

# Consejo Nacional Nº 153 de la CChC

Los consejeros y directores de la Cámara Chilena de la Construcción se reunieron en el 153º Consejo Nacional, ocasión en la cual la actual Mesa Directiva Nacional fue reelecta para el período 2007-2008. El presidente, Luis Nario, entregó a los presentes la cuenta de su primer período, contando con un total espaldarazo por parte de los miembros de la entidad gremial.

**E**n la oportunidad Luis Nario, presidente de la CChC, hizo un resumido recuento de las principales acciones emprendidas por la Mesa Directiva Nacional, el cual comenzó recordando la memoria de Luis Prieto, ex presidente de la institución gremial.

La cuenta continuó, entre otros temas, con el seguimiento que la Cámara está realizando al avance del nuevo programa habitacional impulsado por el Minvu y sus desafíos donde “se ha trabajado en una mayor coordinación del área de suministros con los Comités del Área Vivienda, para fijar estrategias futuras de desarrollo, y enfrentar el desafío que representa para las empresas del sector la Nueva Política Habitacional

del Ministerio de Vivienda y Urbanismo”, aseguró.

Otro tema que ha sido de especial preocupación para esta Mesa Directiva, es la interpretación cada vez más restrictiva de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en cuanto a la aplicación de los llamados premios por fusión de terrenos, por lo que se ha planteado este tema a la Ministra del Minvu, a fin de hacer las adecuaciones



normativas que impidan que se restrinja la construcción de unidades de menos superficie, las que son crecientemente demandadas por los compradores de vivienda.

Sobre la propuesta de modificación del Plan Regulador de Santiago, el presidente aseguró que se ha elaborado un documento con observaciones a los cambios propuestos por el municipio, en el que se concluye que las propuestas significarían un estancamiento en la actividad inmobiliaria en esa comuna, sin desconocer que concordamos con la preocupación por la calidad de vida del Centro de Santiago.

En cuanto a la burocracia y los problemas que se enfrentan en los diferentes municipios, explicó que se está trabajando en una completa propuesta para mejorar la gestión de las Dirección de Obras Municipales que podría materializarse en un proyecto piloto que realizaría la Cámara junto a la Municipalidad de Maipú.

Además, la Cámara Chilena de la Construcción ha realizado un trabajo conjunto con el ministro de Obras Públicas, Eduardo Bitran, que se ha caracterizado por ser un diálogo directo, franco, transparente y en beneficio del desarrollo del país. Es así como la Mesa Directiva de la Cámara junto a las Mesas Directivas de los Comités de Obras de Infraestructura y Obras Públicas, se reúnen de forma habitual con el Ministro y la totalidad de los Directivos de ese Ministerio a fin de analizar con ellos, el grado de avance del Presupuesto del MOP; Cumplimiento de la Cartera de Licitaciones, Plan Chiloé; analizar algunos inconvenientes e inquietudes que registran los contratistas.

Por otra parte el gremio, junto a autoridades del MOP, han dado a conocer los beneficios de la Industria de las Concesiones al desarrollo del país, y se ha destacado que la asociación público-privada es la herramienta para resolver las necesidades de infraestructura que el país registra, y de esta forma lograr la competitividad que se requiere.



Luis Nario, presidente CChC realiza la cuenta anual a los asistentes.



Juan Ignacio Silva, ex presidente CChC; Eduardo Bitran, ministro de Obras Públicas; Alfredo Ovalle, presidente CPC; Máximo Honorato, ex presidente CChC y Alfredo Schmidt, ex presidente CChC.

### LUIS NARIO PRESIDENTE CChC PARA EL PERÍODO 2007-2008

El 23 de agosto se realizó el Consejo Nacional N° 153 de la Cámara Chilena de la Construcción, instancia donde se llevó a cabo el proceso eleccionario de la Directiva Nacional para el período 2007-2008, con la reelección de Luis Nario, Jaime Muñoz y Fernando Carreño como Mesa Directiva Nacional de la CChC.

A partir de las 16 horas, llegaron los consejeros nacionales para el registro de firmas y entrega de cédulas. El programa del Consejo Nacional N° 153 se inició a las 16:30 horas con las palabras de Luis Nario, quien entregó la cuenta de su gestión al cumplirse un año en la presidencia de la entidad gremial.

Luego, a las 17:45 horas, comenzó el proceso eleccionario, el cual se realizó en un ambiente distendido y de camaradería. Cerca de las 20:00 horas se dieron a conocer los resultados a través del cual se reeligió a la Mesa Directiva Nacional para el período 2007-2008, compuesta por Luis Nario, presidente; Jaime Muñoz, primer vicepresidente; Fernando Carreño, segundo vicepresidente y Otto Kunz, past president.

Los Directores elegidos para este período son: Edgar Bogolasky Sack, Comité de Proveedores; Sergio Icaza Pérez, Comité de Obras de Infraestructura Pública; Ítalo Ozzano Cabezón, Comité de Industriales; Orlando Sillano Zan, Comité Inmobiliario; Francisco Javier Rivera Mardones, Comité de Especialidades; Nelson Murúa Polanco, Comité de Vivienda; Ricardo Binder Köster, Comité de Contratistas Generales y Robert Sommerhoff Hyde, Comité de Concesiones.

Como directores en representación de las Delegaciones Regionales: Víctor Realini Saldaña, Zona Norte Grande; Octavio Pérez Abarzúa, Zona Norte Chico; Gino Rivano Vera, Zona Sur Central y Claudio Gaete Ebensperger, Zona Sur Austral.

Luis Nario dio fin al 153° Consejo Nacional con palabras de agradecimiento a los asistentes por la participación en este importante momento para la institución gremial. Luego se realizó un cóctel de clausura al que asistieron autoridades para felicitar a la Mesa Directiva y las señoras de los consejeros nacionales.



Luis Nario, presidente CChC, votando.



Socios cumpliendo con los estatutos de la CChC.



Gino Rivano, director zona sur central y Rogelio González, consejero nacional.



Jaime Pilassi, presidente Comité Inmobiliario; Max Correa, presidente Comité Proveedores y Eugenio Duque, consejero nacional.



Domingo Villanueva, consejero nacional; Carlos Jiménez, consejero nacional; Max Correa, presidente Comité Proveedores; Jorge Pavez, consejero nacional y Víctor Reallini, director zona norte.



Abraham Madain, presidente SIEDES; Germán Rojas, Consejero nacional; Otto Kunz, past president; Patric Warden, consejero nacional; René Weisser, consejero nacional y Ricardo Gutiérrez, consejero nacional.



Mesa Directiva Nacional.

## NUEVA COMISIÓN DE ÉTICA

En el Consejo Nacional N° 153 se nominó, con la aprobación de los consejeros nacionales, a Hernán Levy Arensburg, Horacio Pavez García y Kurt Reichhard Barends como miembros titulares y a Félix Joaquín Díaz Grohnert, Máximo Honorato Álamos, Sergio Kohn Pepay, Benjamín Lira de la Jara, Barham Madain Ayub, Daniel Mas Rocha y Eugenio Velasco Morandé como suplentes en la Comisión de Ética y Disciplina.

El objetivo central de esta Comisión es que “en las divergencias que pudieran

ocurrir entre socios de la Cámara respecto al cumplimiento de los principios generales que conforman la declaración de la institución sobre la materia; de las disposiciones que al respecto sean aprobadas por el Consejo Nacional; o por infracciones a los Estatutos o Reglamentos de la Cámara, serán sometidas al conocimiento previo de una comisión permanente de Ética y Disciplina, que tendrá a cargo la instrucción de las causas que hubiere lugar, cuyo fallo corresponderá al Directorio”, según el artículo 130 del Reglamento de los Estatutos de la CChC.

## HOMENAJES

En la oportunidad se realizaron distintos homenajes para reconocer la trayectoria y labor de algunos socios al interior de la Cámara Chilena de la Construcción, como es el caso de ex presidentes de Delegaciones Regionales. Los galardonados son Patricio Bottai Ramírez, Delegación Regional Arica; Juan Garrido Díaz, Delegación Regional Iquique; Víctor Realini Saldaña, Delegación Regional El Loa; Emile Ugarte Sironvalle, Delegación Regional Antofagasta; Ivo Depetris Deflorián, Delegación Regional Copiapó; Alejandro Messen Angarita, Delegación Regional Valparaíso; Eduardo Borlone Domínguez, Delegación Regional El Libertador; Francisco Arriagada Blanco, Delegación Regional Punta Arenas.

Además la institución rindió un merecido homenaje a Javier Darraidou Díaz,

quien ejerció la presidencia de la Corporación de Deportes, en el período junio del año 2000-junio de 2007.

Por último, se homenajeó a destacadas empresas usuarias de los proyectos sociales: Boetsch S.A.; Canteras Lonco S.A.; Constructora Abinsa Ltda.; Constructora Aconcagua S.A.; Constructora Bio Bio S.A.; Constructora Daniel Salinas y Cía. Ltda.; Constructora Fortaleza S.A. (Ex Analco); Constructora Ictinos Ltda.; Constructora José Miguel García Ltda.; Constructora Salfa S.A.; Constructora Schiele y Werth Ltda.; Constructora Socovesa S.A.; Constructora Solari S.A.; Echeverría Izquierdo Ingeniería y Construcción Ltda.; Empresa Constructora Brotec S.A.; Empresa Constructora Guzmán y Larraín Ltda.; Icafal Ingeniería y Construcción S.A.; Ingetasco S.A.; y S. C. E. I. Los Maitenes Ltda.



Jaime Muñoz, primer vicepresidente CChC hace entrega de un reconocimiento a Patricio Bottai, Víctor Realini, Francisco Arriagada, Ivo Depetris.