

## FACHADA VENTILADA CON FIBRAS DE MADERA

# PROPUESTA ENERGÉTICA Y CROMÁTICA

■ Tras el terremoto de 2010, el showroom de la empresa austríaca de iluminación EGLO GMBH, sufrió daños estructurales que obligaron a reconstruirlo. La emergencia se transformó en una oportunidad, ya que se eligió una propuesta energética y cromática.

■ Se trata de una fachada ventilada que incorpora una placa plana constituida por fibras basadas en madera impregnadas con resinas termoestables, que apunta a combinar ahorros en consumo de energía con una atractiva estética.

**D**ESDE LA AUTOPISTA Vespucio Norte Express, en la comuna de Conchalí, se vislumbra un edificio que no pasa desapercibido. Se trata del showroom de la empresa de iluminación EGLO GMBH que con casi 2.000 m<sup>2</sup> edificados en dos niveles y con luces de 8 m, cuenta con una fachada ventilada particular. Pero no la tuvo siempre, fue después del terremoto del 27 de febrero de 2010, cuando el proyecto la incorporó. Y las razones son claras. Como se trata de una tienda de iluminación, el edificio no sólo tiene que lidiar con

el aporte calórico del sol, sino que también con lo que generan las lámparas que están en exhibición y que tienen un importante consumo eléctrico. Y en este sentido, una fachada ventilada era una de las mejores opciones dentro del proceso de reconstrucción del edificio. Pero no podía ser cualquiera, debía ser una vistosa, que atrajera al público, explican en la empresa EGLO.

Así, se eligió una solución, conformada por una placa plana constituida por capas de fibras basadas en madera impregnadas con resinas termoestables unidas a una capa superficial (de una o de ambas caras) con colores. Las resinas transparentes

DANIELA MALDONADO P.  
PERIODISTA REVISTA BIT



FOTOS GENTILEZA TRESPA

# Ser eficientes y sustentables está en nuestras manos

NUEVA  
LUMINARIA  
TECEO  
NEXT GENERATION

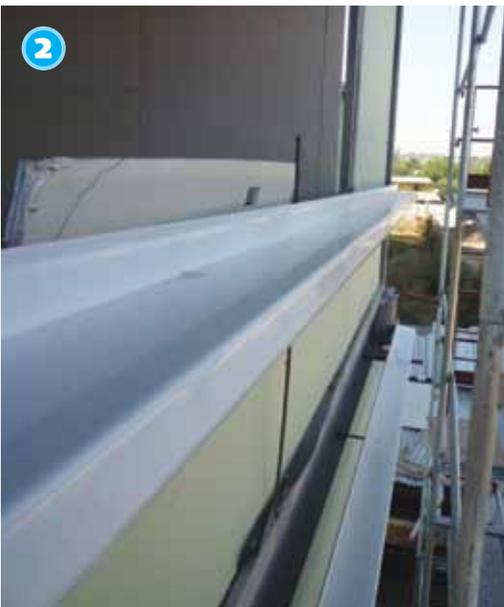
que recubren la capa superficial son curadas mediante la tecnología Electron Beam Curing (EBC), la que mejora las propiedades de protección contra la intemperie y la luz, según el proveedor, Tresa. Todos los componentes son unidos entre sí mediante la aplicación simultánea de calor y alta presión, lo que crea un material homogéneo, no poroso y con una superficie decorativa integrada.

La diferencia con otras fachadas ventila-

das, explican en EGLO, está en la flexibilidad que entrega este material, tanto por sus diversos formatos como por la gama cromática que, en este caso, permitió lograr un juego de colores con efecto degradé. A continuación, los principales pasos de la instalación de esta fachada ventilada, la que no estuvo exenta de desafíos. Debían incorporarse logos y retroiluminación, además de lograr correctamente un desafiante esquema de colores.



**1.** Luego de realizar el estudio del proyecto; rectificar las medidas reales versus la planimetría y realizar un levantamiento de la fachada real, se corroboró el correcto calce de las líneas y plomos.



**2.** Se efectuó una limpieza de perfiles y placas y se realizó el montaje de brackets y subestructura con su correspondiente rectificación de líneas y plomos.

**3.** Se observa un detalle de cómo quedó la fijación para una correcta dilatación de la subestructura de aluminio.



- ✓ Iluminamos Justo, para una mejor eficiencia
- ✓ Productos amigables con el medio ambiente
- ✓ Bajos en emisiones de CO<sub>2</sub>
- ✓ Nuestros equipos aportan a la certificación LEED
- ✓ Servicio pre y postventa
- ✓ Asesoramos tu proyecto sin costo
- ✓ Única Escuela de Iluminación de Sudamérica

Súmate a la experiencia Schröder e insíbete en nuestra Escuela de Iluminación en: [info@iluminarte.cl](mailto:info@iluminarte.cl)

Inscríbete en:  
**ILUMINARTE.CL**

**eis**  
ESCUELA  
ILUMINACIÓN  
SCHRÖDER

**Schröder**  
Schröder Group GIE

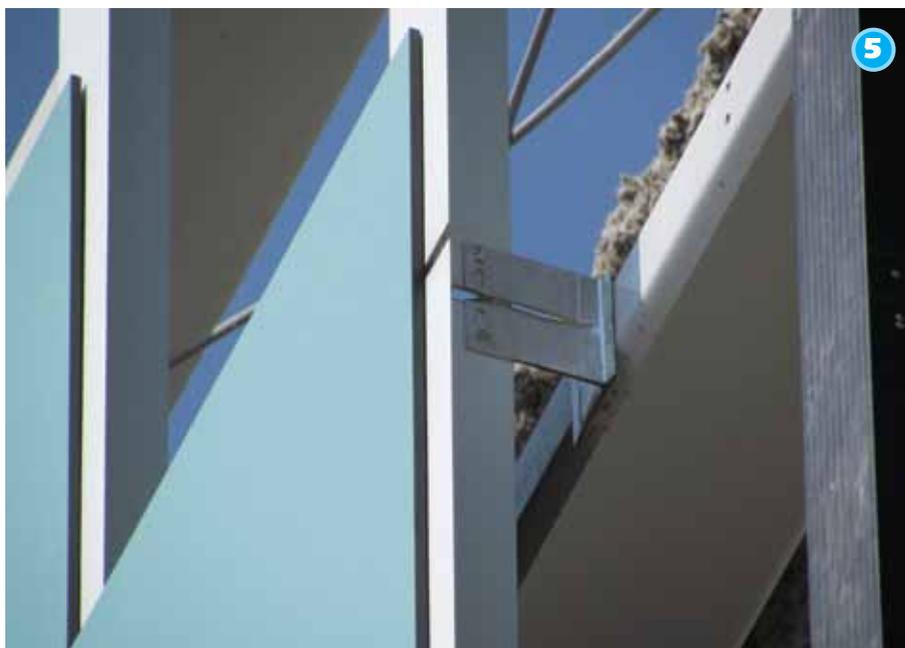


**490 9700**

[www.schröder.cl](http://www.schröder.cl)



4. Se procedió a fijar las placas.



5. Detalle de las fijaciones inmóviles y las placas montadas.

### PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

LA FACHADA VENTILADA  
INSTALADA EN EL SHOWROOM  
DE LA EMPRESA EGLO GMBH,  
CUENTA CON LOS SIGUIENTES  
ATRIBUTOS, SEGÚN PROVEEDOR:

- ◆ Durabilidad.
- ◆ **Resistencia al impacto. Cuenta con elasticidad y una elevada resistencia a la tracción y a la flexión.**
- ◆ Anti graffitti.
- ◆ **Bajo mantenimiento, ya que al tener una superficie lisa, sin poros, hace que la suciedad prácticamente no se adhiera al material.**
- ◆ Tiene una vida útil de 50 años.
- ◆ **Tras la mecanización, no requiere de un tratamiento químico para los cantos, como otros materiales.**
- ◆ La estabilidad dimensional y el proceso de mecanizado de las placas es similar al de la madera, aunque a diferencia de ésta, es resistente a la humedad y a los hongos.



6. Fijación y plomo de placas.

### FICHA TÉCNICA

#### SHOWROOM DE LA EMPRESA AUSTRIACA DE ILUMINACIÓN EGLO GMBH

**ARQUITECTOS:** Onsite M+D – Andrés Sotomayor D. y Sebastián Ortiz H.

**ARQ. COLABORADORES:** Enrique Peña Mujica

**CONSTRUCTORA:** Pitagora S.A.

**INSTALADOR FACHADA VENTILADA:** Ingeniería y Montajes USG Ltda.

**UBICACIÓN:** Américo Vespucio N°1930, Comuna de Conchalí, Santiago.

**EXTENSIÓN TOTAL:** 1.980 m<sup>2</sup> (2 pisos).

**CÁLCULO ESTRUCTURAL:** Bascuñán y Maccioni Ingenieros Asociados.

**REVESTIMIENTOS EXTERIORES (fachada ventilada):**  
TRESPA

**INVERSIÓN:** UF 50.000



7. Se realizó un cuidadoso montaje en logo y retroiluminación.

## PREVENCIÓN DEL FUEGO

Cuando se trata de edificaciones de mayor altura, para la prevención de la propagación del fuego en caso de incendio, el proveedor recomienda utilizar un corta fuego cerámico o algún sistema similar incombustible. En el caso del showroom de EGLO, las placas cuentan con una clasificación Bs2d0, lo que significa que presenta una buena reacción al fuego (cercana a la no inflamabilidad). Según su proveedor, las placas son retardantes, no gotean ni generan humos tóxicos y ante la presencia de llamas, se autoextinguen.



8. Instalación de fachada ventilada finalizada.



PONTIFICIA  
UNIVERSIDAD  
CATÓLICA  
DE CHILE



# MAC

MAGÍSTER EN ADMINISTRACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

PLANIFICACIÓN ADMINISTRACIÓN  
NEGOCIOS ARGQUITECTURA  
INMOBILIARIA INGENIERÍA

## INTEGRAMOS CONOCIMIENTO PARA CONSTRUIR NUEVOS MUNDOS

Las necesidades reales de la industria de la construcción requieren profesionales capaces de liderar en la aplicación de metodologías modernas de gestión y estrategias de proyectos.

Con un prestigioso cuerpo docente, MAC UC es el único Magíster en Chile que logra integrar el conocimiento de todas las áreas que participan en un proyecto.



Más información en: Mail: [coordinacionmac@cchc.cl](mailto:coordinacionmac@cchc.cl)  
Teléfono: 3547050 – 3763375

Postulaciones Abiertas 2º Semestre 2012  
[www.macuc.cl](http://www.macuc.cl)