



ANUARIO CChC COPIAPÓ 2017





Presidente: Juan José Arroyo Díaz – Vicepresidente: Diana Vega Huerta – Vicepresidente: Carlos Aguirre Barraza – Past Presidente: Yerko Villela Lopizic – Consejeros Nacionales: Roberto San Martín Vargas, Juan José Arroyo Díaz, Diana Vega Huerta y Yerko Villela Lopizic – Consejeros Regionales: Alberto Iturra Benavides, Guillermo Ramírez Aceituno y Héctor Reygadas Araya – Presidente Comité de Infraestructura y Contratistas Generales: Alberto Guerrero Mercado – Presidente Comité de Vivienda e Inmobiliario: Arnaldo Papapietro Vallejo – Presidente Comité de Proveedores: Carmen Rojas Barraza – Presidente Consejo Red Social: Héctor Reygadas Araya – Presidente Comisión Minería: Yerko Villela Lopizic – Presidente Comisión Copiapó 2050: Antonio Pardo Kallens – Presidente Comisión Seguridad: Alberto Iturra Benavides – Representante Mundo Socios: Diana Vega Huerta – Gerente: Guillermo Reyes Pérez.



Juan José Arroyo Díaz
Presidente CChC Copiapó

30 AÑOS MÁS

Este 2017 como Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Copiapó cumplimos 30 años, un importante período de tiempo que nos posiciona como una organización sólida, con una voz potente y con una base que nos permite mirar con optimismo hacia el futuro.

Por lo mismo, quisimos destacar este emblemático aniversario (ya hemos superado con creces las “bodas de plata”), realizando actividades que fueran en línea con el trabajo gremial que como Cámara hemos venido desarrollando. En este contexto, para nosotros era importante generar actividades con trabajadores del sector, con socios y sus familias y, por su puesto, con la comunidad, lo que fue abordado en eventos tan diversos como un concierto masivo de Chico Trujillo en el Estadio Orlando Guaita o la presentación del master plan Copiapó 2050, un aporte urbano para la ciudad.

Pero este aniversario número 30 no debe entenderse como una *culminación*, como una *meta*, todo lo contrario, estas primeras tres décadas de trabajo gremial en Atacama, que ha contado con la participación y trabajo de muchos socios, debe ser entendido como un plus para potenciar nuestro futuro: debe ser la base para proyectarnos otros 30 años más.

En un mundo en contantes cambios y desafíos, algunos de los cuales estamos recién comenzando a entender, creemos que como CChC Copiapó tendremos un rol relevante en la sociedad, impulsando el emprendimiento privado y contribuyendo desde el sector construcción para el desarrollo de nuestra querida región de Atacama.

En este Anuario 2017 hemos recogido los principales hitos del trabajo que los socios de la CChC Copiapó han realizado durante este emblemático año, hitos que serán un insumo fundamental para las nuevas generaciones que vendrán.

Jornada Planificación Estratégica



Objetivos gremiales 2017



INFRAESTRUCTURA



CIUDAD Y TERRITORIO



**ECONOMÍA Y
DESARROLLO REGIONAL**



SOSTENIBILIDAD





Infraestructura



Comité Infraestructura y Contratistas Generales

Un intenso trabajo ha realizado este 2017 el Comité de Infraestructura y Contratistas Generales, liderado por Alberto Guerrero y Guillermo Ramírez. Se destaca el trabajo realizado, en un año marcado por los aluviones de mayo, en el desarrollo de propuestas para la ejecución de obras de mitigación en Atacama, el relacionamiento constante con las autoridades del área para conocer los proyectos que se vislumbran para la región y las reuniones de coordinación entre sanitaria, Serviu y socios.



Reuniones de coordinación para obras viales entre Aguas Chañar, Serviu y socios de la CChC Copiapó.



Presentación proyectos de vialidad urbana que se esperan para Copiapó, a cargo del fiscal de la Dirección de Vialidad del Ministerio de Obras Públicas, Giovanni Carcuro.



Trabajo en Comité para el desarrollo de propuestas para obras de mitigación contra eventos naturales y un exhaustivo análisis de las principales problemáticas que existen en el cauce del río Copiapó y quebradas.



Comisión de Minería

Creada este año y liderada por el past presidente de la CChC Copiapó, Yerko Villela, la Comisión de Minería ha trabajado en un relacionamiento con empresas mineras y autoridades del área, con el objetivo de fortalecer la relación mandante-contratistas. En este contexto, destaca la presentación del Informe Buenas Prácticas en Construcción Minera, realizado por la CChC y el Consejo Minero, que a través de ejemplos concretos presenta una batería de propuestas para mejorar las productividad en faenas mineras.



Presentación del Informe Buenas Prácticas en Construcción Minera a Esteban Illanes, gerente de Comunicaciones y Relaciones Gubernamentales del proyecto minero Nueva Unión.



Reunión con el seremi de Minería, Reinaldo Leiva.



Directivos de Enami presentaron a socios de la CChC Copiapó el proyecto que modernizará la Fundación Hernán Videla Lira, que se proyecta tendrá una inversión de \$700 millones de dólares.



IV Semana de la Construcción de Atacama

Entre el 10 y 12 de octubre se desarrolló la IV Semana de la Construcción de Atacama, evento organizado por la CChC Copiapó y el Departamento de Construcción Civil de la Universidad de Atacama (UDA), que además contó con una activa participación de la Seremi de Obras Públicas. En la versión 2017 -tomando en cuenta los aluviones de mayo- el foco estuvo puesto en el desarrollo de infraestructura, aunque también se abordaron áreas como innovación y adelantos en la industria. Participaron unas 300 personas en sus tres días de duración.



Seminario Construcción, realizado en la Universidad de Atacama. Destacó la charla “Valorización de los residuos industriales”, realizada por el director del Departamento de Construcción Civil de la UDA, Dr. Amin Nazer.



Seminario Infraestructura Crítica para el Desarrollo “Atacama Resiliente”. La actividad contó con exposiciones del investigador y académico de la UDA, Manuel Abad; del past presidente de la CChC Copiapó, Yerko Villela; y del director Nacional del Ministerio de Obras Públicas, Juan Manuel Sánchez.



Charlas Técnicas en Construcción, realizadas en el auditorio de la CChC Copiapó. En la ocasión se presentaron los últimos adelantos en el desarrollo de materiales de las empresas Masisa y Volcán.

Seminario ICD Atacama Resiliente



1. Más de 100 personas llegaron hasta el Hotel Antay para conocer la visión del sector público, privado y la academia sobre el desarrollo de obras de mitigación contra eventos naturales/ 2. Presidente de la CChC Copiapó en punto de prensa/ 3. Yerko Villela, past presidente de la CChC Copiapó, presentó la actualización del Informe ICD Atacama, enfocado en obras de infraestructura para la resiliencia de la región/ 4. Manuel Abad, geólogo, académico e investigador de la Universidad de Atacama, hizo un completo análisis de los aluviones del 2015 y 2017/ 5. Medios de comunicación destacaron -a raíz de la realización del seminario- lo relevante de que la región cuente con un plan de infraestructura de largo plazo.



Inicio Provincia de Copiapó Provincia de Chañaral Provincia de Huasco Minería y Economía

Home Destacado Desarrollo de un plan de infraestructura a largo plazo es clave para mitigar los efectos de aluviones en Atacama

Desarrollo de un plan de infraestructura a largo plazo es clave para mitigar los efectos de aluviones en Atacama

Posted on 10 octubre, 2017 by admin in Destacado



ELABORADO DE ALCANTARA, MARTES 1 DE OCTUBRE DE 2017



Fotografía Corporativa

[Portada](#)
[Quiénes Somos](#)
[Cartas al Director](#)
[Opinión Ciudadana](#)
[Atacama Viva Televisión](#)
[Categorías](#)

ÚLTIMA HORA [¿Le actual? Palopote](#) [Biblioteca Regional invita a celebrar las vacaciones de invierno con diversas actividades](#)

ÚLTIMO DESTACADO [CCHC COPIAPO IMPULSA TRABAJO PARA MEJORAR PRODUCTIVIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN MINERA](#)



CChC Copiapó impulsa trabajo para mejorar productividad en la construcción minera

El CChC Copiapó impulsa trabajo para mejorar productividad en la construcción minera. La actividad se realizó en el marco de un taller de trabajo que se desarrolló en la sede de la entidad, con la participación de representantes de las empresas constructoras y de la propia institución. El objetivo principal fue analizar las principales problemáticas que afectan la productividad en el sector y proponer soluciones viables. Durante el taller se abordaron temas como la gestión de recursos humanos, el uso de tecnología y la optimización de procesos. Al finalizar la jornada, se acordó realizar un estudio más detallado de las problemáticas identificadas y presentar un plan de acción para abordarlas.



REPRESENTANTES DE AMBAS CARTERAS SE REUNIERON.

En este sentido, se comunicó que los presupuestos anuales del MOP se han duplicado en los últimos dos años (sumando el presupuesto regular y lo que está destinado al plan de reconstrucción al 2020) y que se han estudiado 300 kilómetros de cauce con posible riesgo adicional.

C Columna



Juan José Arroyo
Presidente de la Cámara Chilena de la Construcción Copiapó

Desarrollo de infraestructura y reducción al riesgo de eventos naturales

En tiempos de candidaturas y propuestas para el 2018 y su regimén, es oportuno abrir diálogos sobre temas que son fundamentales para el futuro de Atacama. Temas que involucran a los ciudadanos y a sus intereses, con la sostenibilidad y el legado que dejaremos a las nuevas generaciones.

Entre estos temas, como CChC Copiapó creemos que uno de los más relevantes tiene que ver con los efectos del cambio climático, los eventos naturales que nos afectarán a la zona tanto en 2018 como en el futuro y cómo se proyecta abordar esta dinámica.

En este contexto, la que debería primar es el desarrollo de obras de mitigación y la planificación, para reducir los riesgos asociados a la falta de agua y fuertes vientos que afectan a las zonas que ya han dejado de ser habitables, que van desde las zonas más importantes de infraestructura pública y privada.

Así, como materia de poner en agenda este tema, el próximo jueves 12 de octubre realizamos el Seminario "Infraestructura Crítica para el Desarrollo Atacama Resiliente", actividad que se incluye dentro de la IV Semana de la Construcción de Atacama, que entregará perspectivas del sector



Cámara Chilena de la Construcción conoce obras de mitigación

SOLUCIONES. El MOP presentó sus avances en los estudios y diseños de proyectos. Entre ellos se encuentran intervenciones en el cauce del río y quebradas.

Con el objetivo de conocer los avances en el diseño de obras para mitigar los efectos que han producido en la población los temporales y ofrecer colaboración para la etapa de construcción de nueva infraestructura para prevenir nuevos desastres, se realizó una reunión de trabajo entre el MOP Atacama y la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) sede Copiapó.

En la ocasión, desde la Seremi se informó que existe un importante avance en el estudio y diseño de proyectos (dinámica que viene ejecutando

a partir del 25M) que, debido a los últimos eventos, se está en proceso de apurar las intervenciones en los cauces de los ríos y quebradas, con el objetivo de dar solución a un problema que ya dejó en un periodo de dos años a cientos de familias afectadas, miles de viviendas con daños y deterioro en la infraestructura pública y privada.

IMPRESIONES
El presidente de la CChC Copiapó, Juan Arroyo, explicó la importancia "de que se avance con prontitud en estas ma-

terias, pues está la sensación colectiva de que estamos expuestos a nuevas situaciones de este tipo, por lo que, tras los estudios que se realizan en los distintos sectores que son una amenaza para los habitantes de esta región, se deben comenzar a ejecutar proyectos de encauzamiento en el caso de los ríos y obras de mitigación en el caso de las quebradas".

El dirigente gremial complementó que esto "permitirá proteger en un alto porcentaje a las ciudades de Atacama, lo que debe también estar re-

E ENTREVISTA. **JUAN JOSÉ ARROYO**, presidente CChC Copiapó:

"Cuando vienen estas tragedias y sale la foto, esto parece la situación de un país de los más pobres del mundo"

Constanza R. Álvarez
constanza.romo@bolsonariocopiapo.cl

En 2015, durante la emergencia post aluvión 25M, la Cámara Chilena de la Construcción, hoy presidida por el arquitecto Juan José Arroyo, limpió más de 250 hectáreas de barro y aportó más de 1,5 millones de dólares -en maquinaria, herramientas y horas-hombre- para la limpieza de calles, entre otras cosas.

Tras esta nueva catástrofe, el foco cambió y se enfocaron en sufrir el ánimo a la gente. También en seguir golpeando puertas para presentar las ideas que tienen como CChC a autoridades.

No obstante, Arroyo es muy crítico a la hora de sacar los balances tras las lluvias de mayo.

"Nos queremos comparar con la OCDE, en muchas partes dicen que tenemos el ingreso per cápita alto; pero cuando vienen estas tragedias y sale la foto, esto parece la situación de un país de los más pobres del mundo y resulta que no. Somos un país



PRESIDENTE DE LA CCHC, JUAN JOSÉ ARROYO.

FUTURO
Hace poco conocimos el Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) donde Copiapó bajó sus puntos, esta nueva emergencia, en un

guardar las condiciones básicas de las personas. Ahora nosotros vamos a ir por el lado del ánimo. Lo otro es que nos vamos a reunir con Obras Públicas para decirles 'señores cuáles son las obras, qué se necesita'. Vamos a insistir con el tema de los planos reguladores. Hemos puesto todo nuestro equipo de profesionales, que son expertos en planos reguladores a disposición de las autoridades. Estamos intentando firmar convenios para poder con el gobierno regional hacer un aporte técnico, porque de repente las entidades no tienen los recursos. Entonces seguimos insistiendo fuertemente por ese lado, nosotros somos constructores, estamos dispuestos a construir y generar empleo.

¿Sienten que han sido escuchados? El discurso está, ¿pero la puerta está abierta a ese diálogo?
- Siempre pienso que nos escuchan y si no, iremos 20 veces más. La mal llamada Ley de Lobby establece un ranking y la cámara es la que aparece como número uno a mucha hon-

Organizan la IV Semana de la Construcción "Construyendo Atacama" con énfasis en desarrollo de infraestructura crítica para la región

El CChC Copiapó organiza la IV Semana de la Construcción "Construyendo Atacama" con énfasis en el desarrollo de infraestructura crítica para la región. La actividad se realizará los días 12, 13 y 14 de octubre en la sede de la entidad. El programa incluye un Seminario "Infraestructura Crítica para el Desarrollo Atacama Resiliente" que abordará temas como la gestión de recursos humanos, el uso de tecnología y la optimización de procesos. También se realizará un taller de trabajo para analizar las principales problemáticas que afectan la productividad en el sector y proponer soluciones viables. Al finalizar la jornada, se acordó realizar un estudio más detallado de las problemáticas identificadas y presentar un plan de acción para abordarlas.

Seminario
Infraestructura Crítica para el Desarrollo Atacama Resiliente

Organizado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Copiapó, el evento contará con la participación de expertos en el tema y será dirigido por Juan José Arroyo, presidente de la entidad. El programa incluye un taller de trabajo que se desarrollará el día 12 de octubre y un Seminario que se realizará el día 13 de octubre. El taller de trabajo tendrá como objetivo analizar las principales problemáticas que afectan la productividad en el sector y proponer soluciones viables. El Seminario abordará temas como la gestión de recursos humanos, el uso de tecnología y la optimización de procesos. Al finalizar la jornada, se acordó realizar un estudio más detallado de las problemáticas identificadas y presentar un plan de acción para abordarlas.

12 y 13 de Octubre 2017

CChC Copiapó y Enami trabajaron en lineamientos para modernización de Fundación Paipote

GESTIÓN. Ambas entidades reconocieron la necesidad del fortalecimiento entre mandantes y contratistas para llevar con éxito el plan de modernización.

La reunión realizada en la sede de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) Copiapó, en la que participaron socios del gremio constructor y directivos de la Empresa Nacional de Albergía (Enami), se presentó una serie de lineamientos para la modernización de la Fundación Paipote. El objetivo principal fue analizar las principales problemáticas que afectan la productividad en el sector y proponer soluciones viables. Durante el taller se abordaron temas como la gestión de recursos humanos, el uso de tecnología y la optimización de procesos. Al finalizar la jornada, se acordó realizar un estudio más detallado de las problemáticas identificadas y presentar un plan de acción para abordarlas.

CChC Copiapó, explicó el impacto social y productivo que tendrá una inversión de 700 millones de dólares en la zona "pues se requiere de una significativa cantidad de personas para abordar este proyecto, que traerá un desarrollo para la región, por lo que como Cámara estamos por aportar en este desafío, ya que nuestros socios básicamente son contratistas de la industria dan oportunidad a trabajadores que son de esta zona".



REUNIÓN ENTRE AMBAS ENTIDADES.

empresas locales, proveedores, contratistas, profesionales, egresados de universidades e



1. Reunión con seremi de Obras Públicas, César González, y directores del MOP Atacama/ 2. Reunión con el presidente del Comité nacional de Infraestructura Pública, Jorge Letelier, y el gerente de Infraestructura, Carlos Piaggio, ambos de la CChC/ 3. Reunión con el entonces Intendente de Atacama, Miguel Vargas, y el director de Corfo, Alejandro Escudero, sobre infraestructura hídrica/ 4. Presidente del Comité nacional de Infraestructura Pública de la CChC en reunión con el seremi de Obras Públicas en Copiapó/ 5. Presidente de la CChC Copiapó se reunió en Santiago con la directora comercial de la Dirección General de Aeronáutica Civil, Viviana Iturriaga/ 6. Reunión con directivos de Enami.







Ciudad y Territorio



Comité de Vivienda e Inmobiliario

La urgente necesidad de avanzar en planificación urbana en Atacama, a través de planes reguladores actualizados, ha sido el centro de la labor realizada por el Comité de Vivienda e Inmobiliario, liderado por Arnaldo Papapietro y Marcelo Molina. Además, se han abordado temáticas como desarrollo del borde costero, líneas de financiamiento de Corfo para emprendedores regionales, reuniones con actores del área e índices del sector, a través del Informe Inmobiliario, realizado por el área de estudios de la CChC Copiapó.



Reunión con representantes de la banca, ocasión en la que se conversó sobre índices del sector y se analizó la contingencia financiera de la región.



Representantes de Corfo estuvieron presentes en reunión del Comité donde explicaron las líneas de financiamiento para emprendedores regionales.



Informe Inmobiliario de la CChC Copiapó, realizado por su área de estudios, analizó el comportamiento de las ventas inmobiliarias en la ciudad de Copiapó este año.



Comisión Copiapó 2050

Este grupo de trabajo, liderado por Antonio Pardo, cumplió dos años trabajando en una actualización del estudio Copiapó 2050, con el objetivo de dar mayor valor a una propuesta urbana que había sido presentada en 2014. De esta manera, después de un 2016 marcado por una intensa agenda de relacionamiento, el master plan Copiapó 2050 fue presentado en julio de este año –evento que además contó con la presencia del vicepresidente ejecutivo de Corfo, Eduardo Bitran–, hito que logró poner en agenda lo relevante de trabajar con un horizonte de largo plazo para mejorar la calidad de vida de la comuna.



Presentación del master plan Copiapó 2050 en la Universidad Santo Tomás, en el contexto de su décimo aniversario. Más de 100 estudiantes estuvieron presentes.



Presidente del Consejo Regional de Seguridad Minera (Coresemin), Gastón Burgos, conoció el master plan Copiapó 2050.



El primer Premio Nacional de Arquitectura de Atacama, Edward Rojas, realizó la charla magistral “La arquitectura vernácula como soporte de la arquitectura contemporánea” en el contexto de Visión Regional, organizada por la CChC Copiapó y Diario Atacama.

Seminario Visión Ciudad Copiapó 2050



1. Antonio Pardo explica las propuestas del master plan Copiapó 2050/ 2. Arturo Orellana, académico del Instituto de Estudios Urbanos y Territoriales de la Universidad Católica de Chile, expone los resultados del Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) para Copiapó y Vallenar, estudio desarrollado por la CChC y la PUC/ 3. Importantes autoridades regionales llegaron al Seminario Visión Ciudad Copiapó 2050/ 4. Eduardo Bitran expuso la ponencia “Desafíos del Norte de Chile”, relacionada con innovación y tecnología/ 5. Amplia repercusión mediática tuvieron las propuestas del master plan Copiapó 2050.



Una visión al Copiapó del 2050



381.614 personas

80 por ciento

tiene proyectada la Cámara de la Construcción para Copiapó el año 2025.

de las operaciones regionales tienen relación con la minería. El proyecto Copiapó 2050 busca desarrollar la relación productiva con la manufacturación de productos.



LA CÁMARA DE LA CONSTRUCCIÓN DE COPIAPO TIENE UN PLAN DE INVERSIÓN DE 1.500 MILLONES DE DÓLARES PARA LAS PRINCIPALES EMPRESAS EN LA ZONA.

industria de la zona y 200 veces la agrícola. En esta industria el factor es la actividad que muestra apoyo al PIB con un 1,5% de crecimiento anual en los últimos años. Por lo tanto, una estrategia de una economía productiva de materias primas con alta valor agregado y sustentable es clave. Además, la zona cuenta con una gran cantidad de recursos humanos y tecnológicos. Esto es la base para que se genere en la región de una ciudad inteligente donde se enfoca hacer una mejor comunidad, ya sea en el ámbito urbano, urbano o rural y donde los ciudadanos prosperen. Como resultado de esto se



ESTE ES PARTE DEL DE SVU COIAPÓ CON LA CONCENTRACIÓN DE LOS SERVICIOS QUE INFLUYEN EN UN BUENO DESEMPEÑO.

Tema del día

¿Por qué Copiapó bajó seis puntos en el ICVU?

COMUNA. A pesar de las inversiones que ha tenido en los últimos años, la comuna no logró repuntar en el ranking de calidad de vida urbana. Desde 2015 que su posición ha ido a la baja, contrayéndose desde esa fecha 16 puestos. Mientras Vallenar logró repuntar seis lugares en el listado.



OPORTUNIDAD DE VIVIR EN EL MANEJO DE UN ESPACIO ALMACÉN DE ENTORNOS URBANOS.

RANKING COMUNA DE COPIAPO



EL RANKING DE CALIDAD DE VIDA URBANA DE LA COMUNA ALMACÉN EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS.

Comuna. Desde 2015 que su posición ha ido a la baja, contrayéndose desde esa fecha 16 puestos. Mientras Vallenar logró repuntar seis lugares en el listado. En cuanto a la posibilidad de que Copiapó sea comuna, el municipio de Vallenar logró repuntar seis lugares en el listado. En cuanto a la posibilidad de que Copiapó sea comuna, el municipio de Vallenar logró repuntar seis lugares en el listado. En cuanto a la posibilidad de que Copiapó sea comuna, el municipio de Vallenar logró repuntar seis lugares en el listado.

EL DIARIO DE Atacama

CCHC detecta un déficit de más de 8 mil viviendas sociales

Atacama. Organismo entregó balance de Más de cuatro mil de los requerimientos



En la foto: Juan José Arroyo Díaz, presidente de la Cámara Chilena de la Construcción Copiapó, y un representante de la municipalidad de Copiapó.

Venta de viviendas nuevas baja en Copiapó en un 2%

CONSTRUCCIÓN. A pesar de esta baja, durante el primer semestre se ha observado una mayor dinámica en el área por la puesta en marcha de varios proyectos.



Diario Chañarillo
UNICO DIARIO AUTENTICAMENTE REGIONAL
FUNDADO 16 DE DICIEMBRE 1991 - AÑO 26 N° 9.240 - JUEVES 20 DE JULIO DE 2017 - PRECIO \$300
REGION DE ATACAMA

CCHC PROPONE MÁSTER PLAN PARA EL DESARROLLO DE COPIAPO AL 2050

INFORMAN DETALLES DE SEMINARIO INTERNACIONAL DE UVA DE MESA Y OLIVO

HOY SEPULTAN A PAYASO COMEDIANTE CALLEJERO "EL MANZANITA"

SEREMI DE MEDIO AMBIENTE ASEGURA QUE EL DESIERTO FLORIDO ESTE AÑO SERÁ EL MAYOR JARDÍN NATURAL DEL MUNDO



1. Reunión con seremi de Vivienda, Rodrigo Ocaranza, y director de Serviu Atacama, Patricio Escobar, donde se informó del avance de los planes reguladores comunales de las ciudades afectadas por aluviones/ 2. Reunión con seremi de Vivienda para conocer el avance de los programas regulares del Minvu/ 3. Premio Nacional de Arquitectura destacó master plan Copiapó 2050/ 4. En visita a la región, el presidente nacional de la CChC, Sergio Torretti, conversó con el alcalde de Copiapó, Marcos López, sobre la relevancia de la actualización de los planes reguladores/ 5. Con el entonces Intendente de Atacama, Miguel Vargas, se analizó la planificación urbana en la región/ 6. Reunión con el rector de la Universidad Santo Tomás Copiapó, Rodrigo Rojas/ 7. Reunión con seremi de Bienes Nacionales, Marcela Cepeda.







**Economía y
Desarrollo Regional**



Comité de Proveedores

El Comité de Proveedores, liderado por Carmen Rojas e Ivette Reyes, tuvo un dinámico trabajo durante el año 2017 y una excelente convocatoria de integrantes a cada una de sus sesiones. Destacan la realización de charlas técnicas, el análisis de la actualidad económica de Atacama y la importancia de relevar el rol que deben tener los proveedores que son de la región.



Charla técnica de materiales, realizada en el contexto de la IV Semana de la Construcción de Atacama. En la imagen un representante de la empresa Masisa.



En el Catastro de Inversión Regional 2017, desarrollado por el área de estudios de la CChC Copiapó, se informó sobre proyectos mineros, industriales, energéticos, del área de la infraestructura e inmobiliarios que se están ejecutando en Atacama.



Clínica de Construcción en Madera, resaltó los múltiples beneficios de construir con este material.

Informe de Política Monetaria (IPoM)



1. Por segunda vez un presidente del Banco Central de Chile presentó el Informe de Política Monetaria (IPoM) en Copiapó/ 2. Presidente de la CChC Copiapó, Juan José Arroyo, destacó la importancia del IPoM para Atacama en la bienvenida a la actividad/ 3. El presidente del Banco Central de Chile, el destacado economista Mario Marcel, presentó las expectativas del instituto emisor para 2017/ 4. Un salón repleto por 130 personas (incluyendo autoridades regionales) fue el escenario de esta presentación en Copiapó/ 5. Punto de prensa al finalizar la actividad en la que estuvieron el presidente del Banco Central y el presidente de la CChC Copiapó.



Descentralización

La Cámara Chilena de la Construcción, en su afán por seguir contribuyendo a políticas públicas del país, este año comenzó con el proceso participativo “Construyamos Chile desde las Regiones”, con el objetivo de fomentar el desarrollo regional. Es así, que se organizaron más de 30 reuniones y encuentros regionales en todo el país, en los que participaron socios del gremio y representantes de otros sectores de la sociedad (autoridades, académicos, medios de comunicación, gremios, sociedad civil). En el caso de Atacama, se conversó sobre potencialidades y limitantes del territorio y desde esa base se generaron propuestas que serán presentadas al próximo Gobierno.



Charla Director del Trabajo a socios sobre Reforma Tributaria



Actualidad

Construcción anotó baja de 6,4% durante enero de 2017

ECONOMÍA. Según los datos entregados por la CChC, el año comenzó con una tendencia negativa que viene desde el año 2016. Empleo en sector también cayó.

Constanza R. Shorer
consta@infocopiapo.cl

Una de las buenas noticias en Chile en enero fue el aumento en las permisos de edificación que fueron entregados en la región. El INE en esa época informó que esta área había crecido 69,8%, es decir se había autorizado para construir 14.333 metros cuadrados más que el mes de enero de 2016. Hecho que significó más empleo y un movimiento lento, pero positivo de la economía potencialmente por la construcción, en su mayoría de obras públicas.



EL DESEMPEÑO EN EL RUBRO CONSTRUCCIÓN LLEGÓ EN FEBRERO HASTA ROMA.

"Esperamos que este año 2017, con mayor precio del cobre, mejore el poder adquisitivo (...) y ahí se ajuste la demanda con la oferta".

3,1% promedio del sector construcción durante el año 2016.

Por su parte el presidente de la CChC indicó que se debe tener en cuenta la necesidad de inversión que se debe hacer en proyectos de infraestructura (...) por lo que se fundamenta en que se mantenga un nivel de inversión que se debe tener en cuenta la necesidad de inversión que se debe hacer en proyectos de infraestructura (...)

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Por otro lado, en el ámbito de la construcción edilicia, en una comparación del mismo período tomado para el empleo, es decir marzo-marzo

2017, exhibió un decrecimiento de un -55% de la superficie autorizada para construir.

Arroyo explicó que en el contexto de una región, que está con índices de cesantía en el rubro, que incluye ocupados y desocupados, disminuyó en un 4% con respecto al período febrero-abril.

Actualidad

Construcción disminuyó un 10,2% durante mayo

INACOR. En Atacama es la baja más pronunciada desde septiembre de 2009.

Redacción
comunicacion@infocopiapo.cl

Manteniendo una tendencia negativa que viene desde el año 2016, el índice de la Construcción Regional (Inacor), estudio elaborado por la Cámara Chilena de la Construcción (CChC), mostró durante el mes de mayo una disminución anual de 10,2% en la región de Atacama, acumulando entre 2017 un promedio de -6,9%.

El presidente de la CChC Copiapó, Juan José Arroyo, señaló al respecto que "se mantiene una tendencia en el Inacor que está en línea con un ciclo que ha estado marcado por la baja en la economía de Atacama y la falta de nuevos proyectos de inversión, limitando que ha tenido un impacto en los sectores productivos de la zona en este caso particularmente en la construcción".



SE ATRIBUYE A FACTORES COMO EL DECREMENTO DE LOS PERMISOS DE EDIFICACIÓN Y LA FALTA DE INVERSIÓN.

En mayo, todos los rubros exhibieron un retroceso en el indicador de actividad social, resultado que se vincula con los menores permisos de edificación aprobados durante el año, la menor utilización de fondos para la construcción y la caída en la contratación de mano de obra.

El Índice Mensual de Actividad de la Construcción (Inacor), también elaborado por la CChC, registró 5,3% anual en mayo. El gerente de

Estadística del gerente, Javier Hurtado, señaló que "la actividad social y económica en los últimos meses consecutivos de variaciones negativas, lo que es consistente con el estado de la actividad económica y el desempeño de la construcción de la zona".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".

En tanto, Sergio Torrealba, presidente de la CChC, sostuvo que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".



ATACAMA REGISTRA LA TERCERA DIFERENCIA MÁS ALTA EN EL PAÍS EN INGRESOS ECONÓMICOS ENTRE HOMBRE Y MUJERES

BANCO CENTRAL DE CHILE Y CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN PRESENTARON INFORME DE POLÍTICA MONETARIA (IPOM) EN COPIAPO



"LA ECONOMÍA DE ATACAMA MEJORARÁ A MEDIDA QUE LA MINERÍA SE RECUPERE"

DETIENEN A 3 SUJETOS DEDICADOS A LA CLONACIÓN DE TARJETAS

PDI DETIENE A CONDUCTOR CON DROGA AVALUADA EN MÁS DE \$1.600 MILLONES

ENCUENTRO
INFORME DE POLÍTICA MONETARIA
BANCO CENTRAL DE CHILE
14 de Julio 2017

Presidente de BC presentó Política Monetaria en Copiapó

ECONOMÍA. La proyección de la entidad, para el país y Atacama, es una recuperación lenta de aquí a 2018, basada principalmente en la mejora de factores externos.

Derivado de la misión y el rol del Banco Central de Chile, el presidente del BC, Mario Marcel, presentó el Informe de Política Monetaria (IPOM) en Copiapó, en un encuentro que reunió a autoridades locales y representantes del sector privado. En esta ocasión, Marcel destacó la importancia de la política monetaria en el contexto de una región que enfrenta desafíos económicos y laborales.

El informe proyecta una recuperación económica gradual para Chile y la región de Atacama a partir de 2018, impulsada por una mejora en los precios internacionales del cobre y un aumento en la inversión extranjera directa. Sin embargo, se advierte que el crecimiento será lento y que persistirán los desafíos en el mercado laboral y en la capacidad de generar trabajo en el país y la región.

Marcel señaló que el BC continuará trabajando en conjunto con el gobierno y el sector privado para promover el desarrollo económico y mejorar las condiciones de vida de los habitantes de la región. También mencionó que el BC seguirá monitoreando de cerca la situación económica y laboral de la zona para poder intervenir de manera oportuna si es necesario.

El encuentro contó con la participación de autoridades locales, empresarios y representantes del sector académico. Marcel agradeció la acogida y la colaboración de todos los presentes durante su visita a Copiapó.



Proyecciones de Desempleo

PRESIDENTE DE LA CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN COPIAPO, JUAN JOSÉ ARROYO DÍAZ.

La semana pasada la CChC realizó una actualización en sus proyecciones de desempleo en Chile, subiendo de 10,1% a 10,9%, en línea con el deterioro del mercado laboral, que en el caso de la construcción está cerrando el 2016 con números que se acercan a los dos dígitos (según datos del INE, marcó 14,6%) en el trimestre móvil septiembre-noviembre. Si llegara a suceder esto el próximo año, sería la peor cifra desde 2014.

En este contexto, ha sido la zona norte la que se ha visto más afectada, tomando en cuenta que las tres regiones que presentan más altos índices de cesantía en la construcción en el último trimestre analizado son, en orden, Antofagasta (15,7%), Coquimbo (14,6%) y Atacama (12,8%). Tres zonas que hasta no mucho tiempo atrás con un gran dinamismo económico y que sin duda son pilares de la actividad económica de Chile.

En tanto, Juan José Arroyo, presidente de la CChC Copiapó, señaló que "un primer paso clave para mejorar a corto plazo estas malas cifras es impulsar el crecimiento económico, es agilizar las aprobaciones de los proyectos de inversión, que encuentran cada vez mayores trabas. Con voluntad política y una mayor coordinación entre el sector público, se podría avanzar bastante en esta materia".



Juan José Arroyo
Presidente de la Cámara Chilena de la Construcción Copiapó

Construyamos Chile desde las Regiones

Una verdadera descentralización en Chile, debiera partir desde las regiones. Recoger la visión de sus habitantes sobre sus limitantes y potencialidades, cuáles son las características de sus territorios, tomar en cuenta su historia, sus sueños, su pasado y el futuro al que aspiran; en el fondo, trabajar por un verdadero desarrollo regional.

Como Cámara Chilena de la Construcción creemos que esta es la manera de empoderar a las regiones y avanzar hacia una Atacama que cuente con el soporte administrativo y social para que sus habitantes tengan la autonomía suficiente para ser los protagonistas de su destino y desarrollo.

Una dinámica distinta a la que vivimos hoy, donde las decisiones relevantes son centralizadas (en el ejemplo de esto es que Chile es el país miembro de la OCDE donde menos se toman decisiones de inversión a nivel local), lo que hace perder su valor agregado que tienen las personas que conciben su territorio y que aspiran a mejorar la calidad de vida de la región que quieren.

Es así, como este mes, en dependencias de nuestro gobierno, nos reunimos con representantes del sector público, privado, la academia y sociedad civil, para conversar sobre nuestra realidad y, desde esta base, formular propuestas sobre desarrollo regional, que sumadas a las que se generarán desde todas las sedes de la CChC, que se encuentran repartidas de Arica a Punta Arenas, se incluirán en un documento que será entregado al próximo gobierno.

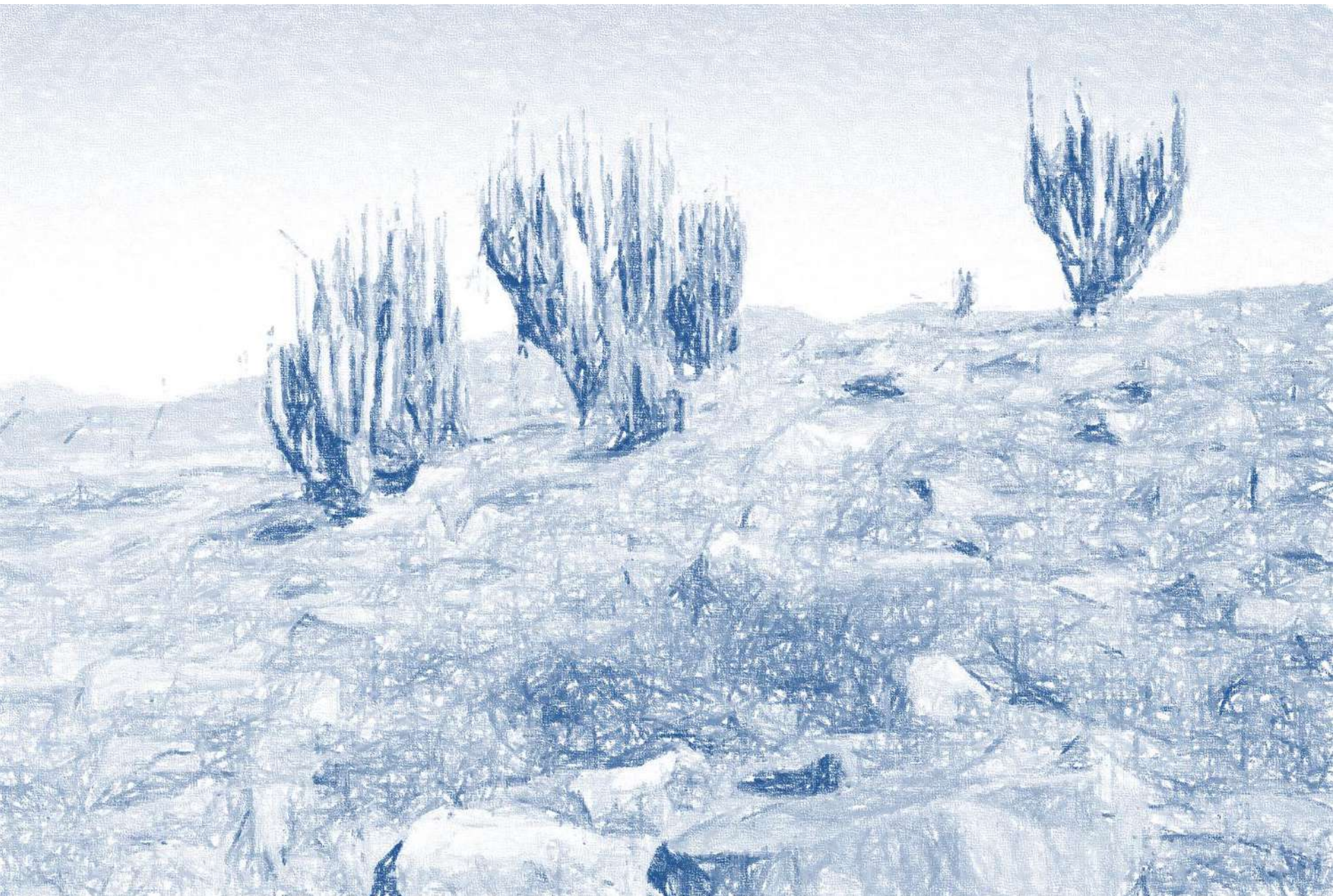
En el caso de Atacama, surgieron tres propuestas concretas: Ordenamiento Territorial (que debe incluir participación ciudadana), Identidad Regional (para fomentar el arraigo y dar valor agregado a las potencialidades productivas de la zona) y el desarrollo de Gobierno Programático (que incluye mejorar capacidades técnicas, fomentar centros de estudios y tener seguimiento a los compromisos adquiridos por las autoridades), las cuales creemos son importantes para potenciar nuestro desarrollo social y económico.

El construir Chile desde las regiones es un paso que como país tenemos que dar, pero para eso los actores locales tenemos que tener un rol protagonista. Así, la invitación es a que trabajemos desde Atacama para dar valor a atacameño a esa necesaria descentralización, o, mejor dicho, a un verdadero desarrollo regional.



1. Reunión del Consejo Regional de la CChC Copiapó con el presidente del Banco Central de Chile, Mario Marcel/ 2. Reunión con el seremi del Trabajo, Pablo Zenteno, y el director regional del Trabajo, Fabián Collao/ 3. Gremios regionales se dieron cita en Iplacex para conversar sobre la falta de especialistas en la zona/ 4. Comité Ejecutivo de la Fundación Chile Descentralizado... Desarrollado, que participó activamente en el proceso de la CChC “Construyamos Chile desde las Regiones”/ 5. Past presidente de la CChC Copiapó junto al director de Sernatur y director de Corfo Atacama conversando sobre descentralización/ 6. Hugo Latorre, dueño de Radio Maray, con Carlos Aguirre, vicepresidente de la CChC Copiapó, analizando las potencialidades de la región.







Sostenibilidad



Consejo Red Social

El Consejo de Red Social ha seguido potenciando el compromiso de los constructores de Atacama con la comunidad y también incentivando la realización de programas sociales de la Cámara Chilena de la Construcción para trabajadores y sus familias entre los asociados del gremio. Este grupo de trabajo está compuesto principalmente por representantes de entidades CChC y algunas empresas socias. Es liderado por Héctor Reygadas y María Adriana Cortés.



Aporte de la CChC Copiapó en la campaña para ancianos del hogar Nuestra Señora de la Candelaria, en la cual participan organizaciones regionales y es convocada por Diario Chañarillo.



Entrega de cajas de alimentos en la campaña Misión Feliz Navidad, que directivos de la CChC Copiapó entregaron en el Hogar de ancianos Sor Teresa de Calcuta y la parroquia San Juan Bautista.



La CChC Copiapó será uno de los integrantes del Directorio del Consejo Empresarial del Liceo Tecnológico, para apoyar la formación de jóvenes que se desenvolverán en el rubro de la construcción.

Entrega de 400 libros a escuela Sara Cortés Cortés de Diego de Almagro



Apoyo tras aluviones

Nuevamente, como en 2015, la Cámara Chilena de la Construcción se puso al servicio de la región y de las personas afectadas por los aluviones del mes de mayo en distintas ciudades de Atacama. Si hace dos años el gremio contribuyó despejando de barro gran parte de Copiapó, esta vez la propuesta fue por subir el ánimo. Es así que, gracias al apoyo de la Mesa Directiva Nacional de la CChC, el viernes 23 de junio se realizó en Tierra Amarilla un concierto abierto y gratuito del destacado cantante nacional Manuel García. También se entregó a la comunidad de Alto del Carmen, que fue afectada por eventos naturales a principios de este año, 7 estanques con capacidad para 3 mil 200 litros de agua potable.



Sostenibilidad: Trabajadores

1. Lanzamiento programas sociales CChC 2017/ 2. Programa Formación en Obra (entidad Escuela Tecnológica de la Construcción)/ 3. Teatro Cinema presentó “Pinocchio” y “La contadora de películas” (entidad Construye Cultura)/ 4. Operativo dental móvil en faena de empresas socias (entidad Corporación de Salud Laboral)/ 5. Campeonato Fútbol Maestro (entidad Cordep)/ 6. Capacitación en oficios de la construcción (entidad Fundación Social) / 7. Música Maestro con Chico Trujillo (entidad Construye Cultura).





Comisión de Seguridad

Liderada por Alberto Iturra, que cuenta con una amplia experiencia en seguridad laboral y prevención (incluyendo su participación en el rescate de los 33), la Comisión de Seguridad de la CChC Copiapó focalizó su trabajo en apoyar la gestión de los socios, tomando como base la campaña Cero Accidentes Fatales, desarrollada entre la Cámara Chilena de la Construcción y Mutual de Seguridad. También se destaca la realización, en conjunto con la Seremi de Obras Públicas, del Primer Encuentro Regional de Seguridad en Construcción.



Comisión de Seguridad de la CChC Copiapó realizó visitas a terreno. En la imagen el presidente de la Comisión regional de Seguridad, Alberto Iturra, en obra de la empresa socia Agza, ubicada en el sector de Rosario, en Copiapó.



Primer Encuentro Regional de Seguridad en el rubro de la Construcción se realizó en el Centro Cultural de Atacama, donde además de charlas, empresas pudieron exponer cómo trabajan en el día a día la prevención.



Encuentro de prevencionistas, actividad que fue organizada por Mutual de Seguridad.

Campaña Cero Accidentes Fatales

Socios comprometidos con la seguridad de sus trabajadores

Un amplio apoyo tuvo entre los socios de la CChC Copiapó la campaña Cero accidentes fatales, desarrollada por el gremio constructor y Mutual de Seguridad, simbolizada por una pulsera azul. Esta iniciativa pone el foco en el liderazgo que deben tener los dueños y directivos de empresas en la prevención. Cabe destacar, que la iniciativa fue más allá de las “paredes” de la Cámara y también contó con el apoyo (como se observa en las imágenes) del presidente del Banco Central de Chile, Mario Marcel, y del minero número 9, Mario Gómez.



CChC Copiapó recibió el Premio Juan Godoy por su compromiso con la seguridad



Sostenibilidad: Socios



Un mundo de beneficios para socios

Otro de los focos del trabajo gremial este año han sido los socios, labor canalizada a través de Mundo Socios, que cuenta con Diana Vega como representante regional. Destacan la realización de una gala por los 30 años de la CChC Copiapó, desayunos para explicar los beneficios de ser parte de Mundo Socios y un paseo de esposas de presidentes de Cámaras regionales al Desierto Florido. Pero además, se realizó la Asamblea de Socios, instancias de coordinación gremial y charlas sobre la nueva ley de residuos y la ley de inclusión para personas en situación de discapacidad.



Tradicional Cena Anual CChC Copiapó

30 AÑOS
CChC COPIAPÓ
1987 - 2017

El evento social-empresarial más importante de la región de Atacama

Más de 300 personas participaron en una nueva versión de la Tradicional Cena Anual de la CChC Copiapó, en una jornada que estuvo llena de emociones y entretenimiento. En la ocasión se destacó a quienes ingresaron como socios este año, a la empresa destacada en Seguridad, Soconor, y en Gestión Social, Bitumix, como también al socio destacado 2017, Carlos Aguirre. En este contexto emocionó el reconocimiento póstumo a Irene Araya, por parte del Consejo de Red Social. Además, se entregaron distinciones a Edward Rojas, como primer Premio Nacional de Arquitectura de la región, y a Leda Troncoso, por sus 30 años en la CChC Copiapó. El Gobierno Regional también reconoció las tres décadas del gremio en Atacama.



30 años construyendo Atacama

El 15 de mayo, justo el día en que se conmemoraron los 30 años de la CChC Copiapó (fundada en 1987), circuló junto al Diario Atacama un suplemento especial destacando la labor realizada por el gremio constructor en la región, el impacto que ha tenido a nivel local y sus principales desafíos. El suplemento especial, que fue apoyado por socios, inmortalizó este importante aniversario, que pudo ser comunicado a través de un prestigioso medio de prensa a la comunidad.



Presidente Nacional, Sergio Torretti Costa

Una obra con sentido nacional

El presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción, Sergio Torretti Costa, destacó la importancia de la obra que se está realizando en Copiapó, una obra que tiene un sentido nacional y que representa un hito en la historia de la construcción en la región.

Saludo Vargas - Cámara Chilena de la Construcción.

El presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción, Sergio Torretti Costa, saludó a los miembros del gremio y a la comunidad en general por el aniversario de la fundación de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó.

Banco Central de Chile y Cámara Chilena de la Construcción presentaron Informe de Política Monetaria (IPoM) en Copiapó

La actividad que tuvo lugar en Copiapó el día de hoy, contó con la presencia de representantes de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó y del Banco Central de Chile.

El informe de Política Monetaria (IPoM) es un documento que el Banco Central de Chile publica periódicamente, en el que se detallan las acciones que el banco central toma para mantener la estabilidad del sistema financiero y del nivel de precios.

El informe de Política Monetaria (IPoM) es un documento que el Banco Central de Chile publica periódicamente, en el que se detallan las acciones que el banco central toma para mantener la estabilidad del sistema financiero y del nivel de precios.

La casa de los constructores en Atacama

El día de hoy se inauguró la nueva sede de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó, una obra que tiene un sentido nacional y que representa un hito en la historia de la construcción en la región.

La nueva sede de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó es una obra que tiene un sentido nacional y que representa un hito en la historia de la construcción en la región.

CChC pone sus ojos en el Copiapó del 2050

El día de hoy se presentó el informe de Política Monetaria (IPoM) del Banco Central de Chile, un documento que detalla las acciones que el banco central toma para mantener la estabilidad del sistema financiero y del nivel de precios.

El informe de Política Monetaria (IPoM) es un documento que el Banco Central de Chile publica periódicamente, en el que se detallan las acciones que el banco central toma para mantener la estabilidad del sistema financiero y del nivel de precios.



1. Reunión con directores del Departamento de Administración de Educación Municipal (DAEM)/ 2. Reunión con el inspector fiscal de la División de Explotación de Obras Concesionadas del Ministerio de Obras Públicas, Gonzalo Solis, por los estándares de seguridad en obras viales/ 3. Reunión con la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento/ 4. Reunión con representantes del Servicio Nacional de Capacitación y Empleo (Sence)/ 5. Reunión con el Servicio Nacional de Discapacidad (Senadis)/ 6. Se sostuvieron varios encuentros para analizar índices de accidentabilidad del sector construcción con el gerente clientes III región de Mutual de Seguridad, Orlando Poblete.







**Visita Presidente
Nacional CChC**

Visita Presidente Nacional CChC



Presidente nacional de la CChC en Copiapó

El 3 de mayo, para dar inicio a las celebraciones por los 30 años de la CChC Copiapó, Sergio Torretti, presidente de la Cámara Chilena de la Construcción, y Patricio Donoso, vicepresidente, visitaron la región, en una jornada que estuvo marcada por una intensa agenda de actividades. Junto con la Mesa Directiva Regional se reunieron con Marcos López, Alcalde de Copiapó, y Miguel Vargas, Intendente de Atacama, se realizaron visitas a los diarios Atacama y Chañarillo y finalmente se realizó un encuentro con socios en el Hotel Wara, actividad que contó con una presentación artística de los estudiantes de la Escuela de Educación Diferencial María Lanza Pizarro.



Actualidad

ENTREVISTA. SERGIO TORRETTI, presidente CCHC:

“En la reconstrucción los plazos han sido excesivos y en este país las cosas sin la burocracia pública se harían mucho más rápido”

Aljondro Muñoz
muñoz@copiapó.com.ve

En el marco de la celebración de los 30 años de la Cámara Chilena de la Construcción de Copiapó el presidente nacional de la entidad, Sergio Torretti, visitó la comuna, analizó la situación del gremio en la región y criticó la lentitud de la reconstrucción en Atacama.



EL PRESIDENTE CULIÓ A LA BUROCRACIA POR LA DEMORA.

¿Cómo ha visto el decrecimiento sostenido de la construcción en la región?

El efecto que pasa también es un efecto nacional producto de la baja del crecimiento en el país que en esta zona ha sido más acentuado por el tema relacionado con la minería y después se acentúa por la cercanía en vigencia de la ley del IVA.

En general nosotros como sector de la construcción es el cuarto año consecutivo de crecimiento. El tema inmobiliario equivale al 30% en el sector de la construcción que no crece y a su vez también representa al 70% de la mano obra, por lo tanto, no solo es preocupante en inserción sino también en cesante.

¿Cuánto afecta la cesante? En la región el índice de cesante que hemos medido llega a un 12% y el promedio a nivel nacional es del 1% lo que es inedito en la construcción.

¿Cómo se han adaptado? El sector ha sufrido las consecuencias del impulso desarrollo y crecimiento del país en los últimos cuatro a cinco años. Yo creo que como la construcción siempre ha sido un sector muy cíclico, las empresas han sido capaces de irse adaptando con la dimensión de la dotación de gente para no caer en quiebra que en los últimos años ha aumentado de forma muy importante con un índice del 15%.

¿Cuáles son las proyecciones que hay para lo que resta del 2017? Las proyecciones para lo que resta del año que las actividades de la construcción en general van a llegar a la tasa del 1,1. Una cifra negativa absolutamente.

Las reconstrucción ¿cómo evoluciona el proceso de reconstrucción? En la reconstrucción los plazos han sido excesivos y en

este país las cosas sin la burocracia pública se harían mucho más rápido. Yo quiero contar que a menos de posibilidad el día siguiente como él mismo habillamos un terreno donde yo vine a los pocos meses inauguramos las viviendas construidas nuevas.

Agui los problemas son que los terrenos de las casas con subsidios no tienen las facilidades aprobadas, a veces no están dentro del radio urbano y al final no es problema de recursos sino de gestión y burocracia. Eso es lo que tiene a estas viviendas en la zona paralizadas.

Otro de los temas que afecta a la zona es la modificación de las tomas costeras. ¿Cómo ven este tema? Como un ciudadano. Yo he un tiempo atrás con la delegación de Copiapó fuimos a ver al ministro de Bienes Nacionales para exponer esta situación que no resultó en nada. Agui de nuevo si no hay voluntad política para hacer respetar el Estado de Derechos muy difícil de avanzar en tema. Las tomas ilegales no se deberían permitir y si yo quiero desarrollar algún área en algún sector como eso debe haber una planificación.

¿Cómo ve la situación de los planos reguladores y la planificación de las ciudades en la zona? Hay un tema como ciudad que estamos muy preocupados por el tema de la falta de planificación en especial en Estación Central con los gases verticales y en el país hay un 60% de los planos reguladores que están obsoletos y eso es que hay más de cinco años de antigüedad más un

porcentaje importante que no tienen plan regulador. En la región de Atacama no solo hay comunas que no tienen planos reguladores sino que tiene el récord de una comuna que es Valdivia con un plano regulador con 30 años de antigüedad.

Este país no va ser capaz de desarrollar sus ciudades adecuadamente lo que implica directamente calidad de vida de las personas mientras a lo de los planos muy rígidos y equivoques capaces de modificar la forma en que se ejercen y aprueban estos planos reguladores. Así tiene que haber otro tipo de institucionalidad porque que hay un promedio de 17 años de antigüedad es inaceptable.

Las ciudades modernas en el mundo son lugares que miden y planifican su desarrollo. Baso lo prevén pensando en cuanto gente vivirá y va a llegar a vivir en su comuna y se tiene que planificar y preparar para recibirlo.

¿Respecto a la voluntad política, alguna vez se les pidió colaboración? Nosotros hicimos varias recomendaciones aquí al intendente y a la ministra de la Vivienda para la reconstrucción y reubicación de una serie de viviendas para que no estuvieran en los mismos sectores que son peligrosos para eso se requiere una planificación.

¿Consideran que han sido escuchados por parte de las autoridades regionales? Yo creo que las ideas fueron bien recibidas, pero acá el tema es la falta de decisión política y de las autoridades para tomar estas decisiones. Es

EL DIARIO DE ATACAMA | Viernes 5 de mayo de 2017



EL PROYECTO DE VIVIENDAS NUEVAS CASCA DE CHAÑARCILLO SERÁ EL PRIMERO EN ENTREGARSE ESTE AÑO.

¿Por qué no se avanzó? Las autoridades en los últimos años, no han sido de corte gobierno, no han sido capaces de tomar su responsabilidad política respecto de este tema y es muy difícil y cómodo dejar este tema para el que viene adelante porque todas estas decisiones tienen un costo político que no las ha sido capaces de asumir.

¿Cómo se resuelve este tipo de temas requiere de voluntad política, modificación de ciertas leyes y del nombramiento de alcalde mayor a todas las ciudades que están con estas cosas por más de una comuna.

¿Respecto a la voluntad política, alguna vez se les pidió colaboración? Nosotros hicimos varias recomendaciones aquí al intendente y a la ministra de la Vivienda para la reconstrucción y reubicación de una serie de viviendas para que no estuvieran en los mismos sectores que son peligrosos para eso se requiere una planificación.

¿Consideran que han sido escuchados por parte de las autoridades regionales? Yo creo que las ideas fueron bien recibidas, pero acá el tema es la falta de decisión política y de las autoridades para tomar estas decisiones. Es

Hasta Copiapó llegó el presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción, Sergio Torretti Costa, con el propósito de establecer un franco diálogo con la directiva y socios del Capítulo Copiapó de la institución, abordando los temas que hoy les inquietan dado las actuales condiciones en las cuales se desenvuelve el sector y además, fundamentalmente, compartir con los socios locales la celebración de los 30 años de vida de la Cámara en Copiapó.

En la agenda del máximo directivo del sector de la construcción estaba contemplada la visita al Diario Chañarillo, hasta donde llegó acompañado del vicepresidente nacional, presidente local, y consejeros de la

Diario **Chañarcillo**
UNICO DIARIO AUTENTICAMENTE REGIONAL
FUNDADO 16 DE DICIEMBRE 1991 - AÑO 26 N° 9.189 - JUEVES 4 DE MAYO DE 2017 - PRECIO \$300

www.jeflar.com/chañarillo REGION DE ATACAMA www.facebook.com/chañarillo

PRESIDENTE CCHC: PLANOS REGULADORES OBSOLETOS CAUSAN RETRASO EN CONSTRUIR MEJORES CIUDADES

PAG. 3

Jueves 04 de mayo de 2017

Crónica

Sergio Torretti Costa, Presidente Nacional CCHC:

“Planos reguladores obsoletos provocan retraso en construir mejores ciudades”

Hasta Copiapó llegó el presidente nacional de la Cámara Chilena de la Construcción, Sergio Torretti Costa, con el propósito de establecer un franco diálogo con la directiva y socios del Capítulo Copiapó de la institución, abordando los temas que hoy les inquietan dado las actuales condiciones en las cuales se desenvuelve el sector y además, fundamentalmente, compartir con los socios locales la celebración de los 30 años de vida de la Cámara en Copiapó.

En la agenda del máximo directivo del sector de la construcción estaba contemplada la visita al Diario Chañarillo, hasta donde llegó acompañado del vicepresidente nacional, presidente local, y consejeros de la



Sergio Torretti Costa, Presidente Nacional de Cámara Chilena de la Construcción, visita Diario Chañarillo.

diario y creo que el país, más que el país la gente que vive en nuestras ciudades no se lo puede permitir”. Además también hay comunas que ni siquiera tienen plan regulador, eso inhibe la construcción de viviendas o proyectos inmobiliarios. Hay más de 11% y 17% de las comunas que no tienen plan regulador y el 61% de las comunas tienen planos reguladores de más de 5 años, entre 5 y 15 años, por lo tanto son todos planos reguladores absolutamente obsoletos. Esta situación lógicamente que inhibe proyectos inmobiliarios, encarece artificialmente el valor del suelo, por eso hay una serie de

problemas que ninguno de esos problemas están resueltos ni están planificados, por lo tanto que eso que generamos como ciudades o comunas con un caos, generamos ciudades con una mala calidad de vida, en definitiva, estamos perjudicando directamente la gente que vive en nuestras ciudades y esto falta de planificación es entre otros temas producto de una falta de voluntad política para tener mecanismos adecuados de planificación y de aprobación de estos planes reguladores y eso yo creo que el país llegó el momento que no se lo puede seguir permitiendo”. ¿Cuál ha sido la participación de la Cámara Chilena de la Construcción al llamado del gobierno de una alianza

Guía Servicios

INSTRUMENTOS TOPOGRÁFICOS
VENTA-ARREND-REPARACION

CULACIATI

ESTACIONES TOTALES
Estadim - Reboté - Presión

TACUÍMETROS Y TEODOLITOS
Electrónicos - Mecánicos

NIVELES
Mecánicos - Automáticos - Digitales - Líaser

LOCALIZADORES Y DETECTORES
Cableless - Topografía

GPS - RTK

ACCESORIOS
Tripodes - Miras - Batinés para piezo - etc.

SERVICIO TÉCNICO
CALIBRACION CON CERTIFICACION ISO 17.125

CALLE 19 N° 1150 - Copiapó - Fono: +56 9 22259913 - 22259912 - 22259910
www.culaciatip.cl
FONO: 22259913 - 22259912 - 22259910
DESMACHO A REGIONES

Nicky
Producciones
Total Eventos

- Matrimonios
- Bautizos
- Banquetes
- Artistas
- Animaciones
- Show
- Grupos Tropicales
- Amplificación
- Sistema de grabaciones con Dron.
- Estacionamiento calle Atacama 725

Fono: +569 966 20 411
nickyproducciones@gmail.com

Casas Prefabricadas

Aljondro Muñoz
- Valor del kit básico oliva
- Cables
- Costanera

- Piso o cielo a elección en madera

- Paneles forrados por el exterior

- Distribución interna forrada por un lado

- Ventanas de madera todas con marco

- Dos puertas principales y de cocina con marco

- Vigas a la vista

- Pilar de 4x4 según modelo

Foto gratis dentro de la ciudad de Copiapó.

Póngase en contacto con nosotros

Teléfono: +569 121214
Correo electrónico: muñoz@aljondromunoz.cl
Dirección: Avenida Copiapó 256 Copiapó

Sercomp Ruiz Ltda

www.sercomp.ruiz.cl

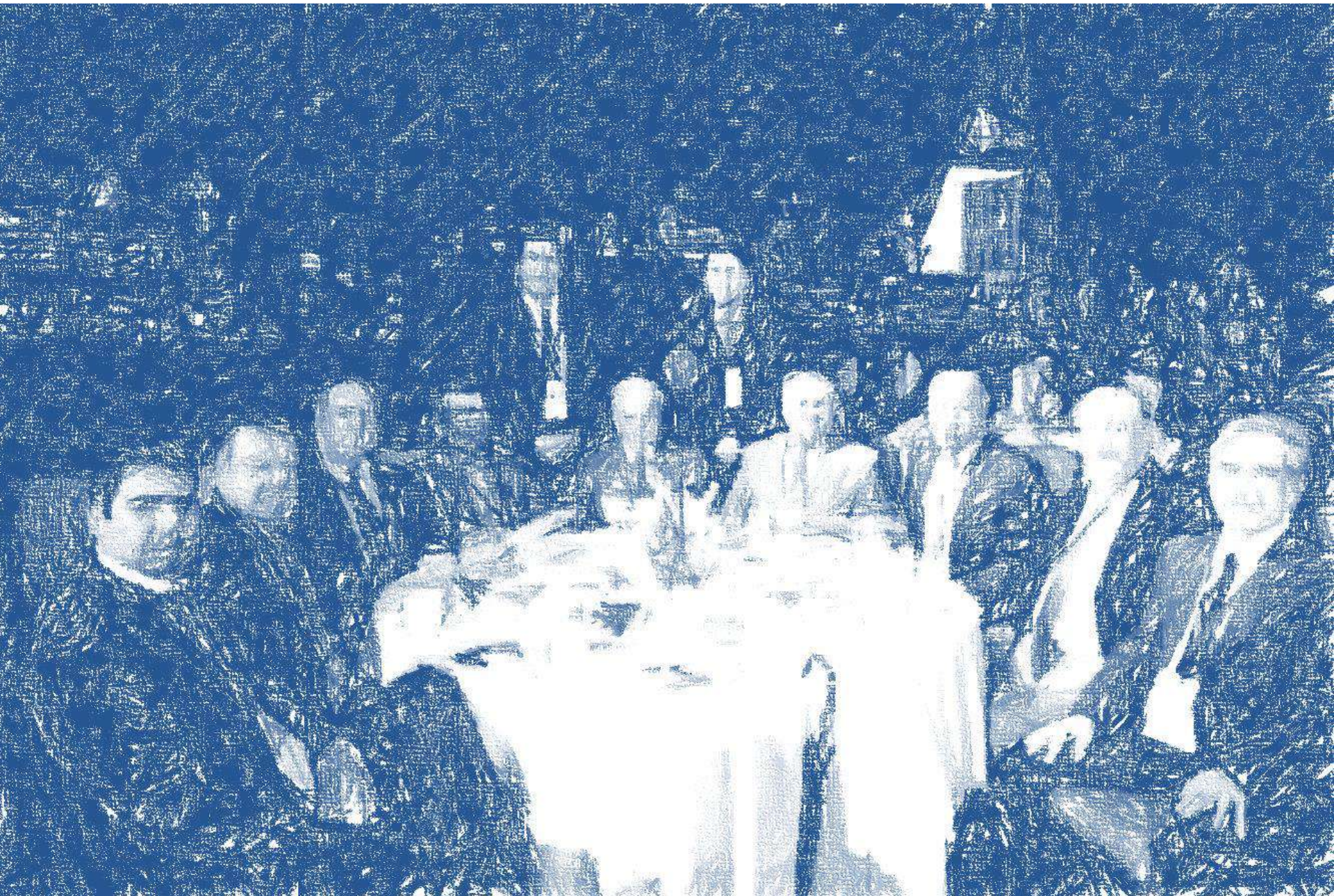
lenovo intel hp dell

Noticias - Pósters - Impresoras

Redes - Tablets - Impresoras - Pósters - Servicios - Insumos - Software

Calidad - Entrenamiento - Redes de Voz - Seguridad - Fibra Óptica - Redes Eléctricas - Claves de Seguridad - Redes Inalámbricas

Copiapó - Av. Copiapó 8 1134 - Fono: 120 121418





Participación gremial en
eventos nacionales e
internacionales

Participación gremial



1. Nutrida delegación de socios participó en la Semana de la Construcción 2017/ 2. Presidente de la CChC Copiapó, Juan José Arroyo, en Consejo Nacional de la CChC de Santiago/ 3. El consejero nacional, Roberto San Martín, con la Ministra de Vivienda y Urbanismo, Paulina Saball, en la Reunión Nacional de la Vivienda (Renav) en Concepción/ 4. Imagen de las Jornada de Directivos Regionales en Arica, que contó con la participación de la CChC Copiapó/ 5. Consejo Nacional de la CChC en Puerto Varas, celebrado a fines de noviembre/ 6. Presidente de la CChC Copiapó realizó una reflexión sobre seguridad laboral en la Jornada de Directivos Regionales de Punta Arenas/ 7. El socio José Piazzoli participó de la Misión Internacional de la CChC a Santa Cruz de la Sierra, Bolivia.





Síguenos en Twitter @cchccopiapo / Conoce nuestro canal de Youtube: Comunicaciones CChC Copiapó /
Mira las fotos de nuestras actividades en: www.flickr.com/photos/cchccopiapo



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

ANUARIO CChC COPIAPÓ 2017

