

DOREN
19970513
01
9

CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

DISCURSO DE DON HERNAN DOREN LOIS,
PRESIDENTE DE LA CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION,

EN LA

CEREMONIA DE INCORPORACION DEL RETRATO DE
DON EUGENIO VELASCO MORANDE EN LA
GALERIA DE EX PRESIDENTES DE LA INSTITUCION.

Martes 13 de mayo de 1997.

- Señor Ministro de Obras Públicas, don Ricardo Lagos Escobar,
- Señora Roxana Varas de Hermosilla,
- Señor Presidente de la Confederación de la Producción y del Comercio, don Walter Riesco Salvo y señora,
- Señores Ex Presidentes de la Cámara Chilena de la Construcción,
- Señores Directivos de la Cámara Chilena de la Construcción y de Entidades de la Red Social,
- Familiares y amigos,

Estimados Pilar y Eugenio,

Siguiendo una de las más preciadas tradiciones de la Cámara nos hemos convocado hoy para incorporar a la Galería de ex Presidentes, el retrato de nuestro Past Presidente Eugenio Velasco Morandé, uniéndose así el suyo al de aquellos antecesores en el cargo, que con su generosa entrega han permitido llevar a esta Cámara a un sitio de reconocido prestigio en 45 años de existencia.

-07596-
CAMARA CHILENA DE
LA CONSTRUCCION
Centro Documentación

La ocasión resulta especialmente oportuna para recordar y reseñar brevemente la trayectoria profesional y gremial de Eugenio.

Eugenio nació en Santiago, siendo el segundo de una familia de seis hermanos. Hizo sus estudios en el Colegio San Ignacio, egresando en Diciembre de 1955. Ingresó a la facultad de Ingeniería de la Pontificia Universidad Católica de Chile, egresando a fines del año 1962 y obteniendo el título de ingeniero civil al año siguiente, con la aprobación de su memoria de grado sobre estructuras metálicas, realizada en conjunto con su compañero de curso y amigo Juan Larraín Doggenweiler, la que mereció el premio "Compañía de Acero del Pacífico" otorgado por el Instituto Chileno del Acero.

Desempeñó labores académicas en la misma Facultad, siendo ayudante de geometría descriptiva e hidráulica teórica por varios años, así como profesor de trigonometría en la escuela preuniversitaria que mantenía la Facultad.

En el campo profesional se ha desempeñado en diversos áreas de la ingeniería, especialmente en el campo de la construcción y las finanzas.

En 1963, durante el período de ejecución de su memoria, trabajó como ingeniero en la Empresa Nacional de Electricidad, ENDESA.

Desde 1964 hasta mediados de 1969 se desempeñó como Ingeniero de Obra e Ingeniero Supervisor en la Empresa Constructora NEUT LATOUR y Cía. S.A.

En septiembre de 1969 ingresó a la Empresa Constructora Moller y Pérez-Cotapos S.A. como Ingeniero de Obra, Ingeniero Supervisor y luego Gerente Zonal Norte, con residencia en Arica, para luego incorporarse como socio en 1972.

A fines de 1972 se establece en Ecuador en donde forma en compañía de sus socios la Empresa Constructora Colón, dedicada al negocio y construcción inmobiliaria, de la cual es su Gerente General hasta principios de 1976 y su Presidente hasta el 1993, año en que dicha compañía termina sus actividades.

A principios de 1976 regresa a Chile en donde asume la Gerencia de Obras Civiles de Moller y Pérez-Cotapos y es nombrado director de la compañía.

En 1979 junto a sus socios de la Empresa Moller y Pérez-Cotapos organizan en Santiago la explotación de una mina de ripio y forman Sociedad Pétreos S.A., dedicada a la venta de áridos y fabricación de hormigón premezclado, de la cual es su primer gerente general. Posteriormente, dicha sociedad fue vendida a Cemento Polpaico.

En 1981 se hace cargo de la Gerencia de Finanzas y Administración del grupo de empresas Moller y Pérez-Cotapos, cargo que desempeña hasta el día de hoy.

Interesado por la actividad gremial, se incorpora de lleno a la Cámara el año 1983, destacándose muy pronto en la Comisión Permanente de la Vivienda y en el Comité de Vivienda e Inversiones Inmobiliarias COVINSEP, llegando a integrar y presidir ambos estamentos a los pocos años.

Es elegido Consejero Nacional el año 1983 y se integra al Directorio de la Institución el año 1990 durante la Presidencia de José Antonio Guzmán Matta, permaneciendo en él hasta agosto de 1993.

Luego de un breve "descanso" asume la Presidencia de la Cámara en agosto de 1994, ejerciendo el cargo con singular brillo hasta agosto de 1996.

Paralelamente, Eugenio también apoyaba la vasta labor de nuestra Red Social desde la Fundación de Asistencia Social, Compañía de Seguros de Vida La Construcción, y SEGURAVITA, teniendo además un relevante papel en Hipotecaria La Construcción, siendo Director de ésta desde su fundación el año 1988 y presidiéndola entre los años 1992 - 1994, para luego continuar como Director hasta el año pasado.

Hoy, además de integrar el Directorio y la Mesa Directiva de la Cámara en su calidad de Past Presidente, es Director de la AFP Habitat, Director de INVESCO, Presidente de la Sociedad de Inversiones Previsionales INPRESA y Presidente de la Corporación para la Promoción del Financiamiento para la Vivienda - PROFIV.

Quisiera ahora referirme a algunos aspectos relevantes de su intensa labor en la Presidencia, la mayoría de los cuales pude apreciar muy directamente por haber sido su Primer Vicepresidente durante el período 1994 - 1996.

Al asumir la presidencia, Eugenio esbozó los objetivos centrales de su período indicando como primero el lograr una mayor participación del sector privado en la tarea de construir y administrar la Infraestructura indispensable para insertar a Chile en un mercado globalizado y competitivo.

En segundo lugar, se propuso elaborar un conjunto de proposiciones para dar solución al problema habitacional urbano del país. En tercer término, diseñar una estrategia para el futuro desarrollo del sector llevando adelante un Plan Estratégico. Finalmente, aspiraba a dar los pasos adecuados para lograr un crecimiento sostenido y equilibrado de nuestra Red Social.

Un balance de cada uno de estos objetivos nos permite constatar que ellos se han cumplido en términos globales.

Así, el sistema de concesiones de obras de infraestructura pública es una realidad y, aunque marchan muy lentamente los proyectos modernizadores como los de EMPORCHI y Empresas Sanitarias, prosiguen su trámite y hay conciencia generalizada que serán aprobados más temprano que tarde.

En el área de la Vivienda, la Cámara colaboró en el período muy decididamente en los nuevos Programas, promoviendo la vivienda básica privada, el leasing habitacional y la movilidad habitacional, como también el tratamiento de diversos temas de interés tales como el proyecto de ley de Calidad en la Construcción, la puesta en marcha del Instituto de la Construcción, los efectos del ajuste monetario en el sector, la tramitación de los Planes Reguladores y la validez de los Permisos de Edificación.

Con motivo de la Conferencia de Habitat II, Eugenio integró un selecto grupo de expertos latinoamericanos y del Caribe, invitado por las Naciones Unidas, que preparó un documento sobre "Principios que deben respetarse para mejorar los Asentamientos Humanos y darles sustentabilidad", Informe posteriormente difundido y expuesto en la Conferencia de la Cumbre de las Ciudades, celebrada en Estambul, en junio de 1996,

En cuanto al tercer objetivo, la Reunión N° 124 del Consejo Nacional celebrado en mayo del año pasado, aprobó los Informes correspondientes a los 5 temas prioritarios que define el Plan Estratégico de la Cámara. Se trata de un valioso documento que ha de orientar las acciones de la Cámara en los próximos años y en cuyo proceso de análisis y debate resultó esencial la perseverancia de Eugenio por alcanzar conclusiones útiles para el sector de la construcción, para la Cámara y sus Socios.

En relación a la Red Social, durante al período de Eugenio se formaron la Administradora de Fondos para la Vivienda AFV Cámara Chilena de la Construcción, la Corporación Cultural y la sociedad Securitizadora La Construcción, a las que se agregan otras instituciones filiales que operan tanto en Chile como en el exterior.

Además, recogiendo la inquietud de muchos socios y, especialmente las recomendaciones formuladas en el Consejo Nacional de Puerto Montt, encargó en 1995 la asesoría para estudiar las Bases de un plan estratégico de la Red Social, trabajo que fuera complementado por dos Comisiones especiales presididas por los distinguidos socios señores Sergio Melo y Gustavo Vicuña, y que ha servido de guía para el diseño de una nueva estructuración entre la

Cámara y sus Entidades, esquema que fuera conocido y aprobado en nuestro último Consejo Nacional del mes de abril recién pasado.

Otra preocupación atendida muy eficazmente por Eugenio decía relación con nuestras Delegaciones Regionales. En efecto, impulsó la reforma de Estatutos del año 1995 que dispuso que el Directorio estuviera integrado por 4 Directores en representación de Regiones, con el carácter de Titulares como una manera de demostrar la creciente importancia de las Delegaciones y su necesaria mayor representatividad en el seno del Directorio. Asimismo, -se formó la Delegación Regional de Osorno constituyéndose en la Delegación N° 16.

Por otra parte, merece resaltarse la permanente participación de Eugenio en Seminarios Internacionales, Foros, Conferencias, Congresos de la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción y Misiones oficiales, exponiendo en el extranjero la posición de la Cámara sobre oportunidades de inversión en el contexto de una economía cada día más globalizada. Asimismo, desplegó una intensa y variada actividad en Seminarios y Conferencias nacionales, aprovechando todo tipo de Tribunas para dar a conocer las inquietudes de nuestros socios.

Como pueden Uds. apreciar resulta de toda justicia reconocer y agradecer el aporte generoso y desinteresado de Eugenio para con la Cámara y su Red Social, entrega que ha de servir de estímulo para quienes hoy detentamos cargos directivos.

Como él lo señalara en su oportunidad la Cámara es lo que sus socios desean y sean capaces de realizar, pero sin lugar a dudas las múltiples ideas que aquí se generan requieren de un líder que las acoja, estudie y promueva y Eugenio se destacó cuando las circunstancias así lo exigían.

Por todo lo anterior, hoy le agradecemos su fecunda labor en la Presidencia sabiendo que seguiremos contando con él por muchos años más en nuestra querida Cámara.

Un especial agradecimiento también para Pilar y sus 8 hijos que lo acompañaron, respaldaron y comprendieron durante su gestión como, asimismo, a los socios y ejecutivos de la Empresa Moller y Pérez-Cotapos que facilitaron su total entrega a las tareas gremiales.

Para Uds., los amigos y socios que nos acompañan en este homenaje, les reitero el orgullo de la Cámara por contar con un socio como Eugenio de tan alta calidad profesional e intelectual.

Gracias Eugenio, gracias Pilar.

crg.
13.mayo.97

Handwritten marks at the top left of the page.

DOREN
19970513
01
C1



AUTOR Doren Lois, Hernán

TITULO Discurso de Don...

Nº TOP. 07596

