



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

PALABRAS DEL SEÑOR PRESIDENTE

DON ALFREDO SCHMIDT MONTES

EN SEXTO ENCUENTRO CON LOS PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCION

ORGANIZADO POR EL COMITE DE ESPECIALIDADES DE LA C.CH.C.

SANTIAGO, JUEVES 8 DE AGOSTO DE 1991.

## CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

PRESIDENCIA



SEXTO ENCUENTRO CON LOS PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCION.

COMITE DE ESPECIALIDADES DE LA CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

=====

- 1.- BIENVENIDA ASISTENTES.
- 2.- FELICITACIONES AL COMITÉ (VI ENCUENTRO EN MARCO 40 AÑOS)
- 3.- SITUACIÓN DEL SECTOR.
- 4.- SIGNIFICACIÓN DE ESPECIALISTAS EN CONSTRUCCIÓN MODERNA.  
(TECNOLOGÍA Y CALIDAD)
- 5.- INVITACIÓN A RECORRER LA MUESTRA.

GMN  
8.08.91.-

40 AÑOS  
CONSTRUYENDO  
BIENESTAR  
1951 - 1991

EN LA ÉPOCA ACTUAL SE INCREMENTA CADA VEZ MÁS LA TENDENCIA A LA ESPECIALIZACIÓN, LA EJECUCIÓN DE OBRAS UTILIZANDO LOS SERVICIOS DE EMPRESAS DEDICADAS EXCLUSIVAMENTE A DESARROLLAR FUNCIONES PARCIALES ESPECÍFICAS.

VEMOS LA CONVENIENCIA DE CONTAR CON LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ESPECIALISTAS EN RUBROS TALES COMO, MOVIMIENTOS DE TIERRA, MOLDAJES ESPECIALES, HORMIGONES Premezclados, PRE Y POST TENSADOS, ANDAMIOS, ELEMENTOS PREFABRICADOS DE MADERA COMO CERCHAS, MUEBLES DE CLOSETS Y COCINA, AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN, INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS, RECUBRIMIENTOS DE PISOS Y ALFOMBRADOS, PINTURAS, DECORADOS, ETC. ETC.

LA ESTRUCTURA DE LA EMPRESA CONTRATISTA GENERAL SE VA ASEMEJANDO, ACELERADAMENTE, A LAS QUE EXISTEN EN LOS PAÍSES MÁS DESARROLLADOS, EN DONDE SU LABOR PRINCIPAL ES DE PLANIFICACIÓN, COORDINACIÓN, DIRECCIÓN Y RESPONSABILIDAD ANTE LOS MANDANTES, DEJANDO A COMPAÑÍAS DE ESPECIALIDADES LA REALIZACIÓN DE UN IMPORTANTE NÚMERO DE ÍTEMS DE LA OBRA. VA NACIENDO ASÍ, UN AMPLIO ABANICO DE POSIBILIDADES PARA LA CREACIÓN DE EMPRESAS ESPECIALISTAS, SOBRE TODO EN PROFESIONALES JÓVENES.

COMO SÍNTESIS DE LO ANTERIORMENTE EXPUESTO DEBEMOS CONSIDERAR QUE, CON LA APLICACIÓN DE LA TECNOLOGÍA MÁS ARRIBA INDICADA, LA EMPRESA CONSTRUCTORA GENERAL SE CONVIERTE EN UNA COORDINADORA DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS, LO QUE LE PERMITE DEDICAR MAYOR CANTIDAD DE TIEMPO PARA EL ESTUDIO Y PARTICIPACIÓN DE NUEVOS PROYECTOS, OBTENER UN MEJOR CONTROL Y CALIDAD DE LAS OBRAS CONTRATADAS Y, EN CONSECUENCIA, UN MAYOR PRESTIGIO PROFESIONAL COMO EMPRESA.

242

