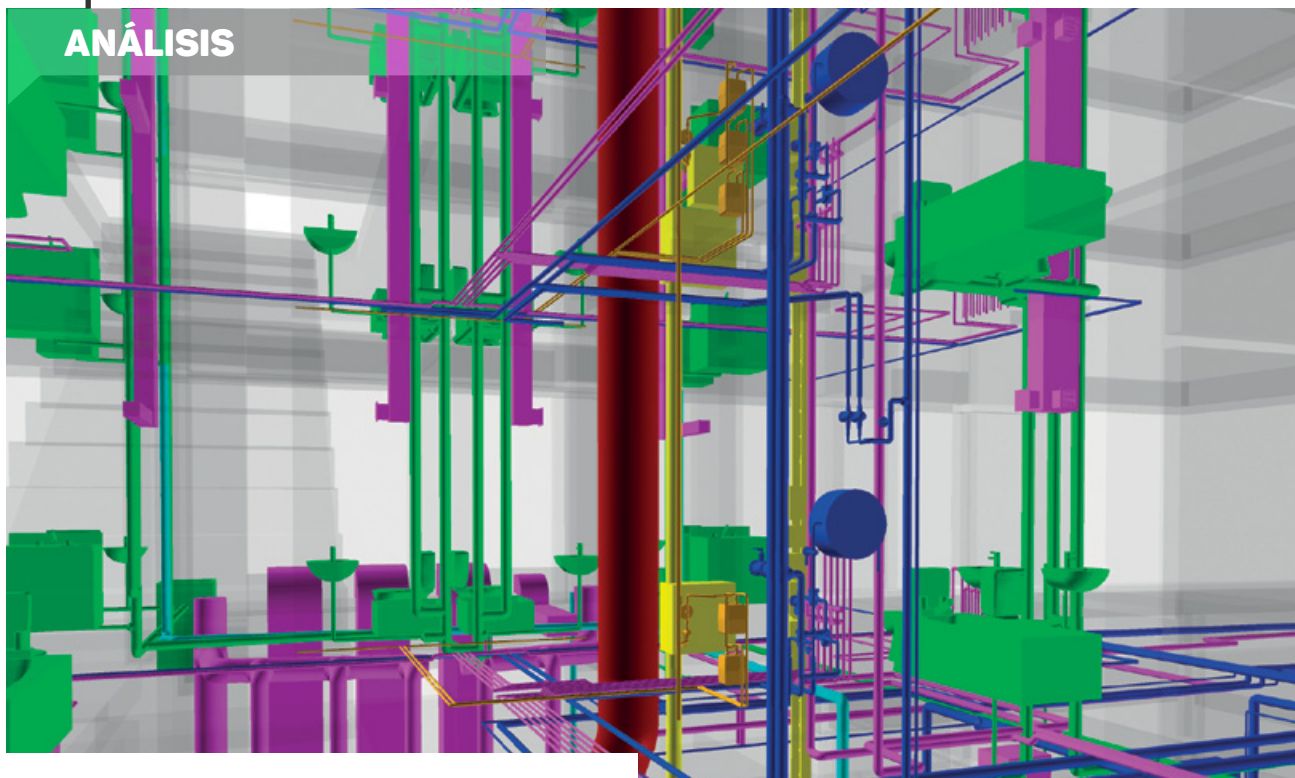




ANÁLISIS



PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL

BIM VALPARAÍSO

REDUCIENDO BRECHAS

Iniciativa promovida por la Cámara Chilena de la Construcción y organizada por la Corporación de Desarrollo Tecnológico y BIM Forum Chile, promovió el uso de BIM (Building Information Modeling) en 17 empresas de la región, apuntando a disminuir las brechas respecto del conocimiento e implementación de esta metodología.



ABLAR DEL BUILDING Information Modeling o BIM, ya no es algo nuevo; sin embargo, en la práctica, para algunos sigue siendo una novedad. Y es que si bien sus beneficios han sido ampliamente difundidos, todavía no ha sido completamente

aplicado en las diversas empresas de la industria. Al menos, así lo plantea el Diagnóstico de Brechas BIM, del Programa de Fortalecimiento Empresarial BIM Valparaíso, una iniciativa promovida por la Cámara Chilena de la Construcción y ejecutada por la Corporación de Desarrollo Tecnológico, CDT y BIM Forum Chile.

SITUACIÓN INICIAL

El sondeo, basado en un universo de 28 personas, correspondientes a 17 empresas de la construcción y la arquitectura, indicó que, respecto de la experiencia en BIM, las organizaciones no poseen expertos o se encuentran en un nivel inicial en la materia. Es más, un 67% declaró no tener un objetivo claro al respecto. Ahora bien, si es que han llegado a emplear esta metodología, las empresas respondie-

ron que su principal vinculación se ha dado en relación al diseño y la visualización 3D del proyecto. En relación al uso de softwares dedicados a la revisión y gestión de archivos BIM, la adopción es relativamente baja y con un conocimiento básico.

Finalmente, respecto de la capacitación en la materia, un 65% de las empresas declaró no realizar ni participar en formaciones BIM. Además, un 89% indicó no contar con roles relacionados al manejo BIM en su compañía (Revisor, Modelador, Coordinador, Gestor y Director BIM).

REDUCIR BRECHAS

Con el objetivo de atender y ocuparse de las brechas que experimenta el sector en materia BIM, es que se implementó el Programa de Fortalecimiento Empresarial BIM en la región de Valparaíso. El propósito fue apoyar a las 17 empresas beneficiarias en su proceso de implementación BIM dentro de la organización, generando un cambio cultural dentro de la compañía, que permita optimizar los tiempos y eficiencia en el desarrollo de proyectos, contribuyendo a la productividad y sustentabilidad del sector.



Resumen Programa



Cierre Programa de Fortalecimiento Empresarial BIM Valparaíso

De este modo, el programa, desde una mirada integral, no solo consideró instancias de capacitación, sino que también desarrolló seminarios, talleres de sensibilización, mesas de trabajo, instancias de vinculación y de difusión de las empresas participantes, nexos con entidades relevantes en el mudo BIM, entre otras actividades, para generar el cambio necesario dentro de la empresa.

Todo ello, de modo de comprender los beneficios de la metodología BIM para lograr un mejor desarrollo y gestión de los proyectos entre las empresas y profesionales. Esto, capacitándolos en los conocimientos y competencias mínimas necesarias en el manejo de la metodología. Además, se buscó mejorar las capacidades de trabajo colaborativo entre profesionales de una misma empresa y con otros del sector, potenciando el uso del BIM desde la gestión del proyecto hasta su ejecución. Acción que se tradujo en la creación de una red colaborativa entre las empresas beneficiarias para potenciar su crecimiento y sustentabilidad en el mercado local, regional y nacional.

“Hace varios años que como CChC Valparaíso hemos apostado por la innovación como uno de los modelos de gestión de crecimiento para las empresas socias y este programa lo desarrolló con éxito. Como gremio, estamos convencidos que todo lo relacionado con modelos de gestión que pone la metodología BIM y la transformación a todo nivel de los procesos constructivos que propone, son clave para nuestra actividad y para un desarrollo sustentable de nuestro sector y más aún para la competitividad y la sostenibilidad de nuestra industria y de nuestras empresas socias”, indicó Marisol Cortez, Presidenta de la CChC Valparaíso en la ceremonia de cierre del programa.

Por su parte, para Christa Heine Bravo, Jefa de

Proyecto de la Oficina Francisco Vivanco, de Viña del Mar y beneficiaria del programa, la experiencia fue muy positiva. “Entré al programa con poca expectativa, pero mientras se fue desarrollando, fue muy enriquecedor. Fue importante que se mostrara el estado del arte de todo lo que es BIM en Chile. Somos una oficina pequeña, por lo que la adopción de BIM fue algo difícil, pero hemos logrado desarrollar nuestros proyectos con esta metodología, pero gracias al programa se ha desencadenado en un proceso de mejora. Lo que ha sido relevante, pues en una oficina pequeña es más complejo generar cambios, pues se acostumbra a una manera de hacer las cosas”. Daniela García, Jefe de Oficina Técnica de EBAN Ingeniería y Construcción, también agradeció la instancia. “Podemos entender y comprende muchos conceptos que la mayoría de las constructoras las desconocemos. En realidad nos ayudó mucho a controlar nuestros rendimientos sobre todo, poder ver las dificultades que se generan al momento de modelar una estructura”, indicó.

BIM FORUM VALPARAÍSO

¿Cómo será el nexa entre las empresas participantes del Programa con BIM Forum Chile? Tras el desarrollo de esta iniciativa, se creó el capítulo regional “BIM Forum Valparaíso”, cuyo principal objetivo será generar las instancias de vinculación tanto entre las empresas de la región como con las demás instancias de “BIM Forum Chile”. A partir de esta etapa, las empresas participantes del programa, obtendrán la membresía y los beneficios de ser socios en categoría “Asociados” de BIM Forum Chile, participando activamente de todas sus actividades y beneficios descritos en www.bimforum.cl

Adicionalmente, se coordinarán reuniones virtuales cada 2 meses de “BIM Forum Valparaíso”, al alero de la CChC Valparaíso. En cada una de estas reuniones podrán participar los integrantes del programa. En cada sesión se contará con un invitado destacado para tratar temas específicos. Se espera que además esta sea la instancia para tratar temas BIM con la autoridad pública local. ■