

Catastro Nacional de *Campamentos 2020-2021*



TECHO
UN TECHO PARA CHILE



FUNDACIÓN
VIVIENDA

ces
centro de estudios socioeconómicos

EQUIPO ENCARGADO

CATASTRO NACIONAL DE CAMPAMENTOS 2020-2021

Coordinadora del Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021

Florencia Vergara Cabrera

Coordinador Técnico del Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021

Matías Reyes Labbé

Equipo CES

Florencia Vergara - *Geógrafa UCh - Coordinadora Nacional de Investigación Territorial*

Matías Reyes Labbé - *Economista UCh - Coordinador de Análisis y Propuestas*

Sergio Bravo Ravanales - *Sociólogo UAH - Coordinador de Investigación Aplicada*

Paz Zúñiga Pérez - *Geógrafa UC - Coordinadora Nacional de Investigación Territorial*

Ignacio Silva Didier - *Abogado UC - Coordinador de Incidencia Pública*

Karen Paredes - *Estudiante de Geografía UCh - Ayudante Técnica*

Pía Palacios Guajardo - *Geógrafa UC - Directora Centro de Estudios Socioterritoriales*

Coordinadores Regionales

Phillips Gómez - *Director Regional Tarapacá*

Javier Cifuentes - *Director Regional Antofagasta*

Claudio Lazo - *Director Regional Atacama*

Erik Vergara - *Director Regional Coquimbo*

María José Gamboa - *Directora Regional Valparaíso*

Tomás Las Heras - *Director Regional RM*

Isidora Lazcano - *Directora Regional Biobío y Ñuble*

Teresita Ramaciotti - *Directora Regional Los Ríos*

Valentina Mazuela - *Directora Regional Los Lagos*

Francisco Morales Undurraga - *Director de Regiones*

Mariana Lobo Barbosa - *Directora de Regiones*

Diseño y Diagramación

Antonio Batlle

Director Ejecutivo TECHO-Chile y Fundación Vivienda

Sebastián Bowen

Santiago de Chile, marzo, 2021.

ÍNDICE

01 *Presentación*

Agradecimientos	7
Presentación	8
Prólogo	10
Palabras del Capellán	12

02 *Metodología*

Diseño metodológico	13
Unidad de análisis	13
Diseño de la muestra	13
Instrumento de recolección de datos	13
Levantamiento de datos	14
• <i>Etapa 1: barrido inicial</i>	14
• <i>Etapa 2: levantamiento de la información</i>	14
• <i>Etapa 3: identificación de campamentos</i>	15

03 *Resultados Nacionales*

Evolución histórica de los campamentos	18
Nuevos campamentos post Estallido Social y efectos de la pandemia	19
Variación regional de familias y campamentos	21
Tamaño de campamentos	22
Familias migrantes en campamentos	22
Acceso a servicios básicos	23
Acceso a equipamiento urbano	25

04 Resultados Regionales

Región de Arica y Parinacota	30
Región de Tarapacá	34
Región de Antofagasta	38
Región de Atacama	42
Región de Coquimbo	46
Región de Valparaíso	50
Región Metropolitana de Santiago	58
Región del Libertador General Bernardo O'higgins	64
Región del Maule	70
Región de Ñuble	74
Región de Biobío	78
Región de La Araucanía	84
Región de Los Ríos	88
Región de Los Lagos	92
Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	98
Región de Magallanes y de la Antártica Chilena	102

01 *Presentación*



AGRADECIMIENTOS



Como TECHO-Chile y Fundación Vivienda queremos agradecer todos los esfuerzos que han hecho posible contar con un Catastro Nacional de Campamentos 2021 en este momento clave que vivimos como sociedad. El presente Catastro es resultado de un trabajo fundamentalmente colectivo, donde se suman múltiples esfuerzos institucionales, personales y comunitarios que permiten seguir realizando esta importante tarea.

Nos gustaría destacar, especialmente, la disposición y compromiso que hicieron posible la visita en terreno a 1.289 comunidades, lo que significó un gran despliegue de nuestros equipos regionales y la colaboración de otras personas en este proceso. En un contexto marcado por la pandemia, realizar estas visitas resultó particularmente exigente debido a las medidas preventivas de protección; sin embargo, primó la convicción de que el valor de este proceso radica en el trabajo en terreno.

El trabajo con las comunidades permite aproximarse de manera más concreta a la realidad de miles de familias que hoy viven en campamentos, y capturar sus historias, necesidades y anhelos.

En este espacio queremos reconocer, especialmente, el trabajo de las direcciones regionales y zonales de TECHO-Chile, representados por: Mariana Barbosa, Francisco Morales, Tomás Las Heras, Phillips Gómez, Javier Cifuentes, Claudio Lazo, Erik Vergara, María José Gamboa, Isidora Lazcano, Teresita Ramaciotti y Valentina Mazuela. Todos y todas contribuyeron enormemente al desarrollo de este proceso mediante la planificación, apoyo logístico y la coordinación de sus equipos y voluntarios. También agradecemos el apoyo de la Inmobiliaria Social de TECHO-Chile y de Fundación Vivienda por el despliegue de sus equipos en terreno.

Finalmente, también agradecemos a todos los y las profesionales externo(a)s que participaron en este proceso. Sin duda, el catastro es un esfuerzo colectivo, y sin la suma de voluntades no hubiese sido posible.

PRESENTACIÓN

El 2020 para Chile será recordado como un año impactado por dos eventos: en primer lugar, un cambio socio-político profundo que nos ha hecho repensar nuestras prioridades y redefinir nuestros acuerdos de convivencia social a partir de las movilizaciones de octubre de 2019; y, en segundo lugar, el combate contra la pandemia de COVID-19, que nos ha obligado a reinventar todas las dimensiones de nuestras vidas con la complejidad, adaptabilidad e incertidumbre que ello implica.

Pero también el 2020 ha sido un año que ha evidenciado que la pobreza sigue ampliamente presente y en aumento, tanto en Chile como en Latinoamérica. La crisis social, sanitaria y económica desnudó nuestro frágil entramado de protección social haciendo que cientos de miles de familias vuelvan a depender de ollas comunes para alimentarse, de empleos precarios para trabajar, de un espacio en un campamento para vivir.

Es justamente respecto de esta última dimensión -la habitacional- a la cual se aboca el presente informe que da cuenta del Catastro de Campamentos 2020-2021 elaborado por TECHO-Chile y Fundación Vivienda, gestionado y coordinado por nuestro Centro de Estudios Socioterritoriales (CES). Contrastar con datos y certezas las percepciones subjetivas que rondan en torno a la temática, es quizás el principal aporte de esta herramienta.

Sabemos, tanto por el trabajo que realizamos en el terreno como por los testimonios de miles de familias y distintos casos reportados en medios de comunicación, que la población viviendo en campamentos en el país ha tenido un aumento considerable durante el 2020. Sin embargo, previo a este catastro no sabíamos con exactitud cuántas y quiénes eran esas familias o en qué lugares del país ha sido mayor o menor dicho aumento. Por ello, es nuestro interés que este informe no quede escondido, sino que llegue a distintos actores con la finalidad de estructurar mejores soluciones o configurar futuras investigaciones que ahonden en sus causas y consecuencias.

Es importante dar a conocer tres elementos sobre este Catastro previo a su lectura: el primero es que la metodología de levantamiento de datos es singular puesto que, a diferencia de otros estudios que puedan surgir en la materia, no se hace únicamente mediante georreferenciaciones, análisis de catastros anteriores, o datos que nos pueden

brindar municipios u otros organismos, sino que además corrobora la existencia y magnitud de los campamentos catastrados de forma presencial por medio de nuestros equipos de voluntarios, voluntarias y profesionales en las distintas regiones. Esto significó conocer uno a uno los campamentos de este catastro, ver el lugar donde están emplazados, conocer las familias que ahí habitan y los entornos urbanos con que conviven.

En segundo lugar, este catastro es parte de una serie de catastros que hemos venido elaborando desde TECHO-Chile a partir del año 2001 de forma bianual. De esta manera, estamos en presencia del décimo Catastro de Campamentos que realizamos y que nos permite entender el fenómeno de la “campamentación” observando sus tendencias. Si entre el 2001 y 2011 se reflejó una disminución de las familias de campamentos en Chile, a partir del 2011 se observa un incremento sostenido alcanzando hasta el año 2019. Considerando esta tendencia, el resultado de este catastro es llamativo, pues refleja un aumento explosivo en la curva durante el 2020 prácticamente triplicando la población en campamentos que había en Chile 10 años atrás.

Y una tercera consideración, es que al complementar las cifras de este catastro con otros estudios e investigaciones tanto de TECHO, de Fundación Vivienda y/o de otros organismos, nos permite comenzar a dilucidar las causas detrás de este aumento, concluyendo que la población de campamentos son un síntoma de un problema más extendido en nuestras ciudades: la falta de acceso a una vivienda adecuada para la población más vulnerable. Como si de un iceberg se tratase, las familias que representan las cifras de este catastro son la expresión visible de la exclusión habitacional, pero “bajo el agua” existe un problema invisibilizado, una suerte de campamento oculto que es mayor y que refiere a la exclusión habitacional escondida tras el hacinamiento, el allegamiento, el arriendo abusivo o la precariedad habitacional y que el déficit habitacional refleja con claridad en más de 500 mil familias. Focalizar, por tanto, el problema únicamente en los campamentos nos puede conducir a premisas erradas a la hora de buscar estrategias de respuesta, ya que la solución no pasa únicamente por terminar con los actuales campamentos, sino evitar que surjan otros, y aquello inevitablemente implica trabajar por el acceso universal a una vivienda digna en Chile.

Sebastián Bowen

Director Ejecutivo de TECHO-Chile
y Fundación Vivienda

PRÓLOGO

La crisis económica y social generada por el estallido social en octubre de 2019, agudizada por los efectos de la pandemia del COVID-19, profundizó la vulnerabilidad de la población históricamente más excluida. En términos habitacionales, esto impidió que muchas familias pudieran seguir viviendo en los lugares que habitaban, favoreciendo así el proceso de “campamentación” y evidenciando lo innegable: existe una profunda crisis de acceso a la vivienda para un porcentaje importante de la población en el país.

Los campamentos son un reflejo claro de esta crisis. Las altas barreras de entrada al sistema financiero para acceder a una vivienda formal y la prevalencia de situaciones de hacinamiento, allegamiento y arriendo informal y/o abusivo, generan las condiciones idóneas para acentuar la exclusión habitacional y social de este sector de la población como síntomas de un país con altos índices de desigualdad y segregación territorial.

Los catastros de años anteriores realizados tanto por TECHO-Chile como por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) nos han permitido medir, entre otras cosas, la cantidad de asentamientos informales en el país y la cantidad de familias viviendo en ellos. No obstante, parte de los objetivos de este catastro, es también realizar una radiografía completa de la situación de los campamentos en el país y de las familias que los habitan.

La realización del Catastro Nacional de Campamentos del 2020-2021 presentado en este documento no estuvo exenta de dificultades. La pandemia del COVID-19 impidió la aplicación de las encuestas durante el primer trimestre de 2020, siendo replanificada para el segundo semestre del mismo año. Para esto fue contemplado el cierre de pistas en agosto de 2020 y el comienzo de las visitas a terrenos hacia fines de octubre del mismo año, finalizando en febrero del 2021. Lo anterior permitió realizar una revisión completa del fenómeno de “campamentación” al considerar la totalidad del año 2020.

El Catastro de Campamentos del 2020-2021 de TECHO-Chile y Fundación Vivienda es una imagen completa de la situación de los campamentos en Chile. Durante este 2020 se ha dado cuenta de un aumento explosivo de las familias viviendo en campamentos en el último año a nivel nacional. Hemos podido constatar un total de más de 80.000 fami-

lias habitando en dichos asentamientos, reflejando un aumento de más de un 70% en un año. Este fenómeno no se ha presenciado en todas las regiones de igual manera, son las regiones de La Araucanía, Arica y Parícuta, Valparaíso y Metropolitana, las que han tenido un mayor aumento. Adicionalmente a la información señalada, este reporte da cuenta de la situación en la que viven estas familias, el acceso a servicios básicos, el equipamiento urbano que tienen estos asentamientos, las formas de tenencia de los terrenos, entre otros aspectos.

La evidencia recogida en las visitas y plasmada en el presente documento busca aportar a la comprensión del fenómeno de la exclusión social y habitacional en nuestro país. Asimismo, representa un espejo que refleja la capacidad del Estado para hacer frente a las graves problemáticas en esta materia. En definitiva, el Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 busca ser considerado como un insumo imprescindible para el diseño y ejecución de políticas públicas habitacionales que aborden el fenómeno de la “campamentación”, pero que también consideren el trasfondo de la problemática del déficit habitacional y la crisis del acceso a la vivienda en Chile.

Pía Palacios Guajardo

Directora Centro de Estudios Socioterritoriales
TECHO-Chile y Fundación Vivienda

PALABRAS DEL CAPELLÁN

El año 2001 fue la primera vez que Un Techo para Chile (hoy TECHO-Chile) realizó un catastro de campamentos. Fue literalmente un hito, ya que, hasta entonces, los campamentos no existían en Chile ni para el gobierno de turno, ni para los municipios: estaban literalmente en “tierra de nadie”.

El aporte de ese TECHO fue poner el tema de los campamentos en la agenda pública. El resto de la historia ya la conocemos: voluntarias y voluntarios junto a profesionales desplegados por el país haciendo que la vida en estos asentamientos sea mucho más digna y llevable, trabajando codo a codo con las comunidades para que más familias pudieran ir accediendo a sus viviendas definitivas. Desde entonces, hemos convocado a muchos otros a sumarse a esta cruzada, tanto del mundo público como privado.

A 20 años de ese histórico momento, las cifras que nos arroja el actual catastro nos escandalizan, preocupan y nos ocupan. Hace un poco más de un año, post estadillo social del 18-0, se escuchaba vitorear en todas las regiones del país que Chile cambió, que Chile despertó, que ahora no seremos los mismos. Efectivamente, dimos pasos significativos a partir de ese momento histórico. Pero al mirar los resultados de nuestro Catastro 2020-2021 vemos que Chile ha estado y sigue dormido; que la tendencia va al alza y que hemos normalizado que miles de familias lleguen o sean empujadas a vivir en un campamento.

Leamos este documento no sólo con “ojo técnico”, sino que sobre todo con “ojo humano”, porque cada número, cada dato es una familia en medio del frío, es falta de agua, marginalidad, carencia de oportunidades, es el llanto de un niño cuya cuna lo condiciona para siempre, y tantos otros et-céteras que nos enrostran una herida que como sociedad chilena nos debe interpelar.

Por esta razón, agradezco profundamente a todo el equipo de voluntarios, voluntarias y profesionales que han estado detrás de este catastro. No es un estudio más: son cifras que para nosotros tienen nombres y apellidos, historias, penas, alegrías y muchas esperanzas. Por eso, gracias a las miles de familias que nos abrieron sus casas. Seguiremos caminando y luchando junto a ustedes.

Héctor Guarda Díaz, SJ

Capellán TECHO-Chile y Fundación Vivienda



02 *Metodología*



Diseño metodológico

El Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 tuvo lugar en todo el territorio nacional continental, abarcando específicamente 178 comunas del país. Durante el proceso se visitaron 1.289 potenciales campamentos y se encontraron 969 asentamientos, en donde habitaron 81.643 familias.

Unidad de análisis

La unidad de análisis utilizada en el Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 corresponde a campamentos de Chile, que son definidos por TECHO-Chile como grupos de ocho o más familias que conforman una unidad socioterritorial¹, sin acceso regular a -al menos uno de los servicios básicos (servicio sanitario, agua potable y/o energía eléctrica) y que se encuentran en situación irregular de tenencia del terreno.

Diseño de la muestra

El Catastro Nacional de Campamentos 2021 es un estudio de carácter censal, ya que el instrumento de recolección de datos se aplicó en la totalidad de los campamentos y posibles asentamientos informales existentes en el país.

Instrumento de recolección de datos

El instrumento de recolección de datos corresponde a una ficha única para ingreso o cierre de campamentos, según corresponda, que se aplica en la totalidad de asentamientos visitados. Para el diseño y aplicación de la encuesta se utilizó la herramienta ArcGIS Survey 123 de ESRI, que permite crear formularios y asociar los datos levantados con una ubicación y área específica.

En el caso de actualizaciones de campamentos ya catastrados anteriormente o ingreso de nuevos campamentos, el cuestionario solicita información sobre: a) Localización; b) Año de fundación e historia del asentamiento; c) Número de familias; d) Número de niños y niñas; e) Acceso a servicios básicos; f) Régimen de tenencia del terreno; g) Número de viviendas; h) Equipamiento, i) Organización comunitaria; y, j) Riesgos. En el caso de cierre de campamentos catastrados anteriormente o descarte de pistas, el cuestionario solicita información sobre: a) motivo de cierre; y b) cambios observados en el lugar.

La ficha fue aplicada por profesionales de Techo-Chile y Fundación Vivienda, voluntarios y colaboradores externos. Dicho instrumento estaba dirigido a dirigentes de las comunidades, y en los casos en que no existía directiva o no fue posible contactar a alguno o alguna de sus integrantes, la ficha se aplicó a vecinos y vecinas antiguos² de los asentamientos.

1. Se consideró como unidad socioterritorial aquellos asentamientos donde existe un reconocimiento de los habitantes como parte de una misma comunidad, donde existe proximidad entre las viviendas y los límites son socialmente compartidos.
2. Entendidos como aquellos vecinos y vecinas que hayan vivido más de la mitad de los años de existencia del campamento.

Tabla N° 1

Ficha Metodológica	
Tipo de metodología	Cuantitativa
Unidad de análisis	Campamentos de Chile
Universo de estudio	Todos los campamentos de Chile
Diseño de la muestra	Estudio de carácter censal
Instrumento de recolección de datos	Ficha Única de Registro de Visitas (Ingreso/Cierre)
Tiempo de recolección de datos	Desde 28 de octubre de 2020 hasta 08 de febrero 2021

Levantamiento de datos

El proceso de levantamiento de datos del Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 se organizó en tres etapas:

1. Barrido inicial;
2. Levantamiento de información; y
3. Identificación de campamentos.

Etapa 1: barrido inicial

La preparación de la información base consistió en recopilar y organizar información de distintas fuentes disponibles de manera de obtener una base de “pistas” sobre posibles campamentos. Las fuentes de información fueron las siguientes:

- Catastro de Campamentos TECHO 2018;
- Catastro Nacional de Campamentos 2019, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU);
- Solicitudes por transparencia a municipalidades y Servicios de Vivienda y Urbanismo (SERVIU);
- Catastro de Campamentos TECHO 2020 1er Semestre³.

Las solicitudes por Ley de Transparencia (Ley N° 20.285 de Acceso a la Información Pública) fueron enviadas a 346 municipios y 15 SERVIU regionales. Estas consultaban expresamente sobre:

- a. Listado de campamentos, asentamientos o tomas de terrenos activos en su comuna a Agosto 2020, con los siguientes requerimientos: 1. Nombre, 2. Ubicación (Dirección o coordenadas geográficas), 3. Cantidad de familias y 4. Fuente de información
- b. Listado de campamentos, asentamientos

o tomas de terrenos cerrados o regularizados en su comuna entre marzo 2018 y Agosto 2020, con los siguientes requerimientos: 1. Nombre, 2. Ubicación (Dirección o coordenadas geográficas), 3. Cantidad de familias, 4. Fecha de regularización y 5. Fuente de información”.

A lo anterior se sumó información entregada por las nueve oficinas regionales de TECHO-Chile sobre posibles nuevos campamentos.

Etapa 2: levantamiento de la información

El levantamiento de información se realizó a través de dos mecanismos: 1) Actualizaciones telefónicas; y 2) Visitas en terreno. Las actualizaciones telefónicas se realizaron en aquellos asentamientos informales que fueron visitados en terreno durante el Catastro de Campamentos TECHO 2020 1er Semestre y que fue posible contactar al dirigente o referente encuestado. Los datos fueron levantados por los equipos a través de la herramienta ArcGIS Survey 123 de ESRI que permite completar los formularios a través de dispositivos móviles, incluso cuando no tienen acceso a internet.

En total, se realizaron 134 actualizaciones telefónicas y 1.289 visitas en terreno, entre el 28 de octubre del año 2020 hasta el 8 de febrero del año 2021. Finalmente, dentro de la base consistente de los 969 campamentos que efectivamente entraron en los registros del Catastro Nacional de Campamentos 2020, 875 fichas fueron recabadas en terreno (un 90,29% del total). El restante se divide entre actualizaciones telefónicas (78 fichas, un 8,04%) e imputaciones de registros anteriores (16 fichas, un 1,65%).

3. El Catastro TECHO 2020 1er Semestre corresponde a un proceso que inició con un levantamiento de pistas en agosto 2019 y que continuó con visitas en terreno durante los meses de enero, febrero y marzo 2020. Este levantamiento no pudo concluir por la llegada del COVID-19 al país, pero sirvió como fuente principal de información.

Etapas 3: identificación de campamentos

En base a la definición antes mencionada de campamentos se analizaron los datos levantados, seleccionando aquellos que cumplieran con los siguientes requisitos copulativos:

- a. Contar con al menos ocho familias habitando.
- b. Tenencia irregular del terreno: se consideran los terrenos arrendados sin contrato, cedidos y que sean propiedad privada, municipal o estatal ocupada de hecho.
- c. Acceso irregular a uno o más de los servicios básicos, entre los que se cuentan:
 - Electricidad: se consideró irregular no disponer de energía eléctrica, o bien su obtención desde la red pública sin medidor o con medidor compartido, desde un generador propio o comunitario, o desde otra fuente distinta al medidor particular.
 - Agua: se consideró irregular su obtención desde una red pública sin medidor o con medidor compartido, desde un pozo o noria, desde un río, vertiente o estero, desde un camión aljibe, o desde otra fuente distinta a la red pública con medidor individual.
 - Solución sanitaria: se consideró irregular tener pozo negro, cajón sobre acequia o canal, baño químico u otra solución que no sea alcantarillado o fosa séptica.
- d. Agrupamiento de viviendas: La superficie del terreno del asentamiento irregular (m²) debe ser menor o igual, al número de viviendas por 350. Este valor se utiliza como indicador aproximado de agrupamiento de las viviendas⁴.

4. Este parámetro fue flexibilizado ya que se identificaron campamentos con mayores grados de dispersión de viviendas pero que conformaban una unidad socio-territorial, elemento que caracteriza este tipo de asentamientos, tal como lo indica la definición.

03 *Resultados Nacionales*





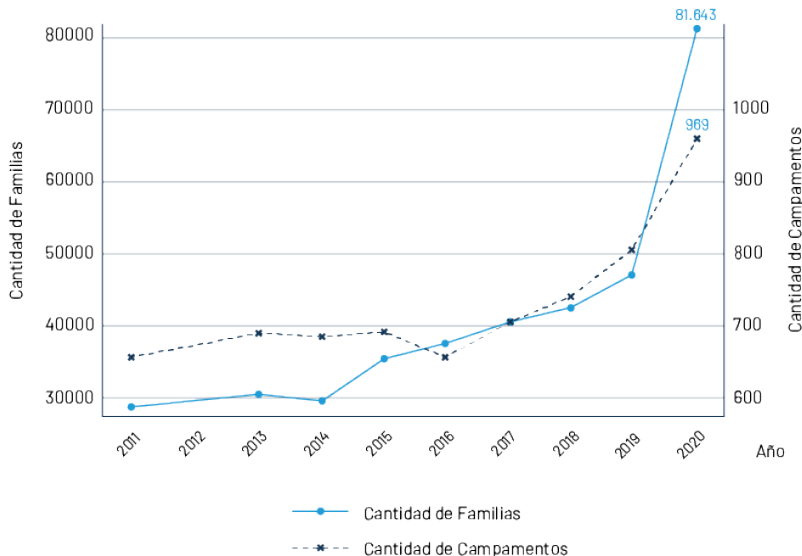
Evolución histórica de campamentos

El Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 refleja que la cantidad de familias viviendo en estos asentamientos presenta un máximo histórico desde el año 1996⁵. A la fecha de levantamiento de los datos, nuestros registros consideran la existencia de 81.643 familias que habitan 969 campamentos a lo largo de Chile. Si consideramos que el Catastro MINVU 2019 reportaba 47.050 familias en 802 campamentos, encontramos un aumento de un 73,52% en la cantidad de familias, y de un 20,32% en el número de asentamientos. Lo que observamos es que este tremendo flujo neto hacia los campamentos se dio a través del margen intensivo: los campamentos que hoy en día observamos son más grandes en términos de familias que los que vimos en el último levantamiento de datos realizado por el MINVU.

Un primer ejercicio consiste en revisar la evolución histórica de la campamentación en Chile, contenida en el gráfico que se muestra a continuación:

Si bien el avance de la campamentación es un fenómeno que se viene produciendo al menos desde 2011 en adelante, el salto observado entre 2019 y fines de 2020 representa un quiebre estructural en la tendencia al alza que se había observado en años anteriores, acelerando el proceso de manera muy pronunciada. Esto puede atribuirse a los eventos que ocurrieron entre ambas mediciones y que tuvieron un impacto significativo sobre los ingresos de las familias: el Estallido Social de octubre del año 2018 y la pandemia COVID-19. Si bien el estrés financiero que supone acceder a una vivienda en Chile, tanto en propiedad como en la modalidad de arriendo, es algo que viene observándose hace un buen tiempo⁶ como consecuencia de un aumento sostenido en el nivel de precios⁷, es plausible que el súbito impacto que tuvieron tanto la pandemia como el estallido social sobre los ingresos de las familias explique gran parte del aumento en la cantidad de familias que llegaron a vivir a campamentos.

Gráfico N°1: Evolución histórica campamentación en Chile



5. Fuente: Catastro Nacional de Asentamientos Precarios (MINVU, 1996).
6. "EnlaCES 1: Asequibilidad de la vivienda y formas de tenencia" (Reyes y Silva, 2021).
7. "Sector inmobiliario residencial y estabilidad financiera". Informe de estabilidad financiera segundo semestre 2018. (Banco Central de Chile, 2018). Santiago, Chile.

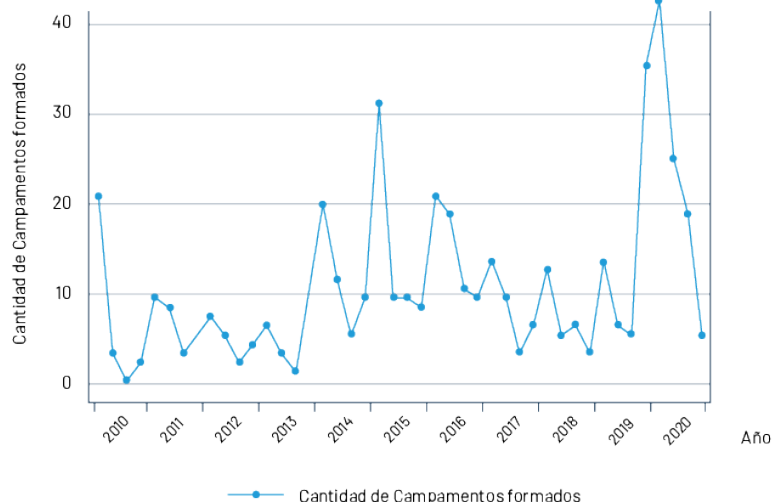
Nuevos campamentos post Estallido Social y efectos de pandemia

Dentro de la ficha de ingreso aplicada a cada comunidad, se le preguntó directamente al informante clave acerca de la fecha de formación del asentamiento. En ese sentido, podemos observar con relativa claridad los peaks históricos en los que nacen nuevos campamentos. A nivel trimestral, resulta sorprendente chequear que estos se dan justo de manera posterior al Estallido Social y anterior a la pandemia COVID-19 (en el cuarto trimestre de 2019 y el primer trimestre de 2020). Esto se puede revisar con detalle en la serie de tiempo disponible en la siguiente figura:

muestra dispuesta en la serie del gráfico 2, encontramos que los campamentos formados de manera posterior al Estallido Social y la pandemia son más grandes en términos de familias que aquellos cuya fecha de formación es previa. Mientras los campamentos Pre-Estallido tienen, en promedio, 77 familias, los Post-Estallido tienen 139⁸. De esto se extrae que, incluso en el margen extensivo del aumento de la campamentación (esto es, en la cantidad de asentamientos nuevos), existe un flujo mayor de familias con respecto a lo que se observaba anteriormente.

Además, la ficha aplicada recabó información acerca de la percepción de los encuestados sobre la cantidad de familias que ingresaron o emi-

Gráfico N°2: Formación de Campamentos (trimestral)



8. En un test-t tradicional, se rechaza la hipótesis nula de que las medias son equivalentes con un 95% de confianza.
9. Para la computación de estos datos, se consideró campamentos que estaban asentados de manera previa a cada uno de los eventos. Esto es, se les preguntó por la variación de familias Post-Estallido a los campamentos que declararon haberse formado previo a octubre de 2019, y de manera análoga, se les preguntó por la variación Post-Pandemia a campamentos que se formaron antes de marzo de 2020.

Durante dicho período se formaron un total de 77 campamentos (35 en 2019 y 42 en 2020), lo que lleva a suponer que, al menos en lo que se refiere a nuevos campamentos conformados, el Estallido Social tuvo un impacto sobre la campamentación que no es atribuible a la pandemia.

Profundizando el análisis, revisando en la

graron del campamento de manera posterior a cada uno de los eventos. Si bien no corresponden a datos exactos acerca de la cantidad de familias que efectivamente llegan a los campamentos, sí nos permiten otorgar ciertas luces acerca de las percepciones de las comunidades sobre el impacto de ambos fenómenos. Los resultados se resumen en los gráficos 3 y 4⁹.

Gráfico N°3: Variación Post-Estallido Social

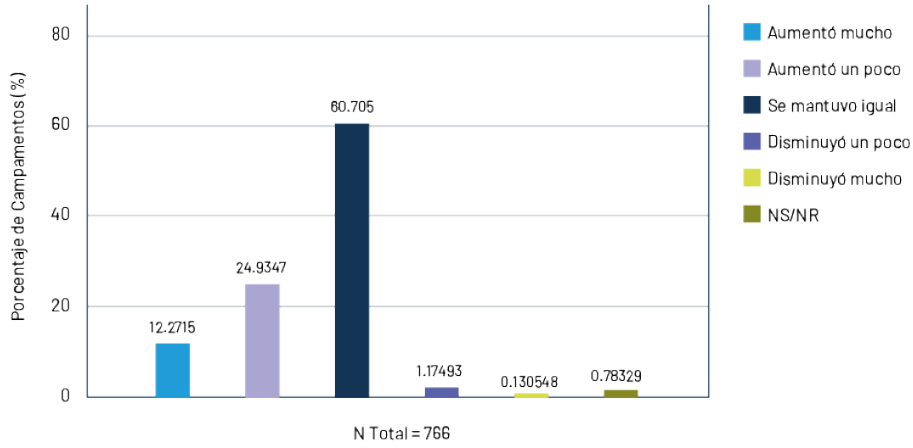
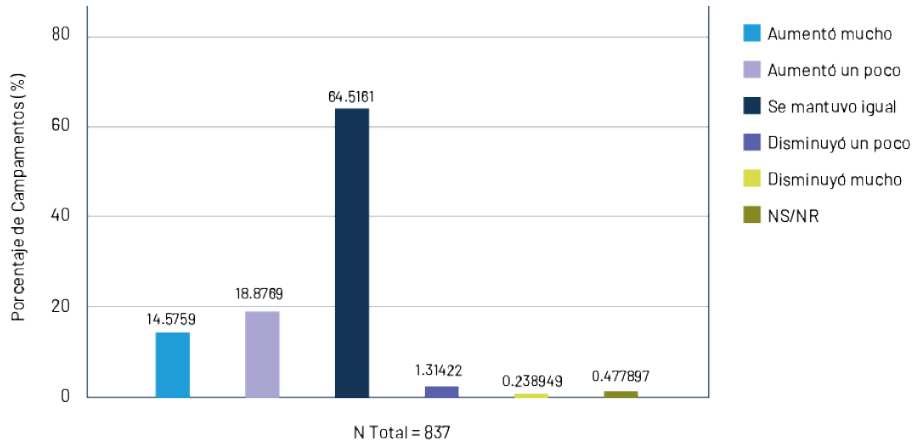


Gráfico N°4: Variación Post-Pandemia (COVID-19)



Variación regional de familias y campamentos

Otro elemento importante a considerar corresponde a la distribución geográfica del aumento de los campamentos. A continuación, en la tabla 2 se muestra el detalle específico para cada región tomando como referencia los valores del Catastro MINVU del año 2019. Si bien en lo que sigue del documento se detalla el contenido específico para cada región, resulta necesario notar que 11 de las 16 regiones presenta un aumento en la cantidad de hogares, y 10 del total en cantidad de asentamientos.

Las regiones que, en términos absolutos, aportan más al aumento corresponden a las regiones Metropolitana y de Valparaíso. La región de Tarapacá también presenta casi el doble de familias más que en 2019, sumando 4.410 familias adicionales. A niveles relativos, la Araucanía, Arica y Parinacota, Magallanes y Coquimbo también presentan incrementos importantes en la cantidad de familias.

Tabla N° 2

Región	Nº Familias (2019)	Nº Familias (2021)	Variación Familias (%)	Nº Campamentos (2019)	Nº Campamentos (2021)	Variación Campamentos (%)
Arica y Parinacota	326	1119	243.25	7	10	42.86
Tarapacá	4084	8458	107.10	40	62	55.00
Antofagasta	7641	7298	-4.49	79	89	12.66
Atacama	4648	6015	29.41	73	99	35.62
Coquimbo	1019	1920	88.42	25	32	28.00
Valparaíso	11228	23843	112.35	181	225	24.31
Metropolitana	5991	19444	224.55	90	138	53.33
O'higgins	1271	900	-29.19	48	36	-25.00
Maule	152	114	-25.00	11	8	-27.27
Ñuble	401	412	2.74	21	13	-38.10
Bio-Bío	6346	6957	9.63	131	122	-6.87
La Araucanía	351	1458	315.38	21	48	128.57
Los Ríos	1197	687	-42.61	25	20	-20.00
Los Lagos	2090	2717	30.00	43	62	44.19
Aysén	252	145	-42.46	6	3	-50.00
Magallanes	53	156	194.34	1	2	100.00
Total	47050	81643	73.52	802	969	20.82

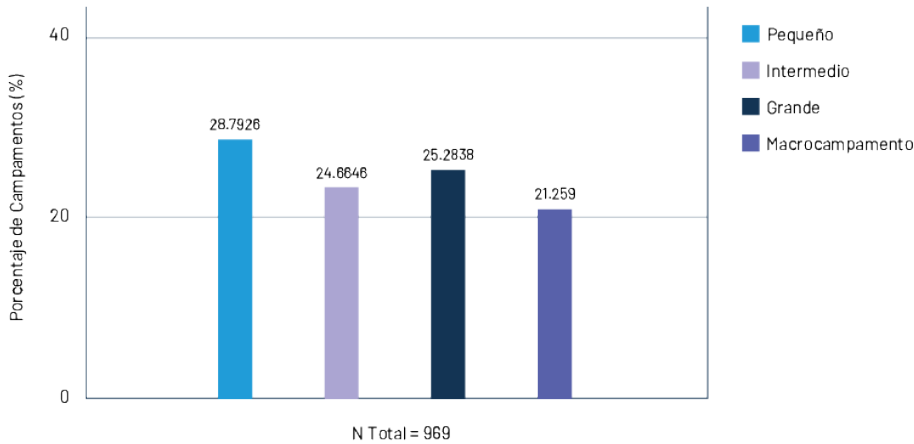
Tamaño de campamentos

Como se señaló previamente, una de las particularidades de los resultados que entrega este reporte es que esta explosión en la campamentación se ha producido fundamentalmente a través del margen intensivo, esto es, la explicación está en que los campamentos “se agrandaron”, más que, en el neto, hayan aparecido nuevos campamentos. En efecto, si el promedio de familias por campamento en el Catastro

Familias migrantes en campamentos

Parte importante de la discusión pública ha revelado el interés por comprender el rol del flujo migrante en el aumento de la campamentación. El Catastro MINVU de 2019, al realizarse a nivel de hogares, pudo cifrar en un 27,5% el porcentaje de las personas registradas como migrantes. Al revisar a nivel de familias, el porcentaje de hogares con un/a jefe/a de hogar migrante corresponde al 30,3% (MINVU, 2019). De acuerdo a los datos recopilados en el Cata-

Gráfico N°5: Tipos de campamentos según tamaño (Nacional)



de 2019 era de 58,67, a fines de 2020, con datos de este Catastro, ese número asciende a 84,25.

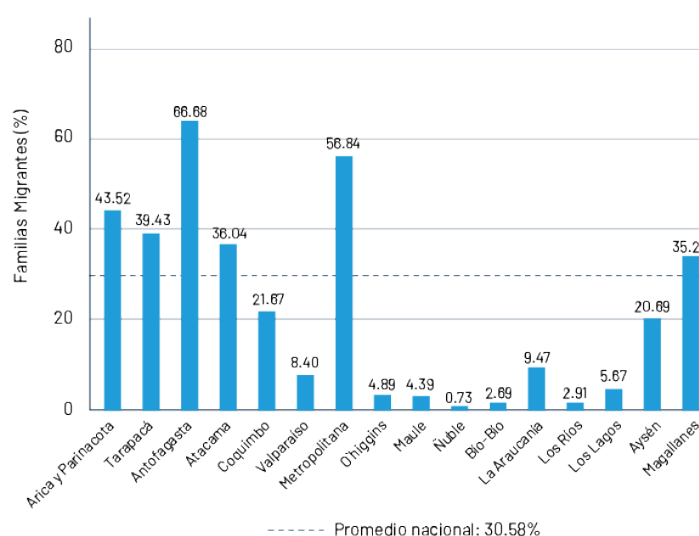
Las definiciones históricas en torno al tamaño de los campamentos en Chile han distinguido cuatro tipos: (i.) pequeños (de entre 8 y 20 familias); (ii.) intermedios (de entre 21 y 40 familias); (iii.) grandes (de entre 41 y 80 familias); y (iv.) macro-campamentos (de más de 80 familias). El gráfico N°5 revela la situación a nivel nacional.

tro Nacional de Campamentos 2020-2021 , encontramos 24.964 familias migrantes, que corresponden a un 30,58% del total de familias. Esto significa que el escenario en términos de proporción de familias migrantes, se mantiene virtualmente igual con respecto al año anterior. Esto es, ha aumentado la cantidad de familias migrantes tanto como la de familias chilenas en igual proporción respecto al catastro del año anterior.

Urge, sin embargo, sostener que la realidad de la migración y campamentos es sumamente heterogénea a nivel país. El gráfico 6 muestra el porcentaje de familias migrantes de cada región.

blación migrante en asentamientos informales es un elemento de vital relevancia para la comprensión y el análisis del impacto del fenómeno migratorio sobre la campamentación en Chile¹¹.

Gráfico N°6: Porcentaje de familias migrantes (Regional)



10. Se agrega también el caso de la Región de Magallanes. Sin embargo, es importante considerar que el fenómeno de la campamentación no está tan extendido, existiendo solo 156 familias que viven en estos asentamientos en toda la región.
11. Futuros investigadores y policy-makers deben considerar esto a la hora de encontrar causas, efectos y respuestas de política pública en torno al desafío que representa la migración a nivel social en general, y respecto de la política de vivienda en particular.

Resulta interesante notar que la concentración de familias migrantes es un fenómeno que se da principalmente en el norte del país, en las regiones de Arica y Parinacota, Tarapacá, Antofagasta y Atacama¹⁰. A esto se agrega la Región Metropolitana, que es la segunda región con mayor proporción de hogares migrantes tras Antofagasta. Otras regiones donde la campamentación es un fenómeno de proporciones importantes, como Valparaíso, la región con más familias y campamentos de Chile, el porcentaje de familias migrantes es de un 8.4%. En el caso de Biobío se llega a apenas el 2,69% de la población de campamentos. El hecho estilizado de que las diferentes zonas geográficas del país divergen en torno a su po-

Acceso a servicios básicos

Una de las consecuencias más latentes de habitar en campamentos dice relación con el acceso deficitario a servicios básicos. Como se explicó en el apartado metodológico, una de las condiciones para que una comunidad sea catalogada como campamento responde a acceder a alguno de los tres servicios básicos (agua, electricidad y servicio sanitario) de manera informal. En los gráficos 7, 8 y 9, se muestra el detalle a nivel nacional del porcentaje de campamentos que acceden de las distintas formas posibles a cada uno de los servicios básicos.

La fórmula más preponderante (un 39,03%) de acceder al agua entre los campamentos es

a través de “pinchazos” a la red pública. De la misma manera, un 31,27% declara recibir agua a través de camiones aljibe. Sólo un 6,72% de los asentamientos accede al agua de manera formal, en la que cada vivienda tiene un medidor.

En el caso de la electricidad, nuevamente lo preponderante es que las comunidades suelen estar “colgadas” a la red pública a través de conexiones informales (un 60,13%). En este caso, hay más campamentos con acceso formal a este servicio: un 19,94% de los asentamientos cuen-

tan con electricidad para cada una de las viviendas, con medidor formal propio.

Para el acceso a servicio sanitario, contamos con que la alternativa mayoritaria para los asentamientos es a través de pozos negros, acequias o canales, con un 43,76% de los casos a nivel nacional. Del total, un 34,42% de los campamentos accede a este servicio básico de manera formal, que puede ser a través de la red pública formal (7,03%) o conectándose a fosas sépticas (27,39%).

Gráfico N°7: Acceso al agua (Nacional)

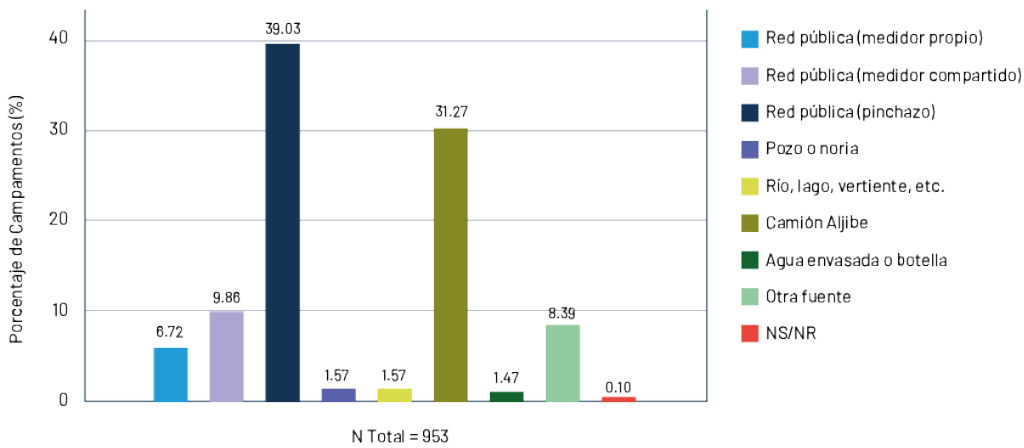


Gráfico N°8: Acceso a la electricidad (Nacional)

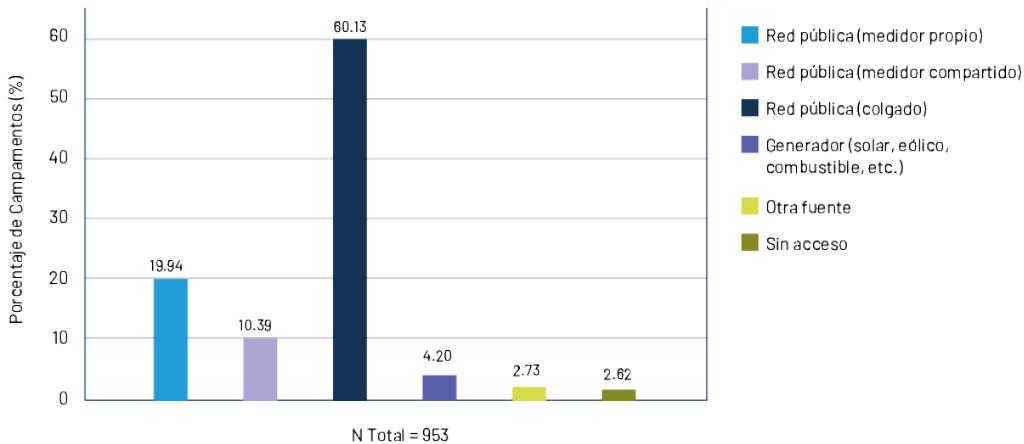
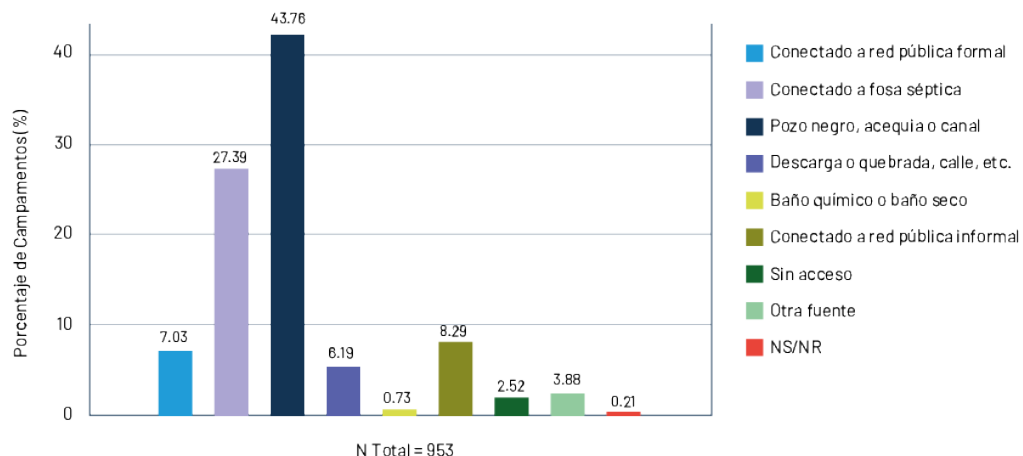


Gráfico N°9: Acceso a servicio sanitario (Nacional)



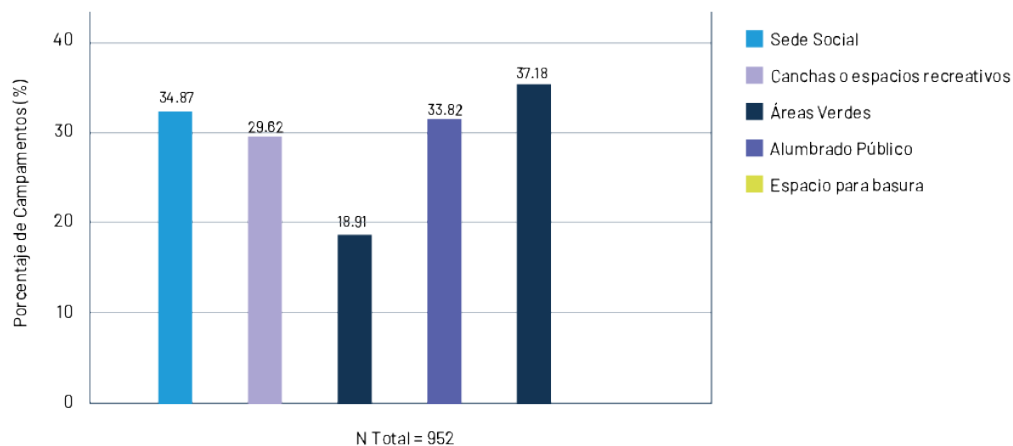
Acceso a equipamiento urbano

Otra de las preguntas realizadas repara en la existencia de determinados equipamientos urbanos que son relevantes para la vida comunitaria en los campamentos. El gráfico N°10 muestra la proporción de campamentos que cuenta con cada uno de los equipamientos preguntados: (i.) sede social; (ii.) canchas o espacios recrea-

tivos; (iii.) áreas verdes; (iv.) alumbrado público; y (v.) espacios definidos para botar la basura¹². Un 26,47% de las comunidades encuestadas no cuenta con ninguno de estos.

Finalmente, es importante destacar que la mayor parte de los campamentos mantienen un régimen de tenencia de ocupación de hecho (89,55%). El resto se divide entre arriendos sin contrato, comodatos, y cesión informal por parte de familiares y/o empleadores.

Gráfico N°10: Acceso a equipamiento urbano (Nacional)



12. Es importante notar que los campamentos pueden tener desde ninguno hasta todos los equipamientos descritos (no son excluyentes). Es por esto que los porcentajes no suman un 100%.

CATASTRO CAMPAMENTOS 2020-2021

RESULTADOS REGIONALES





ARICA Y PARINACOTA

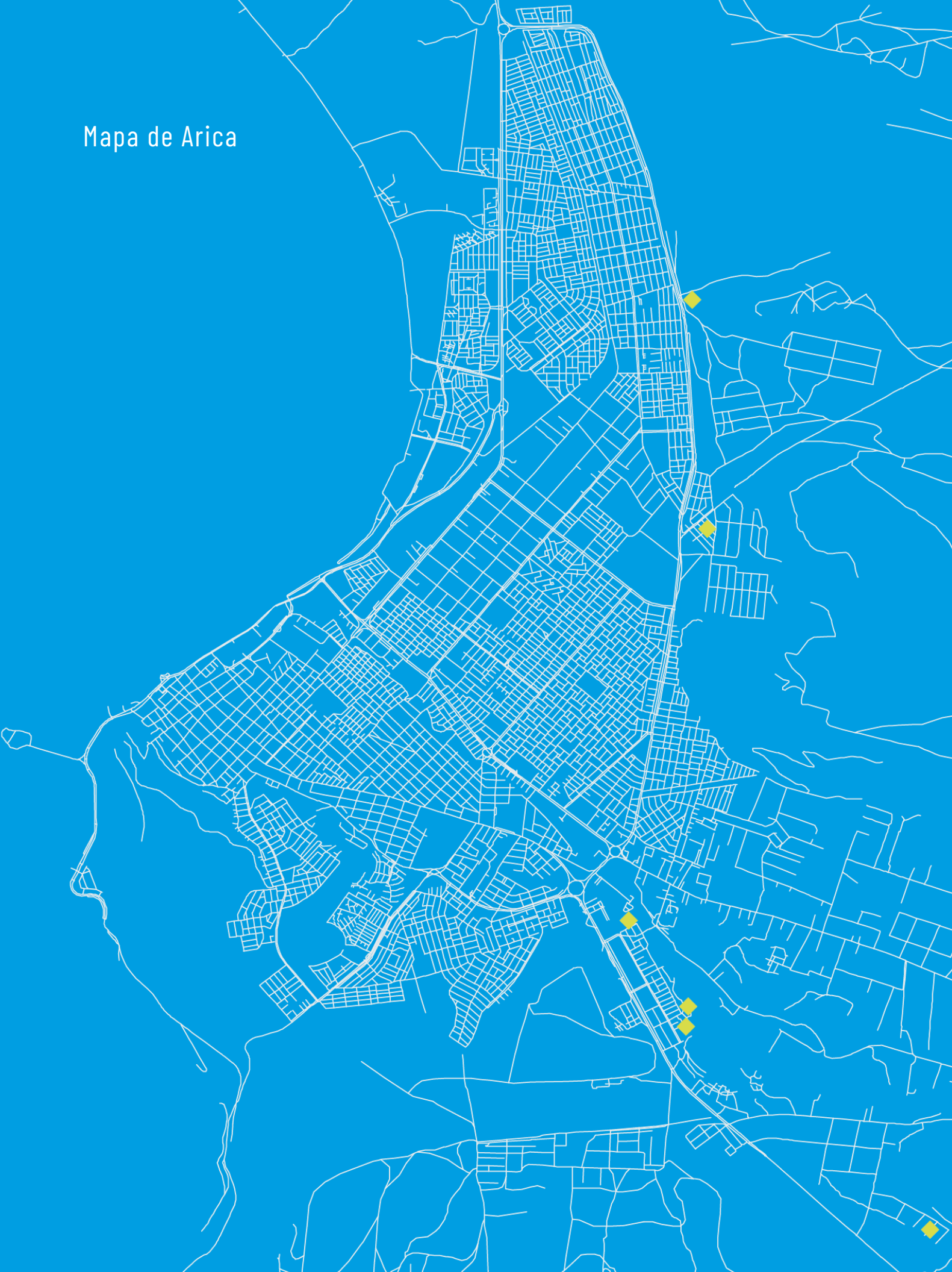
Campamento Villa el Solar, Arica.

En el Cerro Chuño viven cerca de 400 familias que se tomaron viviendas desocupadas en un sector contaminado por polimetales. Además de estar viviendo en situación de riesgo, la comunidad ha tenido que recurrir ante los tribunales de justicia para alegar por el corte de suministro de agua potable en medio de la pandemia. Esta situación nos alerta sobre la realidad que viven miles de pobladoras y pobladores en nuestro país; la exposición al riesgo y la falta de acceso regular al agua potable.

“Las autoridades tienen que hacer conciencia, muchos de ellos no conocen la pobreza, tenemos muchas personas que vienen de otros países, hay niños, hay seres humanos. Es inaceptable que en Chile haya un déficit habitacional tan grande.”

Ana Araya, Dirigenta Villa el Solar, Arica.

Mapa de Arica



RESULTADOS ARICA Y PARINACOTA

La región de Arica y Parinacota cuenta con 10 campamentos en los que viven 1.119 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran agrupados exclusivamente en la comuna de Arica. Del total de las 1.119 familias señaladas, 487 corresponden a hogares migrantes, siendo un 43,5% del total de estos. Existen aproximadamente 1.320 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 243,3% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 42,9%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región de Arica y Parinacota se dio preponderantemente a través del margen intensivo: los campamentos que hoy en día observamos son más grandes en términos de familias que los que vimos en el último levantamiento de datos realizado por el MINVU.

De los campamentos que existían de manera previa al estallido social, un 20% de estos reporta que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 50% reporta que “aumentó un poco”. Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 20% señala que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 10% que “aumentó un poco”. En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 32 viviendas en construcción.

La región de Arica y Parinacota es la tercera región donde ha existido un mayor aumento de familias viviendo en campamentos. Las variaciones que se habían observado hasta el catastro realizado por el MINVU el año 2019 no resultaban ser significativas, pero en ese punto se puede observar un quiebre con la tendencia anterior, triplicando la cantidad de familias viviendo en asentamientos informales y registrando su peak histórico.

Tabla N° 3: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Arica	10	1119

Gráfico N°11: Evolución histórica campamentación Arica y Parinacota

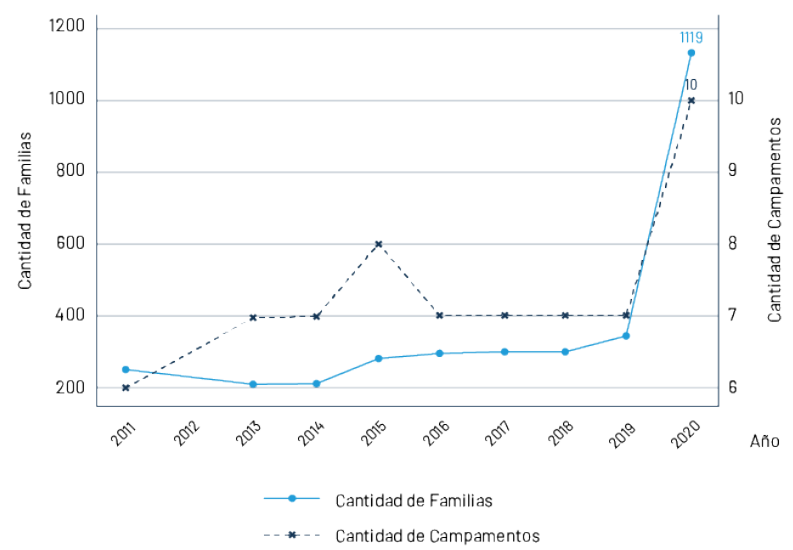


Gráfico N°12: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

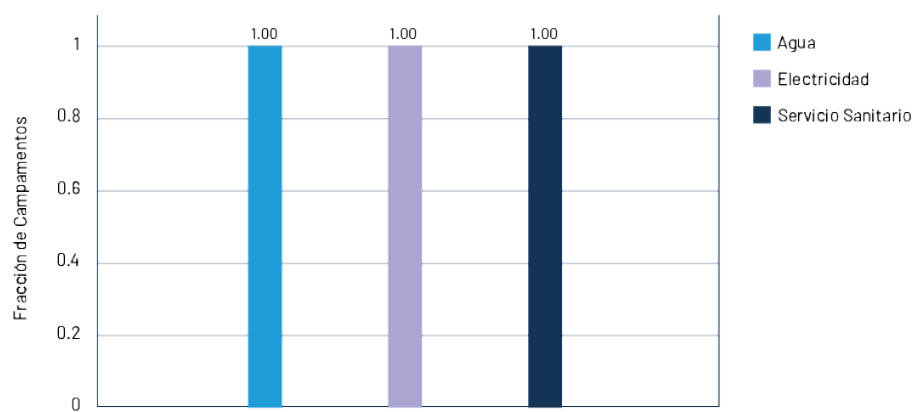
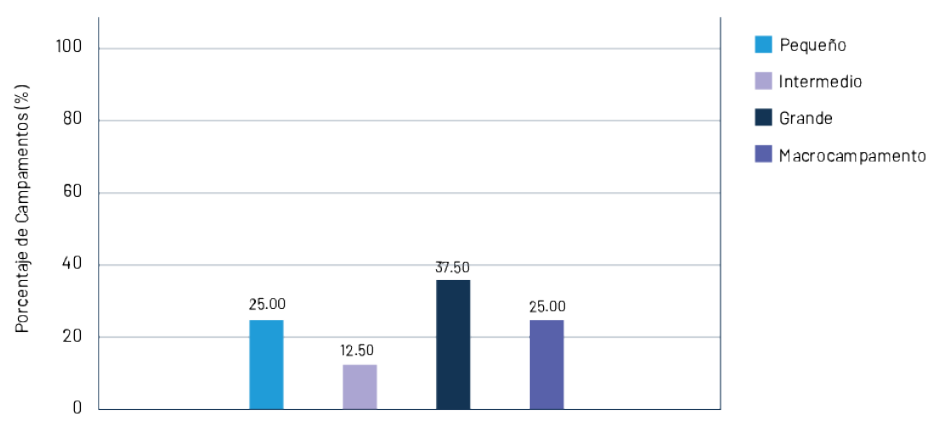


Gráfico N°13: Tamaño de campamentos



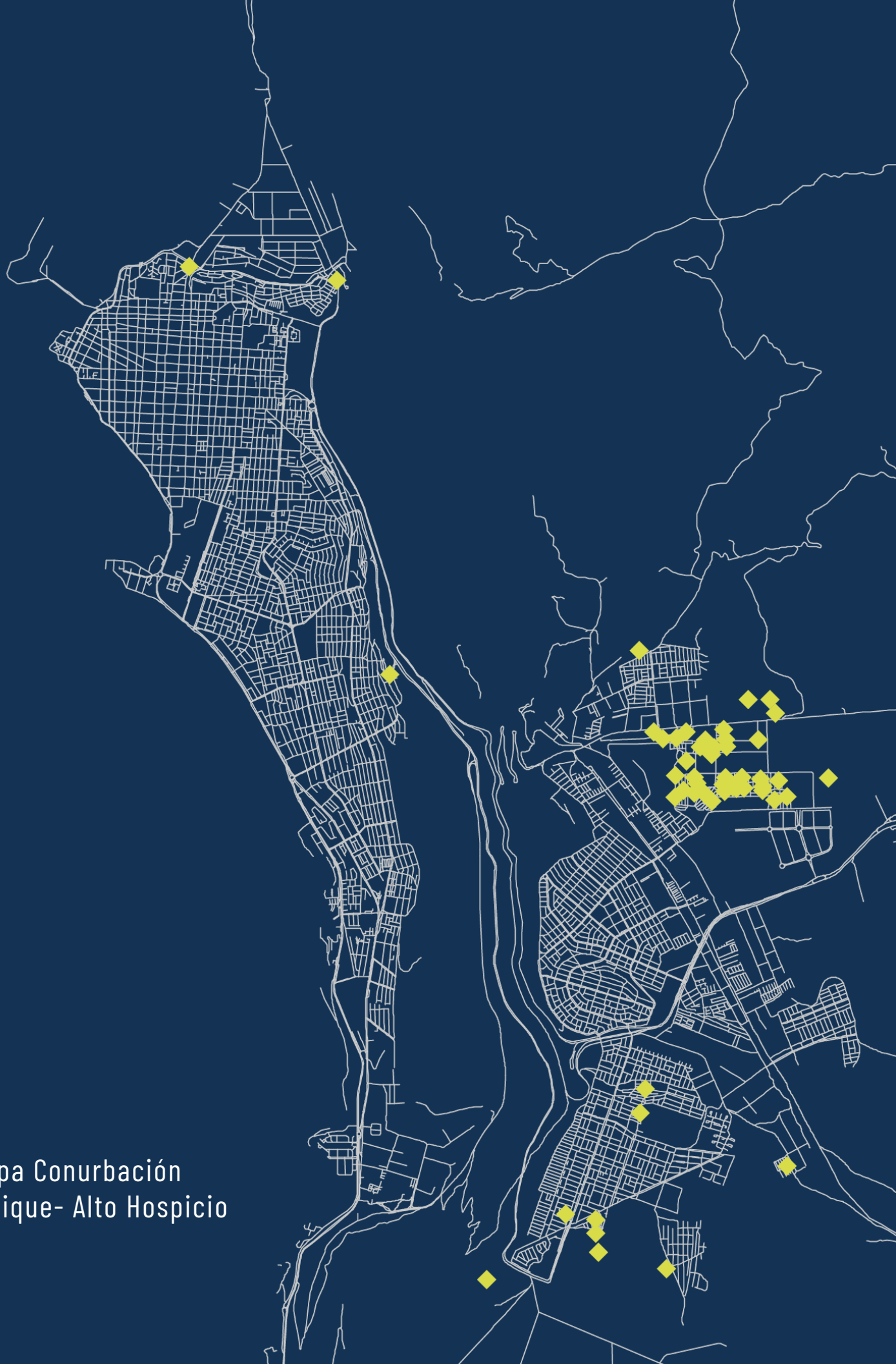
TARAPACÁ



Campamento Laura Vicuña (Sector la Pampa), Alto Hospicio.

El campamento Laura Vicuña se encuentra ubicado en la comuna de Alto Hospicio en el sector de la pampa donde existen numerosos asentamientos informales. Este campamento se formó el año 2014 a raíz del desalojo de una toma. Actualmente, viven 120 familias y son las mujeres quienes se han organizado para liderar la comunidad. La dirigente Johana Oñate explica que "somos las mujeres quienes lideramos las actividades... las que estamos trabajando en el comedor y en el Comité...de hecho, la directiva completa somos puras mujeres."

Mapa Conurbación
Iquique- Alto Hospicio



RESULTADOS TARAPACÁ

La región de Tarapacá durante el 2020 presenta 62 campamentos en los que viven 8.458 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran agrupados particularmente en la comuna de Alto Hospicio, que concentra 49 campamentos y un total de 7.587 familias. Del total de las 8.458 familias señaladas, 3.335 corresponden a hogares migrantes, siendo un 39,4% del total de estos. Existen aproximadamente 5.258 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 107,1% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 55%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región de Tarapacá se dio preponderantemente a través de familias que llegaron a vivir a campamentos ya conformados en la región.

De los campamentos que existían de ma-

nera previa al estallido social, un 22% de estos reporta que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 36% reporta que "aumentó un poco". Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 28,8% señala que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 28,8% que "aumentó un poco". En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 396 viviendas en construcción.

La región de Tarapacá presenta los índices más altos de campamentos de los últimos 10 años. Asimismo, la cantidad de familias viviendo en ellos ha alcanzado su peak histórico, duplicando el punto más alto anterior observado en 2019. La tendencia al alza ha sido constante desde el año 2014, aunque a partir del año 2019 se registra un quiebre muy significativo en el aumento, tanto de las familias como de los campamentos que existen en la región.

Tabla N° 4: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Alto Hospicio	49	7587
Iquique	8	718
Pica	2	44
Pozo Almonte	3	109

Gráfico 13: Evolución histórica campamentación Tarapacá

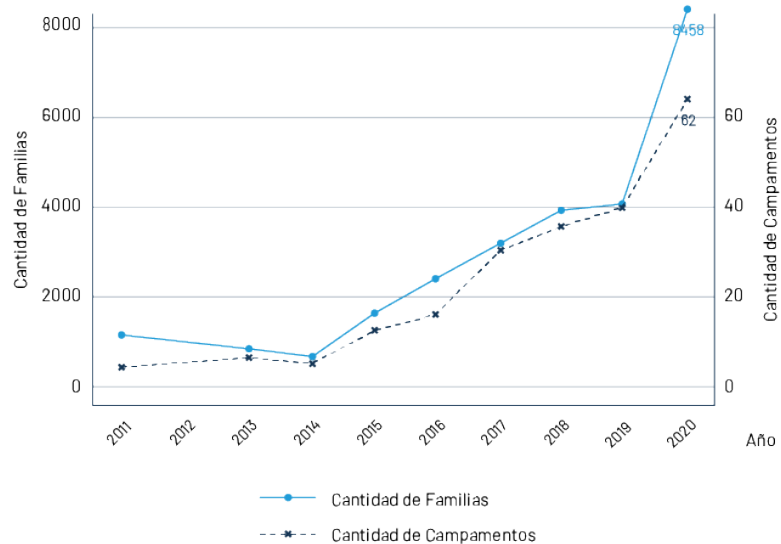


Gráfico N°14: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

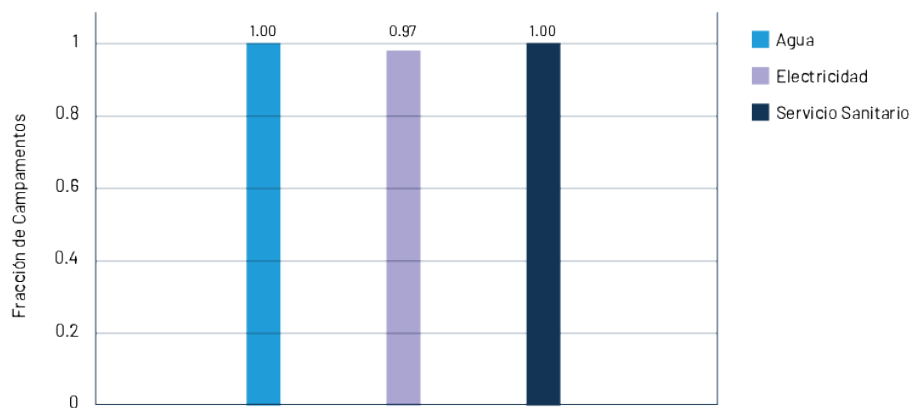
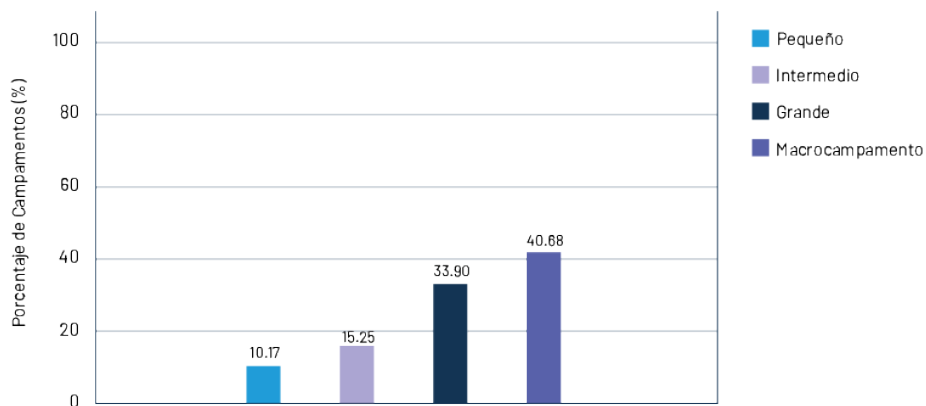


Gráfico N°15: Tamaño de campamentos

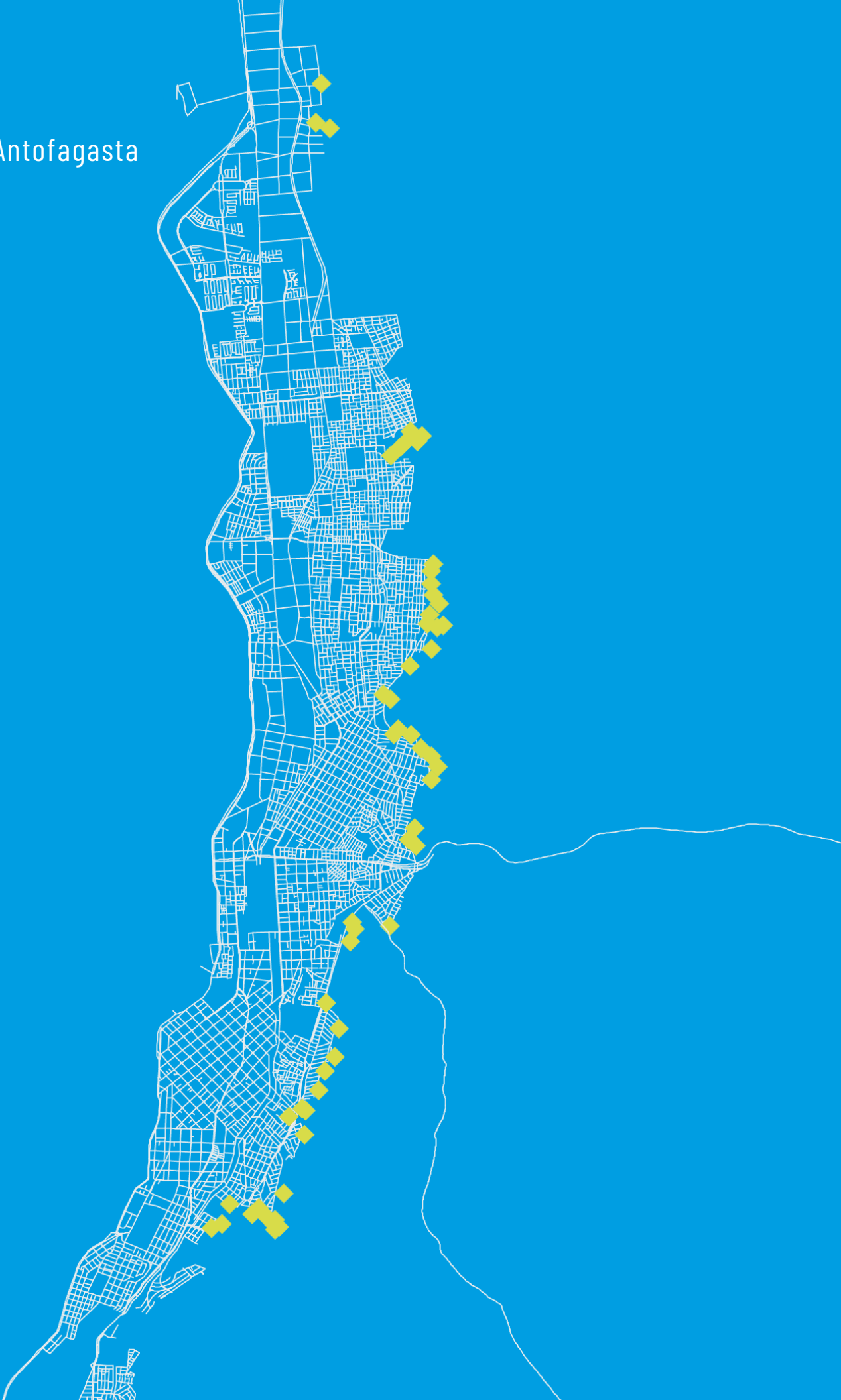


Antofagasta

Campamento Aurora Esperanza, Antofagasta.

En el campamento Aurora Esperanza viven cerca de 200 familias y se encuentra ubicado en el sector alto de los cerros de la ciudad. A pesar de que llevan más de 20 años viviendo en el lugar, Elizabeth comenta con preocupación: “nosotras sabemos que algún día tendremos que irnos”. Dentro de los principales problemas que enfrentan cotidianamente las familias, se encuentra la falta de acceso regular a agua potable y las dificultades para gestionar adecuadamente la basura.

Mapa de Antofagasta



RESULTADOS ANTOFAGASTA

La región de Antofagasta presenta 89 campamentos en los que viven 7.298 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran agrupados particularmente en la comuna de Antofagasta, que concentra 60 campamentos y un total de 5.184 familias. Del total de las 7.298 familias señaladas, 4.866 corresponden a hogares migrantes, siendo un 66,7% del total de estos. Existen aproximadamente 7.736 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias disminuyó un 4,5% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos aumentó en un 12,7%. Esto significa que, si bien podemos observar un aumento en el número de campamentos que existen en la región, la cantidad de familias viviendo en ellos ha disminuido desde la última medición realizada.

De los campamentos que existían de mane-

ra previa al estallido social, un 25,9% de estos reporta que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 25,9% reporta que "aumentó un poco". Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 16,3% señala que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 25,6% que "aumentó un poco". En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 1.707 viviendas en construcción.

La región de Antofagasta presenta los índices más altos de campamentos de la última década. Por su parte, la cantidad de familias también alcanzó niveles similares a los observados en la última medición realizada el año 2019. Es importante recalcar que, a diferencia de otras regiones del país donde existen una mayor preponderancia de familias que llegan a vivir a campamentos ya conformados, en Antofagasta se observa un alza muy significativa en la cantidad de nuevos campamentos que se han originado a partir del año 2018.

Tabla N° 5: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Antofagasta	60	5184
Calama	4	317
Mejillones	6	615
San Pedro de Atacama	2	442
Sierra Gorda	2	58
Taltal	9	475
Tocopilla	6	207

Gráfico 16: Evolución histórica campamentación Antofagasta

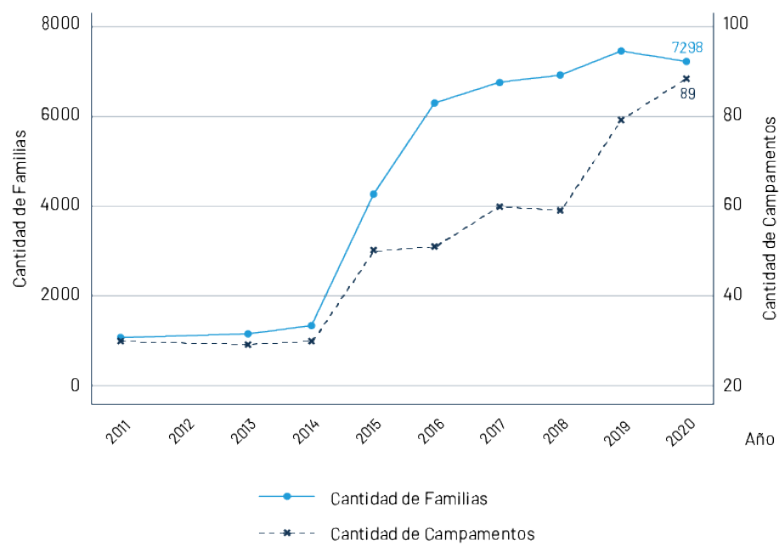


Gráfico 17: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

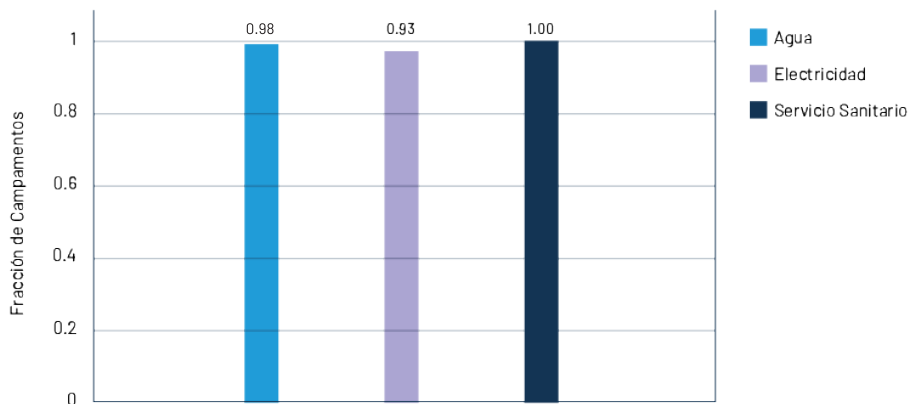
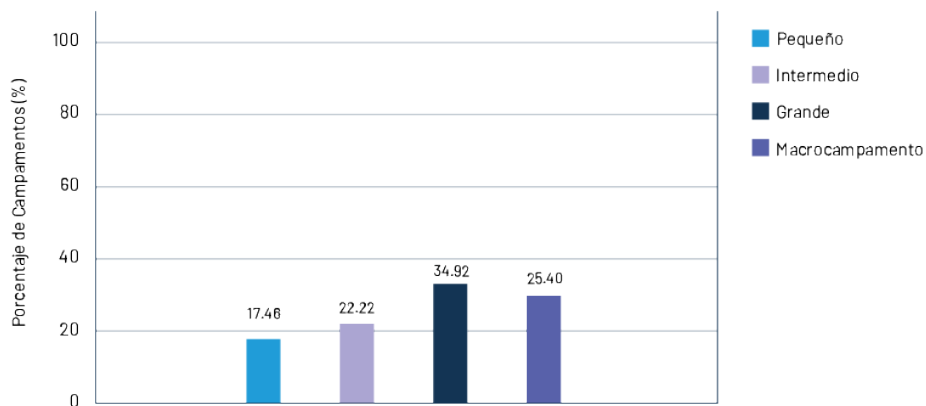


Gráfico 18: Tamaño de campamentos



Atacama



Campamento Luis Uribe, Tierra Amarilla.

El campamento "Luis Uribe" se formó el año 1992 y su población, que se dedica a faenas mineras y proviene de distintas ciudades del país, ha aumentado considerablemente durante este último tiempo. La comunidad se ha organizado desde hace años y hoy se encuentra en proceso de urbanización y radicación. A pesar de estar agradecido por haber tenido esta posibilidad, el dirigente Luis Galaz lamenta que no todos los campamentos de la comuna corran la misma suerte. Dentro de los principales problemas, destaca la falta de terrenos para la construcción de proyectos de viviendas sociales: "acá tenemos un tema con las empresas que compran predios para tenerlos no más".



Mapa de Copiapó

RESULTADOS ATACAMA

La región de Atacama presenta 99 campamentos en los que viven 6.015 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran agrupados particularmente en la comuna de Copiapó, que concentra 66 campamentos y un total de 3.514 familias. Del total de las 6.015 familias señaladas, 2.168 corresponden a hogares migrantes, siendo un 36% del total de estos. Existen aproximadamente 4.111 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 29,4% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 35,6%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región de Atacama se dio a través de una leve preponderancia del margen extensivo, es decir, mediante la conformación de nuevos campamentos.

De los campamentos que existían de manera previa al estallido social, un 11,2% de estos reporta que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 15,7% reporta que “aumentó un poco”. Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 9,9% señala que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 9,9% que “aumentó un poco”. En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 889 viviendas en construcción.

La región de Atacama se encuentra dentro de las 5 regiones que concentran la mayor cantidad de campamentos en nuestro país. Durante el 2020 ha presentado sus índices históricos más altos tanto en las familias como en la cantidad de campamentos que existen en la región. El alza se venía configurando aún con anterioridad a la pandemia, registrando un aumento significativo a partir del año 2018.

Tabla N° 6: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Alto del Carmen	1	23
Caldera	2	1015
Chañaral	5	108
Copiapó	66	3514
Diego de Almagro	5	217
Freirina	1	20
Huasco	6	203
Tierra Amarilla	5	287
Vallenar	8	628

Gráfico 19: Evolución histórica campamentación Atacama

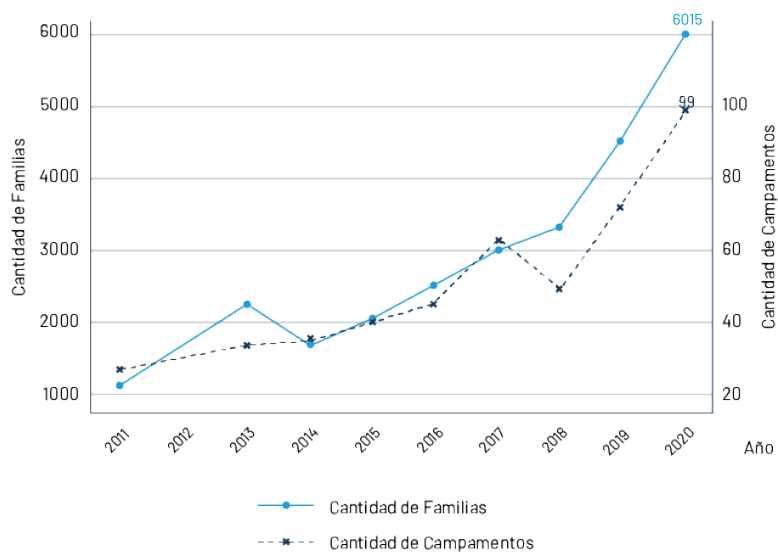


Gráfico 20: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

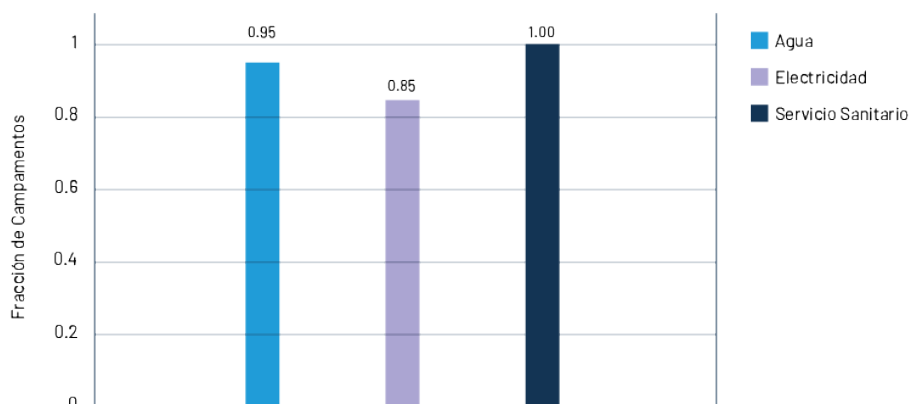
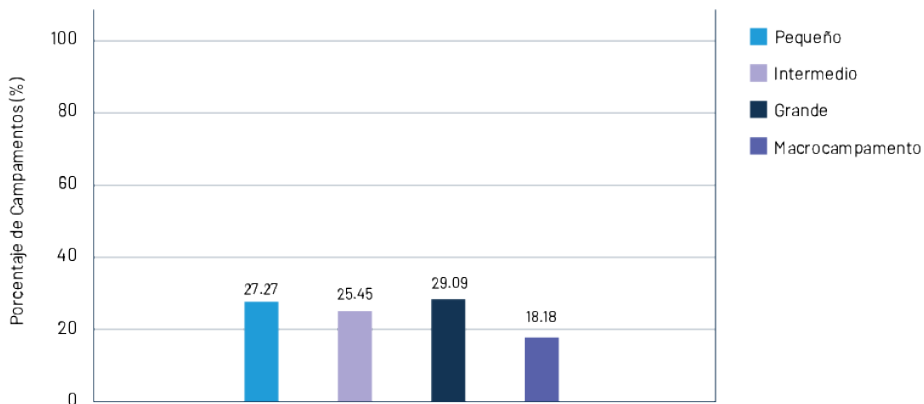


Gráfico 21: Tamaño de campamentos



Coquimbo



Campamento El Triunfo, La Serena.

El campamento “El Triunfo” donde habitan 66 familias se ubica en la ciudad de La Serena y se formó en marzo del año 2020 a raíz de la pandemia. Según declaró una de sus antiguas dirigentas, el impacto económico de esta crisis sanitaria implicó que muchas familias que vivían como allegados o arrendatarios no podían continuar aportando en la casa o pagando el arriendo y optaron por irse a vivir al campamento. Este es uno de los muchos asentamientos que se formaron durante la pandemia, sin embargo, es síntoma de un problema estructural que se venía reflejando incluso con anterioridad a la aparición del COVID-19.

Mapa de conurbación
La Serena-Coquimbo



RESULTADOS COQUIMBO

La región de Coquimbo presenta 32 campamentos en los que viven 1.920 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran concentrados particularmente en las comunas de Coquimbo y La Serena, que corresponde al área urbana más preponderante de la región. Del total de las 1.920 familias señaladas, 416 corresponden a hogares migrantes, siendo un 21,7% del total de estos. Existen aproximadamente 1.009 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 88,4% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 28%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región de Coquimbo se dio preponderantemente a través de nuevas familias que llegaron a vivir a campamentos que se encontraban confor-

mados con anterioridad.

De los campamentos que existían de manera previa al estallido social, un 20% de estos reporta que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 33,3% reporta que "aumentó un poco". Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 16,7% señala que la cantidad de familias "aumentó mucho", y un 36,7% que "aumentó un poco". En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 47 viviendas en construcción.

La región de Coquimbo presenta un peak histórico durante el año 2020 en términos de cantidad de familias, casi duplicando el punto más alto anterior observado en 2011. Sin embargo, estas familias se encuentran asentadas en menos campamentos (solo 32), lo que significa que los territorios son más densos en términos de hogares.

Tabla N° 7: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Andacollo	3	83
Canela	1	25
Coquimbo	10	604
Illapel	2	70
La Serena	5	606
Monte Patria	2	55
Ovalle	3	64
Salamanca	5	387
Vicuña	1	26

Gráfico N°22: Evolución histórica campamentación Coquimbo

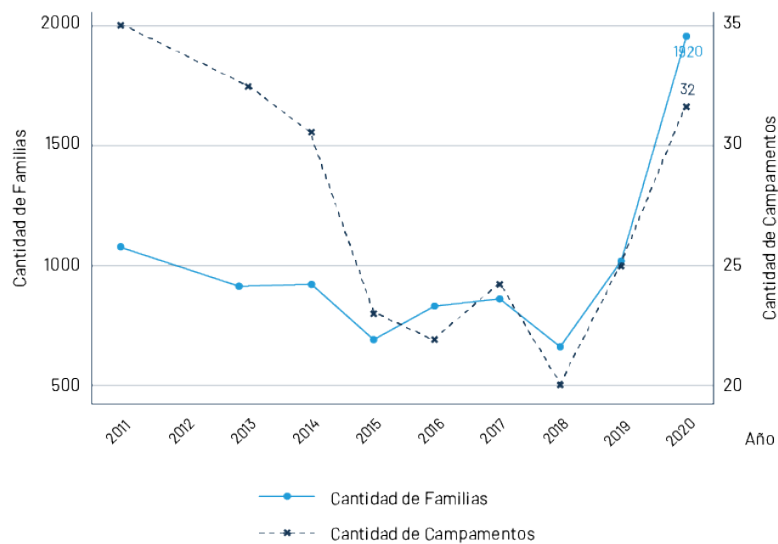


Gráfico 23: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

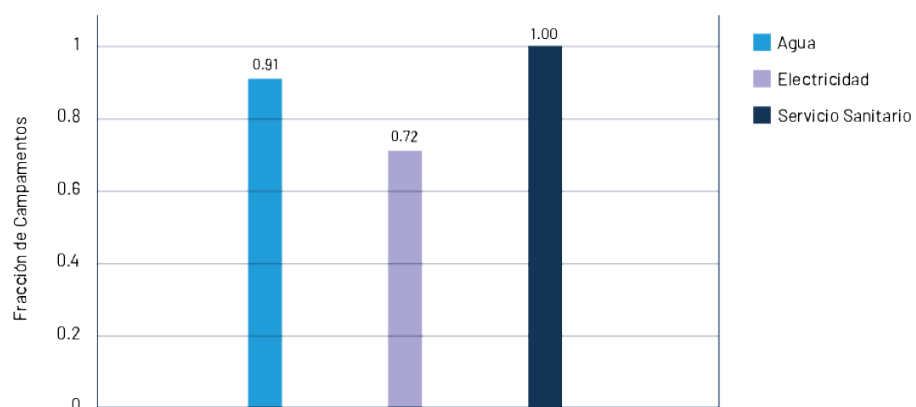
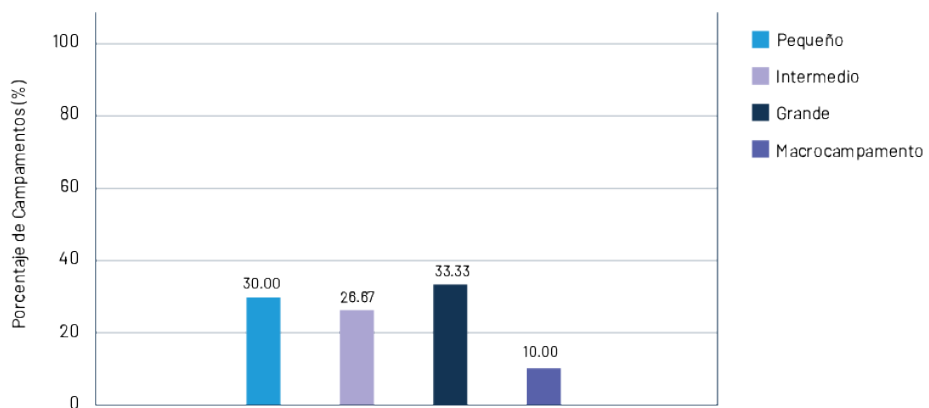


Gráfico 24: Tamaño de campamentos



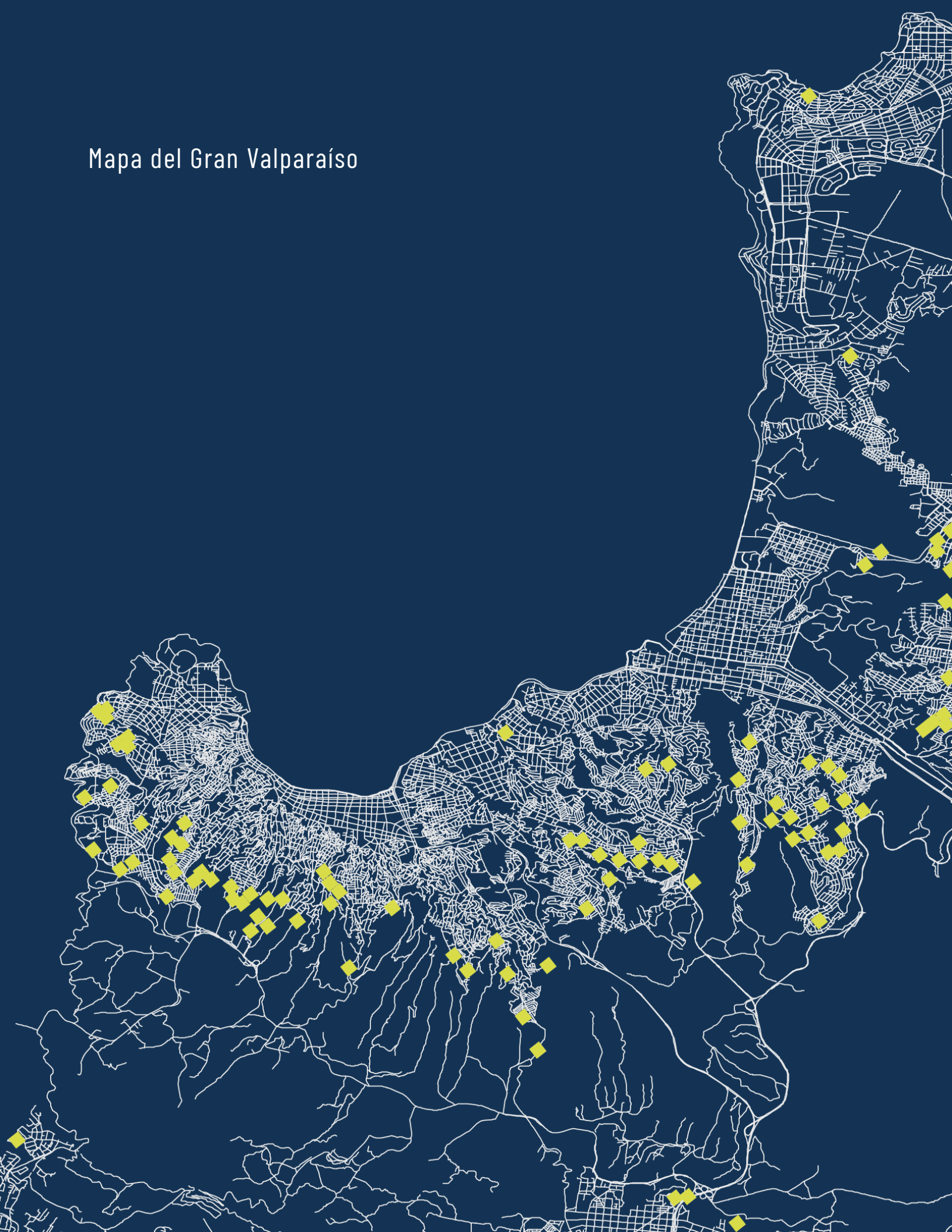
Valparaíso

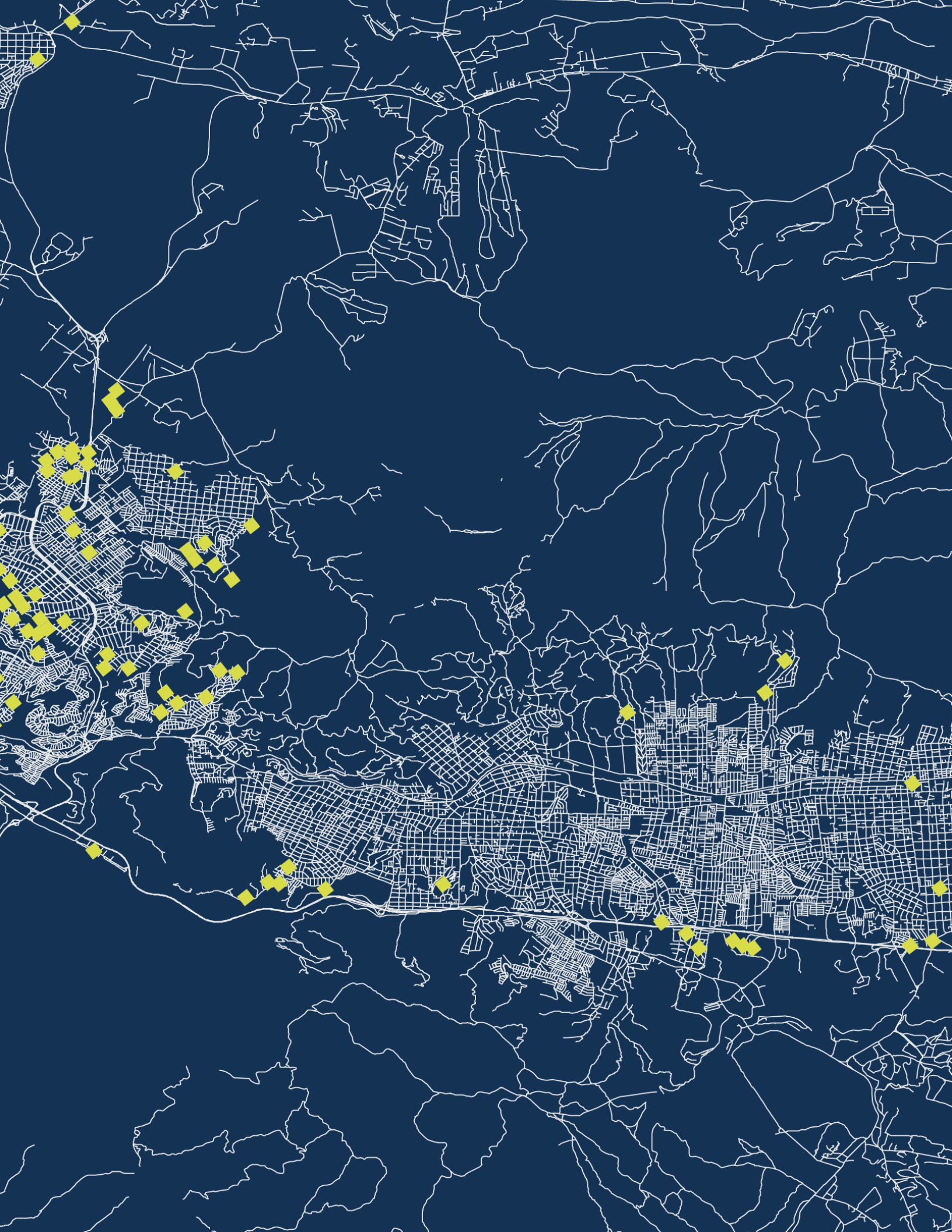


Campamento Felipe Camiroaga, Viña del Mar.

El campamento “Felipe Camiroaga” se formó el año 2012 y actualmente habitan cerca de 900 familias. Según sus habitantes, una de sus constantes preocupaciones es el riesgo por los incendios en la zona, cuyo emplazamiento dificulta el acceso a los vehículos de emergencia. Verónica Villegas, quien se encuentra encargada de la sede comunitaria, nos comenta que, incluso para trasladarse a sus trabajos, las personas tienen que utilizar transporte “pirata” porque la locomoción formal no sube al cerro. El llamado que hace a las autoridades es básico: “Estamos pidiendo tener nuestros derechos, tener una vivienda digna”.

Mapa del Gran Valparaíso





RESULTADOS VALPARAÍSO

En la región de Valparaíso existen 225 campamentos en los que viven 23.843 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran concentrados particularmente en las comunas de San Antonio, Valparaíso y Viña del Mar, que corresponde al área urbana más preponderante de la región. Del total de las 23.843 familias señaladas, 2.004 corresponden a hogares migrantes, siendo un 8,4% del total de estos. Existen aproximadamente 14.476 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 112,4% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 24,3%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región de Valparaíso se dio fundamentalmente mediante nuevos hogares que llegaron a vivir

a asentamiento que ya se encontraban conformados.

De los campamentos que existían de manera previa al estallido social, un 9,9% de estos reporta que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 23,2% reporta que “aumentó un poco”. Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 11,7% señala que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 18,3% que “aumentó un poco”. En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 2.954 viviendas en construcción.

La región de Valparaíso presenta un peak histórico de cantidad de familias viviendo en campamentos, duplicando el punto más alto anterior observado en 2019. Además, esta región presenta los índices más altos de campamentos y familias viviendo en ellos a nivel nacional.

Tabla N° 8: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Cabildo	1	10
Calera	2	85
Cartagena	6	738
Casablanca	1	38
Concón	3	94
El Quisco	3	66
El Tabo	2	112
La Ligua	1	11
Limache	6	132
Llaillay	1	17
Los Andes	4	85

Nogales	1	9
Puchuncaví	6	180
Putendo	1	30
Quillota	1	30
Quilpué	11	2335
Quintero	4	327
San Antonio	15	5932
San Felipe	4	333
Valparaíso	53	3247
Villa Alemana	14	772
Viña del Mar	85	9260

Gráfico N°25: Evolución histórica campamentación Valparaíso

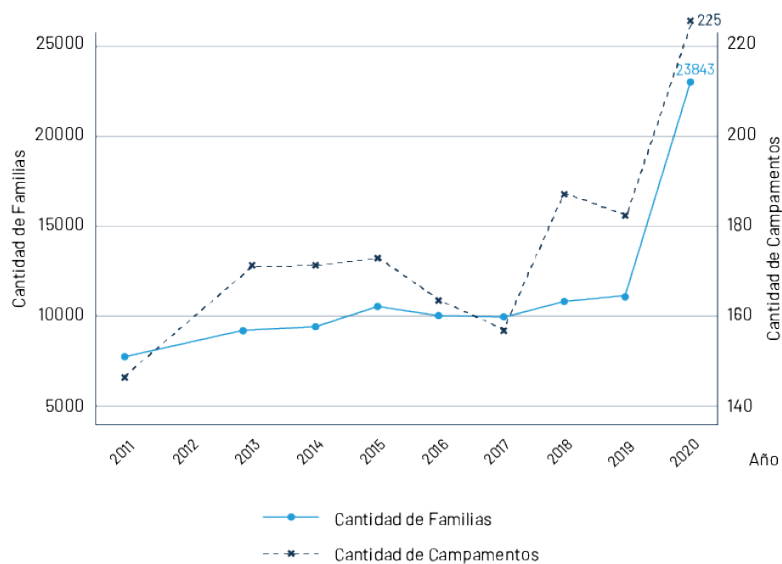


Gráfico 26: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

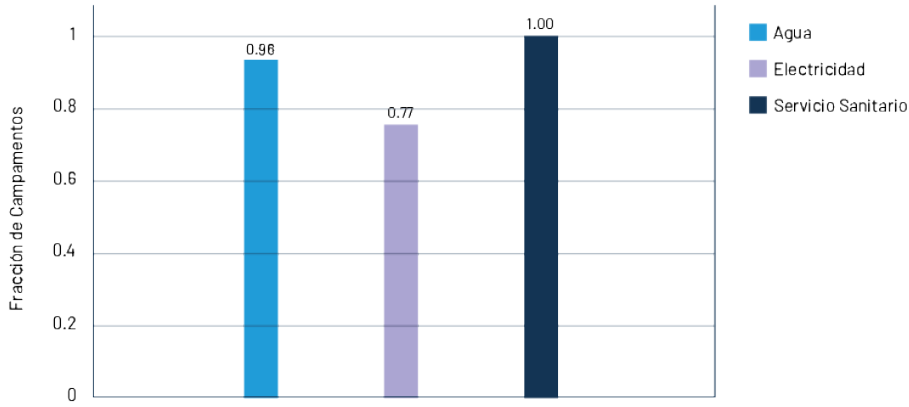
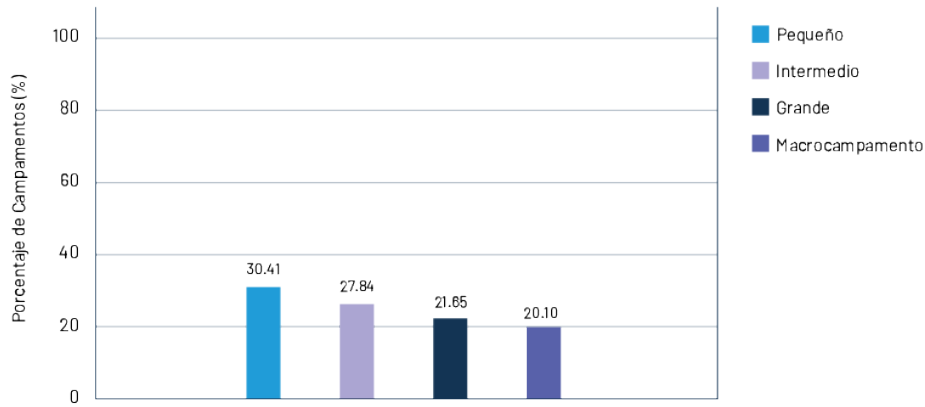


Gráfico 27: Tamaño de campamentos





Región Metropolitana



Campamento Violeta Parra, Cerro Navia.

El campamento Violeta Parra se conformó el año 2019 y actualmente viven 1.837 familias. Evelyn Artigas, Tesorera del Comité Folil Mapu, comenta que la situación de las niñas y niños es uno de los aspectos que más le inquieta: “nosotros como comunidad nos preocupamos para que a los niños no les falte nada, pero hay muchas situaciones que se nos escapan”. A su juicio, no existe la voluntad política para terminar con los campamentos: “las soluciones son muy lentas, he postulado cuatro veces al subsidio de vivienda... así vas perdiendo las esperanzas”.

Mapa de la Región Metropolitana



RESULTADOS REGIÓN METROPOLITANA

La región Metropolitana de Santiago presenta 138 campamentos en los que viven 19.444 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran concentrados particularmente en las comunas de Lampa, Puente Alto y Colina. Del total de las 19.444 familias señaladas, 11.052 corresponden a hogares migrantes, siendo un 56,8% del total de estos. Existen aproximadamente 13.662 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias aumentó en un 224,6% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 53,3%. Esto significa que el aumento de la campamentación en la región Metropolitana se explica preponderantemente por la llegada de nuevas a familias a campamentos que ya se encontraban conformados con anterioridad a la última medición.

De los campamentos que existían de mane-

ra previa al estallido social, un 17,1% de estos reporta que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 23,2% reporta que “aumentó un poco”. Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 17,2% señala que la cantidad de familias “aumentó mucho”, y un 17,2% que “aumentó un poco”. En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan 4.578 viviendas en construcción.

A modo de síntesis, la región Metropolitana presenta un peak histórico durante el año 2020 en términos de cantidad de familias y campamentos existentes. En esta región se podía observar un número constante de familias viviendo en asentamiento informales hasta el año 2018. Sin embargo, la última medición realizada por el MINVU en el 2019 ya presentaba números crecientes y el presente informe arroja que las familias se triplicaron respecto de la última medición.

Tabla N° 9: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Buín	6	272
Cerrillos	3	3031
Cerro Navia	3	873
Colina	11	3433
Conchalí	1	14
El Monte	2	129
Estación Central	3	38
Huechuraba	4	270
Isla de Maipo	1	28
La Cisterna	1	14

La Florida	6	826
La Pintana	3	61
Lampa	25	3709
Lo Barnechea	4	158
Lo Espejo	1	52
Maipú	11	1397
Paine	2	38
Peñaflor	1	120
Pirque	1	39
Puente Alto	10	3476
Quilicura	3	165
Quinta Normal	4	90
Recoleta	1	9
Renca	3	108
San Bernardo	9	185
San José de Maipo	8	533
San Pedro	1	13
Talagante	3	81
Tiltil	7	282

Gráfico 28: Evolución histórica campamentación Región Metropolitana

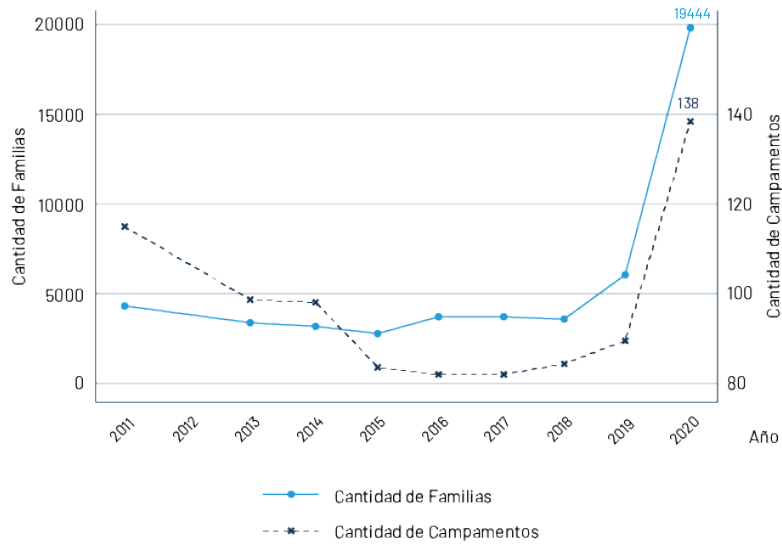


Gráfico N°29: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

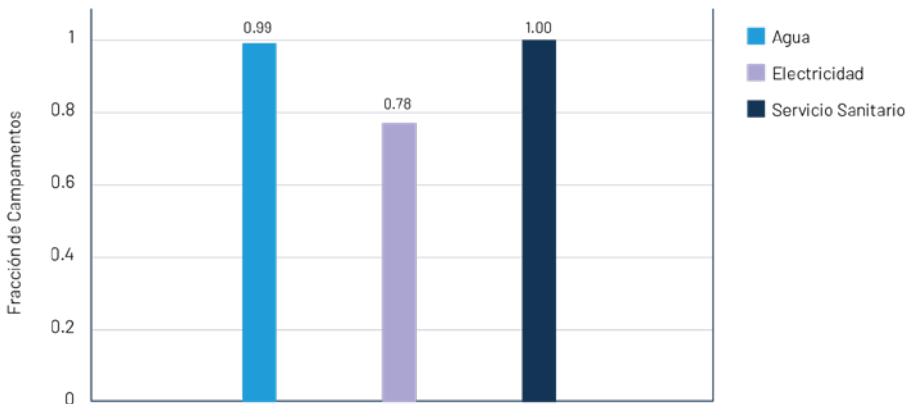
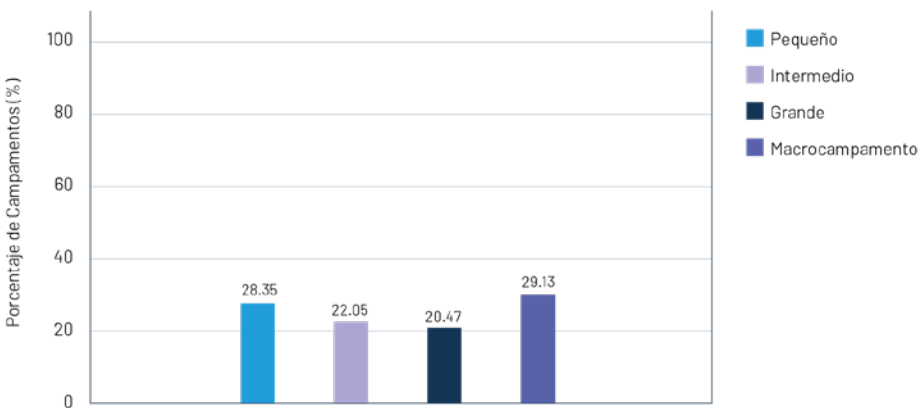


Gráfico N°30: Tamaño de campamentos





O'Higgins



Campamento Polonia Carretera, San Fernando.

El campamento "Polonia Carretera" se formó en los años 80' y actualmente viven 15 familias que trabajan mayoritariamente en el campo. Este asentamiento ha sido constantemente repoblado a medida que las familias obtienen su subsidio habitacional. Sin embargo, los subsidios otorgados no siempre responden a las necesidades de las familias. Alejandra Albornoz logró ser beneficiada luego de 9 años de postulación y declara lo siguiente: "me salió el subsidio, pero en la ciudad, me queda lejos del trabajo, tengo que pagar locomoción y que no coincide con el horario laboral mío."



Mapa Conurbación
Rancagua - Machalí

RESULTADOS O'HIGGINS

La región de O'Higgins presenta 36 campamentos en los que viven 900 familias. Dichos campamentos y familias se encuentran concentrados particularmente en las comunas de Rancagua y San Fernando, que corresponde al área urbana más preponderante de la región. Del total de las 900 familias señaladas, 44 corresponden a hogares migrantes, siendo un 4,9% del total de estos. Existen aproximadamente 762 niños y niñas menores de 14 años habitando en estos asentamientos.

A nivel agregado, la cantidad de familias disminuyó en un 29,2% con respecto al catastro MINVU de 2019, mientras que la cantidad de campamentos lo hizo en un 25%. Esto significa que los asentamientos informales en la región de O'Higgins experimentaron un decrecimiento similar tanto en la cantidad de familias como en el número total de campamentos.

De los campamentos que existían de manera previa al estallido social, un 8,6% de estos reporta que la cantidad de familias "aumentó mucho", un 11,4% reporta que "aumentó un poco", mientras que el restante 80% sostiene que se "mantuvo igual". Con respecto al fenómeno de la pandemia, un 11,4% señala que la cantidad de familias "aumentó mucho", un 14,3% que "aumentó un poco", mientras que el restante 74,3% sostiene que se "mantuvo igual".

La región de O'Higgins presenta una disminución a partir del año 2019, tanto en el número de familias como en la cantidad de campamentos observados. En estos asentamientos, a la fecha de recolección de los datos, se reportan sólo 27 viviendas en construcción por lo que no es posible determinar si en el corto plazo estas cifras se verán aumentadas.

Tabla N° 10: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Chimbarongo	5	99
Codegua	1	22
Coinco	1	18
Graneros	1	11
Machalí	1	53
Malloa	1	9
Mostazal	1	50
Navidad	1	9
Olivar	2	45
Peralillo	1	22
Quinta de Tilcoco	1	17

Rancagua	6	249
Rengo	4	61
Requinoa	2	25
San Fernando	4	155
San Vicente	3	47
Santa Cruz	1	8

Gráfico 31: Evolución histórica campamentación O'higgins

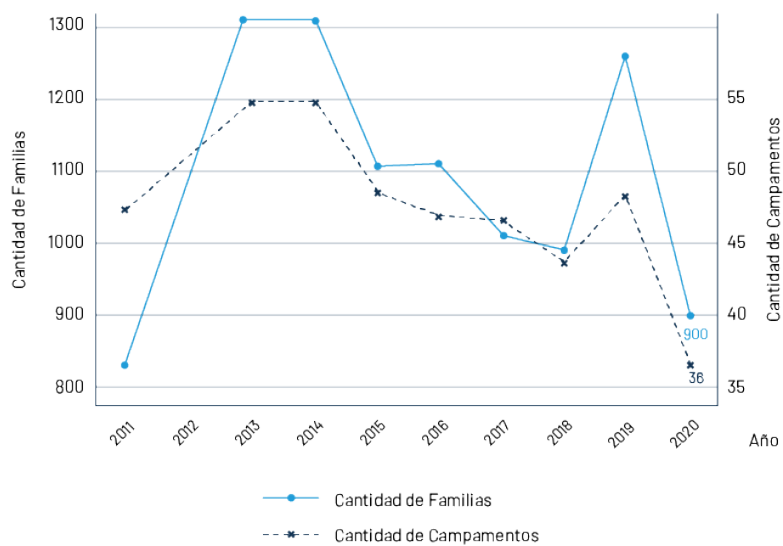


Gráfico N°32: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

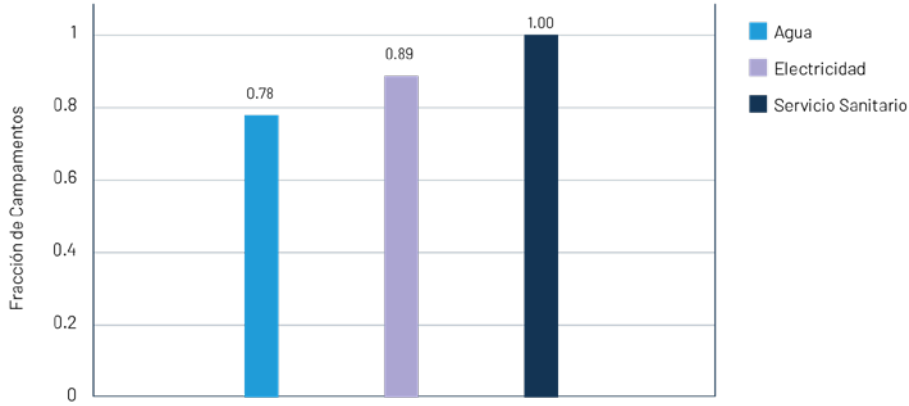
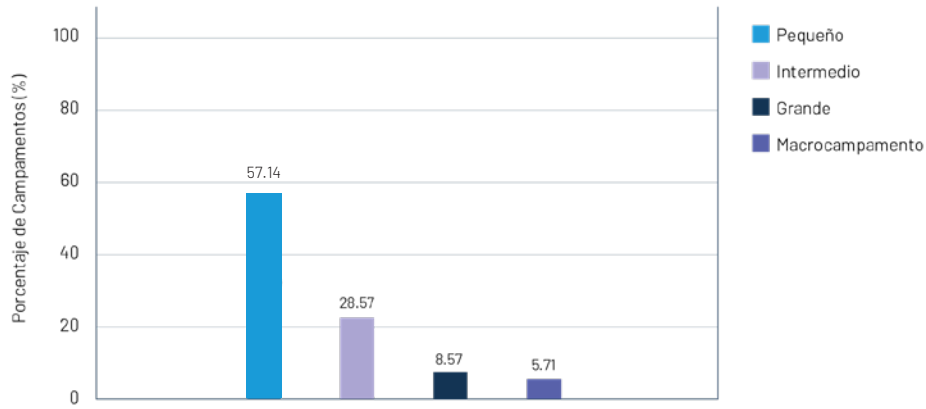


Gráfico N°33: Tamaño de campamentos





Maule



Campamento Villa Urrutia, Estero el Carbón, Constitución.

El campamento Villa Urrutia, Estero el Carbón, se formó el año 2000 y actualmente viven 15 familias. José Miguel Henríquez, quien reside hace años en el sector, comenta que la mayoría de las familias vivían anteriormente allegados en la Villa Urrutia que se encuentra ubicada al frente del campamento: “la mayoría de nosotros vivíamos de allegados en la población de al lado, y ya cuando queríamos más independencia o tuvimos nuestros hijos nos vinimos a vivir acá al campamento”.

Mapa de Constitución



RESULTADOS MAULE

De acuerdo a los resultados del Catastro, en la Región del Maule existen 8 campamentos, en los cuales viven actualmente 114 familias. Los asentamientos informales de la región están concentrados principalmente en Constitución (6 campamentos y 80 hogares), comuna donde se encuentra el centro urbano costero más poblado de la región.

De los 114 hogares viviendo en asentamientos informales en la Región del Maule, sólo 5 son familias de ciudadanos migrantes, equivalente a un 4,4% del total de hogares. Además, las estimaciones del estudio indican que en los campamentos de la región habitan 399 personas, de las cuales 82 son niños y niñas menores de 14 años.

En relación al Catastro 2019 realizado por el MINVU, el número de familias disminuyó un 27,3%, mientras que la cantidad de campamentos se redujo en un 25%. Considerando lo

anterior, los asentamientos informales en la Región del Maule experimentaron un decrecimiento similar tanto en familias como en la cantidad de asentamientos que las habitan.

Considerando la percepción de dirigentes y referentes de las comunidades que se formaron antes de octubre 2019, el 14,3% indica que el número de familias en el campamento “aumentó un poco” con posterioridad al estallido social, mientras que el restante 85,7% señala que la cantidad de hogares “se mantuvo igual”. Respecto a la pandemia, el 42,9% declara que el número de familias “aumentó un poco” a partir de marzo de 2020, a la vez que el 57,1% indica que la comunidad “se mantuvo igual” a pesar de la contingencia provocada por el COVID-19. Además, se reporta sólo 1 vivienda en construcción en los campamentos de la región, información con la cual no es posible anticipar la llegada de más familias en el corto plazo.

Tabla N° 11: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Constitución	6	80
Curicó	1	9
San Javier	1	25

Gráfico 34: Evolución histórica campamentación Maule



Gráfico N°35: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

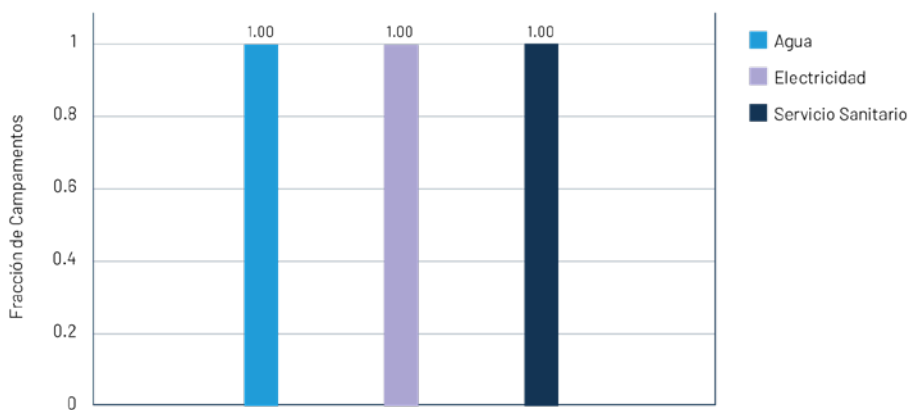
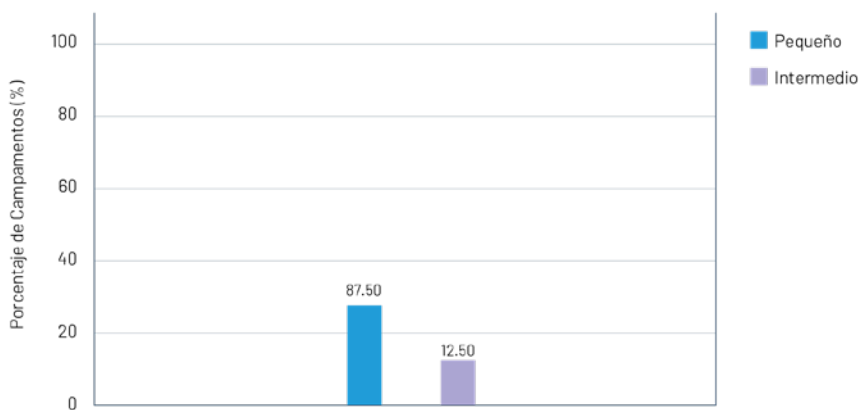


Gráfico N°36: Tamaño de campamentos



Ñuble



Campamento Buen Vivir, Chillán.

El campamento “Buen Vivir” está compuesto por 9 familias y no había sido considerado en ningún registro hasta que la dirigente Nataly Maldonado decidió publicar en redes sociales que sus casas se estaban inundando. Este campamento se comienza a formar a finales del año 2019, y se consolida el año 2020 debido a la pérdida de empleos durante la pandemia. Nataly comenta que la mayoría de las familias utilizó el retiro del 10% de las AFP para construir o mejorar sus viviendas. Las entrevistas realizadas reflejan que la utilización de estos recursos para mejorar las condiciones de habitabilidad ha sido una situación presente en diversos campamentos del país.

Mapa de las comunas
Chillán, Chillán Viejo, San
Carlos y San Nicolás



RESULTADOS ÑUBLE

Considerando la información recopilada por el actual Catastro, en la Región de Ñuble existen 13 campamentos, en los cuales viven actualmente 412 familias. Los asentamientos informales de la región están concentrados principalmente en las comunas de Chillán (3 campamentos, 35 hogares) y Bulnes (3 campamentos, 35 hogares), pero la mayoría de las familias se localizan en Quirihue (1 campamento, 150 hogares) y San Nicolás (2 campamentos, 100 familias).

Respecto a familias migrantes viviendo en asentamientos informales de Ñuble, la tasa sólo alcanza el 0,7% (3 hogares de un total de 412). Por otra parte, las estimaciones del presente catastro señalan que en los campamentos de la región habitan 1.177 personas, de las cuales 215 serían niños y niñas menores de 14 años.

Comparando cifras recogidas durante el 2020 y el Catastro de MINVU de 2019, el número de asentamientos informales disminuyó un 38,1%, sin embargo, la cantidad de familias se

mantuvo relativamente estable, presentando un aumento del 2,7%. En esta línea, si bien el fenómeno de campamentos se ha contraído en cuanto a cantidad de asentamientos, al mismo tiempo ha existido una intensificación de la campamentación (los asentamientos son más grandes, habita un mayor número de familias).

De acuerdo a la percepción de dirigentes y referentes de campamentos en Ñuble, el 30,8% declara que el número de familias en sus comunidades “aumentó un poco” con posterioridad al estallido social, mientras que el restante 69,2% indica que la cantidad de hogares “se mantuvo igual”. En cuanto a la pandemia, el 7,7% señala que el número de familias “aumentó un mucho” a partir de marzo de 2020, a la vez que el 30,8% indica “aumentó un poco”.

Adicionalmente, se registraron 12 viviendas en proceso de construcción en los campamentos de la Región de Ñuble, información con la cual no es posible anticipar un aumento significativo de familias en el corto plazo.

Tabla N° 12: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Bulnes	3	35
Chillán	3	50
Coelemu	2	32
Ninhue	1	35
Quirihue	1	150
San Carlos	1	10
San Nicolás	2	100

Gráfico 37: Evolución histórica campamentación Ñuble

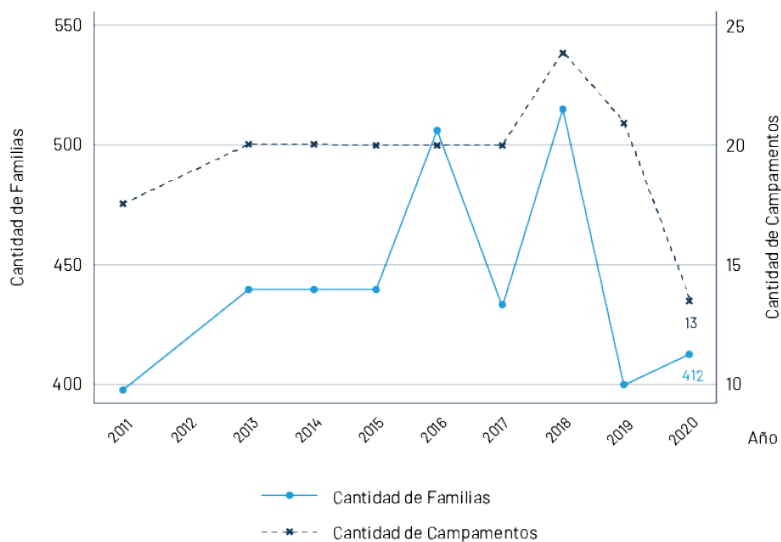


Gráfico N°38: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

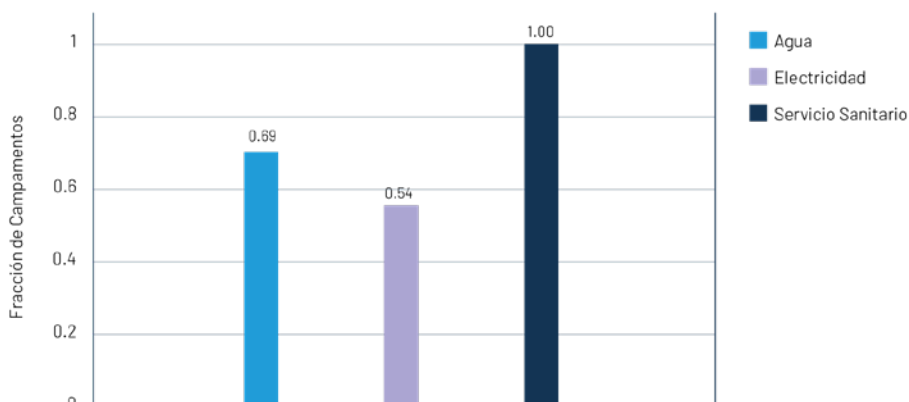
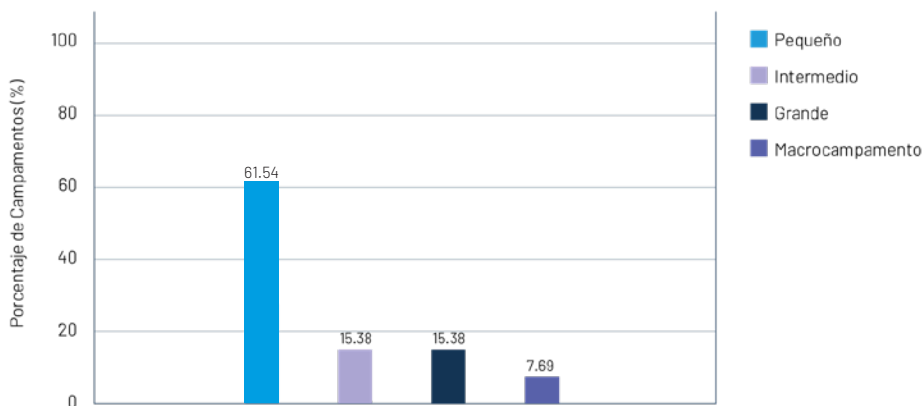


Gráfico N°39: Tamaño de campamentos

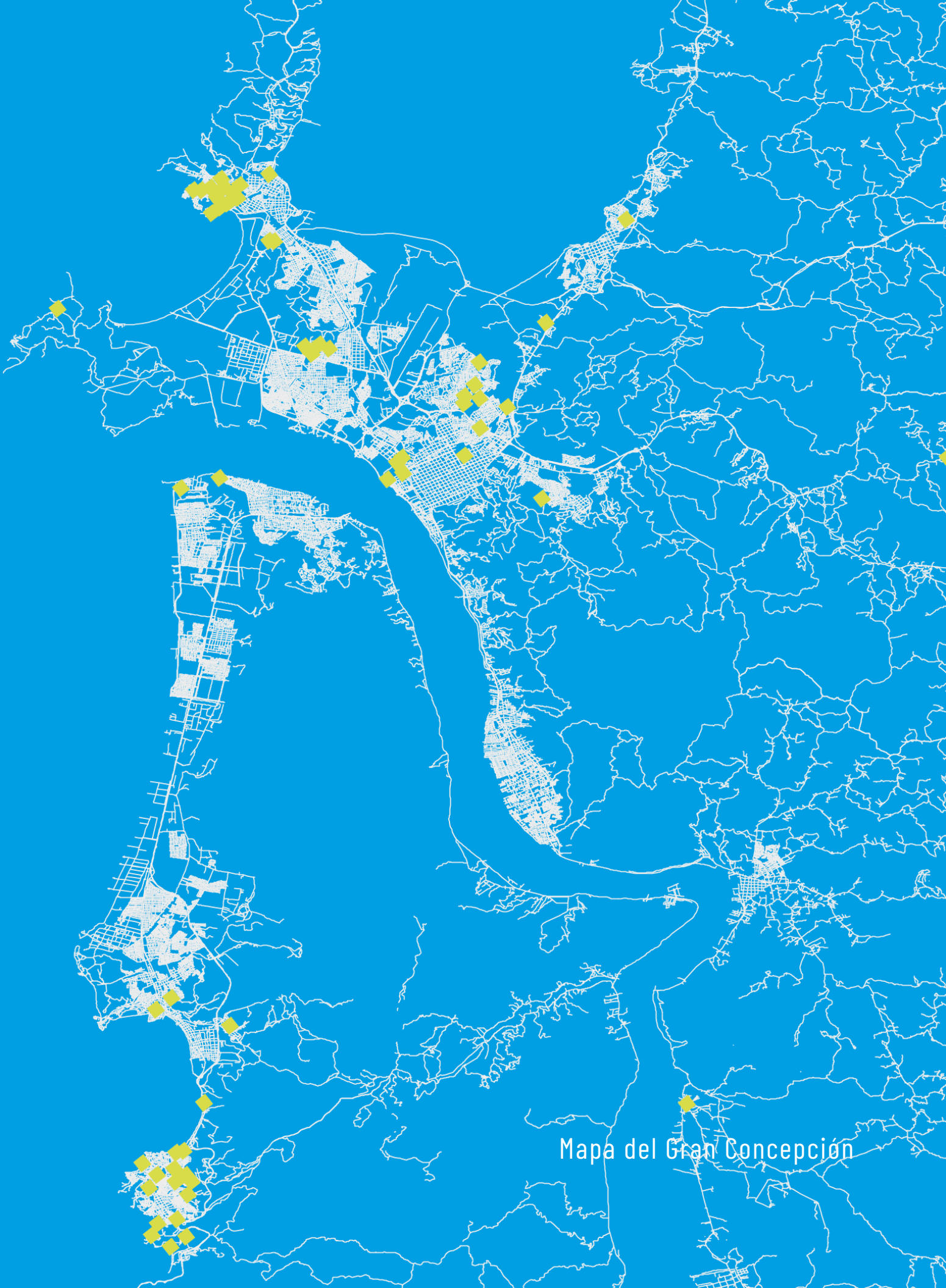


Biobío



Campamento Las Algas, Talcahuano.

En el campamento Las Algas, Talcahuano, viven 164 familias que se instalaron luego del terremoto del 27 de Febrero de 2010. A pesar de que se encuentran organizados desde el año 2010, aún no reciben una solución habitacional. Dentro de las principales problemáticas que manifiestan sus habitantes se encuentran los deslizamientos de tierras y los incendios que han afectado a las viviendas. La pobladora Cristina Durán explica que “existe un total abandono de los campamentos...mientras no seas propietaria de tu vivienda no hay derechos”.



Mapa del Gran Concepción

RESULTADOS BIOBÍO

Según los resultados del actual Catastro, en la Región de Biobío hay 122 campamentos actualmente, donde viven 6.957 familias. Los asentamientos informales de la región se concentran notoriamente en el área metropolitana del Gran Concepción: Talcahuano (24 campamentos, 1.702 hogares), Lota (20 campamentos, 1.573 hogares) y Concepción (15 campamentos, 1.381 hogares) representan las comunas con mayor número de hogares.

Las familias migrantes viviendo en asentamientos informales de Biobío alcanzan el 2,7% (187) del total de hogares. Por otro lado, el presente catastro estima que en los campamentos de la región habitan 18.738 personas, de las cuales 4.153 serían niños y niñas menores de 14 años.

En relación a los datos del Catastro 2019 publicado por el MINVU, el número de asentamientos informales disminuyó un 6,9%, no obstante, la cantidad de familias aumentó un

9,6%. En síntesis, si bien el número de campamentos indica un decrecimiento en el margen extensivo, el fenómeno se ha intensificado considerando el alza respecto al número de familias: hay menos asentamientos informales en la Región del Biobío, pero más hogares que en 2019.

Entrevistando a dirigentes y referentes de campamentos de Biobío, el 3,6% indica que el número de familias “aumentó mucho” a partir de octubre de 2019, mientras que el 32,7% señala “aumentó un poco”. En relación a la pandemia, el 8,9% declara que la cantidad de hogares “aumentó un mucho” desde marzo de 2020, a la vez que el 16,1% indica “aumentó un poco”.

Además, en el trabajo en terreno se identificaron 1.188 viviendas en construcción, señal de que el número de familias viviendo en campamentos de la Región del Biobío puede aumentar significativamente en el corto-mediano plazo.

Tabla N° 13: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Arauco	5	95
Cañete	1	65
Concepción	15	1381
Contulmo	2	21
Coronel	4	171
Curanilahue	8	315
Hualpén	1	19
Hualqui	1	120
Laja	3	145
Lebu	4	177

Los Álamos	7	321
Los Ángeles	4	223
Lota	20	1573
Mulchén	2	90
Negrete	3	73
Penco	2	33
Quilleco	1	24
San Pedro de la Paz	2	80
San Rosendo	2	100
Santa Bárbara	1	12
Talcahuano	24	1702
Tomé	9	182
Tucapel	1	35

Gráfico N°40: Evolución histórica campamentación Biobío

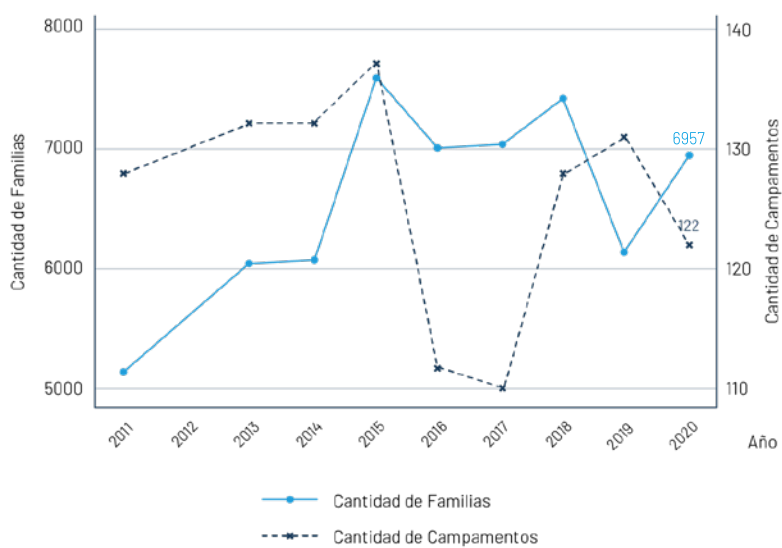


Gráfico N°41: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

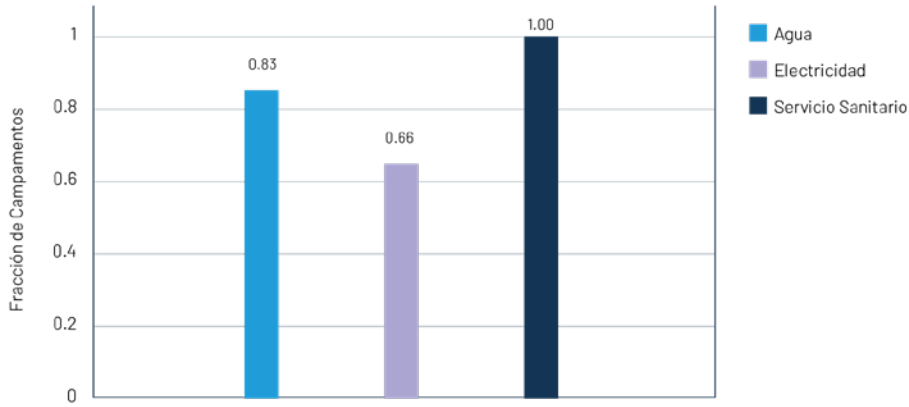
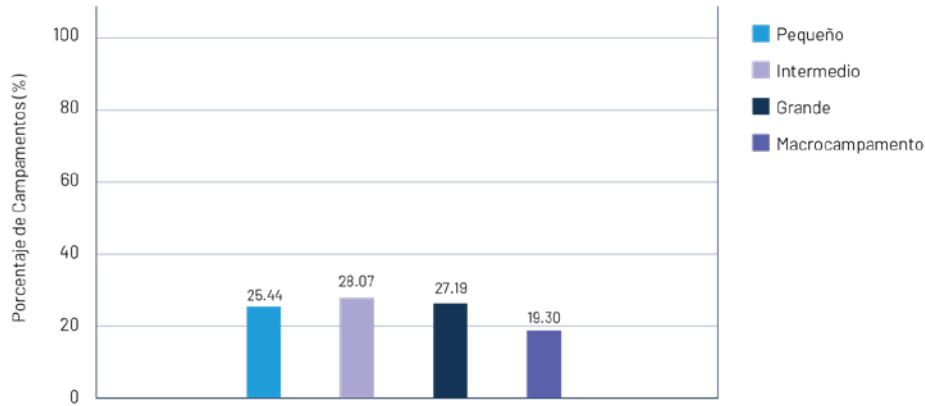


Gráfico N°42: Tamaño de campamentos





La Araucanía



Campamento Un futuro para Daina, Temuco.

El campamento “Un futuro para Daina” es uno de los 33 asentamientos que se formaron en la comuna de Temuco durante el año 2020. En este asentamiento habitan 73 familias que anteriormente vivían en una población aledaña en condiciones de hacinamiento y allegamiento. Antes de formar el campamento se habían organizado para postular a los subsidios de vivienda, sin embargo, no lograron obtener una solución habitacional. La experiencia de la comunidad ha estado marcada por contrastes; la dirigente Iris Ancacoi señala que “ha sido duro, pero muy bonito lo que estamos haciendo con la gente.”

Mapa Temuco-Padre
de las Casas



RESULTADOS LA ARAUCANÍA

Los datos recolectados para el presente Catastro indican que en la Región de La Araucanía existen 48 campamentos, en los cuales habitan actualmente 1.458 familias. El fenómeno de asentamientos informales se concentra especialmente en Temuco (34 campamentos y 1.040 familias), comuna con mayor población y que coincide con la capital regional.

De los 1.458 hogares viviendo en asentamientos informales en la Región de La Araucanía, 138 son familias migrantes, lo que corresponde al 9,5% del total de hogares. Se estima que en los campamentos de la región habitan 3.967 personas, de las cuales 1.472 son niños y niñas menores de 14 años.

Comparando las cifras actuales con el Catastro Nacional de Campamentos 2019, el número de familias aumentó un 315,4%, mientras que la cantidad de campamentos creció un 128,6%. En este sentido, el incremento de asentamientos informales en la Región de La Araucanía se explica por la expansión del fenómeno en cuanto al número de asentamientos, pero especialmente por la intensificación del mismo, es decir, por la cantidad de

familias que llegaron a vivir a campamentos ya conformados.

En relación a posibles efectos del estallido social sobre el fenómeno de campamentos, el 8,3% de los dirigentes y referentes de las comunidades indica que el número de familias “aumentó mucho” a partir de octubre de 2019, mientras que el 25% declara que “aumentó un poco” la cantidad de hogares en sus respectivos campamentos. Consultados por potenciales efectos de la pandemia en los asentamientos, el 29,3% de los referentes señala que el número de familias “aumentó mucho” a partir de marzo de 2020, a la vez que el 19,5% indica que la cantidad de familias “aumentó un poco” desde la llegada del COVID-19 al país.

Por otra parte, se identificaron 411 viviendas en construcción en los campamentos de la región, señal de que el aumento de familias puede ser aún mayor en el corto-mediano plazo.

Finalmente, cabe destacar que el estado actual del fenómeno de asentamientos en la Región de La Araucanía representa el máximo en la última década, tanto en el número de familias como en la cantidad de campamentos.

Tabla N° 14: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Angol	1	30
Collipulli	5	159
Freire	1	9
Los Sauces	1	11
Purén	3	88
Temuco	34	1040
Toltén	2	51
Villarrica	1	70

Gráfico N°43: Evolución histórica campamentación La Araucanía

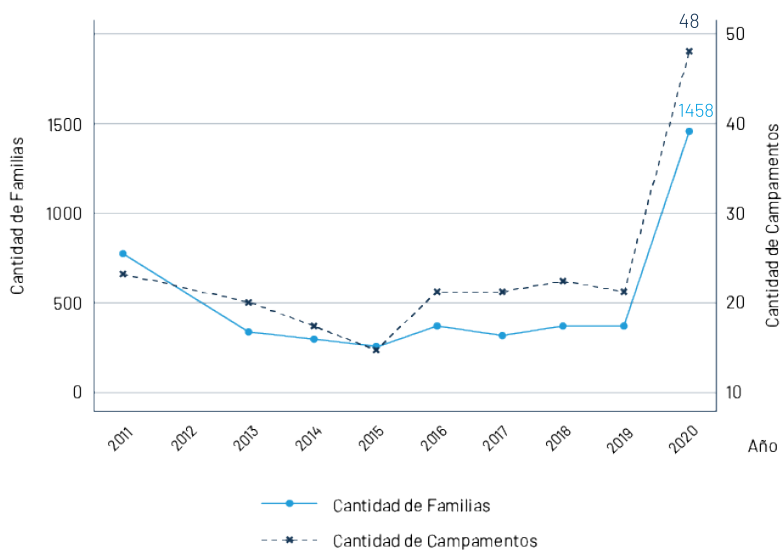


Gráfico N°44: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

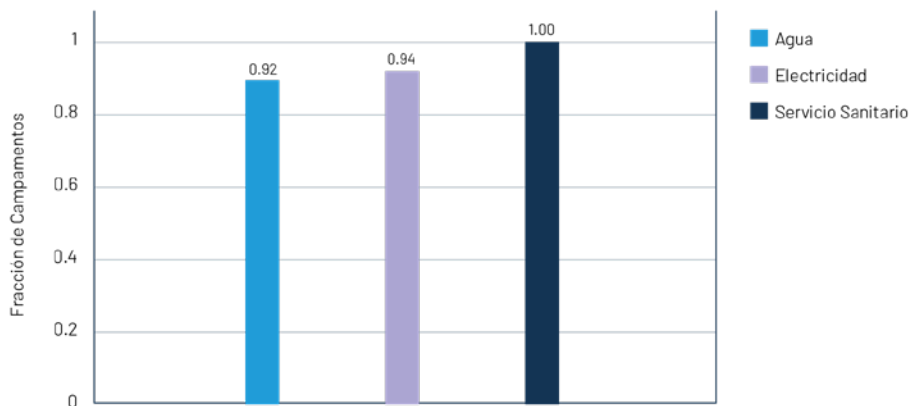
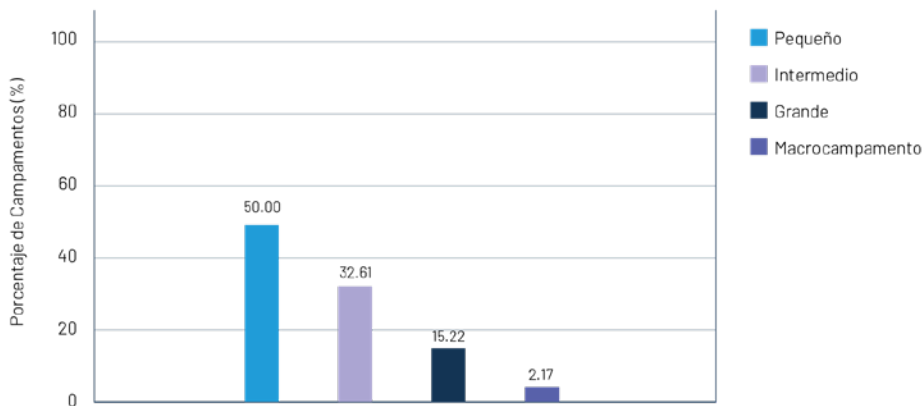


Gráfico N°45: Tamaño de campamentos



Los Ríos

Campamento Geywitz, Valdivia.

El campamento "Geywitz" existe desde el año 1993 y actualmente se encuentra habitado por 35 familias. Se ubica en un terreno pantanoso que no es apto para la construcción de viviendas. Patricia Flores, pobladora del campamento, señala que los vecinos y vecinas se han organizado para buscar predios donde desarrollar un proyecto de viviendas, pero los altos precios de los terrenos no permiten su compra: "nos imaginamos todos juntos en el futuro, porque hemos vivido años juntos."

Mapa de Valdivia



RESULTADOS LOS RÍOS

De acuerdo a los datos del presente Catastro, en la Región de Los Ríos actualmente hay 20 campamentos, donde viven 687 hogares. Los asentamientos informales se localizan principalmente en dos comunas: Valdivia, donde se encuentra la capital regional y principal centro urbano, cuenta con 5 campamentos, donde viven 311 familias; en Mariquina, una de las comunas más pobres de la zona, existen 5 campamentos, en los que viven 151 familias.

En cuanto a familias migrantes viviendo en campamentos de la región, la tasa alcanza el 2,9% (20 familias). Por otra parte, las estimaciones del presente estudio señalan que en los asentamientos informales de Los Ríos viven 1.865 personas, de las cuales 632 serían niños y niñas menores de 14 años.

Comparando los resultados del Catastro 2021 con las cifras de 2019, la cantidad de campamentos disminuyó un 20%, mientras que el número de familias se redujo un 42,6%. En este sentido, el decrecimiento de asentamientos informales en Los Ríos se expresa principalmente mediante una disminución de la intensidad del fenómeno.

Considerando la percepción de las personas entrevistadas, y a pesar de la disminución de los asentamientos informales en la región, el 6,3% de los referentes indica que en sus comunidades el número de familias “aumentó mucho” a partir de las movilizaciones de octubre de 2019, mientras que el 25,0% declara que “aumentó un poco”. En cuanto a la pandemia, el 11,8% de los referentes considera que el número de hogares “aumentó mucho”, a la vez que el 17,6% indica que la cantidad de familias “aumentó un poco” desde marzo de 2020 en adelante.

Además de las 311 familias que actualmente viven en asentamientos informales en Los Lagos, se contabilizaron 69 viviendas en construcción en campamentos de la región, lo cual anticipa que se puede producir un leve aumento en el futuro próximo.

Finalmente, cabe mencionar que la Región de los Ríos presenta una disminución relevante respecto al fenómeno de asentamientos informales, lo cual se puede relacionar al cierre de campamentos con alto número de familias en la región.

Tabla N° 15: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Corral	1	10
Lanco	2	24
Los Lagos	1	20
Mariquina	5	151
Panguipulli	3	94
Río Bueno	3	77
Valdivia	5	311

Gráfico N°46: Evolución histórica campamentación Los Ríos

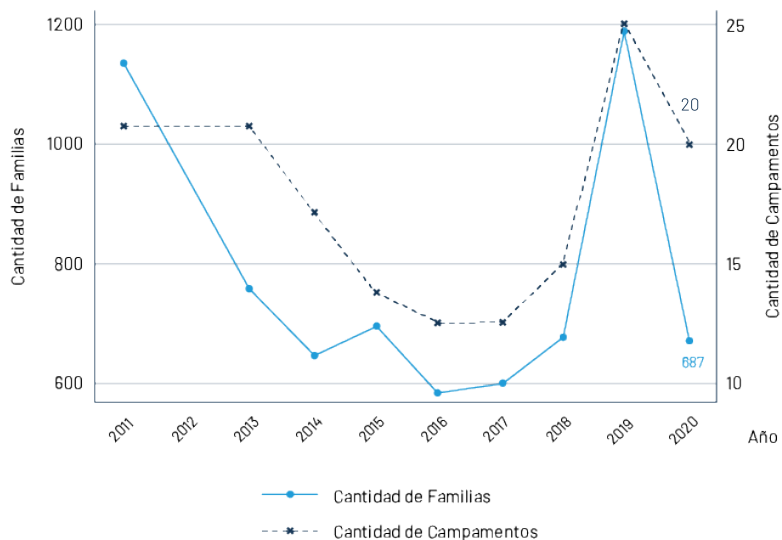


Gráfico N°47: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

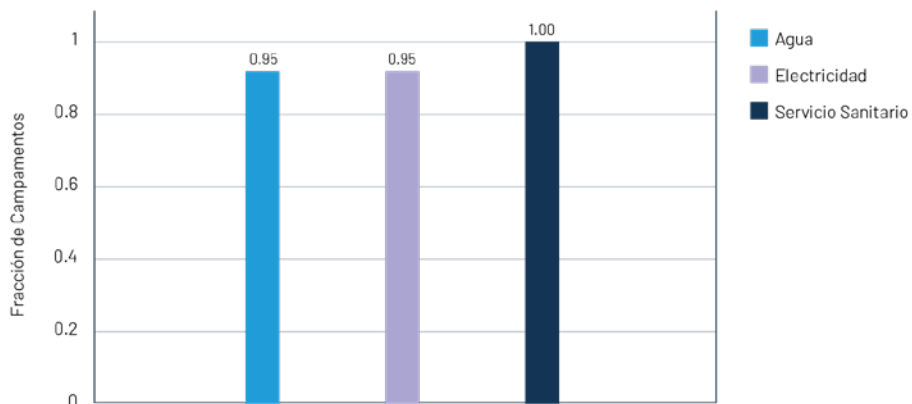
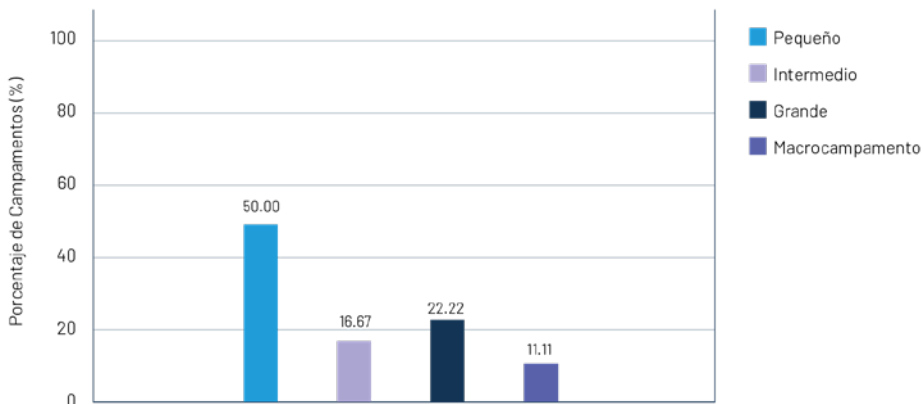


Gráfico N°48: Tamaño de campamentos



Los Lagos

The background image is a dark, blue-tinted photograph of a makeshift settlement. It shows several buildings, some with corrugated metal roofs, and a satellite dish mounted on a pole. The scene is dimly lit, suggesting dusk or dawn, and the overall atmosphere is somber and gritty.

Campamento Laderas de Angelmó, Puerto Montt.

Este campamento se formó el año 1990 por familias allegadas que se ubicaron en un terreno disponible cercano a zonas pesqueras. Actualmente viven 39 familias y la dirigente Patricia Cárdenas explica que existe una sensación de abandono en la comunidad: "Para las autoridades los campamentos no existen o son una vergüenza. Soñamos con tener nuestra casa para tener una vida digna y más tranquila. Hay que luchar..."



Mapa de Puerto Montt

RESULTADOS LOS LAGOS

Según la información levantada para el Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021, en la Región de Los Lagos existen 62 asentamientos informales, en los cuales habitan actualmente 2.717 familias. Los campamentos se concentran principalmente en tres comunas: Puerto Montt (17 asentamientos, donde viven 689 hogares), Osorno (16 asentamientos, 965 familias) y Calbuco (8 asentamientos, 293 hogares). Puerto Montt es la capital regional y su comuna es la más poblada de Los Lagos, seguida justamente por Osorno. Por su parte, Calbuco es la sexta comuna más poblada de la región y con alta actividad económica relacionada a la agroindustria.

Del total de hogares viviendo en campamentos de la región, el 5,7% son migrantes (154 familias). Las estimaciones del Catastro 2021 indican que en asentamientos informales de Los Lagos habitan aproximadamente 7.872 personas, de las cuales 2.426 serían niños y niñas menores de 14 años.

En relación a las cifras de 2019, la cantidad de campamentos se incrementó un 44,2%, mientras que las familias aumentaron en un 30%. Considerando lo anterior, el incremento de asentamientos informales en la Región de Los Lagos se relaciona

en mayor medida a la expansión del fenómeno.

Respecto al estallido social y posibles efectos en los campamentos de la Región de Los Lagos, el 4,7% de los dirigentes y referentes entrevistados indica que el número de familias “aumentó mucho” a partir de octubre de 2019, mientras que el 18,6% declara que “aumentó un poco” la cantidad de hogares en sus respectivas comunidades. En cuanto a la pandemia, el 16,1% de los referentes señala que el número de familias “aumentó mucho” a partir de marzo de 2020, a la vez que el 14,3% indica que la cantidad de familias “aumentó un poco” desde el arribo del COVID-19 a Chile.

Adicionalmente, se registraron 293 viviendas en construcción en campamentos de Los Lagos, indicio de que el número de familias en campamentos de la región puede crecer en los próximos meses.

Por último, es importante mencionar que, a pesar de que los asentamientos informales experimentaron un retroceso entre 2017 y 2019, actualmente la Región de Los Lagos presenta las cifras más altas de los últimos diez años, tanto en cantidad de campamentos como de familias viviendo en dichos espacios.

Tabla N° 16: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Ancud	2	42
Calbuco	8	293
Castro	3	100
Hualaihué	3	256
Los Muermos	1	8
Maullín	4	127

Osoño	16	965
Puerto Montt	17	689
Puerto Octay	2	42
Puerto Varas	1	60
Quellón	2	80
Quemchi	2	20
Río Negro	1	35

Gráfico N°49: Evolución histórica campamentación Los Lagos

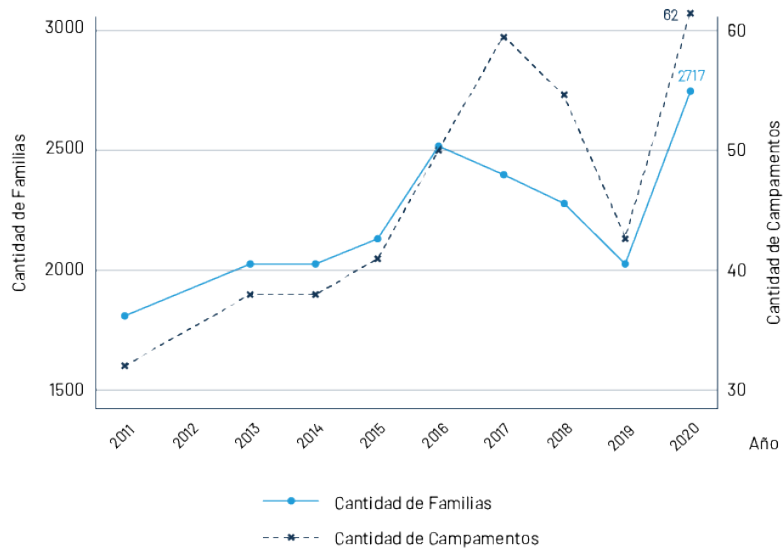


Gráfico N°50: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

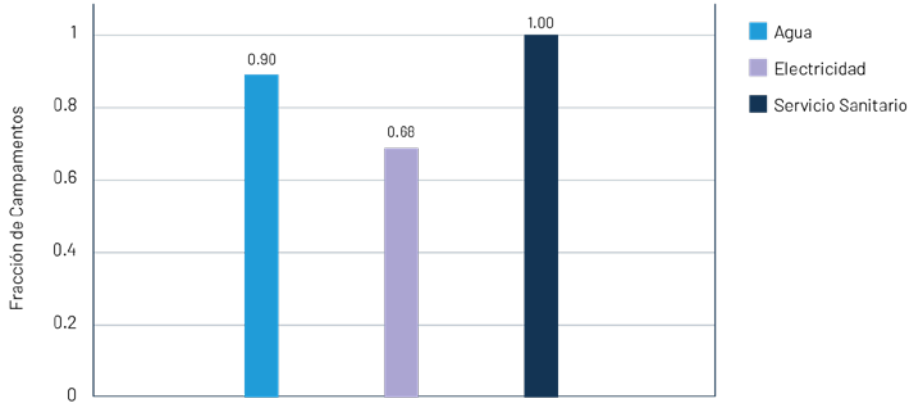
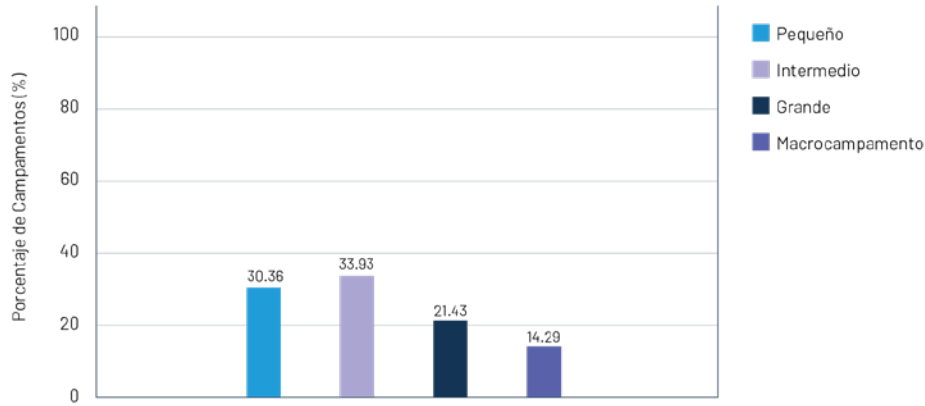


Gráfico N°51: Tamaño de campamentos





Aysén



Campamento Galpón Municipal, Coyhaique.

El campamento “Galpón Municipal” de la Región de Aysén surge el año 2000 y actualmente viven más de 70 familias. La mayoría ha llegado a vivir por los altos precios de los arriendos. Ana Santana, presidenta del Comité de Vivienda, explica que “los requisitos para arrendar son muy altos, exigen mes de garantía, o tener un contrato laboral”. La imposibilidad de acreditar dichas circunstancias ha generado que muchas familias tengan que someterse a arriendos abusivos en el mercado informal u opten por vivir en campamentos.



Mapa de Coyhaique

RESULTADOS AYSÉN

Considerando los datos recolectados en el Catastro 2020-2021, la Región de Aysén cuenta con 3 campamentos, donde viven actualmente 145 familias. La mayor parte de los asentamientos informales se localizan en Coyhaique, comuna donde se encuentra la capital regional y principal núcleo urbano de la zona (2 campamentos, 125 familias).

En cuanto a familias migrantes viviendo en asentamientos informales, equivalen al 20,7% del total (30 familias). Por otro lado, el estudio realizado estima que en los campamentos de la Región de Aysén habitan 204 personas, de las cuales 35 corresponden a niños y niñas menores de 14 años.

Comparando la información del presente catastro con las cifras de 2019, el número de campamentos disminuyó un 50%, al mismo tiempo que la cantidad de familias se redujo un 42,5%. En este sentido, la disminución de los asentamientos informales en la Región de Aysén se relaciona –en similar proporción– tanto a una baja de la intensidad como a una contracción (reducción del margen expansivo) del fenómeno.

En cuanto a posibles efectos de las movilizaciones de octubre de 2019 sobre los campamentos en la región, el 50% de los referentes indica que “aumentó un poco” la cantidad de familias en sus comunidades a partir del estallido social, mientras que el restante 50% declara que “se mantuvo igual”. En relación a la pandemia, el 50% de los entrevistados considera que el número de hogares “aumentó mucho”, a la vez que el otro 50% indica que la cantidad de familias “se mantuvo igual” desde marzo de 2020 en adelante.

Adicionalmente, se contabilizan 3 viviendas en proceso de construcción, con lo cual no es posible anticipar un aumento significativo del fenómeno de campamentación en el corto plazo en la Región de Aysén.

A modo de síntesis, la Región de Aysén presenta una disminución importante respecto a asentamientos informales: actualmente tiene la menor cantidad de campamentos considerando la última década y las familias se redujeron significativamente en comparación a 2019.

Tabla N° 17: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Coihaique	2	125
Guaitecas	1	20

Gráfico N°52: Evolución histórica campamentación Aysén

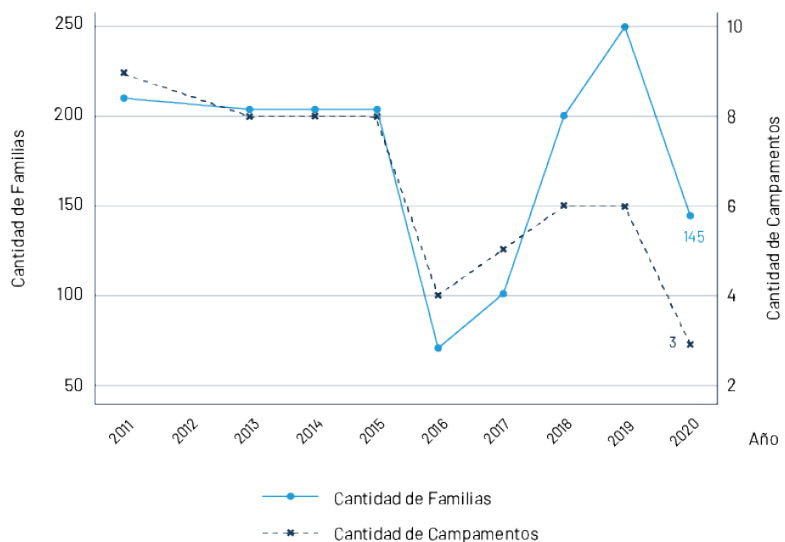


Gráfico N°53: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

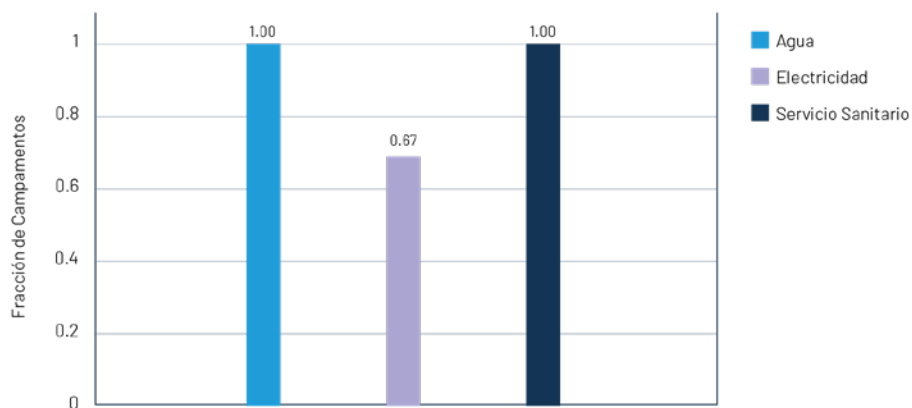
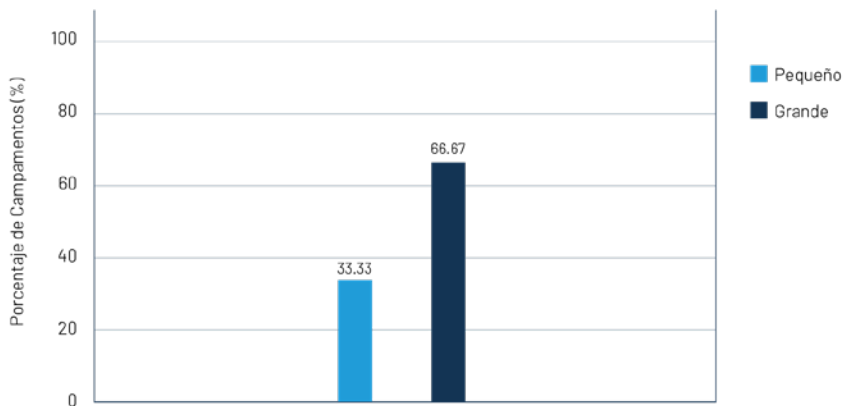


Gráfico N°54: Tamaño de campamentos



Magallanes



Campamento Lautaro, Punta Arenas.

El campamento Lautaro surge el año 2017 y actualmente viven 56 familias. Aunque resulte extraño para una región austral, este asentamiento se enfrenta cotidianamente a dificultades para acceder al agua potable. El poblador Juan Carlos Paidanca señala: “nos abastecemos de una tubería antigua, y muchas veces en el día no tenemos agua”. La crisis hídrica que afecta a la región ha tenido manifestaciones muy concretas, y las comunidades excluidas habitacionalmente son parte de los grupos que han tenido que soportar sus consecuencias.



Mapa de Punta Arenas

RESULTADOS MAGALLANES

Los resultados del Catastro Nacional de Campamentos 2020-2021 indican que en la Región de Magallanes existen 2 campamentos, en los cuales viven actualmente 156 familias. Los asentamientos informales se ubican en la comuna de Punta Arenas, donde se localiza la capital regional y concentra casi el 80% de la población de Magallanes según el Censo 2017.

Respecto a hogares migrantes que habitan en campamento de la región, equivalen al 35,3% del total (55 familias). Por otra parte, las estimaciones indican que en los asentamientos informales de Magallanes viven 656 personas, de las cuales 35 corresponden a niños y niñas menores de 14 años.

En relación a los datos del Catastro 2019 realizado por el MINVU, el número de campamentos se duplicó, a la vez que las familias se incrementaron

un 194,3%. En cuanto a potenciales efectos del estallido social y la pandemia sobre el campamento antiguo de la región, el referente entrevistado declara que el número de familias se mantuvo igual con posterioridad a ambos eventos. De esta forma, el aumento de la campamentación en la Región de Magallanes se relaciona principalmente a la expansión del fenómeno.

Se registraron 3 viviendas en construcción, con lo cual no se puede anticipar un aumento significativo del fenómeno de asentamientos informales en el corto plazo en la Región de Magallanes.

Finalmente, es importante mencionar que las cifras de la Región de Magallanes se encuentran en su máximo nivel en la última década, tanto en cantidad de campamentos como en número de familias vivienda en dichos asentamientos.

Tabla N° 18: Campamentos por comunas

Comuna	Cantidad de Campamentos	Cantidad de Familias
Punta Arenas	2	156

Gráfico N°55: Evolución histórica campamentación Magallanes

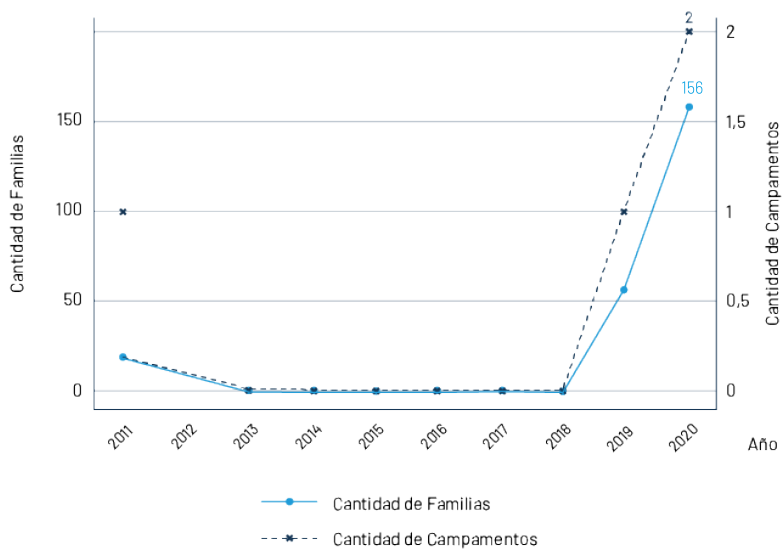


Gráfico N°56: Fracción de campamentos con servicios básicos informales

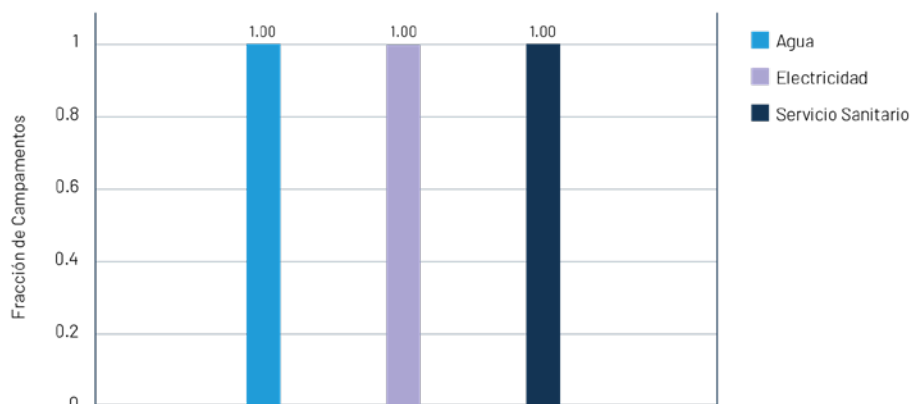
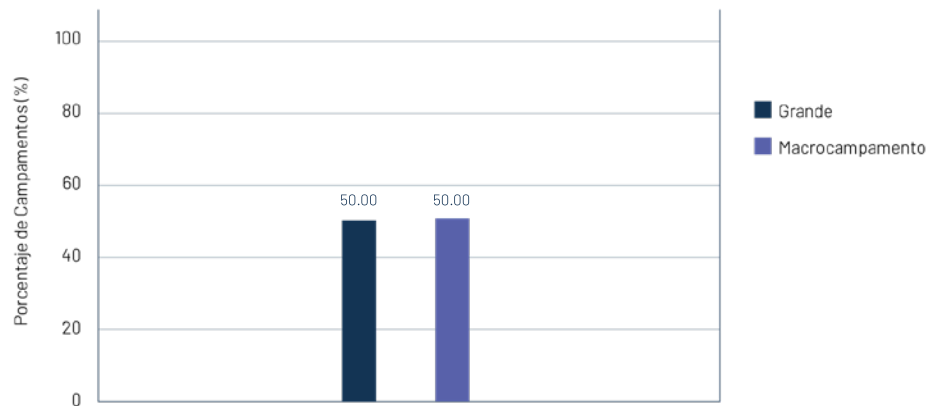


Gráfico N°57: Tamaño de campamentos



TECHO
UN TECHO PARA CHILE



FUNDACIÓN
VIVIENDA

ces
centro de estudios socioterritoriales