



MEMORIA DE GESTIÓN 2013-2015

CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN ANTOFAGASTA



MEMORIA DE GESTIÓN 2013-2015

CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN ANTOFAGASTA

RESÚMEN EJECUTIVO ■



RESÚMEN EJECUTIVO

La Memoria de Gestión de la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta 2013 – 2015, corresponde al período liderado por la Mesa Directiva Regional encabezada por el presidente Jaime Tolosa Leiva.

Este directorio, junto a los Consejeros Regionales, asumió sus labores tras participar del proceso eleccionario realizado el día 25 de julio de 2013, en el Hotel Florencia, para asumir formalmente tras la ceremonia de cambio de mando realizada el 21 de agosto del mismo año, en el Hotel Enjoy de Antofagasta.

Desde entonces, y hasta el 23 de julio del año 2015, ha cumplido un papel fundamental en la elaboración, ejecución y seguimiento del Plan Estratégico de CChC Antofagasta, cumpliendo con las políticas generales fijadas por la Cámara a nivel nacional y contribuyendo al buen desarrollo y trabajo de la sede.

Este trabajo ha llevado a que en la actualidad, la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta cuente con 75 asociados activos, entre empresas constructoras, inmobiliarias, proveedoras de servicios, instituciones educativas y socios profesionales. Es además la sede coordinadora de la Zona Norte, abarcando las sedes de Arica, Iquique, Calama y Antofagasta.

Su estructura está compuesta por el Consejo Regional, que representa a la Asamblea General de Socios y por tres Comités Gremiales, estos son: Comité Inmobiliario, de Proveedores y de Infraestructura. Además cuenta con una Comisión de Seguridad y el Comité CChC Social.

La presente memoria ha sido elaborada por la unidad de comunicaciones de la sede Antofagasta y resume la gestión realizada durante el período 2013 – 2015 por el Directorio antes descrito, extracta las principales actividades y proyectos que fueron materializados a través de la actividad gremial de los distintos comités, la representación del gremio mediante relacionamiento, comunicaciones y estudios, y el desarrollo empresarial.

Se incluyen en este resumen las principales actividades de CChC Social, eventos de camaradería y el estado financiero.

DIRECTORIO CChC ANTOFAGASTA



CONSEJO REGIONAL 2013-2015

Presidente:

JAIME TOLOSA

Primer Vicepresidente:

JUAN CARLOS MIRANDA

Segundo Vicepresidente:

RAMÓN LUIS MUÑOZ

Past Presidente:

JACQUELINE LEIVA

Consejero Regional:

SERGIO SALAS

Consejero Regional:

JORGE BOLADOS

Consejero Regional:

JORGE MIÑO

CONSEJEROS NACIONALES

CARLOS TARRAGÓ

CARLOS GONZÁLEZ

JAIME TOLOSA

JACQUELINE LEIVA

SERGIO SALAS

GRUPO DE TRABAJO



COMITÉ INMOBILIARIO

Presidente:
THOMAS MÜLLER,
EMPRESA CONHABIT.



COMITÉ DE PROVEEDORES

Presidente:
ALEJANDRO NICOLETTI,
EMPRESA PIZARREÑO.



COMITÉ DE INFRAESTRUCTURA

Presidente:
FERNANDO ARDILES,
EMPRESA RAIN.



COMISIÓN DE SEGURIDAD

Presidente:
JUAN CARLOS MIRANDA,
EMPRESA CALICANTO.



COMITÉ CChC SOCIAL

Presidente:
JACQUELINE LEIVA,
EMPRESA DINAMO.



PALABRAS DEL PRESIDENTE ■

PALABRAS DEL PRESIDENTE

Cuando inicié el año 2013 el desafío de liderar la Cámara de Antofagasta nunca pensé que este rol me entregaría tantas satisfacciones.

Esta gestión tuvo el privilegio de estar presente en uno de los hitos más importantes en la historia de la cámara regional; la inauguración de las nuevas dependencias que sin duda han cambiado rotundamente la forma de presentarnos hacia nuestros socios y hacia la comunidad, inauguración que cobró aún más relevancia pues se enmarcó en la conmemoración de los treinta años de vida del gremio en Antofagasta, ocasión en la cual pudimos reconocer la voluntad y el empuje de muchos empresarios locales que se reunieron en torno a un interés común y aceptaron el desafío de liderar al sector localmente.

Hacer un recuento de la gestión de estos dos años ha sido un encargo importante, pues hemos querido abarcar todos los ejes estratégicos de la CChC y repasar los distintos ámbitos que han acompañado la gestión gremial. No obstante, existe un capítulo que no se verá reflejado en estas páginas y que tiene que ver con el “Espíritu Cámara”, aquel que nos mueve como constructores día a día, el que nos hace querer estar cerca de la institución y ser un aporte al desarrollo de nuestra ciudad y del país.

La Mesa Directiva con la cual asumí es una mesa joven y en aquel entonces se planteó fortalecer el rol de los comités gremiales y sus planes de trabajo. Como sede coordinadora de la zona norte asumimos también el aumento y la profesionalización de nuestro staff de profesionales, con el objetivo de mejorar la calidad de los servicios entregados a los socios, otorgando herramientas útiles para que las empresas realicen una mejora sustancial en su gestión de negocios.

El área social con el aumento significativo de ejecución de proyectos sociales entre los trabajadores fue fundamental también para ir consolidando los conceptos de responsabilidad social empresarial y sostenibilidad.

Quiero destacar también el intenso relacionamiento con autoridades que se reflejaron en un sin número de reuniones de trabajo, firmas de convenio y participación en instancias de suma relevancia para la planificación de la ciudad como el Creo Antofagasta. Hoy somos considerados como un actor válido y con opinión, que continuamente es invitado a participar en instancias público-privadas. En esta materia también debo señalar el esfuerzo por posicionar nuestra presencia mediática con argumentos técnicos que nos han validado como fuente de información en los medios de comunicación, logrando instalar con fuerza temáticas propias del rubro, como la escasez de vivienda, la planificación urbana, las necesidades de infraestructura y en general, cómo se mueve económicamente el sector de la construcción.

Pero sabemos que existen aún muchos desafíos para nuestra Cámara y para los nuevos directivos que asumen el liderazgo por los próximos dos años, quienes deberán moverse en un mercado cada vez más exigente y competitivo, donde ya no basta entregar productos y servicios de calidad si no que éstos deben ser de excelencia, y las empresas deben aprender a trabajar junto a la comunidad como única forma de lograr representatividad y potenciar el gremio a nivel local.

Quiero finalizar estas palabras agradeciendo especialmente a los asociados, colegas y amigos que me acompañaron en la Mesa Directiva y Consejo Regional, aportando sus ideas, tiempo y dedicación a la labor gremial.

Dar las gracias también a los presidentes de comités, comisiones y a todos los asociados que participaron activamente en cada una de nuestras actividades de desarrollo empresarial, reuniones de comités, eventos de camaradería y proyectos sociales, porque nos entregaron su confianza y destinaron valiosos recursos para contribuir al éxito de las iniciativas. Y por supuesto reconocer al equipo profesional y administrativo de la Cámara Antofagasta como también de la oficina principal, ya que sin su compromiso, entrega y apoyo no habría sido posible realizar esta gestión.

Un abrazo afectuoso para todos ustedes

JAIME TOLOSA LEIVA
PRESIDENTE
CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN ANTOFAGASTA

ÍNDICE DE CONTENIDOS.

CAPÍTULO I: ACTIVIDAD GREMIAL	Página 12
COMITÉ INMOBILIARIO	Página 13
COMITÉ DE PROVEEDORES	Página 14
COMITÉ DE INFRAESTRUCTURA	Página 14
COMISIÓN DE SEGURIDAD	Página 15
CAPÍTULO II: REPRESENTACIÓN GREMIAL	Página 16
RELACIONAMIENTO	Página 17
ESTUDIOS	Página 25
COMUNICACIONES	Página 29
CAPÍTULO III: DESARROLLO EMPRESARIAL	Página 39
CAPÍTULO IV: EVENTOS Y SOCIAL EMPRESARIAL	Página 49
CAPÍTULO V: CCHC SOCIAL	Página 59
CAPÍTULO VI: ESTADO FINANCIERO	Página 77
NÓMINA DE SOCIOS	Página 79



ACTIVIDAD GREMIAL

COMITÉS GREMIALES

COMITÉ INMOBILIARIO

Conformado por empresas constructoras e inmobiliarias, tanto nacionales como de la región de Antofagasta, así como también por profesionales del área y arquitectos independientes. Su plan de trabajo aborda temáticas urbanas y de planificación territorial, monitoreando permanentemente el mercado habitacional y de la vivienda pública de la ciudad. Mantiene un estrecho relacionamiento con autoridades de Gobierno, específicamente del Ministerio de Bienes Nacionales, de Vivienda, Obras Públicas así como también la Municipalidad de Antofagasta a través de las Direcciones de Planificación y de Obras.

CANTIDAD DE EMPRESAS PARTICIPANTES: 35			
	2013	2014	2015 (Datos al 31 de Julio)
Reuniones Realizadas	13	16	7
Porcentaje de asistencia de socios a reuniones	98%	149%	76%
Seminarios	2	0	1
Cursos	1	1	1
Charlas	2	2	0
Talleres	0	1	0
Desayunos	0	0	1
Porcentaje de cumplimiento del plan de trabajo	100%	100%	53%

COMITÉ DE PROVEEDORES

Integrado por empresas distribuidoras del área de suministros, de especialidades, industriales y fabricantes de materiales de construcción. Su principal rol es el abastecimiento de requerimientos de clientes que consumen materiales especificados en distintas obras de la región, así como también la asesoría técnica, organización de capacitaciones, charlas y seminarios. Su plan de trabajo también considera el seguimiento permanente a los proyectos públicos y la inversión regional, junto con la discusión de cifras económicas.

CANTIDAD DE PARTICIPANTES: 19			
	2013	2014	2015 (Datos al 31 de Julio)
Reuniones Realizadas	9	11	7
Porcentaje de asistencia de socios a reuniones	89%	119%	93%
Seminarios	2	3	0
Charlas	2	0	1
Eventos	2	3	1
Porcentaje de cumplimiento del plan de trabajo	95%	100%	55%

COMITÉ DE INFRAESTRUCTURA

Integrado por empresas que trabajan en la industria de la construcción como mandante contratista para el área pública o privada, así como también para la gran minería de la zona. Su plan de trabajo está centrado en el seguimiento de los proyectos públicos y la solución de problemáticas que aquejan el funcionamiento de todas las empresas que participan de licitaciones públicas. Asimismo, propicia la integración de sus integrantes con otras empresas mandantes de la región, de la zona norte y del país, junto con el fortalecimiento de las relaciones entre autoridades de Gobierno y grandes mandantes mineros.

CANTIDAD DE EMPRESAS PARTICIPANTES: 12			
	2013	2014	2015 (Datos al 31 de Julio)
Reuniones Realizadas	9	8	2
Asistencia a reuniones	96%	113%	38%
Charlas	0	2	2
Jornadas Técnicas	0	1	0
Cumplimiento del plan de trabajo	94%	81%	36%

COMISIONES GREMIALES

COMISIÓN DE SEGURIDAD

Está integrada por los presidentes de comités gremiales además de otras empresas constructoras y representantes de Mutual de Seguridad. Su rol de asesoramiento a la mesa directiva tiene como objetivo potenciar entre las empresas socias las buenas prácticas laborales y mejorar las conductas en materia de seguridad. Para ello, implementa cursos de capacitación gratuitos además de campañas de prevención de riesgos e intervención a empresas cuyos índices de accidentabilidad son elevados.

	2013	2014	2015 (Datos al 31 de Julio)
Reuniones Realizadas	6	10	7
Asistencia a reuniones	38%	97%	70%
Cursos	4	7	0
Jornadas Técnicas	0	0	1
Entregas	0	0	2
Cumplimiento plan de Trabajo	143%	100%	56%



REPRESENTACIÓN
GREMIAL

RELACIONAMIENTO

PLAN Y PROGRAMA DE RELACIONAMIENTO

Son todas aquellas actividades que se desarrollan ya sea por encargo de la Mesa Directiva, Consejo Regional o como parte del Plan de Trabajo de los comités y comisiones gremiales. Su objetivo es reunirse con autoridades públicas y privadas, u otras instituciones para tratar temas específicos de interés para la CChC. Se incluyen en el relacionamiento todas las visitas protocolares, entrega de estudios y reuniones de trabajo.

AÑO 2013: 19 Actividades desarrolladas



■ Reunión con Seremi del Trabajo, Pablo García, para coordinar actividad conjunta con el Sernam.

◀ Reunión con Seremi de Bienes Nacionales y Seremi de Educación junto a Coreduc por proyecto Liceo de la Construcción.



■ Participación de CChC en el Comité Ejecutivo del Plan Creo Antofagasta, junto a otros gremios e instituciones de la ciudad.

◀ Reunión de trabajo con Alcaldesa de Antofagasta y Seremi de Medio Ambiente para presentar el Estudio "Residuos de la Construcción, RESCON".



◀ Reunión de presentación del nuevo Consejo Regional con el director del Diario El Mercurio de Antofagasta, Víctor Toloza.



- ◀ Entrega oficial del Estudio “Residuos de la Construcción, RESCON” a Intendente Regional, Waldo Mora y Seremi de Medio Ambiente, Hugo Thenoux.



- ◀ Entrega oficial de la “Propuesta de Enmiendas al Plan Regulador” a Alcaldesa de la comuna, Karen Rojo y Concejales





- ◀ Reunión con Director del Sernac, Marcelo Miranda, para conocer reclamos más frecuentes hacia empresas constructoras e inmobiliarias.

AÑO 2014: 43 Actividades desarrolladas



- ◀ Entrega oficial del “Informe de Vivienda Social para la Región de Antofagasta” a Intendente Regional Valentín Volta, Diputada Marcela Hernando, Seremi de Economía Gabriela Gómez, Seremi de Bienes Nacionales Arnaldo Gómez y Directora del Serviu Isabel de la Vega.



- Participación de CChC en Mesa Técnica de Suelo del Plan Creo Antofagasta.
- Reunión con Creo Antofagasta, empresa Eficity, Banco BCI y empresas constructoras para iniciativa de Créditos Verdes



◀ Reuniones con Seremi de Vivienda y Urbanismo, Mauricio Zamorano, para trabajar temáticas de vivienda social.



◀ Reunión con Director de Obras, Juan Gálvez, para exponer problemática de derogación de la norma “frente predial mínimo” del Plan Regulador Comunal.



◀ Reunión de presentación con nueva Directora Regional de la Corporación de Fomento de la Producción, Corfo, Marlene Sánchez.



- ◀ Reuniones con Intendente Regional, Municipalidad de Antofagasta, Concejales de la comuna, Ministerio de Vivienda y División de Desarrollo Urbano del Minvu para exponer problemática de derogación de la norma “frente predial mínimo” del Plan Regulador Comunal.



- ◀ Reunión con Intendente Regional, Seremi de Economía y Seremi de Obras Públicas para presentar Plan de Reactivación Económica y proyectos de infraestructura para la región.



- ◀ Reunión de trabajo con Seremi de Obras Públicas, Economía, Vivienda, Directora de Serviu, Creo Antofagasta, Universidades, para primer Diálogo Regional de Políticas de Infraestructura Pública convocado por el Consejo de Políticas de Infraestructura (CPI).



◀ Reuniones con Seremi de Bienes Nacionales, Arnaldo Gómez, para tratar temáticas de suelo fiscal.



◀ Reunión con Seremi de Vivienda y Directora de Serviu para entregar “Propuestas para un Chile Descentralizado”

AÑO 2015: 21 Actividades desarrolladas (datos al 31 de Julio)



- ◀ Reunión con Seremi del Trabajo Pablo Rojas, Diputada Marcela Hernando y Diputada Paulina Núñez, para tratar temática de Reforma Laboral.



- ◀ Reuniones con Seremi de Vivienda, para tratar los avances en la situación del Plan Regulador Comunal (PRC) y la propuesta de Enmiendas



- ◀ Reunión con concejales de la comisión de urbanismo de la Municipalidad de Antofagasta para dar a conocer opinión del gremio respecto a la propuesta de Enmiendas al PRC.



- ◀ Reunión con consejeros de la Comisión de Vivienda del Consejo Regional (Core), para dar a conocer opinión del gremio respecto a la situación de la vivienda social en Antofagasta.



- ◀ Reunión con Director del Instituto de Políticas Públicas de la Universidad Católica del Norte, Cristián Rodríguez, para abordar temática de descentralización

- Reunión con Seremi de Vivienda, Mauricio Zamorano, para presentar a la CChC el Plan de Inversión y la cartera de proyectos sectoriales para el período 2015-2018
- Reunión con Ministro de Economía, Alcaldesa de Antofagasta, Seremi de Economía y otros gremios para exponer problemática de derogación de la norma “frente predial mínimo” del Plan Regulador Comunal.



- ◀ Reunión con Director Regional del Servicio de Impuestos Internos, Oscar Urdanivia, para tratar temática de Reforma Tributaria.

ESTUDIOS

La Unidad de Estudios tiene como objetivo entregar permanentemente información actualizada del quehacer regional, la actividad de la construcción y los principales índices e indicadores del rubro, mediante informes, minutas, documentos de trabajo y boletines. Los estudios se dividen en “Periódicos”, que son todos aquellos que mantienen un frecuencia de emisión y son solicitados por la Mesa Directiva, el Consejo Regional o los Comités Gremiales. Asimismo, existen los estudios “Coyunturales”, los que son de carácter puntual sin periodicidad establecida, y también pueden ser solicitados por un grupo de trabajo por iniciativa de la unidad o de la Gerencia de Estudios.

PLAN Y PROGRAMA DE ESTUDIOS

AÑO 2013

Actividades	Logro 2012	Meta 2013	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	0	3	4	133%
Informe Estadístico Regional (MDR)	9	9	11	122%
Informe Permisos de Edificación	8	8	11	138%
Informe Licitaciones	9	9	10	111%
Boletín Licitaciones Chilecompra	8	14	18	129%

AÑO 2014

Actividades	Logro 2013	Meta 2014	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	4	4	4	100%
Informe Estadístico Regional (MDR)	11	11	11	100%
Informe Permisos de Edificación	11	11	11	100%
Informe Licitaciones	10	11	11	100%
Boletín Licitaciones Chilecompra	18	22	22	100%
Informe de Vivienda Social en Antofagasta	0	1	1	100%
Informe Acreditación Minera para Empresas Contratistas	0	1	1	100%
Informe Homologación Minera en Seguridad	0	1	1	100%

AÑO 2015 (datos al 31 de Julio)

Actividades	Logro 2014	Meta 2015	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Informe Inmobiliario Trimestral	4	3	2	66%
Informe Permisos de Edificación	11	11	6	55%
Informe Licitaciones	10	11	6	55%
Boletín Licitaciones Chilecompra	22	22	12	55%
Índice de Infraestructura Urbana para Antofagasta	0	1	0	0%
Actualización Informe de Vivienda Social en Antofagasta	0	1	0	0%
Seguimiento al Plan de Reactivación MOP	0	1	0	0%
Seguimiento al Plan de Reactivación MINVU	0	1	0	0%
Análisis de la propuesta de Enmiendas al Plan Regulador Comunal	0	1	1	100%
Elaboración Propuesta de Actualización al Plan Regulador Comunal	0	1	0	0%
Informe Mercado Inmobiliario de la ciudad de Antofagasta entre los años 2004-2014	0	1	1	100%
Informe de Precios Zona Norte	0	3	3	100%

ESTUDIOS MÁS RELEVANTES DEL PERIODO 2013-2015



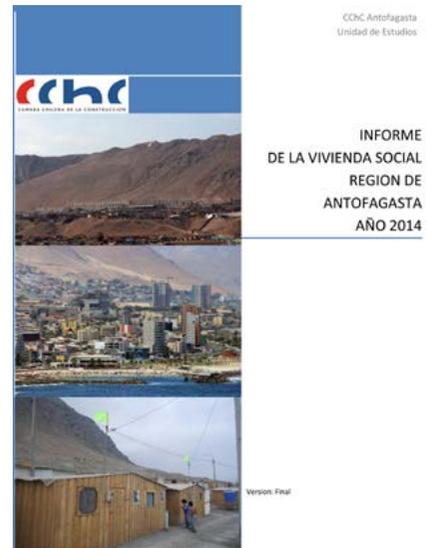
INFORME RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN RESCON

Desarrollado en 2013 en conjunto con la Universidad Católica del Norte, debido a la necesidad de mejorar la gestión de residuos de la construcción en la ciudad de Antofagasta. En el informe se entrega una visión de los avances en esta materia en los últimos años en el país y la caracterización de los residuos, además se proponen lugares para el destino final de los RESCON, analizando para cada uno de las ventajas y desventajas de acuerdo a sus características.



INFORME PREPARATORIO PROTOCOLO EMPALMES

Informe preparado durante el 2013 y motivado por la preocupación de empresas constructoras e inmobiliarias frente a la tramitación y contrato del servicio de empalmes eléctricos que presta la empresa ELECDA. Se solicitó planear en conjunto a la empresa, un protocolo de acciones que notifique claramente el contenido de cada instancia del proceso de solicitud, con la finalidad de entregar antecedentes, requerimientos, recomendaciones y plazos para la contratación.



INFORME DE VIVIENDA SOCIAL EN ANTOFAGASTA

Informe elaborado el año 2014 que realiza un análisis cualitativo y cuantitativo de las políticas habitacionales en Chile y su impacto en la Región de Antofagasta. El informe contiene data histórica desde el año 2006 hasta 2013 respecto a la entrega de subsidios, los programas habitacionales de cada política, ejecuciones presupuestarias de éstas, la realidad en cuanto a los terrenos para desarrollo de iniciativas de proyectos habitacionales, entre otros datos.



ANALISIS DEL SECTOR INMOBILIARIO ENTRE LOS AÑOS 2004 Y 2014 EN LA CIUDAD DE ANTOFAGASTA

INFORME MERCADO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD DE ANTOFAGASTA ENTRE LOS AÑOS 2004-2014

Presentado en el mes de junio de 2015 durante el primer Desayuno Inmobiliario. El informe contiene las principales cifras del mercado inmobiliario de la comuna de Antofagasta, incluyendo cifras de inversión, ventas, permisos de edificación, oferta (recepciones municipales) y análisis del comportamiento de los precios durante la última década.

OTRAS MINUTAS ELABORADAS

- Minuta Subsidio al Arriendo
- Minuta Evaluación Terremoto Zona Norte
- Análisis Programa PGP Mutual de Seguridad
- Informe Concesiones Región de Antofagasta
- Informe Vías Secundarias Región de Antofagasta
- Minuta Frente Predial Mínimo
- Minuta Llamado Extraordinario de Reactivación
- Minvu D.S. 116

COMUNICACIONES

La Unidad de Comunicaciones tiene como objetivo principal mantener oportunamente informados a los socios de todas las actividades que realiza la CChC, a través de las distintas herramientas y soportes comunicacionales propios de la Cámara. Asimismo, se preocupa de dar a conocer la posición del gremio en temas de interés gremial y de alta relevancia para el país y la región. Dentro de sus funciones está la elaboración periódica de todos los medios comunicacionales internos y externos, así como también asesorar permanente a la Mesa Directiva y al Presidente en su relacionamiento con los medios de comunicación, velando por el correcto ejercicio de la vocería institucional. Junto con esto, apoya las actividades de relacionamiento con autoridades, entregando soporte a las distintas actividades como cursos, seminarios, charlas, eventos, entre otros.

PLAN Y PROGRAMA DE COMUNICACIONES

Actividades	AÑO 2013			
	Logro 2012	Meta 2013	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Elaboración y envío de Boletín Informativo Semanal	41	44	46	105%
Elaboración de Resumen Trimestral comités, comisiones y red social	8	4	4	100%
Actualización de noticias en la página web de CChC	48	60	129	215%
Publicación de noticias en Revista En Concreto	35	50	48	96%
Elaboración y circulación de Diario Antofagasta Construye	4	3	4	133%
Publicación de noticias de la CChC en Prensa Escrita	35	40	101	253%
Elaboración y publicación Columna de Opinión de CChC	5	8	9	113%
Entrevista en Radio sobre noticias de CChC	1	3	4	113%
Entrevista en Televisión sobre noticias de CChC	1	3	27	900%

AÑO 2014

Actividades	Logro 2013	Meta 2014	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Elaboración y envío de Boletín Informativo Semanal	46	44	44	100%
Actualización de noticias en la página web de CChC	129	136	160	118%
Publicación de noticias en Revista En Concreto	48	45	52	116%
Elaboración y Circulación del Diario Antofagasta Construye	4	3	2	67%
Elaboración y envío de Boletín Informativo de Seguridad	0	9	9	100%
Elaboración y envío de Boletín de Proyectos Sociales	0	6	6	100%
Elaboración de Memoria 30 años la sede Antofagasta	0	1	1	100%
Elaboración y envío de Resumen Trimestral comités, comisiones y red social	4	3	2	100%
Publicación de Columnas de Opinión de CChC en algún medio de comunicación externo	9	8	11	138%
Entrevista al Presidente u otro directivo en Programa de Televisión	0	3	3	100%
Entrevista del Presidente u otro directivo en Programa de Radio	0	3	12	400%
Entrevista del Presidente u otro directivo en Revista Especializada	0	1	6	600%
Realización de actividad anual con medios de comunicación (desayuno, almuerzo o cena)	0	1	1	100%
Elaboración y difusión de comunicado de prensa	0	10	37	370%
Publicación de nota periodística de CChC en Prensa Escrita	0	70	93	133%
Publicación de nota periodística de CChC en Prensa Online	0	25	75	300%
Difusión de nota periodística de CChC en TV o Radio	0	5	18	360%
Realización de Punto de Prensa sobre actividad de CChC	0	2	2	100%

Realización de Campaña Radial para dar a conocer algún proyecto social	0	1	1	100%
Publicación de columna de opinión del Director Zonal sobre seguridad	0	1	1	100%
Elaboración y ejecución de Plan Estratégico Comunicacional para Comité Inmobiliario sobre "frente predial mínimo y Plan Regulador"	0	1	1	100%
Elaboración de Resumen Ejecutivo del Informe Inmobiliario de la sede	0	2	2	100%
Elaboración de respuestas del Presidente ante solicitudes de entrevistas por parte de medios de comunicación	0	25	25	100%
Publicación de fotos sociales en revistas de alta lectura en Antofagasta	0	4	4	100%
Elaborar material escrito y supervisar la confección de diseño de piezas gráficas para informar a los socios de las distintas actividades	0	15	15	100%

AÑO 2015 (datos al 31 de Julio)

PLAN ESTRATÉGICO

Actividades	Logro 2014	Meta 2015	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Comunicar eventos o actividades relevantes para la CChC y los estudios periódicos desarrollados por la Gerencia de Estudios.	0	12	10	83%
Generar dos hitos comunicacionales al mes, orientados a lograr o reforzar el posicionamiento del gremio de acuerdo con el objetivo fijado y generar las acciones de prensa para su difusión en medios de comunicación regionales mediante: entrevistas, puntos de prensa, despacho de comunicado o declaración pública, entre otros soportes.	0	24	18	75%

PLAN ESTRATÉGICO

Actividades	Logro 2014	Meta 2015	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Comunicar a través de las plataformas de redes sociales - twitter - información del quehacer de la CChC, de acuerdo a los lineamientos estratégicos acordados. Debe ser un apoyo y complemento de las acciones de comunicaciones internas y externas de la CChC. La actualización de las redes sociales debe ser diaria.	0	150	54	36%
Potenciar los soportes de comunicación interna a los socios, de periodicidad quincenal, en el que se dé cuenta de la gestión gremial realizada. Este debe ser distribuido a los socios de la respectiva Cámara regional y reportada a la Gerencia de Comunicaciones de la CChC.	0	24	6	192%

PLAN OPERATIVO

Elaboración y envío de Boletín Informativo Semanal	44	40	28	70%
Actualización de noticias en la página web de CChC	160	100	108	108%
Elaboración de anuario de la sede	1	1	0	0%
Elaboración de estudio de percepción de los socios de CChC Antofagasta sobre la comunicación interna de la sede	0	1	0	0%
Publicación de noticias en Revista En Concreto	48	50	30	60%
Elaboración y publicación de columna de opinión sobre ordenamiento territorial	0	1	1	100%
Elaboración y publicación de columna de opinión sobre vivienda	0	1	1	100%
Elaboración y publicación de columna de opinión sobre infraestructura	0	1	0	0%
Elaboración y Circulación del Diario Antofagasta Construye	2	2	1	50%

Actividades	Logro 2014	Meta 2015	Total nivel de ejecución	% Nivel de cumplimiento
Aparición de reportaje, entrevista, nota periodística o comunicado de prensa en Canal de Televisión	0	10	18	180%
Aparición de reportaje, entrevista, nota periodística o comunicado de prensa en Prensa Escrita	93	60	85	142%
Aparición de reportaje, entrevista, nota periodística o comunicado de prensa en Radio	0	8	0	0%
Aparición de reportaje, entrevista, nota periodística o comunicado de prensa en Medio Online	75	40	52	130%
Realización de taller de vocería y mediatraining para nueva Mesa Directiva Regional	0	1	1	100%
Realización de actividad anual con los medios de comunicación y Consejo Regional	1	1	0	0%
Creación y mantención semanal de cuenta Facebook de CChC Antofagasta	0	48	151	321%
Creación y mantención semanal de cuenta Twitter de CChC Antofagasta	0	40	54	135%
Elaboración y envío de Boletín Informativo de Seguridad	9	11	6	55%
Elaboración y envío de Boletín de Proyectos Sociales	6	6	6	100%
Elaboración y ejecución de Plan Estratégico Comunicacional para Comité Inmobiliario sobre "frente predial mínimo y Plan Regulador"	1	1	1	100%
Elaboración y envío de Boletín de Campeonato Fútbol Maestro	0	5	5	100%
Elaboración y publicación de Columnas de Opinión de CChC prioritarias en algún medio de comunicación externo	11	4	4	100%
Entrega de paneles informativos en obra	0	5	2	40%
Elaboración y difusión de Catálogo de Empresas Proveedoras	0	1	0	0%



SITIO WEB WWW.CCHC.CL



FACEBOOK CCHC ANTOFAGASTA



TWITTER @CCHCANTOFAGASTA

PRINCIPALES HITOS COMUNICACIONALES AÑO 2013-2015



Antofagasta tendría un déficit de al menos 30 mil viviendas

Necesidad. La región es la zona del país con menor tasa de vivienda. Antofagasta en la zona más afectada. Fomento integrado en agenda al problema y exigencia calidad de vida a todos los habitantes. Fuerte impacto en el precio de casas y departamentos. Construye planes a largo plazo. **Página 2 y 3**



FIESTA DE LOS LIBROS TIENE SU TERCERA VERSIÓN

El sábado 15 de agosto se desarrolló en el principal evento cultural del Norte Grande. **Página 27 y 28**

Autoregulator propone ordenanza para obligar a bajar cables de postes

Nivel de contaminación supera los \$1,7 millones

Bolivia demanda a Chile y pide complicar las relaciones

Deportistas locales piden primerías presas en los Juegos



CChC propone elevar altura y metros cuadrados de edificios

Objetivo. Presentar un paquete de "medidas" para atraer a sectores de la construcción. El objetivo es elevar la altura y los metros cuadrados de los edificios, lo que permitiría aprovechar mejor el terreno y reducir el consumo de suelo. La medida se aplicaría en zonas urbanas y de alta densidad. Se busca generar más oferta de vivienda y mejorar la calidad de vida en las ciudades.

Aumentó la cifra de proyectos paralizados en la construcción

Objetivo. Del número de Construcción sobre coeficientes de edificación ya aplica a 36 mil edificios, por un monto total de 35 millones de dólares.

ALSO millones de dólares en proyectos paralizados en la construcción. El número de proyectos paralizados en la construcción aumentó en un 10 por ciento durante el primer trimestre de este año. Esto se debe a la falta de financiamiento y a la baja demanda de vivienda. Los proyectos paralizados representan un monto total de 35 millones de dólares.

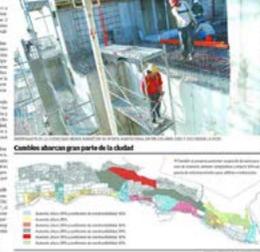


Severál también pidió rehabilitación de edificios antiguos. El presidente de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) pidió la rehabilitación de edificios antiguos para mejorar la calidad de vida en las ciudades. Esto incluye la mejora de la infraestructura y la oferta de vivienda de calidad.

Balance habitacional: aún faltan 7 mil viviendas y 3 mil deben ser renovadas

Objetivo. Cámara de la Construcción presentó propuesta de emienda al Plan Regulador Municipal para mejorar el balance habitacional.

Comités obtienen gran parte de la ciudad para mejorar el balance habitacional. La Cámara de la Construcción presentó una propuesta de emienda al Plan Regulador Municipal para mejorar el balance habitacional. Esto incluye la construcción de nuevas viviendas y la rehabilitación de edificios antiguos.



Objetivo. La propuesta de emienda al Plan Regulador Municipal busca mejorar el balance habitacional en Antofagasta. Esto se logra mediante la construcción de nuevas viviendas y la rehabilitación de edificios antiguos.

CChC SEDE ANTOFAGASTA EFECTUO CENA ANUAL CON MEDIOS DE COMUNICACIÓN

La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) sede Antofagasta, efectuó primera reunión de la Cena Anual con los Medios de Comunicación, con el objetivo de informar a la prensa sobre el desarrollo del sector y el rol de la Cámara en el desarrollo de la ciudad.



Jaime Tolosa Leiva, presidente regional Cámara Chilena de la Construcción (CChC).



“Estamos arriesgando un fuerte frenazo a la construcción”

Menor oferta de empleo, menor oferta en las viviendas e inversiones millonarias paralizadas, son solo algunas de las repercusiones que tendrá la industria habitacional chilena de este período. Aunque que el momento que vivimos los permite para los edificios en altura. Desde el mes de junio se anticipa que este sector puede llegar a registrar uno de los peores retrocesos en la actividad, más fuerte incluso que el de 2008.

Construcción confirma crecimiento del 20% pese a problemas en el país

Objetivo. Sube inversión para fortalecer construcción de edificios en un período de 20 años más.

750 millones de dólares en inversión para fortalecer construcción de edificios en un período de 20 años más. La inversión en construcción de edificios ha aumentado un 20 por ciento a pesar de los problemas en el país. Esto se debe a la fuerte demanda de vivienda y a la inversión en edificios de altura.

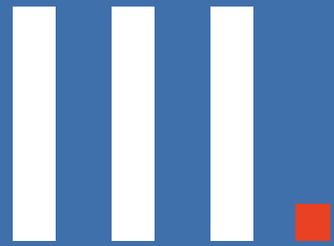


Objetivo. La inversión en construcción de edificios ha aumentado un 20 por ciento a pesar de los problemas en el país. Esto se debe a la fuerte demanda de vivienda y a la inversión en edificios de altura.



Construcción habitacional: la deuda pendiente de Antofagasta

El mayor de oferta inmobiliaria por valores inferiores a los 2.000 UF es un problema que se resuelve desde antes de la ciudad, al menos. Siempre hay un exceso en las unidades, indicando que el mercado laboral de una falta de planificación en la oferta de terrenos fiscales y la ausencia de un plan regulador acorde al desarrollo de la ciudad. Hoy es casi imposible encontrar viviendas por menos de \$200.000. Los subsidios no se pueden usar y para obtener un crédito hipotecario se debe a la oferta inmobiliaria local. Hoy que tener por lo menos una renta líquida de un millón de pesos.



DESARROLLO
EMPRESARIAL

DESARROLLO EMPRESARIAL

El Desarrollo Empresarial son todas aquellas actividades tales como charlas, talleres, cursos y seminarios, destinados a las empresas socias, para mejorar su gestión interna y entregar valor agregado a sus labores diarias.

AÑO 2013 ACTIVIDADES REALIZADAS: **16** CHARLAS: 6 CURSOS: 5 SEMINARIOS: 5 TOTAL DE ASISTENTES: 475

Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
CChC Social	Charla Presentación de Servicios Fundación Social	02-07-2013	20
Comisión de Seguridad	Curso Cuidado de Manos I	23-08-2013	14
	Curso Investigación de Accidentes	02-09-2013	11
	Curso Cuidado de Manos" II	18-10-2013	22
	Curso Investigación de Accidentes II	06-11-2013	15
Comité de Provedores	Charla Técnica HILTI "Salvando Vidas"	08-08-2013	21
	Seminario Enfierradura Industrializada	05-11-2013	43
	Seminario Tecnología de los Materiales para la Construcción	11-12-2013	44
	Charla Técnica Sika	25-04-2013	13
Comité Inmobiliario	Seminario Actualización Urbana para Antofagasta	23-10-2013	76
	Curso Inspección Técnica de Obras	25-10-2013	13
	Charla Programa Building Information Modeling BIM	26-11-2013	36
	Charla Riesgos en el Sector Construcción y Plan Construye Tranquilo	27-06-2013	20
	Seminario Gestión de suelo y su relación con la oferta inmobiliaria	12-07-2013	83
Mesa Directiva Regional	Charla CREO Antofagasta	10-10-2013	23
	Seminario Ciedess Contratación de Extranjeros	21-08-2013	21

ACTIVIDADES MÁS DESTACADAS 2013



Charla Técnica HILTI
"Salvando Vidas"



Curso Cuidado de Manos



Seminario Enfierradura
Industrializada



Seminario Tecnología de los Materiales para la Construcción



Curso Inspección Técnica de
Obras (ITO)



Seminario Actualización Urbana para Antofagasta



Charla CREO Antofagasta



Seminario Gestión de Suelo y su Relación con la Oferta Inmobiliaria



Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
Comisión de Seguridad	Curso Prevención de Trabajo en Altura Construcción	15-05-2014	30
	Curso Construyo Chile 2	24-07-2014	15
	Curso Construyo Chile	28-08-2014	6
	Curso Monitor de Seguridad y Salud en el trabajo	11-09-2014	8
	Curso IPER Focalizado en Mapa de Riesgo y Análisis de Peligros	15-10-2014	17
	Curso Cuidado de Manos y Ojos	23-10-2014	6
Comité de Infraestructura	Jornada Técnica "Generando Innovación en Túneles"	28-10-2014	19
	Charla Sierra Gorda SCM Inversión y Proyecciones	11-12-2014	29
	Charla Modelo de Concesiones y Cartera de proyectos regionales	23-12-2014	11
Comité Inmobiliario	Charla Normativa Sismorresistente y Tecnologías antisísmicas en la construcción	29-05-2014	82
	Charla Mejorando la productividad con Lean Construction	21-01-2014	17
	Curso Inspección Técnica de Obras	28-11-2014	21
	Taller de vocería efectiva y manejo comunicacional de escenarios de crisis en la construcción	12-08-2014	15
Comité de Proveedores	Seminario Tecnología de los Materiales	06-11-2014	26
	Seminario Actualización en Normativas y Seguridad contra Incendios en la Construcción	16-10-2014	49
	Seminario Construcción Sustentable	18-11-2014	17

Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
CChC Social	Taller RSE Beneficios y usos de los proyectos sociales	20-11-2014	20
	Seminario de Sostenibilidad Construyendo Capacidades en las Organizaciones	05-11-2014	20
Consejo Regional	Charla Impactos de la Reforma Tributaria en el Sector de la Construcción	06-05-2014	20
	Charla Efectos de la Reforma Tributaria	11-11-2014	22
	Encuentro de Eficiencia Energética, Auditoría y Housing en el sector construcción	14-11-2014	29
	Conversatorio Timeline Reforma Tributaria Desafíos y Proyecciones	25-11-2014	27

ACTIVIDADES MÁS DESTACADAS 2014



■ Curso Prevención de Trabajo en Altura



■ Charla Sierra Gorda SCM Inversión y Proyecciones



■ Charla Normativa Sismorresistente y Tecnologías antisísmicas en la construcción



■ Charla Mejorando la productividad con Lean Construction



Taller de vocería efectiva y manejo comunicacional de escenarios de crisis en la construcción



Taller RSE Beneficios y usos de los proyectos sociales



Seminario Actualización en Normativas y Seguridad contra Incendios en la Construcción



Charla Efectos de la Reforma Tributaria



Seminario Construcción Sustentable



Encuentro de Eficiencia Energética, Auditoría y Housing en el sector construcción



Conversatorio Timeline Reforma Tributaria Desafíos y Proyecciones



AÑO 2015 ACTIVIDADES REALIZADAS: **23** CHARLAS: 8 CURSOS: 1 DESAYUNOS: 5 JORNADAS: 4
 LANZAMIENTOS: 1 SEMINARIOS: 1 ENTREGAS: 1 ALMUERZOS: 1 PRESENTACIONES: 1 TOTAL DE ASISTENTES: 563
 (DATOS AL 31 DE JULIO)

Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
Comisión de Seguridad	Jornada invitación a empresas socias para compartir experiencias	30-04-2015	12
	Entrega paneles informativos	16-06-2015	2
Comité de Infraestructura	Charla Rockwood Lithium	24-03-2015	9
	Charla Minera Escondida Water Supply	02-07-2015	16
Comité Inmobiliario	Curso Técnicas sala de venta inmobiliaria	05 y 06 de Febrero	17
	Desayuno: Análisis y proyecciones del sector inmobiliario privado de inmuebles nuevos para la ciudad de Antofagasta	17-06-2015	30
	Seminario Reforma Laboral ¿Cómo afecta a las pequeñas y medianas empresas de la construcción?	08-07-2015	19
Comité de Proveedores	Charla Análisis económico y coyuntura con Sra. Marcela Ruiz Tagle	14-04-2015	12
Mesa Directiva Regional	Lanzamiento Año Gremial	19-03-2015	22
	Charla Informativa Proyecto de Ley Reforma Laboral	04-05-2015	16
	Desayuno Bienvenida nuevos socios	22-04-2015	11
	Desayuno Informativo Gremial	29-04-2015	7
	Charla Reforma Tributaria	27-05-2015	97
	Charla Construyendo Oportunidades: Desarrollo personal para la mujer de hoy	03-06-2015	84
	Desayuno Informativo Gremial	26-06-2015	9
	Jornada de trabajo Círculos Empresariales	14-07-2015	15
Almuerzo Mesa Directiva y Representante Comité de Especialidades	22-07-2015	11	

Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
Mesa Directiva Regional	Charla Comité de Especialidades	22-07-2015	12
	Presentación Proyecto de Modernización Permisos Municipales	22-07-2015	18
	Charla "Conversemos la ciudad" junto a El Mercurio de Antofagasta	23-07-2015	100
	Desayuno Informativo Gremial	24-07-2015	7
	Jornada de trabajo Círculos Empresariales	28-07-2015	15
CChC Social	Jornada de Difusión Proyectos Sociales para trabajadores de la construcción	09-06-2015	22

ACTIVIDADES MÁS DESTACADAS 2015



Curso Técnicas sala de venta inmobiliaria



Entrega paneles informativos



Desayuno: Análisis y proyecciones del sector inmobiliario privado de inmuebles nuevos para la ciudad de Antofagasta



Charla Minera Escondida Water Supply



■ Seminario Reforma Laboral ¿Cómo afecta a las pequeñas y medianas empresas de la construcción?



■ Charla Análisis económico y coyuntura con Sra. Marcela Ruiz Tagle



■ Lanzamiento Año Gremial



■ Charla Construyendo Oportunidades: Desarrollo personal para la mujer de hoy





Charla “Conversemos la ciudad” del ciclo “Antofagasta en Transformación junto a El Mercurio de Antofagasta



Charla Reforma Tributaria



Jornada de Difusión Proyectos Sociales para trabajadores de la construcción



IV.

EVENTOS Y
RESPONSABILIDAD
SOCIAL
EMPRESARIAL

EVENTOS Y RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

Los eventos son todas aquellas actividades de camaradería para potenciar el reconocimiento e integración entre los asociados, tales como inauguraciones, celebraciones de efemérides, entre otras. Están insertas también las actividades que emanan de CChC Social y que son de Responsabilidad Social Empresarial, tales como ceremonias de certificación, entrega de becas, etc.

AÑO 2013 ACTIVIDADES REALIZADAS: 14 TOTAL DE ASISTENTES: 3.321			
Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
CChC Social	Ceremonia de Lanzamiento Proyecto Cámara, Otic y Gendarmería	30-05-2013	37
	Ceremonia Certificación Operadora Retroexcavadora y Licencia Clase D	10-06-2013	49
	Almuerzo de Camaradería CChC Social	26-07-2013	13
	Ceremonia Certificación Curso Carpintería	01-08-2013	20
	Desayuno Reconocimiento Estudiantes Destacados	02-07-2013	30
	Ceremonia certificación Escuela Tecnológica de la Construcción	10-09-2013	113
	Feria Expo Beneficios	19-10-2013	2500
	Fiesta Navideña para niños Comedor María Acoge	13-12-2013	250
Comité de de Proveedores	Cena Premiación Cliente Destacado	28-11-2013	22
	Cena Camaradería	06-09-2013	6
Consejo Regional	Cena de Aniversario	27-03-2013	32
	Asamblea General de Socios	25-07-2013	44
	Ceremonia Cambio de Mando	21-08-2013	79
	Cena de Camaradería fin de año	30-12-2013	26

ACTIVIDADES MÁS DESTACADAS 2013



■ Ceremonia Cambio de Mando, realizada en el mes agosto en Hotel Enjoy Antofagasta





■ Cena Premiación Cliente Destacado organizada por el Comité de Proveedores se realiza por primera vez en el mes de diciembre en Rotary Club.



■ Cena de Camaradería de fin de año, realizada en Rotary Club, donde se premió a los socios más participativos del año 2013.



Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
CChC Social	Ceremonia Reconocimiento Escuela Tecnológica de la Construcción	20-06-2014	36
	Charla Presentación Proyectos Sociales	03-09-2014	22
	Ceremonia Beca Empresarios de la Construcción	15-04-2014	19
	Escuela deportiva de fútbol para niños	15-11-2014	20
	Obras de Teatro (4)	28-04-2014	600
	Día Recreativo Familiar	24-05-2014	40
	Campeonato Fútbol Maestro	19-07-2014	160
	Velada para 2	27-09-2014	650
	Operativo Oftalmológico	01-08-2014	738
	Evento Matices	15-03-2014	3120
	Fiesta Navideña	11-12-2014	85
	Móvil de Salud Conhabit	13-05-2014	30
	Móvil de salud Ebco	20-05-2014	30
	Pausas Activas García & Trench	05-06-2014	8
	Pausas Activas Seremac	07-08-2014	8
	Ceremonia Certificación Curso Interpretación de Planos	03-07-2014	28
	Móvil de Salud Constructora Fundador	18-07-2014	42
	Pausas Peri Chile Ltda.	02-10-2014	20
	Curso Interpretación de Planos	14-04-2014	22
	Charla Formación en Obra - ETC	22-04-2014	9

Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
Comité de de Proveedores	Cena Cliente Destacado	04-12-2014	20
	Asado de Camaradería	17-06-2014	15
	Asado Camaradería	16-09-2014	26
Mesa Directiva Regional	Ceremonia Postura Primera Piedra nueva sede	22-01-2014	45
	Cena Aniversario 30 años	09-09-2014	162
	Inauguración nueva Sede	09-09-2014	93
	Cena con los medios de comunicación	15-10-2014	20
	Almuerzo de Camaradería Fin de año	12-12-2014	39
Presidencia Nacional CChC	Reunión Consejeros Regionales Zona Norte	31-07-2014	27
	Diálogo Regional - Consejo Políticas de Infraestructura CPI	16-10-2014	16

ACTIVIDADES MÁS DESTACADAS 2014



■ Ceremonia de Postura Primera Piedra nueva sede gremial, realizada en el mes de enero.





■ Inauguración nueva sede gremial realizada en el mes de septiembre, con la presencia de la Mesa Directiva Nacional, autoridades de la región y asociados.



■ Cena bailable de celebración trigésimo aniversario de CChC Antofagasta, realizada en el mes de septiembre en Hotel Enjoy Antofagasta. Contó con la presencia de los ex presidentes de sede, autoridades y asociados.



Celebración de Fiestas Patrias organizado por el Comité de Proveedores





■ Cena con los medios de comunicación de Antofagasta y los integrantes del Consejo Regional de CChC Antofagasta, realizada en el mes de octubre.



■ Asado de Camaradería fin de año realizado en la terraza de la nueva sede, en el cual los presidentes de cada comité agradecieron el trabajo de los socios durante el año 2014.



Origen del requerimiento	Nombre de la Actividad	Fecha	Nº de Asistentes Totales
CChC Social	Lanzamiento Campeonato Fútbol Maestro	19-06-2015	10
	Proyecto Hogar +	23-06-2015	54
	Ceremonia de Certificación ETC - Constructora Almagro	26-06-2015	63
	Ceremonia de Certificación ETC - Constructora Marabierto	03-07-2015	75
	Ceremonia de Certificación ETC - Empresa Constructora Pasko	06-07-2015	64
	Ceremonia de Certificación ETC - Empresa Constructora RVC	07-07-2015	56
	Final del campeonato Fútbol Maestro	25-07-2015	112
	Ceremonia de Certificación ETC - Empresa Constructora Almagro	29-07-2015	64
Comité de de Proveedores	Asado de camaradería inicio de año y bienvenida nuevo presidente	20-01-2015	16

EVENTOS MÁS DESTACADOS DEL AÑO:



■ Asado Comité de Proveedores para dar inicio al año 2015



CChC SOCIAL



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

CChC SOCIAL



CChC Social se constituye como un conjunto de entidades a disposición de las empresas socias para que éstas puedan ejecutar distintos proyectos sociales; y así reafirmar el compromiso de mejorar la calidad de vida de los trabajadores del sector y sus familias.

La Red de CChC Social está compuesta por 15 Entidades a cargo de ejecutar distintos Proyectos Sociales, que se han estructurado a partir de las necesidades sociales de los trabajadores y familias del sector construcción. Estas áreas son:

- Salud
- Capacitación
- Educación
- Vivienda
- Desarrollo Social
- Recreación

En CChC Antofagasta, son once entidades que sesionan de manera permanente en el Comité CChC Social. Estas entidades son:

- Caja Los Andes
- Otic de Capacitación
- Mutual de Seguridad
- Linkhumano
- Fundación Social
- Megasalud
- Consalud
- Habitat
- Vida Cámara
- Corporación de Salud Laboral
- Corporación de Deportes

Su plan de trabajo está basado en el apoyo y monitoreo permanente a las iniciativas y proyectos sociales para beneficiar a los trabajadores de empresas socias y sus familias, como cursos de capacitación, operativos médicos, actividades recreativas, entrega de becas, entre otros. Asimismo, el comité social se vincula con la comunidad desarrollando actividades con organizaciones de beneficencia, como el Hogar Don Orione, la Corporación María Ayuda y el Comedor Abierto María Acoge.

PROYECTOS SOCIALES EJECUTADOS EN CChC ANTOFAGASTA

AÑO 2013 PROYECTOS SOCIALES EJECUTADOS: 15 TOTAL BENEFICIADOS: 5.692
EMPRESAS SOCIAS PARTICIPANTES: 28

Entidad	Proyecto Social	Beneficiados
Corporación de Deportes	Academia de Fútbol para hijos de trabajadores	6
	Día Recreativo Familiar	38
Corporación Habitacional	Aporte a Trabajadores de la Construcción (ATC)	1
Corporación de Salud Laboral	Exámenes Preventivos para el cuidado de la salud	92
	Programa Dental	726
	Programa Oftalmológico	340
Corporación Cultural	Evento cultural "Expo Beneficios"	2.500
Escuela Tecnológica de la Construcción	Programa Formación en Obra	289
	Nivelación de Estudios	76
Fundación Social	Becas Empresarios de la Construcción	11
	Charla Formación sobre Temas Valóricos	80
	Capacitación para una Mayor Empleabilidad	35
	Obras de Teatro	1.350
	Exámenes Preventivos	129
Corporación de la Capacitación (OTIC)	Formación de Oficinos	19

FOTOGRAFÍAS



■ Capacitación para una mayor empleabilidad y promoción del microemprendimiento "Curso de Carpintería", ejecutado en julio de 2013. Empresas beneficiadas: Guzmán y Larraín, Ingevec, Ebco.



Escuela Tecnológica de la Construcción, ejecutada en agosto 2013. Empresas beneficiadas: Guzmán y Larraín, Ebco, Almagro, Nueva Urbe, Axis



Paseo Recreativo Cultural para hijos y familias de trabajadores, ejecutado en julio de 2013.



Entrega de Becas “Empresarios de la Construcción” a hijos de trabajadores de 8° básico que tuvieron rendimiento académico destacado, realizado en mayo de 2013.



Evento Cultural “Expo Beneficios” realizada en las Ruinas de Huanchaca en octubre de 2013. Contó con la presentación del cantante Douglas, la dupla humorística Dinamita Show y la animación de Daniel “Huevo” Fuenzalida.

OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS



- Curso de Capacitación para Mujeres en Maquinaria Pesada, desarrollado por Otic de Capacitación en alianza con el Servicio Nacional de la Mujer, Sernam. Ejecutado en marzo 2013, beneficiando a 20 jefas de hogar.



- Capacitación y Habilitación Socio Laboral para infractores de ley. Ejecutado por Otic de Capacitación en alianza con Gendarmería de Chile, beneficiando a 20 hombres y 20 mujeres de los centro de cumplimiento penitenciario masculino y femenino de Antofagasta



- Visita del Móvil de Salud de Caja Los Andes a empresas socias, entregando atención médica y dental en forma gratuita a los trabajadores. Iniciativa desarrollada en octubre de 2013.



- Pausas Activas para trabajadores de empresas socias, desarrolladas en forma gratuita por Mutual de Seguridad.



Los integrantes del Comité Social durante un almuerzo de camaradería realizado en el Hotel Hornitos de Caja Los Andes.



Fiesta Navideña a beneficio de más de 300 niños pertenecientes al comedor abierto "María Acoge", ubicado en el sector de La Chimba. La fiesta se realizó en el recinto navideño instalado por Cordep.

AÑO 2014 PROYECTOS SOCIALES EJECUTADOS: 20 TOTAL BENEFICIADOS: 8.303
EMPRESAS SOCIAS PARTICIPANTES: 89

Entidad	Proyecto Social	Beneficiados
Corporación de Desarrollo Tecnológico	Programa Hogar Más	34
Corporación de Deportes	Academia de Fútbol para hijos de trabajadores	18
	Día Recreativo Familiar	32
	Campeonato de Fútbol 3x3	138
	Campeonato Fútbol Maestro	139
Corporación de Salud Laboral	Plan Construye Tranquilo	39
	Exámenes Preventivos para el cuidado de la salud	75
	Programa Dental	753
	Programa Oftalmológico	2.020
Corporación Cultural	Evento cultural "Matices"	3.120
	Evento "Velada para dos"	650
Escuela Tecnológica de la Construcción	Programa Formación en Obra	194

Entidad	Proyecto Social	Beneficiados
Fundación Social	Atención Dental Infantil	10
	Becas Empresarios de la Construcción	13
	Charla Formación sobre Temas Valóricos	199
	Curso Administración de Bodega	42
	Curso Interpretación de Planos	32
	Exámenes preventivos	148
	Obras de Teatro	613
	Paseo Recreativo Cultural	34

FOTOGRAFÍAS



Más de tres mil personas llegaron nuevamente a las Ruinas de Huanchaca para disfrutar durante el mes de marzo del evento cultural “Matices”. Esta vez los artistas invitados fueron el humorista Álvaro Salas, el tenor pehuenche Miguel Angel Pellao y la banda chilena Los Jaivas. Además se entregaron importantes premios a los trabajadores asistentes



El 2014 nuevamente se realizó la entrega de Becas “Empresarios de la Construcción” a hijos de trabajadores de 8° básico que tuvieron rendimiento académico destacado.



■ Aprovechando las nuevas instalaciones de CChC Antofagasta, durante los meses de julio y agosto se realizaron los operativos oftalmológicos para trabajadores de empresas socias.



■ En el mes de junio se dio vida por primera vez en Antofagasta al Campeonato "Fútbol Maestro" con la participación de ocho equipos de trabajadores de empresas socias. El ganador de esta primera versión fue el equipo de constructora Guzmán y Larraín.



■ Con mucho entusiasmo y participación también se desarrolló en el mes de junio la primera versión del Campeonato de Fútbol Portátil 3x3, novedoso torneo que se realiza implementando una cancha de fútbol móvil al interior de las obras.



■ Por segundo año consecutivo los trabajadores de distintas empresas constructoras socias, se beneficiaron con las Obras de Teatro que se realizan en los mismos lugares de trabajo, las cuales entregan mensajes preventivos y de auto cuidado de una manera lúdica y entretenida.



Gracias al convenio suscrito entre el Servicio Nacional de la Mujer y CChC Antofagasta 20 mujeres participaron de los cursos “Revestimiento de pinturas y papeles”, “Instalación de cerámica y piso flotante” y “Carpintería de terminaciones”, en un proyecto en el cual participaron el Centro de Entrenamiento Industrial y Minero -CEIM-, Otic de Capacitación de CChC y el Sence.



Uno de los proyectos más emblemáticos de la sede Antofagasta es la “Escuela de Oficios de la Construcción”, que el 2014 certificó a 25 jóvenes antofagastinos en los oficios de Instalaciones Eléctricas y Sanitarias, gracias al programa gratuito que busca inyectar nueva mano de obra a la industria de la construcción.



Más de 70 trabajadores de empresas socias se beneficiaron de los cursos de capacitación impartidos durante el 2014, “administración de bodega” e “interpretación de planos”



En el mes de octubre se realizó la “Velada para dos”, evento cultural destinado a los trabajadores de empresas socias y sus familias, quienes disfrutaron y rieron de buena gana con la exitosa obra de teatro “Divorciados”. Además se entregaron premios a los asistentes.



- Con un show navideño, pintacaritas, concursos, golosinas y helados, se realizó nuevamente en el mes de diciembre la Fiesta Navideña a beneficio de niños y niñas del comedor abierto “María Acoge”, ubicado en el sector de La Chimba.

OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS



- En el mes de enero la ciudad recibió al ultra maratonista chileno Matías Anguita, quién recorrió siete mil kilómetros de Arica a Punta Arenas en 65 días como parte del desafío “Cordep corre por Chile”. En Antofagasta fue recibido por la Alcaldesa Karen Rojo y cerca de cien deportistas que corrieron junto a él por el borde costero.



ESCUELA DE OFICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Cursos gratuitos de albañilería y carpintería de terminaciones

Destinado a jóvenes y adultos entre 18 y 64 años, de preferencia hijos o familiares de trabajadores de empresas socias. Los cursos disponibles son Albañilería y Carpintería de Terminaciones, con 128 horas de capacitación c/u.

Las clases se desarrollarán de lunes a viernes, en horario de mañana durante un mes y medio, en el Centro de Entrenamiento Industrial y Minero (CEIM).

Se incluye la entrega de un subsidio de movilización de \$1.500 y subsidio

- En el año 2014 el área de Comunicaciones implementó el “Boletín Social”, como nueva herramienta para difundir los proyectos sociales disponibles entre las empresas socias.



- Reunión de trabajo con la Corporación Municipal de Desarrollo Social (Cmds) para analizar apoyo del gremio a algún establecimiento educacional que imparta carreras técnicas del ámbito de la construcción. Realizada en julio de 2014.



El gremio realiza la donación de la colección de cien tomos de la Biblioteca “Fundamentos de la Construcción en Chile”, al Liceo Industrial Eulogio Gordo Moneo, la Universidad Católica del Norte e Inacap. Realizadas en el mes de agosto de 2014.



La mesa directiva regional se reúne con el director ejecutivo de Fundación Minera Escondida para conocer experiencias exitosas de responsabilidad social empresarial y sostenibilidad. Realizada en el mes de agosto de 2014.



Durante la cena de celebración del trigésimo aniversario de la sede, se otorgó por primera vez el “Premio Gestión Social” a la empresa Nueva Urbe, un reconocimiento que destaca sus iniciativas en el ámbito de la responsabilidad social empresarial y la sostenibilidad.



En el mes de octubre nuestra sede realizó una simbólica ceremonia de firma de convenio en constructora Fundador, la primera empresa socia que decidió adherirse al plan Construye Tranquilo, programa de salud que beneficia directamente a los trabajadores.



■ En el mes de noviembre de 2014 se realizó el Seminario “Construyendo Capacidades en las Organizaciones”, con el objetivo de conocer a los socios los lineamientos de gestión que deben adoptar las empresas para incorporar la sostenibilidad a sus negocios.



■ En el mes de noviembre de 2014 también se desarrolló el taller de Responsabilidad Empresarial “Beneficios y usos de los proyectos sociales de CChC en mi empresa”, destinado a los profesionales de recursos humanos y administración de personal de las empresas socias.



■ 5 empresas constructoras de Antofagasta firmaron convenio de colaboración con gendarmería para reinserir laboralmente a personas que han estado privadas de libertad.

Entidad	Proyecto Social	Beneficiados
Corporación de Desarrollo Tecnológico	Programa Hogar+	54
Corporación de Deportes	Campeonato Fútbol Maestro	96
Corporación de Salud Laboral	Plan Construye Tranquilo	196
	Programa Dental	649
	Programa Oftalmológico	1288
Fundación Social	Becas Empresarios de la Construcción	10
	Charlas Informativas en Obra	70
	Exámenes Preventivos	40
	Paseo Recreativo Cultural	46
	Obras de Teatro	27
Escuela Tecnológica de la Construcción	Programa Formación en Obra	393
Mutual de Seguridad	Programa Empresa Saludable	450

FOTOGRAFÍAS



■ Durante los meses de marzo y abril los profesionales de la Corporación de Salud Laboral llegaron hasta las empresas socias y la sede de CChC Antofagasta, para realizar los operativos oftalmológicos para trabajadores y sus familias.



■ Junto a los alumnos y sus padres, todos trabajadores de empresas socias de CChC, se realizó en el mes de abril la entrega de becas escolares “Empresarios de la Construcción”. iniciativa directamente orientada a los hijos e hijas de los trabajadores para apoyarlos en su proceso de enseñanza.



Más de sesenta trabajadores de la construcción fueron capacitados gratuitamente, con el fin de entregarles información sobre sustentabilidad domiciliar, ahorro energético y manejo de los residuos al interior de los hogares, durante los talleres “Hogar+”, desarrollados en el mes de junio.



El Paseo Recreativo Cultural ejecutado en el mes de abril benefició a hijos e hijas y padres de empresas socias, quienes visitaron el Jardín Botánico de Aguas Antofagasta, donde los ingenieros agrónomos los esperaron para darles una bienvenida y una visita guiada. Luego, se trasladaron al Monumento Natural La Portada donde les entregaron una reseña educativa del lugar.



Durante los meses de mayo y junio se realizó el programa “Formación en Obra” en cuatro empresas constructoras de la zona, para capacitar a los trabajadores de la construcción en su mismo puesto de trabajo y certificar sus competencias profesionalmente, en oficios como pintor, enfierrador, concretero o especialista en terminaciones.



Nuevamente la compañía de teatro de Fundación Social llegó hasta las obras en construcción para entregar un mensaje de prevención a los trabajadores, de manera entretenida.



■ Ocho equipos de empresas constructoras se dieron cita en la segunda versión del Campeonato Fútbol Maestro, que trajo importantes novedades durante el 2015, ya que por primera vez los equipos ganadores de cada ciudad tienen la opción de enfrentarse en definiciones zonales, para así llegar a las rondas finales a realizarse en la capital y competir por un gran premio consistente en un viaje a Buenos Aires para todo el equipo campeón.

OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS



■ En el mes de enero se realizó la certificación de una nueva versión de la “Escuela de Oficios de la Construcción”, que capacitó a 20 mujeres y hombres en los cursos de “Albañilería” y “Carpintería en Terminaciones”.



■ Luego de evaluar a más de 150 trabajadores de las empresas socias que fueron afectados por las lluvias en el mes de marzo, el gremio decidió apoyar a los 27 más complejos en las ciudades de Antofagasta y Taltal, con la entrega de una gift card de 120 mil pesos a que puede ser utilizada en los comercios asociados a Cencosud.



■ Cinco interesantes exposiciones se desarrollaron durante la Jornada de Difusión de los Proyectos Sociales, actividad que organizó CChC Antofagasta para dar a conocer la oferta de beneficios y programas disponibles para los trabajadores de la construcción durante el mes de junio.



■ Con un entretenido “baby shower” realizado en el mes de junio los integrantes de CChC Social despidieron a Jacqueline Leiva, quien dejó su cargo de past presidente y líder de este grupo de trabajo.



■ En Antofagasta sesionó durante el mes julio el Consejo CChC Social que anualmente se reúne en regiones con el fin de conocer las inquietudes locales respecto de la ejecución de los proyectos sociales de la CChC. Durante la jornada, los consejeros concurrieron a la Municipalidad de Antofagasta donde fueron recibidos por el administrador, Rodolfo Gómez, con el fin de darle a conocer la labor social que realiza la Cámara en la ciudad y a nivel nacional.



CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN ENTREGA HERRAMIENTAS FORMATIVAS A ANTOFAGASTINOS

“Bienvenidos a la familia de la construcción”



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Entregar una real herramienta de trabajo, formando jóvenes capacitados para aportar valor agregado al área de la construcción, es el objetivo de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC)-Delegación Antofagasta, que este 2013 dará vida nuevamente a su Programa de Capacitación y Emprendimiento para Jóvenes, Jefas de Hogar y personas privadas de libertad.

Se trata de un completo programa de capacitación en los diferentes oficios que hoy necesita el rubro, lo que ayuda a disminuir la falta de mano de obra y que además, busca reinserción social y laboral a hombres y mujeres promoviendo la responsabilidad social en las empresas.

Y es que este programa no solo incluye capacitación gratuita, sino que además se preocupa de asegurar la contratación posterior de los alumnos en empresas socias de la CChC.

Jacqueline Leiva, presidenta regional de CChC, manifestó “estas iniciativas son una nueva oportunidad para los constructores, ya que nos permite aportar a la comunidad y entonar el rol social de nuestro gremio hacia las personas que por diferentes motivos, han tenido menos oportunidades en la vida, quienes hoy ven un futuro esperanzado y lleno de expectativas”.

Con esta iniciativa fueron beneficiados en la “Escuela de Oficios de la Construcción” más de treinta jóvenes antofagastinos, quienes luego de asistir a 300 horas de clases desarrolladas en el Centro de Entrenamiento Industrial y Minero (CEIM), se certificaron como instaladores eléctricos y sanitarios. A ellos se sumaron 25 mujeres jefas de hogar que realizaron un curso de capacitación en el área de

vario con Seman y Senca.

Del mismo modo, se certificarán 40 internos del Centro de Cumplimiento Penitenciario de Antofagasta como ayudantes de trazador y especialistas en terminaciones, con gradientes al proyecto desarrollado a través de OTO de Capacitación, en convenio con Gerencia de Chile y con el apoyo del Ministerio del Trabajo y Previsión Social. Estos alumnos, que se encuentran en la última etapa de cumplimiento de su condena, ya están trabajando en empresas constructoras de la zona.

MANEJANDO EL STRESS

Otra exitosa iniciativa que se mantendrá durante todo el 2013 serán las “Pausas Activas”, destinadas a entregar herramientas de auto cuidado y manejo del stress a trabajadores de la construcción.

Las Pausas Activas que la CChC impulsa al interior de sus empresas socias permiten que los trabajadores asistan una vez por semana a un taller desarrollado por el Centro Transaccional de Antofagasta, el que se lleva a cabo al interior de las mismas obras. Allí, formadores, administrativos, maestros carpinteros y soldadores, aprenden técnicas de respiración, relajación, manejo de emociones y resolución de conflictos, además de ejercicios para mejorar el trabajo en equipo y el liderazgo.

Actualmente el programa de Pausas Activas se lleva a cabo en las empresas Calicanto y Butimás y Larraín, con sus obras Edificio Versalles y Archa Pasaje Las Antillas respectivamente, pero la intención de la CChC es que más empresas constructoras se entusiasmen con este proyecto e implementen en sus obras.



Algunos de los alumnos del Centro de Cumplimiento Penitenciario de Antofagasta que recibieron su certificación como ayudantes de trazador y especialistas en terminaciones de la construcción.



Jóvenes y mujeres jefas de hogar recibieron su certificación tras aprobar los cursos de capacitación gratuitos impartidos por CChC.



Trabajadores de la construcción aplicando técnicas de respiración y relajación en las “Pausas Activas”.

Tendencias

Pausas activas irrumpen con fuerza en empresas para mejorar calidad de vida

SALUD. Sólo 15 minutos de ejercicios potencian equilibrio entre cuerpo y mente de trabajadores.



Algunos de los alumnos del Centro de Cumplimiento Penitenciario de Antofagasta que recibieron su certificación como ayudantes de trazador y especialistas en terminaciones de la construcción.



Jóvenes y mujeres jefas de hogar recibieron su certificación tras aprobar los cursos de capacitación gratuitos impartidos por CChC.

Trabajadores de la construcción aplicando técnicas de respiración y relajación en las “Pausas Activas”.

9 empresas se han comprometido a implementar este programa. “Este programa de salud”, dice el ministro de Salud, “es una iniciativa que busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental”.

15 minutos de ejercicios potencian equilibrio entre cuerpo y mente de trabajadores.

Los Promotores de Salud”, lo que implica cumplir con un rol activo en la promoción de la salud y el bienestar físico y mental de los trabajadores, y es un rol que es importante que la empresa asuma como parte de su responsabilidad social.

“Una donna que caminha sua rotina de trabalho, e dentro disso, ela precisa ter um momento de pausa para se cuidar. E é isso que a empresa precisa fazer para garantir a produtividade de seus funcionários”.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

El profesional indicó que el programa de salud que se implementa en las empresas socias de la CChC, busca mejorar la calidad de vida de los trabajadores y su bienestar físico y mental.

LLAMADO A CONCURSO ACADÉMICO

La Universidad Católica del Norte convoca a estudiantes de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte.

El concurso tiene por objeto evaluar el nivel de conocimientos en el área de Derecho, con énfasis en el área de Derecho Civil, y de Derecho de la Familia.

El concurso se realizará el día 20 de mayo de 2013, a las 10:00 horas, en el aula 101 del edificio de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte.

El concurso es gratuito y no genera ningún costo para los participantes.

El concurso se realizará en el aula 101 del edificio de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte.

El concurso se realizará en el aula 101 del edificio de la Facultad de Ciencias Jurídicas de la Universidad Católica del Norte.

MINISTERIO DE AGRICULTURA

SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO (SAG)

REGIÓN DE ANTOFAGASTA

COMUNICA

SE ENCUENTRA PUBLICADO EL RESULTADO DE SELECCIÓN DEFINITIVA DEL CONCURSO DE LA TEMPORADA 2013

Se informa a los postulantes que el resultado de selección definitiva del concurso de la temporada 2013 se encuentra publicado en el sitio web de la Dirección Regional de Antofagasta del SAG.

Se informa a los postulantes que el resultado de selección definitiva del concurso de la temporada 2013 se encuentra publicado en el sitio web de la Dirección Regional de Antofagasta del SAG.

Noticias del mundo, la región y el pasado.

Deportes

Deportes “FÚTBOL MAESTRO” Los cracks del piropo prometen dejarla chica

La Cámara de la Construcción de Antofagasta celebrará sus 30 años con un inédito campeonato de fútbol.

Mauricio Riquelme C. @antofagastanews

Tratarán que cambiar sus rasgos de seguridad, el casco y overol por sus nuevas camisetas, sus collares, sus botines y canchales clásicos al que se le sumará el toque del campeonato “Fútbol Maestro” que lanza la Cámara Chilena de la Construcción de Antofagasta como parte de la celebración de su aniversario.



Los trabajadores se motivaron con el campeonato y el equipo planeado para la selección final en el “Fútbol Maestro”.

El campeonato “Fútbol Maestro” se jugará entre junio y septiembre en el Estadio Luciano Durandeu.

Las inscripciones para los trabajadores de empresas constructoras provienen de los rubros A y B y el reglamento FIEA, y los equipos deberán tener al momento de jugar los partidos un máximo de cinco



El fútbol es en todos los constructores de la ciudad.

LA HISTORIA DE LA CChC

La Cámara Chilena de la Construcción de Antofagasta se constituye el año 1964, bajo la presidencia de Oscar del Pozo. Desde entonces el presidente de la Cámara de Antofagasta ha sido el representante de la tradición del “espíritu camará”, entendiendo como tal la dedicación de las tareas propias del rubro, como administrador, la relación al desarrollo y perfeccionamiento de la actividad regional en su conjunto.

La CChC de Antofagasta cuenta con más de setenta asociados, entre ellos empresas constructoras, inmobiliarias, proveedores de servicios, instituciones educativas y socios profesionales. Su estructura organizacional se divide en el Consejo Regional, que representa a la Asamblea de Socios de la Delegación, y por el Directorio de Comités Gerenciales, entre otros: Comité Inmobiliario, de Promoción y de Certificación Gerencial.

El contacto puede ser a través de correo electrónico y teléfono: 2331643.

La Cámara Chilena de la Construcción de Antofagasta espera que este

Actualidad

Hijos de trabajadores de la “contru” ganan becas

Fue entregada por la Cámara Chilena de la Construcción en Antofagasta.

Redacción @antofagastanews

Diez estudiantes de Antofagasta fueron beneficiados por la Cámara Chilena de la Construcción con la beca escolar “Empresarios de la Construcción”, destinada a los hijos de trabajadores con menores recursos y buen desempeño académico, y que laboran en las empresas socias del gremio.

Los estudiantes asistieron a un desayuno en donde se les entregó la beca “Mejor Alumno” la cual reconoce a quienes terminaron exitosamente su educación básica obteniendo un promedio de notas superior a 6,0.

Ellos se les otorgó un estímulo de 3 UF además de la posibilidad de postular a la beca “Excelencia Académica”, la cual cubre el 100 por ciento de la construcción y buen desempeño académico, y que laboran en las empresas socias del gremio.

Los estudiantes asistieron a un desayuno en donde se les entregó la beca “Mejor Alumno” la cual reconoce a quienes terminaron exitosamente su educación básica obteniendo un promedio de notas superior a 6,0.



ESTE ES EL SEGUNDO AÑO QUE LA ASOCIACIÓN ENTREGA EL BENEFICIO A ESTUDIANTES DE LA COMUNA.

tofangasta, felicitó a los estudiantes e indicó que este es el segundo año que Antofagasta entrega el beneficio a estudiantes de la comuna, junto con valorar la instancia de integración que permite que el padre o la madre que noventa por ciento de la construcción se sienta valorado por su jefatura, incentivando además a los jóvenes a continuar avanzando durante su formación

Garmona, alumno de primer año medio del Liceo B-13, cuyo padre es diseñador como maestro carpintero en Constructora Senca.

QUIERE SER MÉDICO Cristian comentó que le gustaría estudiar medicina, pero sabe que para ello debe esforzarse mucho y tomar atención en clases, pero que quiere seguir mejorando para op-

Este programa, que busca mejorar la calidad de vida de sus trabajadores a través de sus familias, ha sido instituido por el Consejo de Área Social de la Cámara Chilena de la Construcción. La novedosa iniciativa es administrada por la Fundación Social de la CChC, y a nivel nacional, fueron más de 1.300 los felices alum-



CChC donó a la biblioteca de la UCN una colección de valiosos libros

● La Cámara Chilena de la Construcción (CChC) donó a la Biblioteca de la UCN y a otras de distintas comunas de la región, parte de la colección "Fundamentos de la Construcción de Chile", compuesta por 100 obras de científicos, técnicos, profesionales e intelectuales que pensaron, estudiaron, imaginaron y planificaron el desarrollo del país. El presidente de CChC Antofagasta, Jaime Tolosa, dijo que la donación busca fomentar el espíritu emprendedor y difundir el ejemplo de grandes personajes de la historia nacional. **CS**



Capacitan a 70 trabajadores sobre ahorro energético en las viviendas

● Más de sesenta trabajadores de la construcción fueron capacitados gratuitamente por la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta, con el fin de entregarles información sobre sustentabilidad domiciliar, ahorro energético y manejo de los residuos al interior de los hogares. La iniciativa se enmarcó dentro de los proyectos sociales que realiza el gremio, a cargo de la Corporación de Desarrollo Tecnológico (CDT) que por primera vez en Antofagasta desarrolló el Taller "Hogar+", que a nivel nacional tiene como meta capacitar a 2.000 trabajadores en 100 talleres. Los trabajadores de las firmas constructoras Concretus, Loga y Cuevas, pudieron acceder a tips para disminuir el consumo de agua y electricidad al interior de sus hogares. **CS**



CEREMONIA DE CERTIFICACIÓN EN LA CCHC.

Certifican a trabajadores para interpretar planos

● Optimizar los conocimientos de los trabajadores en la interpretación de planos de construcción y perspectivas fue el objetivo del "Curso de interpretación de planos y trazado", que realizó la Cámara Chilena de la Construcción CChC Antofagasta, a través de su Fundación Social y el Centro de Capacitación Altolongo. La iniciativa permitió que veinticinco trabajadores se certificaran en esta temática pertenecientes a empresas como Marabierito, Fundador, Guzmán y Larraín, Nueva Urbe, Peri Chile, y RVC. Ellos asistieron durante dos meses a

clases para lograr una adecuada lectura de plantas, vistas y cortes, utilizar un escalímetro, además de aprender a trazar, replantear y materializar planos en terreno y superficies de construcción.

El presidente de CChC, Jaime Tolosa, entregó los certificados a los trabajadores, destacando el impacto que se logra dentro de los funcionarios que logran mejorar su productividad al tener más dominio y manejo de vocabulario técnico, entendiendo mejor las instrucciones y también, mejorando su escala de valores, conductas y normas. **CS**

El 2013 fueron 4.250 los beneficiados en Antofagasta

CChC Social: Potente plataforma gremial al servicio de los trabajadores



Más de 3 mil asistentes disfrutaron del talento de Los Anjos y del humorista Álvaro Salas. Además, se informó de las distintas iniciativas que impulsan las entidades bajo el sello de CChC Social.

Una cifra récord en su historia anunció la CChC la responsabilidad social empresarial y brindar a sus trabajadores y colaboradores programas que mejoran su calidad de vida y la de sus familias. Serán 20 millones de dólares los que permitirán disponer de 247 mil copias a lo largo de Chile en los distintos programas de salud, capacitación, vivienda, desarrollo social, recreación y educación. Así, los empresarios asociados al gremio, disponen de una completa plataforma de beneficios sociales para ejercer la responsabilidad social empresarial y brindar a sus trabajadores y colaboradores programas que mejoran su calidad de vida y la de sus familias. En Antofagasta, durante el 2013 se ejecutaron 15 proyectos sociales beneficiando a 4.250 personas. El 2014 el gran evento cultural "Matices" realizado en las Ruinas de Huanchaca marcó el inicio de los Proyectos Sociales y de la celebración de los 30 años del gremio en Antofagasta, entregando importantes premios como tablet, notebook y televisores lead a trabajadores de las empresas Novotec, Marabierito, Cocovis y Senco. Más de tres mil asistentes no solo disfrutaron del talento del reconocido grupo chileno Los Anjos y del humor de Álvaro Salas, sino que igualmente se informaron de las distintas iniciativas que impulsan las entidades que funcionan bajo el sello de CChC Social, en la llamada "Expo Beneficor".



La mayor inversión social en su historia sitúa a la CChC como el primer inversor social del sector privado y como el segundo después del Estado.



LAS INSCRIPCIONES ESTÁN ABIERTAS.

Novedoso campamento veraniego

● Un panorama distinto podrán vivir los hijos de los trabajadores de las empresas socias de la Cámara Chilena de la Construcción en Antofagasta, con la realización del "Campamento de Verano CChC Cordep 2015". La actividad, que se enmarca dentro de los proyectos sociales que posee la asociación gremial para sus empresas socias, se desarrollará del 26 al 30 de enero en el camping

Griego Viejo, ubicado en el sector El Huáscar de la capital Regional.

INVITACIÓN

La invitación es para que todos los hijos de trabajadores de la construcción que tengan entre 10 y 16 años se inscriban en esta actividad que les dará la oportunidad de participar de un programa de verano y de una experiencia educativa-recreativa al aire libre, en donde po-

drán disfrutar de 5 días de variadas actividades, entre las cuales se encuentran: Talleres deportivos, talleres artísticos, juegos de destrezas motoras, entre otras, las cuales serán dirigidas por los monitores de Cordep. Cabe destacar que las inscripciones ya se encuentran abiertas con un valor de \$15.000 por niño, valor por el cual podrán acceder a alimentación, alojamiento y múltiples actividades deportivas creativas.

Los trabajadores de las empresas socias que deseen sumar a sus hijos al Campamento de Verano 2015 pueden consultar o inscribirse escribiendo a: carolina.alvarez@cordep.cl, y también lo pueden hacer al teléfono (2) 25501614.

Un novedoso campamento que aterriza en Antofagasta como una alternativa diferente. **CS**



CEREMONIA DE CERTIFICACIÓN EN ANTOFAGASTA.

Capacitaron a 193 trabajadores

● Con una ceremonia de reconocimiento y entrega de certificaciones la Cámara Chilena de la Construcción Antofagasta terminó el programa "Formación en Obra" impulsado por la Escuela Tecnológica de la Construcción y que en su segunda versión capacitó a 193 trabajadores. Se trata de un programa que durante una semana instala una sala de clases al interior de las mismas obras en construcción, y

que en esta oportunidad benefició a trabajadores de las empresas constructoras Ebc, Marabierito, Fundador, Axis, Precon, Almagro e Ingevec. Así los trabajadores mejoran sus competencias y actualizan conocimientos sin perder productividad, ya que las clases se desarrollan bajo el modelo del "aprender haciendo" directamente con sus herramientas y equipos, en oficinas como enfierrador,

concretero, carpintero de obra gruesa y terminaciones, ceramista, pintor, trazador y albañil. El vicepresidente de CChC Antofagasta, Juan Carlos Miranda, encabezó la ceremonia efectuada en el centro de eventos El Arrayán, hasta donde llegaron los alumnos junto con los representantes de las distintas empresas. "Esta no es sólo una forma novedosa de capacitar a los trabajadores de la industria, sino

que muestra que las empresas están comprometidas con la creación de oportunidades que exige hoy el país para la superación de la pobreza", dijo. La Escuela Tecnológica de la Construcción es una iniciativa del gremio que desde el 2013 ha capacitado 11.285 trabajadores en 326 obras de todo el país, y que en Antofagasta ha permitido mejorar las competencias de 480 trabajadores. **CS**



VI.

ESTADO FINANCIERO


CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

BALANCE GENERAL**SEDE ANTOFAGASTA**

Al mes de diciembre de 2013 (cifras en miles de pesos)

Activo	2012	2013	Pasivos y Patrimonio	2012	2013
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Disponible	9.156	3.592	Obligaciones con Bancos	0	0
Valores Negociables	0	0	Obligaciones por Leasing C/P	0	0
Cuotas Sociales	10.929	5.214	Cuentas por pagar	3.504	4.269
Documentos por Cobrar	0	63	Acreedores Varios	0	0
Deudores Varios	0	0	Doctos y Cuentas por Pagar EERR	0	0
Dctos y Ctas. por Cobrar Empresas Relac.	917	1.419	Retenciones	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Impuestos por Pagar	0	0
			Impuesto a la Renta	0	0
			Impuestos diferidos	0	0
			Provisiones	0	0
			Ingresos Anticipados	592	84
			Otros Pasivos Circulante	0	0
Total Activo Circulante	21.002	10.288	Total Pasivo Circulante	4.096	4.353
Activo Fijo			Pasivo Largo Plazo		
Construcciones y obras de infraestructura	0	0	Obligaciones con Bancos L/P	0	0
Maquinarias, Muebles y Equipos	13.206	13.627	Obligaciones por Leasing L/P	0	0
Activos en Leasing	0	0	Impuestos diferidos L/P	0	0
Otros Activos Fijos	167	574	Otros Pasivos L/p	0	0
Depreciación Acumulada	(12.275)	(13.61)			

BALANCE GENERAL**SEDE ANTOFAGASTA**

Al mes de mayo de 2015 (cifras en miles de pesos)

Activo	2014	2015	Pasivos y Patrimonio	2014	2015
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Disponible	2.052	22.197	Obligaciones con Bancos	0	0
Valores Negociables	0	0	Obligaciones por Leasing C/P	0	0
Cuotas Sociales	6.044	9.820	Cuentas por pagar	3.043	20.079
Documentos por Cobrar	760	1.720	Acreedores Varios	0	0
Deudores Varios	0	1.217	Doctos y Cuentas por Pagar EERR	0	0
Dctos y Ctas. por Cobrar Empresas Relac.	4.083	4.083	Retenciones	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Impuestos por Pagar	0	0
			Impuesto a la Renta	0	0
			Impuestos diferidos	0	0
			Provisiones	0	0
			Ingresos Anticipados	1.077	1.116
			Otros Pasivos Circulante	0	0
Total Activo Circulante	12.939	39.016	Total Pasivo Circulante	4.120	21.196
Activo Fijo			Pasivo Largo Plazo		
Construcciones y obras de infraestructura	0	0	Obligaciones con Bancos L/P	0	0
Maquinarias, Muebles y	13.627	13.807	Obligaciones por	0	0

NOMINA DE SOCIOS

N°	Nombre Empresa O Socio Persona	N° Socio	Estado
1	A. F. P. Habitat S.A. - Antofagasta	85537	Activo
2	Aldo Harry Morales - Antofagasta	87076	Activo
3	Álvarez Y Maldonado Ltda. - Antofagasta	86866	Activo
4	Antofagasta Terminal Internacional S.A. - Antofagasta	89601	Activo
5	Carlos Eduardo Portillo - Antofagasta	88631	Activo
6	Carlos Tarragó - Antofagasta	89942	Activo
7	CCAF de Los Andes - Antofagasta	84813	Activo
8	Compañía De Seguros De Vida Cámara S.A. - Antofagasta	89334	Activo
9	Compañía Industrial El Volcán S.A. - Antofagasta	88217	Activo
10	Compañía Portuaria Mejillones S.A. - Antofagasta	89015	Activo
11	Const. De La Fuente Y Carpanetti Ltda. (Dlyc) - Antofagasta	86126	Activo
12	Constructora Almagro S.A. - Antofagasta	84958	Activo
13	Constructora Cociva Ltda. - Antofagasta	86874	Activo
14	Constructora Concrectus Ltda. - Antofagasta	89939	Activo
15	Constructora Costa Sur Ltda. - Antofagasta	89154	Activo
16	Constructora E Inmobiliaria Crc Ltda. - Antofagasta	88055	Activo
17	Constructora E Inmobiliaria Libra Ltda. - Antofagasta	85059	Activo
18	Constructora Ecora S.A. - Antofagasta	89962	Activo
19	Constructora Marabierto Ltda. - Antofagasta	89285	Activo
20	Corporación De Capacitación De La Construcción - Antofagasta	84157	Activo
21	Corporación de Salud Laboral de la CChC - Antofagasta	88723	Activo
22	Cuevas Constructora E Ingeniería Ltda - Antofagasta	89371	Activo
23	Daniel Andrés Guevara - Antofagasta	86268	Activo
24	De Vicente Plásticos S.A. - Antofagasta	89105	Activo
25	Dinamo Arquitectura Y Construcción Ltda. - Antofagasta	88430	Activo
26	Distribuidora Matco S.A. - Antofagasta	88304	Activo
27	Easy S.A. - Antofagasta	88059	Activo
28	Ebco S.A - Antofagasta	88634	Activo
29	Empresa Constructora Guzmán Y Larraín Ltda. - Antofagasta	86572	Activo
30	Empresa Constructora Mario Reyes Reyes Ltda. - Antofagasta	84808	Activo
31	Empresa Constructora Miranda Ltda. - Antofagasta	85627	Activo
32	Empresa Eléctrica de Antofagasta S.A. - Antofagasta	88561	Activo
33	Empresa Portuaria Antofagasta - Antofagasta	86128	Activo
34	Empresas Lipigas S.A. - Antofagasta	85192	Activo
35	Esane Del Norte (instituto) - Antofagasta	86129	Activo
36	Ferretería Prat S.A. - Antofagasta	87199	Activo
37	Finning Chile S.A. - Antofagasta	85147	Activo
38	Francisco Petricio S.A. - Antofagasta	85190	Activo

N°	Nombre Empresa O Socio Persona	N° Socio	Estado
39	Fundación Social CChC - Antofagasta	88790	Activo
40	García&Trench Ltda. - Antofagasta	89642	Activo
41	Gasco Glp S.A. - Antofagasta	88483	Activo
42	Gerdau Aza S.A. - Antofagasta	89104	Activo
43	Gestión de Personas y Servicios Ltda. - Antofagasta	88722	Activo
44	Icil Icafal S.A. - Antofagasta	90008	Pre-Activo
45	Industria Nacional De Cemento S.A. (inacesa) - Antofagasta	85382	Activo
46	Ingeniería y Construcción Triovial Ltda. - Antofagasta	89404	Activo
47	Ingevec S.A. - Antofagasta	89287	Activo
48	Inmobiliaria Calicanto Ltda. - Antofagasta	85628	Activo
49	Inmobiliaria del Norte Ltda.	89938	Activo
50	Inmobiliaria Inproyet S.A. - Antofagasta	85521	Activo
51	Inmobiliaria Y Constructora Habitacional Ltda. - Antofagasta	88672	Activo
52	Inversiones Farías Y Farías Ltda. - Antofagasta	89284	Activo
53	Isapre Consalud S.A. - Antofagasta	85522	Activo
54	Jhony Molina - Antofagasta	89963	Activo
55	Juan Rojas Suministros Eirl - Antofagasta	88789	Activo
56	Leonel Azócar Brunner - Antofagasta	83799	Activo
57	Mario Valenzuela - Antofagasta	89612	Activo
58	Megasalud S. A. - Antofagasta	86873	Activo
59	Minera Escondida Ltda. - Antofagasta	84621	Activo
60	Mutual de Seguridad CChC - Antofagasta	84172	Activo
61	Peri Chile Ltda. - Antofagasta	86706	Activo
62	Ramón Luis Muñoz - Antofagasta	86575	Activo
63	Revestimientos Arquitectónicos E Industriales Ltda. - Antofagasta	88038	Activo
64	RVC Ingeniería y Construcción S.A.	89940	Pre-Activo
65	Sergio Manriquez - Antofagasta	89302	Activo
66	Sergio Puebla - Antofagasta	89372	Activo
67	Servicios y Asesorías Jorge Cáceres EIRL - Antofagasta	89610	Activo
68	Sika S.A. Chile - Antofagasta	85168	Activo
69	Sociedad Constructora Iktinos Ltda. - Antofagasta	89937	Activo
70	Sociedad Constructora Senco Ltda. - Antofagasta	84404	Activo
71	Sociedad Constructora Y Servicios Generales Fundador Ltda. - Antofagasta	89155	Activo
72	Jara, Construcciones, Obras y Montajes S.A.	89656	Activo
73	Sociedad Industrial Pizarreño S.A. - Antofagasta	89289	Activo
74	Sodimac S.A. - Antofagasta	85268	Activo
75	Tinsa Chile S.A.	89941	Pre-Activo
76	Tolosa y Silva Ltda. - Antofagasta	86270	Activo
77	Universidad De Antofagasta - Antofagasta	84200	Activo
78	ICS Ingeniería, Construcción y Servicios Juan Carlos Cordoba Madurga EIRL	90007	Activo



EQUIPO ADMINISTRATIVO

Gerente y Coordinador Zonal:

DANIELA ZAPATA

Encargado Gremial Zonal:

ANDRÉS VEGA

Encargada de Comunicaciones Zonal:

PAULA ESPINOSA

Encargado de Estudios Zonal:

ANDRÉS ALVARADO

Encargada de Eventos:

PAULA APARICIO

Asistente Administrativa:

CLAUDIA GODOY

Gestor de Proyectos Sociales:

ROLANDO CHOQUE

ENTIDADES PRESENTES EN LA SEDE CCHC ANTOFAGASTA





chc
RA CHILENA DE LA CONSTRUCCION



Avenida Angamos #1274, Antofagasta
Fono 02 2 5887300
antofagasta@cchc.cl
www.cchc.cl



CChC Antofagasta



@CChCAntofagasta