



ANÁLISIS



**60 AÑOS** DEL COMITÉ DE ESPECIALIDADES CCHC

# NUEVOS DESAFÍOS

**Varios son los retos que la nueva mesa directiva del Comité se ha propuesto desarrollar en su gestión por los próximos dos años. La pandemia ha cambiado la forma de trabajo y en eso la entidad gremial está poniendo sus esfuerzos. La tecnología será parte fundamental para transformar la industria.**

PAULA CHAPPLE C.  
PERIODISTA REVISTA BIT

**E** L 2020 FUE UN AÑO distinto para la construcción. La industria ha sido desafiada por la pandemia y las distintas especialidades que participan de ella no fueron la excepción. Bajo este escenario y en el marco de su aniversario N°60, el Comité de Especialidades de la Cámara Chilena de la Construcción, CChC, se ha impuesto como metas y desafíos el retorno seguro a las obras, el impulso de la actividad económica y la productividad de las faenas, en línea con las iniciativas de la nueva Mesa Directiva, dada la pandemia y la incertidumbre sanitaria.

Como lo adelanta Carlos Lagos, presidente del Comité de Especialidades, “enfrentamos este 2020 con mucho orgullo, por tratarse de un gremio tan grande, el que, a pesar de todo, está en pie. Las empresas del Comité de Especialidades son muy diversas, porque se

trata de muchísimas especialidades, lo cual le otorga una tremenda riqueza al Comité, pero a la vez crea un gran desafío porque conviven diferentes intereses”.

No cabe duda que ha sido un año complejo y muchas empresas y especialistas del área no lo han pasado bien, “sin embargo, la reactivación de las obras de construcción ha permitido reavivar en gran medida a las especialidades, las que a su vez se han adaptado con mucha flexibilidad a las medidas sanitarias correspondientes, destacando la alta adherencia de los socios de nuestro comité al protocolo sanitario impulsado por la CChC”, señala Héctor Hidalgo, 2do vicepresidente del Comité de Especialidades.

En ese camino, el Comité también ha aportado algunas recomendaciones para las empresas constructoras sobre ciertos procesos que podrían hacerse de otra manera y que faciliten el retorno seguro a las obras.



## LA NUEVA ACADEMIA

La academia tiene un rol fundamental en el mundo de la construcción, por lo que no debe estar desligada de la industria. Desde el Comité los expertos señalan que es muy importante generar relaciones sinérgicas, donde la academia recoja las necesidades de la industria para complementar la formación de los profesionales y, a su vez la industria apoyar dicha formación. Lo anterior permitiría que la academia pueda adoptar el desarrollo de nuevas tecnologías que resuelvan y/o mejoren los distintos procesos presentes en la construcción.

## NUEVO ESCENARIO

La emergencia sanitaria ha puesto a prueba a la construcción. A pesar de ello, el Comité ha celebrado sus seis décadas de existencia. “Hemos realizado actividades especiales tanto para celebrar estos 60 años, como para resaltar la importancia de nuestro comité en la actividad, no solo gremial, sino que para toda la industria de la construcción. Aprovechando la actual situación sanitaria, tuvimos un evento de celebración telemático donde compartimos con socios de todo el país”, complementa Juan Carlos Lagos, 1er vicepresidente del Comité.

Al interior de la entidad gremial hay consenso de que la mejor forma de enfrentar este 2020, es con trabajo, para impulsar y desarrollar iniciativas que “nos permitan ir cumpliendo con los compromisos que se fijó esta nueva mesa, apoyando a nuestros grupos de trabajo, también participando en las distintas instancias, tanto del área de suministros, a la que pertenecemos como comité, como de las otras instancias de la CChC”, prosigue Juan Carlos Lagos.

La pandemia ha sido sinónimo de adaptarse a las nuevas condiciones de trabajo. Sin duda para muchas empresas ha sido un año complejo, pero las especialidades son parte importante de la cadena de valor y una vez se reiniciaron las obras, siguiendo el protocolo sanitario de la CChC, las empresas de especialidades se han adherido mayoritariamente a los nuevos protocolos.

## PRINCIPALES EJES

Nueve son los focos principales de la nueva mesa directiva, elegida para el período 2020-2022. “Esta nueva mesa tiene entre sus énfasis algunos que han sido permanentes en el tiempo, como las relaciones justas y equilibradas, por otro lado,



tenemos nuevos socios que están impulsando la agenda de transformación digital”, comenta Juan Carlos Lagos.

Un foco muy importante es difundir la riqueza del conocimiento que existe en el comité, dada la diversidad de especialidades que lo componen.

“Otros desafíos importantes consisten en impulsar y difundir la innovación, la relación con la academia y la participación activa de las regiones a través de nuestro Comité”, comenta Héctor Hidalgo.

La nueva Mesa 2020-2022 buscará lograr una mayor participación gremial de sus socios, aumentar la base de empresas y una agenda nacional con la participación activa de las sedes regionales.

## GRANDES TAREAS

Entre las tareas que impulsará la mesa directiva destaca la incorporación de tecnología, la economía circular, la sustentabilidad en obra, junto con el reciclaje y menos residuos en obra, la incorporación de un mayor número de mujeres, entre otros retos. “El desafío que se viene es muy grande”, adelanta Carlos Lagos.

El rol de la tecnología es vital para el Comité de Especialidades. Éste agrupa a empresas y profesionales especializados en los diferentes procesos constructivos, principalmente en las áreas de proyectos, confección e instalación. Justamente su labor fundamental es promover el uso de nuevas tecnologías, equipamiento y servicios de la más alta calidad.

“Las empresas de especialidades son las que incorporan y presentan en nuestra industria nuevas tecnologías y en ese sentido las normas y estándares deberían, rápidamente adaptarse y simplificarse. Así por ejemplo, el BIM como metodología tendrá un gran desarrollo en los próximos años y contribuirá desde las especialidades a mejorar la productividad de nuestra industria”, detalla Juan Carlos Lagos.

Si bien las innovaciones tecnológicas deben ser fuente importante del desarrollo futuro, para que esto se concrete, se debe lograr el alineamiento de este desarrollo con las entidades normativas y reguladoras. “Dentro de todo lo malo que ha traído consigo esta pandemia, lo que podemos rescatar es que lo telemático será, de ahora en adelante, una

**“Enfrentamos este año 2020 con mucho orgullo, por tratarse de un gremio tan grande, el que, a pesar de todo, está en pie. Las empresas del Comité de Especialidades son muy diversas, porque se trata de muchísimas especialidades, lo cual le otorga una tremenda riqueza al Comité, pero a la vez crea un gran desafío porque conviven diferentes intereses”, señala a Revista BiT Carlos Lagos, presidente del Comité de Especialidades.**

herramienta fundamental cuando los temas no requieran una presencia física, evitándose los desplazamientos innecesarios con los consiguientes beneficios”, adelanta Héctor Hidalgo.

Asimismo, se deben impulsar y apoyar las tecnologías ya disponibles, las que sin duda aumentan la productividad, como la digitalización como un componente esencial de los servicios y de las distintas tramitaciones con entidades públicas y privadas; el BIM para el desarrollo y coordinación de los proyectos; las tecnologías con equipos especializados para la inspección de obras, entre otros desarrollos e innovaciones.

Como lo señala Carlos Lagos, “todos estamos empujando para que la construcción se reinicie adecuadamente en el año 2021. Si logramos superar la crisis social, y transformamos la discusión política constitucional en lo que es, con una activa participación de todos, Chile va a tener un repunte económico muy fuerte entre el 2021 y 2023”.

Las autoridades coinciden en que la industria tiene que ser capaz de dar un salto tecnológico. “Para esa labor los especialistas tendremos que aportar ya que una de las tareas que nos hemos propuesto es la aplicación de tecnología en las diversas especialidades, y eso lo queremos hacer a nivel nacional, incorporando a las regiones”, concluye Carlos Lagos.

Aplicar la inteligencia en los procesos, mejorar la productividad y la eficiencia, a través de la tecnología e innovación. ■