

154ª REUNIÓN DEL CONSEJO NACIONAL:

VALDIVIA RECIBE A LOS CONSEJEROS NACIONALES DE LA CChC

Valdivia se vistió de fiesta para recibir a los 295 consejeros nacionales de la Cámara Chilena de la Construcción en su 154ª Reunión del Consejo Nacional. El evento estuvo marcado por una intensa jornada de trabajo, tiempo para compartir en camaradería y conocer hermosos lugares de la zona.



El día jueves 8 de noviembre, después de una entretenida visita a la planta Valdivia, Celco y el Fuerte Niebla, se dio por inaugurada la 154ª Reunión del Consejo Nacional de la Cámara Chilena de la Construcción. El evento comenzó con las palabras de bienvenida del presidente de la Delegación de Valdivia, Jorge Ramírez; el saludo del presidente de la institución gremial, Luis Nario, y las presentaciones del

Consejo del Área Social.

La noche estuvo marcada por el arte, ya que los asistentes a la reunión y sus señoras pudieron disfrutar de una exquisita cena de bienvenida, llamada “El Río de las Artes”, en el Museo de Arte Contemporáneo, Isla Teja. En el lugar hubo tiempo para compartir con los amigos y disfrutar de hermosas obras de arte.

La jornada del viernes 9 de noviembre comenzó con la cuenta anual del presidente de la Mesa Directiva Nacional de la Cámara Chilena de la Construcción, Luis Nario. En la oportunidad el representante gremial dio

a conocer las actividades realizadas por la Mesa Directiva en la relación con las autoridades de gobierno, los temas de interés en el sector de vivienda, inmobiliario, concesiones, infraestructura, suministros, instancias de participación gremial, plan de desarrollo empresarial, marco regulatorio, comisiones asesoras del directorio y administración de la institución; y el Consejo del Área Social.

Una vez terminada la intervención de Nario, Jorge Schaulsohn fue el encargado de la exposición central con el tema “El país que queremos. Una visión de Chile hacia el 2020”, tema que encontró una buena acogida entre los asistentes.

Luego los consejeros nacionales se dividieron en 5 grupos de trabajo, para analizar los distintos temas de interés del gremio. Éstos son políticas públicas y gestión del Estado, concesiones, energía, desarrollo de capital humano y el futuro del trabajo gremial.

Para terminar la jornada se reunieron en plenario para estudiar las resoluciones presentadas por los grupos de trabajo 1, 2 y 3. Una vez llegada la tarde los participantes pudieron disfrutar de “La noche de los ríos”, cena de camaradería en el hermoso Hotel Villa del Río.

Para finalizar la 154ª Reunión del Consejo Nacional de la CChC, se realizó el día sábado 10 de noviembre un plenario que analizó las conclusiones de los grupos de trabajo 4 y 5. Luego los socios disfrutaron de un entretenido almuerzo en el Hotel Villa del Río y de una visita guiada por el Fuerte Niebla.

HECHOS CONCRETOS

Al presidente del gremio le correspondió hacer un recuento de las principales acciones desarrolladas por la Mesa Directiva Nacional, entre agosto y los primeros días de noviembre:

- **VIVIENDA PÚBLICA:** se realizó la XV Reunión Nacional de Vivienda (RENAV) y se formó una mesa de trabajo con el Minvu para analizar ajustes al Fondo Solidario de Vivienda y Proyectos Integrados.
- **ACTIVIDAD INMOBILIARIA:** se realizó en Mendoza la ENASEI 2007 y se lanzó el “Programa de buenas prácticas de la construcción”, al que han adherido voluntariamente más de 50 empresas.
- **INFRAESTRUCTURA PÚBLICA:** el Comité de Obras de Infraestructura Pública acordó con el MOP definir indicadores para evaluar la gestión del Ministerio y se está elaborando una nueva versión del libro “Balance de la Infraestructura”.
- **CONCESIONES DE OBRAS PÚBLICAS:** se han mantenido constantes reuniones con el MOP y se ha dado a conocer, con argumentos técnicos, la posición de la Cámara frente al proyecto de ley que modifica el sistema de concesiones.
- **INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA:** se ha trabajado en perfeccionar la relación empresas contratistas-mandantes, realizando reuniones con Metro y Aguas Andinas, y, con el mismo objetivo, se lanzará un decálogo de buenas prácticas.
- **PREVENCIÓN DE RIESGOS:** se realizó la 12ª Jornada de Prevención de Riesgos; la Comisión de Prevención de Riesgos de la Cámara participó en una campaña de prevención de accidentes fatales y se está trabajando en el diseño de un Programa de Pase Seguro a las obras.
- **DELEGACIONES REGIONALES:** se suscribió un convenio con el Municipio de Rancagua que permitirá a la Delegación local entregar a sus socios estadísticas mensuales de los programas habitacionales y se realizó en la Región de Magallanes la 15ª Jornada Zonal Sur.
- **PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA:** se está analizando crear o participar en la primera Sociedad de Garantías Recíprocas; el Plan de Desarrollo Empresarial involucra a más de 600 empresas y se ha consolidado el Registro Nacional De Contratistas Menores de la CChC.
- **MIRANDO AL MUNDO:** además de la participación en ferias sectoriales, se modificó la definición de exportación de servicios, lo que permite que las actividades de nuestra empresa en el extranjero sean consideradas como exportación.
- **GENERACIÓN DE ESTUDIOS:** se han elaborado estudios sobre modificaciones a planos reguladores y a la ley de concesiones, entre otros, y se está impulsando con la Municipalidad de Peñalolén un proyecto piloto de mejoramiento de la gestión de las direcciones de obras municipales.
- **CENTRO DE BIENESTAR SOCIOS CChC:** ya cuenta con 1.242 socios. Además, más de 90 socios y sus cargas han suscrito el Plan Complementario de Salud Socios CChC con el Servicio Médico.
- **CORREDORA DE SEGUROS:** la Cámara Chilena de la Construcción creó una Corredora de Seguros especializada en productos para el sector.



Visita de autoridades CChC al Diario Austral de Valdivia.



Otto Kunz, Jaime Muñoz, Jorge Ramírez, Luis Nario, Arturo del Río, Fernando Carreño y Lorenzo Constans.



Jorge Schaulsohn fue el encargado de exponer sobre “El país que queremos”.



Atentamente escuchan los consejeros nacionales las distintas presentaciones de la reunión.



Visita de las señoras a la costanera del río Valdivia.



Entretenida cena de camaradería en Hotel Villa del Río.



Visita de los participantes a la Planta Celco.

PROPUESTAS DE ACCIÓN

Al término de la 154ª Reunión del Consejo Nacional, el presidente de la Cámara, Luis Nario, realizó un muy positivo balance de la labor realizada y sintetizó las principales proposiciones de los grupos de trabajo.

GRUPO CONCESIONES: planteó la necesidad de elaborar una propuesta de política de Estado en esta materia y continuar señalando los efectos negativos del proyecto que modifica la Ley de Concesiones. Postuló, además, promover una mejor gestión pública en infraestructura.

GRUPO POLÍTICAS PÚBLICAS: coincidió en que la CChC debe seguir siendo un referente en materia de políticas públicas, apoyando su gestión, fiscalizando su cumplimiento y promoviendo el debate en este ámbito.

GRUPO ENERGÍA: ante un escenario preocupante, se sostuvo que, si bien existe un stock de proyectos, en los próximos años puede producirse una crisis. El tema debe enfrentarse urgentemente, usando la energía con eficiencia y restringiendo su consumo superfluo.

GRUPO DESARROLLO DEL CAPITAL HUMANO: coincidió en que la Cámara debe participar en la discusión sobre políticas públicas en materia educacional y ampliar su actual ámbito de acción, incluyendo ojalá la educación prebásica.

GRUPO TRABAJO GREMIAL HACIA EL FUTURO: planteó orientaciones generales para actualizar la Visión de Futuro y Visión Estratégica de la Cámara y sugirió

fortalecer y ampliar la representación del gremio ante la opinión pública.

Luis Nario concluyó recordando el planteamiento que hizo en el desayuno de la Construcción, en presencia de la presidenta de la República, acerca de la necesidad de alcanzar un acuerdo nacional, ampliamente representativo. “Me asiste el convencimiento de que los empresarios podemos ser un valioso aporte para el logro del objetivo de contar con un país armónicamente desarrollado dentro del próximo cuarto de siglo”, sostuvo.

Asimismo, invitó a todos los socios de la Cámara a trabajar “unidos y coordinados por el desarrollo de nuestras empresas, nuestros trabajadores, nuestras regiones y el país entero”.

SOCIALES



Hugo Bascou, presidente Comisión de Socios; Luis Nario, presidente CChC; Eugenio Gebhard, Jaime Muñoz, primer vicepresidente CChC, y Hernán Uribe, consejero nacional.



Alberto Collados, presidente Comisión Permanente de la Vivienda; Fernando Carreño, segundo vicepresidente CChC y Francisco Javier Rivera, director nacional.



Benjamín Melús, presidente Arica; Carlos Jiménez, consejero nacional; Carlos Torres, presidente Iquique, y Víctor Realini, director Nacional Zona Norte.



Eugenio Gebhard, Eduardo Vyhmeister, Otto Kunz, past president, junto a Claudio Gaete, director Nacional Zona Sur Austral.



Rodrigo Velasco, Bárbara Balazs y Sergio Melo, ex presidente CChC.



José Antonio Guzmán, consejero nacional y presidente AFP Habitat; Carla Muñoz y Miguel Massri.