



INTERVENCION DEL SEÑOR PRESIDENTE DE LA
CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

DON ALFREDO SCHMIDT MONTES

EN CONSEJO EXTRAORDINARIO DE LA
CONFEDERACION DE LA PRODUCCION Y DEL COMERCIO

SANTIAGO, MARTES 3 DE SEPTIEMBRE DE 1991.-

CONSEJO EXTRAORDINARIO CONFEDERACION DE LA PRODUCCION Y DEL COMERCIO

SEÑOR PRESIDENTE DE LA CONFEDERACIÓN DE LA PRODUCCIÓN Y DEL COMERCIO Y SEÑORES DIRECTIVOS DEL EMPRESARIADO CHILENO.

PARA NUESTRA INSTITUCIÓN ES UN GRAN HONOR SER SUS ANFITRIONES EN ESTA OCASIÓN, Y TENER LA OPORTUNIDAD DE DARLES LA MÁS CORDIAL BIENVENIDA. LES ROGAMOS EXCUSAR AQUELLOS DETALLES DE ATENCIÓN QUE PUDIERAN HABER SIDO MEJORES, DE NO MEDIAR EL HECHO QUE DEBEMOS CONTINUAR PRESTANDO LOS SERVICIOS QUE DÍA A DÍA BRINDAMOS A NUESTROS SOCIOS. APROVECHO LA OPORTUNIDAD DE INFORMAR QUE SERÁ POSIBLE QUE ALMUERZEN AQUÍ (UN SENCILLO PLATO ÚNICO) TODAS AQUELLAS PERSONAS QUE DEBEN CONTINUAR LABORANDO EN LA TARDE, PARA LO CUAL ROGAMOS RESPONDER LA ENCUESTA, A QUIENES NO LO HAYAN HECHO, EN EL INTERMEDIO PARA EL CAFÉ. TAMBIÉN QUIERO APROVECHAR PARA SOLICITAR EXCUSAS, YA QUE DEBERÉ RETIRARME ANTES QUE TERMINE ESTA ETAPA DE LA REUNIÓN, PUES DEBO INAUGURAR UN SEMINARIO SOBRE DESASTRES NATURALES EN LA CEPAL QUE ESTABA PROGRAMADO CON EL INSTITUTO DE INGENIEROS DE CHILE DESDE HACE TIEMPO ATRÁS.

EN UN RÁPIDO RESUMEN PUEDO DECIR QUE LAS PRINCIPALES INQUIETUDES QUE AFECTAN A NUESTRO SECTOR SON LAS SIGUIENTES:

1° AHORRO E INVERSIÓN. YA DESDE PRINCIPIOS DEL AÑO EN CURSO Y A TRAVÉS DE NUESTRO CATASTRO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN, DETECTAMOS UNA BAJA IMPORTANTE DE LA MISMA DESDE EL 20% DEL PGB EFECTUADA DURANTE EL AÑO RECIÉN PASADO.

DADO QUE EXISTE UN AMPLIO CONSENSO SOBRE LA IMPOSIBILIDAD DE CREAR PUESTOS DE TRABAJO Y MEJORAR EL NIVEL DE VIDA DE LOS HABITANTES DE NUESTRO PAÍS, SI NÓ SE INVIERTE A TASAS OJALÁ MAYORES QUE EL 20% DEL PGB, DESDE ENTONCES, HEMOS HECHO OÍR NUESTRA VOZ AL RESPECTO. SIN EMBARGO, LAS AUTORIDADES DE GOBIERNO HAN TOMADO NUESTRA EXPOSICIÓN DE ESTE HECHO, MÁS COMO UNA CRÍTICA A SU GESTIÓN QUE COMO UN DESAFÍO, EL CUAL CREEMOS QUE DEBE SER ENFRENTADO EN CONJUNTO, ESPECIALMENTE CUANDO ALREDEDOR DEL 75% DE LA INVERSIÓN SE EFECTÚA POR AGENTES DEL SECTOR PRIVADO Y SÓLO ALREDEDOR DE UN 25% POR EL SECTOR PÚBLICO.

2° NIVEL DE ACTIVIDAD. CON LOS ANTECEDENTES DISPONIBLES HASTA HOY, PUEDO SEÑALAR QUE, DE NO MEDIAR ALGÚN IMPREVISTO, EL AÑO 1991 SERÁ SIN LUGAR A DUDAS MEJOR QUE EL AÑO ANTERIOR, Y PODEMOS EN TÉRMINOS GLOBALES, PREVER QUE ALCANZAREMOS AL TÉRMINO DEL AÑO UN CRECIMIENTO DE ENTRE UN 4% Y UN 5%. SIN EMBARGO, ES POSIBLE APRECIAR UN COMPORTAMIENTO DISPAR ENTRE LOS DISTINTOS SECTORES EN QUE ESTÁ DIVIDIDA NUESTRA ACTIVIDAD.

LA EDIFICACIÓN DEL SECTOR PRIVADO HA TENIDO UN IMPORTANTE REPUNTE, ESPECIALMENTE EN LA REGIÓN METROPOLITANA, QUE SE ANTICIPA AL COMPORTAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EN EL RESTO DEL PAÍS, PRODUCTO DE LA BAJA DE LAS TASAS DE INTERÉS Y DE LAS EXPECTATIVAS DE INFLACIÓN.

LA EDIFICACIÓN DE VIVIENDA DEL SECTOR PÚBLICO TAMBIÉN MUESTRA UN INCREMENTO QUE ES PRODUCTO DEL AUMENTO DE APROXIMADAMENTE UN 20% DEL PRESUPUESTO DE INVERSIÓN DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y DE UNA EFICIENTE UTILIZACIÓN DE DICHO PRESUPUESTO.

EN LO QUE A OBRAS PÚBLICAS SE REFIERE, SI BIEN EN TÉRMINOS REALES EL MINISTERIO DEL RAMO DISPONE DE UN PRESUPUESTO ALREDEDOR DE UN 13% MAYOR QUE EL DEL AÑO ANTERIOR, SE DETECTA UN IMPORTANTE ATRASO EN LOS LLAMADOS A PROPUESTAS, SITUACIÓN QUE HEMOS HECHO Y CONTINUAREMOS HACIENDO PRESENTE A LAS AUTORIDADES DEL RAMO.

LA INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA PRIVADA DETECTA UNA DISMINUCIÓN MUY SIGNIFICATIVA. SEGÚN ENCUESTAS HECHAS ENTRE LAS EMPRESAS MIEMBROS DE NUESTRA CÁMARA, DICHA DISMINUCIÓN SIGNIFICARÍA UN MENOR RITMO DE ACTIVIDAD EN CONSTRUCCIÓN PARA ESTE SUBSECTOR DEL ORDEN DEL 40%, LO QUE ES PRODUCTO DE LA DISMINUCIÓN DE INVERSIÓN, BÁSICAMENTE DEL SECTOR PRIVADO.

EN MÉRITO A LA BREVEDAD DE ESTA EXPOSICIÓN, HEMOS PREPARADO UN ANEXO CON CIFRAS Y MAYORES DETALLES SOBRE LAS MATERIAS PRECEDENTES, EL QUE SERÁ ENTREGADO A LAS COMISIONES DE TRABAJO QUE ANALICEN ESTOS TEMAS.

3° COMPETENCIA EXTRANJERA. TAMBIÉN HA SIDO MOTIVO DE INQUIETUD PARA NUESTRA CÁMARA LA CRECIENTE PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS EXTRANJERAS, PRINCIPALMENTE DE PAÍSES VECINOS DEBIDO A LA SITUACIÓN DE BAJA ACTIVIDAD QUE SE PRESENTA EN ELLOS, LO CUAL NOS PREOCUPA ESPECIALMENTE POR EFECTUARSE EN CONDICIONES DE DESIGUALDAD CON NUESTRAS EMPRESAS. HEMOS CREADO UNA COMISIÓN QUE ESTUDIA ESPECÍFICAMENTE DICHAS MATERIAS Y CUYA ACCIÓN HA SIDO BIEN RECIBIDA POR LAS AUTORIDADES DEL RAMO.

SIN EMBARGO, MÁS QUE TODOS LOS PROBLEMAS COYUNTURALES QUE HEMOS MENCIONADO ANTERIORMENTE, NOS PREOCUPA EN ESTE MOMENTO NUESTRA PROBLEMÁTICA GLOBAL. COMO DIJIMOS HACE UNOS DÍAS AL CULMINAR LA CELEBRACIÓN DE NUESTRO CUADRAGÉSIMO ANIVERSARIO, CADA SITUACIÓN, CADA AÑO Y CADA ÉPOCA PRESENTA DESAFÍOS Y OPORTUNIDADES.

CREEMOS QUE HOY DÍA, COMIENZOS DE SEPTIEMBRE DE 1991, EN QUE SE HA ABIERTO UN AMPLIO ESPACIO A LA EMPRESA PRIVADA, NO SÓLO EN CHILE SINO QUE EN EL MUNDO ENTERO, TENEMOS UNA GRAN RESPONSABILIDAD COMO MÁXIMOS DIRIGENTES DEL EMPRESARIADO. PENSAMOS QUE SOMOS NOSOTROS QUIENES DEBEMOS ENCABEZAR Y DIRIGIR EL TRABAJO DE NUESTROS ASOCIADOS DE MODO QUE PODAMOS LLEGAR A FINES DE ESTA DÉCADA, COMO UN PAÍS VERDADERAMENTE DESARROLLADO.

ES MUY PROBABLE QUE LA MAYORÍA DE LOS AQUÍ PRESENTES NO SEAMOS DIRIGENTES ACTIVOS EN EL SECTOR EMPRESARIAL EL AÑO 2000, Y QUE OTRAS PERSONAS TANTO O MEJOR CAPACITADAS QUE NOSOTROS NOS HAYAN REEMPLAZADO. SIN EMBARGO, SI NOSOTROS DECIMOS, (Y TODOS RECONOCEN) QUE LA EMPRESA PRIVADA ES EL MOTOR DEL DESARROLLO, Y TAL AFIRMACIÓN ES COMPARTIDA POR LA GRAN MAYORÍA DE LA SOCIEDAD, DEBEMOS DEMOSTRAR EFECTIVAMENTE QUE SOMOS CAPACES DE IMPULSARLO. SI SOSTENEMOS QUE LA CREATIVIDAD ES LA FUERZA MOTRÍZ DEL EMPRESARIADO, DEBEMOS DEMOSTRAR QUE POSEEMOS ESA CREATIVIDAD.

YO HE TENIDO LA SUERTE DE PODER TRABAJAR CON MUCHOS DE LOS ACTUALES DIRIGENTES DEL EMPRESARIADO CHILENO Y EL TRABAJO CONJUNTO ENTREGA LA OPORTUNIDAD DE CONOCERSE MÁS A FONDO. ESTO PERMITE APRECIAR QUE SE TRATA DE PERSONAS CAPACES, PREPARADAS, BIEN INTENCIONADAS Y DIGNAS DE TODA CONFIANZA.

4.)

DEBEMOS DAR EJEMPLO CON NUESTRA ACCIÓN Y SER LOS PRIMEROS EN ACTUAR. SOLO ASÍ PODREMOS PEDIR CON VERDADERO FUNDAMENTO A NUESTROS GOBERNANTES, A LOS TRABAJADORES Y A TODOS LOS HABITANTES DEL PAÍS, QUE CONFÍEN EN NOSOTROS Y QUE HAGAN LA PARTE QUE LES CORRESPONDE.

ESTIMO QUE HOY DÍA TENEMOS UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA ELABORAR UN PROGRAMA DE ACCIÓN QUE MOTIVE A LOS EMPRESARIOS PRIVADOS, A NUESTROS TRABAJADORES, A NUESTROS GOBERNANTES Y A NUESTROS CONCIUDADANOS PARA ENCAMINARNOS EN CONJUNTO Y EN FORMA DECIDIDA Y FRANCA HACIA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL QUE NUESTRO PAÍS REQUIERE Y SE MERECE.

MUCHAS GRACIAS.

248