

DOREN
19970416
01
01

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

EXPOSICION DE DON HERNAN DOREN LOIS,
PRESIDENTE DE LA CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, EN EL

PRIMER ENCUENTRO INTERNACIONAL DE LA CONSTRUCCION
"LA CALIDAD DE LA CONSTRUCCION EN CHILE"

MIERCOLES 16 DE ABRIL DE 1997

- Sr. Ministro de Obras Públicas, Don Ricardo Lagos E.,
- Sr. Ministro de la Vivienda, Don Edmundo Hermosilla H.,
- Sr. Sergio Villalobos, Presidente de la Asociación de Magistrados de Policía Local,
- Sr. René Morales M., Presidente Colegio de Arquitectos ,
- Sr. Maximo Honorato, Consejero Nacional, Colegio de Ingenieros,
- Sr. Fernando Zapata Alvarez, Secretario General Colegio de Constructores Civiles,
- Sr. Leonardo Carvallo, Presidente Asociación de Corredores de Propiedades,
- Señoras y Señores

Tengo el honor de darles la bienvenida a este Primer Encuentro Internacional de la Calidad en la Construcción organizado por la Asociación Gremial que presido.

Este Encuentro constituye un positivo paso adelante en una tarea iniciada hace ya más de 10 años al interior de nuestra Cámara para sentar las bases de la calidad de la construcción en nuestro país.

-07603 -
**CAMARA CHILENA DE
LA CONSTRUCCION
Centro Documentación**

En esta oportunidad, hemos querido ampliar el círculo de la Cámara y hacer extensiva esta invitación a todos los que de una u otra forma se relacionan con la actividad y de quienes depende el éxito con que llevemos adelante nuestros propósitos e iniciativas.

Tal como lo hemos reiterado en diversas ocasiones, la calidad no constituye un ideal abstracto sino que es una aspiración y desafío que exige de la labor conjunta y complementaria de todos los actores que participan en el proceso constructivo.

Nos hemos congregado en este día, arquitectos, ingenieros, constructores, empresarios de la industria, proveedores, especialistas, contratistas y promotores inmobiliarios, respondiendo a la creciente inquietud de nuestro sector que aspira a la excelencia de la actividad que desarrolla y en respuesta a un mercado nacional e internacional demandante y cada día más competitivo.

Enfrentar profesionalmente el tema de la calidad en la construcción no es tarea simple ni labor de un día. Existen elementos que dificultan nuestro accionar en este sentido, dificultades propias de la naturaleza de la actividad, como lo es la alta rotación de recursos humanos y de calificación irregular, la falta de industrialización del proceso productivo, factores que, entre otros, constituyen barreras que debemos enfrentar sin demora para lograr obtener en el tiempo los resultados que esperamos.

Es imperativa la distinción de conceptos con que la calidad es difundida en la opinión pública. Deben considerarse especialmente las expectativas de las personas y tener presente que sin perjuicio de que el estándar del bien al cual se accede, corresponde al valor que se está dispuesto a pagar por él, la calidad es un principio que debe estar siempre presente.

Nuestra Cámara ha colaborado activamente no sólo en la difusión de los principios y mecanismos relacionados con la calidad en la construcción, sino también ha brindado su experiencia y apoyo técnico en la elaboración de una normativa que otorgue el marco legislativo adecuado para estos tiempos.

Como es por todos conocido, el resultado de la iniciativa legal no respondió a las expectativas sembradas al tiempo de su formulación y es por ello que apoyamos el esfuerzo del Ministerio de Vivienda que ha presentado un proyecto de Ley que perfecciona esta legislación.

Al margen de los aspectos legislativos y su perfeccionamiento, al sector privado le ha correspondido históricamente asumir la responsabilidad en esta materia y es por ello que deseamos difundir estas iniciativas junto con dar a conocer las experiencias internacionales de mayor relevancia, de las cuales podremos extraer los elementos que mejor se adapten a nuestra propia idiosincrasia .

Los invito a participar activamente en la jornada preparada para el día de hoy y les agradezco en nombre de la Cámara Chilena de la Construcción la excelente acogida a este nuestro Primer Encuentro Internacional de la Calidad en la Construcción.

Muchas Gracias