

REMODELACIÓN PLAZA SOTOMAYOR VALPARAÍSO

CON VISTA AL MAR

Un símbolo de la geografía porteña, la Plaza Sotomayor, cumplirá un viejo anhelo: unirse al mar armónicamente, sin obstáculos. Se trata del proyecto de remodelación de este emblemático espacio público de la capital de la V Región, que acoge al muelle Prat y al monumento a los Héroes de Iquique. No falta mucho, porque el proyecto de arquitectura se encuentra en su etapa final. Habrá un reordenamiento de la plaza, se restringirá la circulación vehicular y se colocarán palmas chilenas, especie que rememora la antigua imagen de Valparaíso cuando los cerros con palmeras se fundían con el mar. Una combinación poética de historia, diseño y futuro, envuelta en un rumor de olas.

DANIELA MALDONADO P.
PERIODISTA REVISTA BIT



VALPARAÍSO, qué disparate eres, qué loco, puerto loco”, escribió Pablo Neruda, quizás inspirado en la Plaza Sotomayor. No es para menos. Locura sobra, porque este espacio incluye una gran diversidad de usos. Turistas, trabajadores portuarios y los melancólicos protagonistas de las cotidianas despedidas conviven casi caóticamente. En el Ministerio de Obras Públicas (MOP) lo saben, y por ello pusieron en marcha un proyecto de remodelación. “La idea consiste en rescatar esta zona para que el 2010 se celebre con la altura de una ciudad patrimonial”, comenta Verónica Serrano, directora nacional de arquitectura del MOP. La tarea se inicia el 2007 con un concurso público internacional de arquitectura, que quedó en manos de Undurraga + Deves Arquitectos. Hoy la oficina está en la etapa final del diseño, y la licitación pública para construir las obras se estima para el segundo semestre de este año. La obra demandará unos \$ 2.500 millones, provenientes de un préstamo otorgado por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Faltan aspec-



GENTILEZA UNURRAGA + DEVES ARQUITECTOS



GENTILEZA MOP

FICHA TÉCNICA

Nombre del Proyecto: Mejoramiento de Espacios Públicos Urbanos –Valparaíso- Plaza Sotomayor, Plaza Justicia y Muelle Prat

Mandantes: Programa de Recuperación y Desarrollo Urbano de Valparaíso (PRDUV) / Ilustre Municipalidad de Valparaíso

Unidad Técnica: Dirección Regional de Arquitectura de Valparaíso, MOP.

Concurso Público Internacional de Arquitectura: Octubre-Noviembre 2007

Oficina de Arquitectos ganadores del 1º Lugar: Cristián Undurraga, Undurraga + Deves Arquitectos. Equipo participante: Pablo López, Pablo Moreira, Raimundo Salgado, Goyo García, Cristian Larraín, Jean Baptiste Bruderer y Leonardo Chavarría

Institución Patrocinadora: Colegio de Arquitectos A.G.

Superficie: 21.310 m²

Monto de inversión estimado para las obras: M\$2.500.000

Ejecución de las Obras: 2009-2010

nada para desacelerar el paso de los automóviles. La historia se plasmará en el pavimento porque allí se montará un plano de la ciudad fundido en bronce, una especie de libro público que muestra el desarrollo y las distintas etapas de la ciudad.

Todo esto se acompañará con una iluminación discreta, con un color cálido, que destaca el monumento a Prat y las fachadas. La plaza contará con un mobiliario de piedra y faroles de diseño contemporáneo.

Muelle Prat

El muelle Prat, ubicado frente a la Plaza Sotomayor, será parte de esta histórica remodelación. "La relación entre la plaza y el mar se ve obstaculizada por las actividades portuarias asociadas a los sitios de atraque. Además, el tráfico de camiones tensiona la relación entre peatones y el muelle de embarque de los paseos turísticos por la bahía", senten-

cia Undurraga.

Hay que unir la plaza con el mar. Sin obstáculos. Por ello, se propone segregar los tráfico de carga y el de peatones. Se instalará una rampa peatonal que descienda hacia el mar, hasta la plataforma del muelle, con el objetivo de ordenar a las pequeñas embarcaciones turísticas. A causa de la oscilación de las mareas, se ha dividido en dos la extensión de dicha rampa, siendo el tramo que une la plataforma y el tramo más alto, una zona articulada, de modo de responder a las bajas y altas mareas acompañando la plataforma flotante del muelle.

El nivel actual de circulación de vehículos

pesados se mantendrá continuo, cruzando sobre la rampa peatonal con un puente, de esta manera se produce una mayor seguridad para los turistas y se agiliza el paso de camiones frente a las terrazas. Éstas, elevadas sobre la calzada en 0,80 m, se separarán por un cercado vegetal que actúa como baranda. "La idea es conciliar los órdenes del peatón y el de la carga y descarga. Definiendo bien los límites, la actividad portuaria se convierte en un espectáculo, logrando una convivencia muy interesante", subraya el arquitecto.

Pero acá no termina. A futuro, y de manera inédita, se unirá el Paseo Yugoslavo con la Plaza Sotomayor.

MUSEO DEL SITIO

Bajo la superficie de la Plaza Sotomayor, a pocos metros del monumento a Arturo Prat, se encuentra un pequeño museo que acoge los vestigios del primer muelle que tuvo la ciudad. La remodelación contempla la readecuación de este espacio, ampliando el lugar y cambiando su acceso. Habrá una gran sala de exposiciones donde se ubicarán maquetas y reproducciones fotográficas que dan cuenta de la evolución que ha tenido la plaza en el tiempo, además, a nivel subterráneo, ésta se conectará con el edificio del Consejo Nacional de las Artes.

BIT 64 ENERO 2009 ■ 41

DURAGYP
Placa extradura

ROMERAL
www.romeral.cl



Placa de yeso-cartón extradura

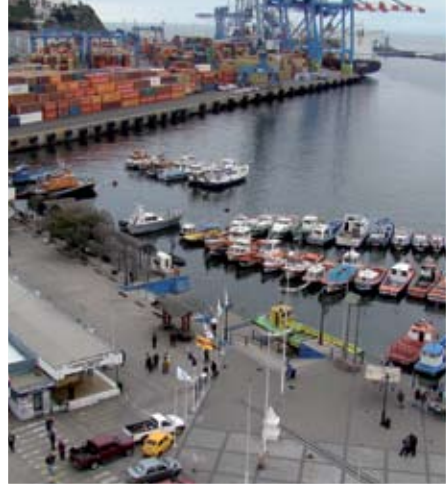
- ✓ Mayor resistencia al impacto
- ✓ Mayor resistencia al fuego
- ✓ Mayor aislación acústica
- ✓ Resistencia a la humedad

¿Consultas? Llamar al fono 5106100 o gcuello@romeral.cl

Sociedad Industrial Romeral S.A. Av. Santa Rosa 01998, Puente Alto, Santiago, Chile. Tel.: (56 2) 510 61 00, Fax: (56 2) 510 61 23

an **Etex** GROUP company

Vista actual del Muelle Prat. ►
▼ Diseño propuesto para el año 2010.



GENTILEZA MOP



GENTILEZA UNDIRRAGA + DEVES ARQUITECTOS

Paseo en pendiente

La ruta de trabajo de la remodelación continúa con un hito urbanístico. Se trata de un paseo en pendiente que se proyecta construir desde la Plaza de la Justicia hasta el Paseo Yugoslavo del cerro Alegre, donde se encuentra el Palacio Baburizza, actualmente destinado al Museo de Bellas Artes de Valparaíso. "La nueva Plaza Sotomayor sólo puede transformarse en un lugar vital y activo si se fortalecen aquellos lugares próximos capaces de resaltar la riqueza cultural de la ciudad. Para esto hemos pensado en un tejido de

edificios públicos y espacios urbanos que establezcan un circuito rico en experiencias más allá de la plaza misma", sentencia Undurraga.

La idea es crear un paseo peatonal amplio que se despliegue sobre la ladera flanqueando con arbustos y palmas chilenas. Además se propone un mejoramiento de la ladera escarpada del cerro Cordillera mediante una malla que permita que suban y caigan hiedras. Para realizar este espacio público, es necesario gestionar, por parte de las autoridades correspondientes, la compra de un terreno privado que

se extiende cerro abajo entre el ascensor El Peral y un estrecho pasaje peatonal. "Lo más próximo a realizar es la remodelación de la plaza, pero la idea es terminar con la vinculación que generará este paseo en pendiente", declara Verónica Serrano.

Sin perder encanto, la Plaza Sotomayor rescatará las raíces de Valparaíso y podrá mirar de frente las barcas devoradas por el horizonte. Una mezcla indisoluble de historia, diseño y poesía. ■

EN SÍNTESIS

El reordenamiento de la Plaza Sotomayor de Valparaíso establece una valoración del peatón, restringiendo la circulación vehicular y desviando los automóviles hacia las calles aledañas. En el muelle Prat se instalará una rampa peatonal que descienda hacia el mar, hasta la plataforma del muelle, con el objetivo de ordenar a las pequeñas embarcaciones turísticas. El Museo Baburizza, sobre el cerro Alegre se unirá a la Plaza a través de un paseo peatonal. La utilización de palmas chilenas, recrea los cerros originales del puerto, motivo de inspiración de la propuesta.

A futuro se proyecta construir un paseo en pendiente desde la Plaza de la Justicia hasta el Paseo Yugoslavo del cerro Alegre.



GENTILEZA MOP

SERVICIOS CDT

Asesorías y herramientas tecnológicas diseñadas para optimizar la gestión de su proyecto

Calibre

OPTIMICE sus procesos mediante soluciones personalizadas. Mejore su desempeño.

calibre@cdt.cl
www.calibre.cl



Calidad On-Line

ASEGURE su gestión de calidad, apoyándose en un equipo experto y utilizando tecnología de punta.

calidadonline@cdt.cl
www.calidadonline.cl



Logística WI-FI

ADMINISTRE mejor sus recursos y materiales, disminuyendo las pérdidas.

logisticawifi@cdt.cl
www.logisticacdt.cl

