

Catálogo de Especialidades

2012

OCTAVA
EDICIÓN



CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN

Índice

Mesa Directiva del Comité de Especialidades	03
Mensaje de la Presidenta	04
Socios Estratégicos	05
Importancia de las Especialidades en la Arquitectura	07
Ética Glocal encuentro entre lo Global y Local	09
La Energía un Valor en Aumento	11
Cultura en Seguridad Ocupacional: El Aporte del Comité de Especialidades en los 60 años CCHC	13

EMPRESAS PARTICIPANTES	15
ACCURATEX (Tecnologías Constructivas)	16
AMAYA IRARRAZAVAL (Arquitecto - Restauración)	18
ASSIS (Constructora y Arquitectura)	20
BAU S. A. (Consultora y Asesoría para Proyectos de Construcción, Inmobiliarios, Comerciales e Industriales)	22
CSP (Compañía Sudamericana de Postensados y Geotecnia)	24
CTO (Inspección Técnica de Obras)	26
DECON UC (Servicios para el Sector Construcción)	28
ESCALERAS-FIRME FE (Rejas, Vigas Helicoidales, Balcones y Estructuras de Fierro)	30
FERBRÁS (Quincallería, Accesorios)	32
F. PEREZ MOORE Y CIA LTDA. (Impermeabilizaciones y Pisos Técnicos)	34
HEAVENWARD (Ascensores)	36
HUNTERDOUGLAS (Productos Arquitectónicos)	38
ICONSTRUYE (Innovación Tecnología)	40
INDALUM (Tecnología y Diseño en Aluminio)	42
INDECO (Instalaciones Sanitarias, Gas y Otros Servicios)	44
INGCER (Certificación de Productos Eléctricos y Combustibles)	46
INPROMAS (Ingeniería)	48
INGENIERÍA CG S.A. (Proyectos Industriales y de Construcción)	50
KLIMA LTDA. (Líderes en Soluciones de Alta Flexibilidad)	52
MÓNICA PÉREZ (Arquitectura de Luz® Proyectos de Iluminación)	54
NIAGARA (Diseño y Fabricación de Productos de Eficiencia Hídrica para Cocina y Baño)	56
NORMAN GOIJBERG (Arquitectura y Construcción Sustentable)	58
PLANOK (Tecnología y Servicios para Empresas del Rubro Inmobiliario y de la Construcción)	60
PROCOBRE (Líder en la Promoción del Cobre a Nivel Mundial)	62
PRESEC (Líderes en Morteros Predosificados en Chile)	64
PROFACTORY (Marketing Industrial)	66
PROTELEC (Productos y Tecnologías Eléctricas)	68
REGEMAC (Nacida en la Comisión del Medio Ambiente)	70
SIKA (Soluciones para la Construcción e Industria)	72
SILENTIUM (Soluciones de Control de Ruido, Control de Vibraciones y Restricción Sísmica de Equipos)	74
STRETTO (Grifería y Gasfitería)	76
VOLCAN (Compañía Industrial El Volcán)	78
3M (Adhesivos Selladores Muros Cortinas - Acristalamiento Estructural)	80

Obituarios	
Fernando Pérez Bucchi	82
Ruperto Correa de la Sotta	82
Enrique Bone Pedraza	83
Roberto García del Postigo	83

Listado de Empresas	84
---------------------	----



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION

Centro de Documentación
Camara Chilena de la Construcción

Catálogo de Especialidades 2012

OCTAVA EDICIÓN





Comité de Especialidades

De pie, de izquierda a derecha:

Juan Carlos Lagos Castañeda
 Manuel Fernando Valenzuela Manterola
 Mónica Pérez Novoa
 Jaime Muchnik Weinstein

Past Presidente Comité de Especialidades
 Consejero Nacional
 Segunda Vicepresidenta Comité de Especialidades
 Consejero Nacional

Sentados, de izquierda a derecha:

Fernando Pérez Moore
 Alvaro Conte Lanza
 Amaya Irarrázaval Zegers
 Francisco Javier Rivera Mardones
 Carlos Lagos Aguilera

Consejero Nacional
 1er Vicepresidente Comité de Especialidades
 Presidenta Comité de Especialidades
 Consejero Nacional
 Director Comité de Especialidades



Estimados

Socios

Celebrando los 60 años de existencia del Comité de Especialidades de la Cámara Chilena de la Construcción queremos, nuevamente, entregar esta valiosa publicación donde aparecen destacados miembros de nuestro comité.

La trayectoria del Comité de Especialidades larga y vital en las actividades gremiales de la Cámara, ha marcado pautas en distintos temas que finalmente se han transformado en ejes estratégicos de la Cámara Chilena de la Construcción. Destacamos en forma especial el tema de la ética, que hoy se está trabajando en conjunto con otros Comités. Por otra parte, en este último tiempo el énfasis prioritario en el Comité ha sido desarrollar un mayor conocimiento de la actividad de las pymes, en el aspecto constructivo y de sus carencias, para transformarlas en fuerza primordial y operativa de servicio al país. Para promover lo anterior, hemos compartido inquietudes y conocimientos con la Corfo, a través de su Presidente Ejecutivo Sr. Hernán Cheyre; también con el Servicio de Impuestos Internos; proyectos de plataforma internet para pymes de la Sofofa, hemos visto analizado aspectos legislativos y de capacitación. En concreto, se ha capacitado a nuestros asociados impartiendo talleres, cursos y seminarios relacionados al quehacer de las pymes.

Otros temas que han sido de gran interés y preocupación de nuestro Comité: Eficiencia Energética, cuyo grupo de trabajo nos mantiene al tanto de las últimas tecnologías y procedimientos de ahorro relacionadas con las especialidades y la construcción en general, a través de charlas, seminarios y reuniones internas.

Prevención de Riesgos, donde se ha puesto especial énfasis y esfuerzo para facilitar la implementación de herramientas para la prevención de riesgos en nuestras empresas.

En particular, un gran logro de este año fue el desarrollo del documento *Inspección Técnica de Obras: Una Mirada al futuro de la Calidad*, trabajo realizado por el grupo ITO, al interior de nuestro Comité

En el actual catálogo, con más de 30 socios, están presentes importantes actores en el quehacer de la construcción nacional aportando con tecnologías de vanguardia, y quienes a su vez participan activamente en el Comité de Especialidades.

El porcentaje que representan las especialidades en los costos y materialidades de la construcción varían entre el 40 y 70 %, es por ello que creemos indispensable el fortalecimiento del Comité como herramienta natural para la buena calidad de la construcción en el país.

Esperando que esta nueva herramienta de trabajo les sea útil, los alentamos, muy agradecidos, a continuar apoyando las obras del Comité de Especialidades.

Amaya Irrarrázaval Zegers
Presidenta Comité de Especialidades



Socios

Estratégicos

Hoy en día, para poder llevar a cabo un proyecto de construcción, aun cuando este no sea de una magnitud mayor, se requiere del desarrollo y coordinación de una serie de proyectos, Especialmente en aéreas como climatización electricidad, sanitario, gas, corrientes débiles, impermeabilización y otras. Las que han ido aumentando en su complejidad en el tiempo. Esto hace muy difícil que la sola empresa constructora sea capaz de llevarlos a cabo en forma individual.

Por tanto requiere de trabajar en conjunto con empresas especializadas, tanto para el desarrollo de los proyectos como para la posterior ejecución en terreno.

Una buena coordinación de las especialidades en etapa de proyecto es esencial para el buen desarrollo del mismo, siempre se producen interferencias entre los distintos proyectos y la coordinación previa, es esencial para disminuir los problemas en obra.

Sin embargo, a pesar de este trabajo previo, aun no he conocido ninguna obra en que no se produzcan problemas durante la construcción, esto hace imprescindible una buena comunicación.

Indudablemente la mejor manera de lograr esta comunicación Es mantener entre la constructora y los subcontratistas de las distintas especialidades una relación permanente, de largo plazo, que va mucho mas allá de un proyecto particular, las empresas de especialidad requieren de la constructora y esta de las empresas de especialidad, es una relación simbiótica.

Para cada proyecto se requiere una negociación, y uno debe velar por que los costos se mantengan bajos, por lo que no siempre se puede asegurar que seguir trabajando con una empresa en particular. Además a veces van apareciendo



Mauricio Salinas Amaral

Gerente General constructora Daniel Salinas y Cía. Ltda.

Director CCHC

Ingeniero civil industrial PUC

Máster en dirección de empresas constructoras e inmobiliarias MDI, Universidad Politécnica de Madrid.

nuevos actores en el mercado y uno no se puede cerrar o descartar estas opciones. Sin embargo es deseable una relación de largo plazo, ¿Entonces como compatibilizar esto?

Cuando un subcontratista hace una buena labor, pasa a ser parte del staff de "la casa" y para ganarle a uno de "la casa", no basta solo con un presupuesto un poco menor, deja de ser un problema exclusivamente de precio, evidentemente si la

diferencias es importante no habrá nada que hacer, pero para ganarle al de la casa hay que hacerlo por goleada.

El mayor capital de una empresa es el capital humano, pero este capital debe estar compuesto, no solo por el personal directo de la empresa constructora, sino también por el de sus subcontratistas, deben formarse equipos de trabajo, tanto a nivel profesional, como técnico.



de las Especialidades en la Arquitectura

La buena Arquitectura del siglo XXI requiere cada vez de más especialidades que participen en los proyectos. En efecto es cada vez más necesario desarrollar áreas específicas que son parte de un cliente más exigente hoy en día más conocedor del producto que necesita. La relación y el equilibrio entre un proyecto de buena calidad arquitectónica y un buen manejo de las especialidades, deberá ser siempre considerado durante todo su desarrollo.

La multiplicidad de especialidades es una característica de los proyectos de las últimas décadas, a las especialidades tradicionales como el cálculo de estructuras, agua y alcantarillado, electricidad y clima, se han agregado en forma habitual muchas otras igualmente importantes y necesarias como iluminación, paisajismo, especialistas viales y ambientales, interiorismo, mecánica de suelos, acreditación Leed, ascensores, túneles de viento, muros cortina, proyectos de cocina y hotelería, control centralizado, acústica, tratamiento de basuras, limpieza de muros cortina, proyectos urbanísticos, especialistas extranjeros, revisores especiales y muchos otros. Esto ha requerido de un gran control y coordinación de todas estas especialidades con gran maestría y precisión, de modo de lograr un proyecto que no contenga incoherencias y contradicciones entre las diferentes especialidades y sus correspondientes especificaciones con el proyecto de Arquitectura.

De acuerdo a lo anterior la Coordinación de Proyectos se ha convertido en una especialidad más que se requiere para la articulación, comunicación, control y gestión del proyecto que por lo general debe ser un equipo compuesto por grupos

de profesionales multidisciplinarios que deben participar desde la génesis misma del encargo.

Los proyectos de alta complejidad lo son no tan solo por su tamaño sino que por la alta especificidad de sus múltiples interferencias y especialidades que intervienen hoy en día en ellos. Por ejemplo podemos citar los grandes centros comerciales, los proyectos mixtos (hoteles, vivienda, comercio y oficinas), los edificios de gran altura (rascacielos), los edificios de salud o aquellos que requieren de una gran especialización en su diseño para lo cual se necesita de un gran número de especialistas y por lo tanto de especificaciones de proyecto con la participación de equipos interdisciplinarios de gran experiencia y preparación. Estos proyectos por lo general, son los que al final no son la obra de una persona u oficina sino que son el resultado de un equipo coordinado y que es la sumatoria del trabajo y conocimiento de muchos profesionales para un mismo fin. Este trabajo tiene por lo general un director de orquesta que por motivos lógicos es aquel que se conoce o es el creador de la idea y que es el Arquitecto y su equipo, siempre con la coordinación general de un Director de Proyecto que trabaja integrándose a él desde el principio o gestación del mismo.

Las nuevas tecnologías que se han incorporado en los últimos años a los proyectos en general, nos han convertido en permanentes estudiantes e investigadores en formación continua de cada una de ellas cada vez que nos adentramos en las innovaciones de cada especialidad o de cada nuevo material que aparece en el mercado. Sumado esto, a la globalidad cada vez más integradora de los

conocimientos y experiencias de los países industrializados, se han transformado en condicionantes de nuestros proyectos. Esto nos obliga a estar siempre al día y permanentemente informados de lo que se requiere para hacer edificios más eficientes y mejores.

El manejo de la información cuando se debe registrar y clasificar grandes cantidades de planos y miles de documentos, es otra especialidad que debe considerarse al haberse sumado un sinnúmero de especialidades posibilitando así entregar versiones válidas y vigentes de modo tal que se construya lo que se debe y se cotice lo que se requiere en el tiempo planificado y en los plazos concertados. Esto se ha podido regular con más facilidad gracias a la tecnología digital pero la misma ha requerido de sistemas que no confundan a los usuarios ya que las mismas facilidades a veces producen perturbaciones que inciden en la buena, oportuna y vigente entrega de la información.

Consumo racional de la energía es en estos tiempos uno de los nuevos paradigmas que los Arquitectos y proyectistas deben enfrentar como una de las condicionantes más relevantes en las especificaciones de materiales y sistemas. Es en estas materias en las que se ha producido el mayor vuelco en la manera de proyectar, de elegir la ubicación de un proyecto, de escoger los materiales los que pueden ser reciclados o reciclables y además tener una influencia pasiva en el control de los consumos energéticos y en decidir los tipos de equipos y sistemas mecánicos de climatización, electricidad, seguridad, soluciones viales y ambientales, iluminación, tratamiento de aguas lluvias, de riego y servidas, paisajismo, etc.

Entorno y medio ambiente son dos aspectos que cada vez tienen una mayor importancia, tanto en el tipo de proyecto que se encarga como en las consideraciones del barrio, ubicación, vialidad circundante y áreas de influencia desde el punto de vista ambiental y vial. La protección del medio ambiente y los proyectos responsables con él van hoy día de la mano y son cada vez más apreciados tanto por las autoridades como por los eventuales compradores y usuarios. Lo que hace falta son más incentivos del estado para que estos paradigmas de protección del planeta sean cada vez más una necesidad y no un obstáculo, más comunes y menos rechazados por los inversionistas. Lo que se pretende es que se entiendan como un valor agregado y no como un gasto.

Las diferentes especialidades en un proyecto deben estar siempre coordinadas para una buena productividad, esto es que los resultados obtenidos estén dentro de los tiempos y costos estimados para lo cual una adecuada coordinación y respeto por cada una de las etapas durante su desarrollo serán siempre un factor a considerar seriamente para un proyecto de buena calidad.

Yves Besançon Prats

Arquitecto

Vicepresidente

Asociación de Oficinas de Arquitectos de Chile AOA.

Santiago, 12 de Octubre, 2011.

Curriculum

Yves Besançon Prats Arquitecto

- Arquitecto de la Universidad de Chile.
 - Ex Decano Facultad de Arte, Arquitectura y Diseño Universidad UNIACC. (Santiago de Chile) hasta Julio del 2011 y Ex Director de la Escuela de Arquitectura de UNIACC hasta el año 2007.
 - En Julio del 2011 asume como Director del Consejo Directivo de la Universidad UNIACC de Santiago.
 - Vicepresidente de la Asociación de Oficinas de Arquitectos de Chile AOA.
 - Es Director de Publicaciones de la Asociación de Oficinas de Arquitectos de Chile y miembro del Comité Editorial de la Revista de Arquitectura AOA.
 - Profesor de Taller de Título de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile desde el año 2000.
 - Presidente de la Fundación Educativa Alianza Francesa de Santiago desde el año 1992.
 - En 2003 recibe la Condecoración "Chevalier dans L'Ordre des Palmes Academiques", (Caballero de la Orden de las Palmas Académicas) de parte del Presidente Jacques Chirac.
 - Socio de Alemparte Barreda Wedeles Besançon Arquitectos y Asociados, desde 1977.
- La oficina, fundada en 1953, ha realizado proyectos por más de tres millones de metros cuadrados.
- Ha realizado junto a sus socios obras relevantes como los hoteles Hyatt, Intercontinental, Sheraton Miramar y Ritz Carlton, las Clínicas Davila, Santa María y Clínicas Teletón, los edificios Costanera Center, Interamericana, Security, Torre Santa María, Teatro Teletón entre otros, además de proyectos Hospitalarios en Perú y Colombia.
- Luego del Terremoto de 8.8 grados del 27 de Febrero del 2010, integra el Directorio del Comité Escuelas Para Chile como Director de Arquitectura del Comité en la reconstrucción y reparación de 320 escuelas destruidas, llegando a 130.000 alumnos.
 - Desde el 2003 es Mentor del programa de Mentorías de Comunidad Mujer.



A pair of hands, one on the left and one on the right, are shown holding a glowing Earth globe. The globe is illuminated from within, showing the continents in shades of green and yellow against a blue background. The hands are rendered in a soft, ethereal light, suggesting a delicate or protective grip on the planet.

Ética Glocal

encuentro entre lo global y local

Irrumpen en esta sociedad glocalizada dos fenómenos que se potencian entre sí, en primer lugar el poder de las **redes sociales por internet**.

La primavera árabe o revolución de los jazmines, llamada así por los pétalos blancos de esta flor característica de Túnez, simbolizando la necesidad de transparencia, gritando a voz en cuello que salga a la luz lo escondido, cuyo fragante perfume se propagó como reguero de pólvora por las calles de Yemen, Sudán, Siria, Egipto, Jordania, Libia, multitudes acampando en la Plaza Tahrir de El Cairo poniendo fin a la autocracia.

Réplicas en la Plaza Mayor de Madrid donde los *ni ni* se reúnen, jóvenes que *ni* trabajan *ni* estudian, pues ya terminaron su universidad, diplomados y magister para encontrarse con el 45% de cesantía que les afecta.

Los indignados del mundo se organizan convocados por internet, se congregan en mil ciudades de cien países el quince de octubre, protestando contra la partitocracia que divide a los países en bandos rivales, exigiendo cambios radicales por una democracia real y participativa, por una cultura adecuada a este siglo.

Las mujeres en Arabia Saudita vestidas de chador y burka negro se citan por facebook, twitter y mails para salir a las calles desafiando la ley que les prohíbe manejar automóvil.

Los Occupy Wall Street, rechazando la colusión y la concentración en la economía y negocios, sentados en la acera claman por un mundo mejor, somos del 99%, paren de hipotecar nuestro futuro, redactando en la pizarra de internet sus decálogos y demandas.

El segundo fenómeno son las sentencias lapidarias y sin investigación de los **juicios mediáticos** donde principios elementales como el debido proceso o presunción de inocencia desaparecen pues apenas suceden los hechos, medios de comunicación, fuentes de información no comprobadas, opiniones personales y la visión particular hecha pública imponen condena.

Una vez esparcidas las plumas desparramadas por el viento de internet no hay como recogerlas. Tocan la alarma, advierten sobre esta práctica generalizada, connotados catedráticos y teólogos afirmando que estos juicios mediáticos instantáneos incluso influyen en los jueces al momento de dictar posteriormente justicia.

Esta sociedad pluralista, ecléctica, diversa donde los valores absolutos desaparecen, donde la fuerza de las mayorías, con irracionalidad o razón, y la mediatización se imponen para definir lo que es bueno y lo que es malo, obliga a que los seres humanos, las empresas, las instituciones, los gremios se adapten con rapidez a estos mutantes escenarios, que traen cada día nuevas sorpresas y desafíos.

Economistas y gobernantes argumentan que los países cuyas sociedades funcionen mal, es decir que no tengan un sólido sustento valórico, que se traduce en códigos éticos, tendrán en este siglo globalizado, las mismas dificultades para competir que aquellos países cuyas economías son un desastre.

Ética viene del griego *ethos* que significa "establo". La ética es un recinto que nos permite cobijarnos de la intemperie, es una habitación que nos da estabilidad, seguridad, sobrevivencia.

En este tiempo globalizado las estadísticas indican que la brecha entre riqueza y pobreza se incrementa exponencialmente de allí que sea pertinente considerar las pautas que establece el **socialismo teocrático**, que tiene más de tres milenios, para las relaciones de empleador y trabajador y también el imperativo que contribuye a aminorar estos desequilibrios sociales: *Cuando siegues la mies de tu tierra, no segarás hasta el último rincón de ella, ni espigarás tu tierra segada. Y no rebuscarás tu viña, ni recogerás el fruto caído de tu viña; para el pobre y para el extranjero lo dejarás.*" *Levíticos 19: 9,10.*

Esto significa que en la legítima búsqueda de obtener utilidad en la empresa hay que tener un límite, porque si solo la mira se focaliza en las utilidades, sin considerar sus efectos en la escala social, vamos impidiendo que hacia abajo el resto de las capas medias y de las estratos obreros, tengan más beneficios y puedan acceder al progreso.

Surge por lo tanto imperioso definir un *marco ético* cada vez más especializado que obliga a las personas y empresas a ajustarse a estos mínimos patrones generales de conducta moral aceptados para la convivencia social.

Hace 60 años se fundó la Cámara Chilena de la Construcción con sólido cimiento que se expresaron por escrito 43 años después en la Declaración de Principios reconociendo "el imperativo de los valores éticos tales como el respeto a la verdad, la libertad, la dignidad de las personas, la buena fe y la equidad de sus relaciones mutuas, la honestidad, la lealtad."

"Para comprender mejor el valor de la verdad recordemos un antiguo proverbio que nos dice: *compra la verdad y no la vendas*. Eso implica que la verdad es un bien que se adquiere, es un camino que se escoge. No es una conducta espontánea en el ser humano, al contrario, si hay algo natural en el hombre es esconderse en la mentira, el engaño, el egoísmo, entonces la verdad es un bien que se debe adquirir, tiene que formarse un hábito para vivir con ella, educar el esquema mental y esforzarse en practicarla, muchas veces a un alto costo. Una vez que la tienes, que la has adquirido, no te deshagas de ella, no la vendas porque posees un tesoro, una joya, un bien invaluable, que tendrá pródigos frutos a largo plazo, es lo que nos está enseñando este proverbio."

En el Seminario "La Ética una Inversión Rentable" que realizamos hace doce años expresamos lo transcrito en el párrafo anterior y planteamos la necesidad de anticiparnos a las demandas de los tiempos e implementar en la CChC un Código Ético.

En Septiembre de 2004 a solicitud del Banco Interamericano de Desarrollo BID, la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción FIIC debió implementar su Código Ético con la participación y observaciones que hicimos desde Chile y que obliga a todos los integrantes de nuestra institución.

En marzo 2005 se redacta y aprueba en la Asamblea Anual de Socios el Código de Comportamiento.

El ingresar Chile al concierto de la OCDE trajo nuevos requerimientos valóricos.

Entre medio una serie de iniciativas y manuales de los diferentes Comités Gremiales con adhesiones parciales y voluntarias, los Seminarios "Construyendo Ética" realizados en Santiago, Regiones y algunos con la Contraloría General de la República, certificaron que es un tema vital para la relación público-privado, fueron sembrando y allanando el camino para que en el histórico Consejo 162 realizado recientemente se aprobara el *Código de Buenas Prácticas en la Industria de la Construcción*, que no solo regula gremialmente la relación entre los socios sino que se abre a dirimir las controversias éticas con terceros.

Por otra parte se acordó también reestructurar la Comisión Ética de la CChC dando una nueva institucionalidad que contempla la ética no solo como medicina *curativa*, juzgadora, sancionadora sino también especialmente *instructora*, *preventiva* y *formativa* para nuestro gremio y para las generaciones futuras que se integrarán a la industria de la construcción.

Estos pasos indican que andamos en la dirección correcta.

En este siglo, donde convergen y muchas veces colisionan lo global con la realidad local, donde lo que acontece allá repercute acá y viceversa, en ese punto de encuentro que genera permanentes y radicales cambios, donde entre otras cosas irrumpen las redes sociales y el uso masivo de internet y nos exponen a todos los seres humanos, empresas e instituciones a ser lapidados por juicios mediáticos, por convicción, por principio, porque está en el *adn* de nuestra institución, debemos hacer insignes esfuerzos por mantener la transparencia, evitar la corrupción en todos sus aspectos para contribuir a preservar un gremio señero y de tanta trascendencia para el devenir de nuestra patria.



Francisco Javier Rivera Mardones
Consejero Institucional
Cámara Chilena de la Construcción



La Energía

un Valor en Aumento

La Energía ha sido y será por mucho tiempo el tema vital para el desarrollo de la humanidad, por lo tanto, en la medida que la población crece y aumenta el consumo, la biocapacidad de la tierra disminuirá. Esto debe ser compensado con una mayor productividad (ahorro), innovación y creatividad en los procesos de obtención de ella.

En la actualidad, observando el panorama mundial de los recursos existentes para generar energía, podemos decir que Chile es un país privilegiado, tanto por su geografía como por sus potenciales recursos para obtener energías renovables.

La Energía es el verdadero "valor monetario" del mundo ya no es el dinero.

El consumo indiscriminado y poco cuidadoso de la energía ha hecho que el planeta se enfrente a una situación extrema en que las condiciones básicas para la supervivencia se encuentran amenazadas por un medio ambiente que lo hemos transformado en hostil y con serias posibilidades de tener que cambiar diametralmente la forma de vida actual.

Algunos Principios que rigen la Energía.

1. Principio de conservación de la Energía o Primera Ley de la Termodinámica: La Energía sólo puede cambiar de una forma a otra (no se aplica a cambios nucleares), ninguna es creada o destruida.
2. En cualquier conversión de energía, siempre hay una disminución de la calidad o de la cantidad de energía útil, lo que se conoce como principio de degradación de la energía o de segunda ley de la termodinámica.
3. "Adaptar la calidad de la energía a las tareas en que se aplicará".
4. Cambiar los combustibles fósiles y nucleares, agotables y potencialmente contaminantes, a recursos de energías renovables y perennes menos nocivos, como sol y flujos naturales de la tierra.
5. Al evaluar la necesidad futura de energía no depende de cuánto usamos en el pasado, sino de lo que queremos hacer en el futuro y cómo. Las medidas para ahorrar energía son menos costosas que la búsqueda y adquisición de más energía. La pregunta debe ser: ¿Cuáles son las numerosas tareas diferentes para las que deseamos energía y cuál es el tipo, cantidad y fuente de energía que hará cada tarea más barata?

Origen de la Energía empleada en la actualidad.

La energía solar representa el 99% de la energía empleada para calentar la tierra y el 1% restante corresponde a la energía comercial que se produce quemando combustibles fósiles no renovables y por energía solar indirecta transformada.

"Una población que basa su vida económica en combustibles no renovables vive como parásito, consumiendo recursos de capital en vez de utilidades obtenidas de estos".

Consumo Actual de Energía

Mundial		Chile
33%	Petróleo	40%
27%	Carbón	20%
21%	Gas Natural	10%
6%	Nuclear	-
2%	Hídrico	9%
10%	Biomasa	20%
1%	ERNC	1%

Se estima que el 16% de la energía producida comercialmente se utiliza para trabajo útil ó para producir sustancias petroquímicas (plásticos, medicamentos y otros). Esto significa que el 84% de la energía comercial se desperdicia, por lo tanto se deben inventar fórmulas de ahorro.

La dependencia de cualquier tipo de recurso energético debe ser considerada estratégicamente, sabiendo evaluar los efectos que pueden producir situaciones de extrema escasez sobre el desarrollo de la nación al no tener alternativas inmediatas.

Actualmente se calcula que hay reservas de petróleo para 50 a 60 años (sin incluir las reservas de aguas profundas de Brasil), pero 40% de ellas se encuentran en el subsuelo de países conflictivos o de difícil relación con los explotadores tradicionales de este combustible (Irán, Libia, Venezuela), lo que no garantiza su acceso y menos un control de precios.

Se puede decidir por las energías más inocuas optando por las energías renovables: hídrica, solar, eólica, mareomotriz y geotérmica, sin embargo, la única alternativa al uso de combustible de bajo contenido de carbono y renovable es un menor consumo.

Panorama Futuro de la Energía.

Se prevé un gran aumento de la demanda energética mundial, al doble o el triple que el consumo actual. La mayoría de las personas que estudian el tema creen que estamos cerca del punto máximo de explotación del petróleo y del carbón, es decir, no se puede aumentar la tasa de extracción de estas formas de energías.

El lobby petrolero, el más grande del planeta, con una enorme capacidad de presión política es capaz de manejar el precio del petróleo en niveles que desincentivan el desarrollo de toda sustitución por otro tipo de energía para emplear en el transporte y consumo doméstico.

Catástrofes ecológicas como la acontecida en el Golfo de México, con todos sus derivados, demostró el riesgo cada vez mayor en las explotaciones del fondo marino y la falta de soluciones de mitigación efectivas ante accidentes de esta magnitud.

El carbón es uno de los combustibles más empleados en el mundo para generar electricidad, Chile con más de 27 termoeléctricas no es la excepción. La razón es su bajo precio por BTU. Su dependencia del carbón importado puede ser estratégicamente parcial al momento de contar con suministro del proyecto de carbón Isla Riesco, que por ser sub-bituminoso, con menor poder calorífico y gran generación de ácidos y cenizas podría ser una oportunidad de desarrollar un proceso de quema en termoeléctricas, que es muy popularizado en China, donde entiendo que emplean gran cantidad de este tipo de carbón. Para reducir las emisiones de CO2 y aprovechar las cenizas, inyectan cal en el proceso de combustión, obteniendo muy baja emisión (bajo los parámetros exigidos) de CO2 y cemento Portland en vez de cenizas. Pareciera que no funciona con carbones bituminosos de alto poder calorífico, ya que no se conoce de centrales térmicas en América que empleen este sistema.

Consumo Energético en Chile

Se dice que entre 42 y 47% de la energía eléctrica generada en el país es destinada al consumo doméstico, municipal y servicios, siendo el 58 a 53% destinado a la minería e industria. Lo anterior posibilita a nuestro país estudios positivos en el tema de ahorro de energía.

Es el momento de reducir el consumo, desplegando arquitectura en el mejoramiento del parque habitacional existente, estudiando con apoyo del Estado, el modo menos costoso de efectuar el calentamiento y el enfriamiento a baja temperatura. Esto es, cierre hermético, termo aislamiento, intercambiadores de calor, invernaderos, super ventanas, aleros, cortinas, árboles, etc.

Desarrollo de Energías Renovables en nuestro País

Chile es un país con excelentes ventajas comparativas para el desarrollo de Energías Renovables, por lo tanto, se debe estar atento e informado sobre los avances tecnológicos de equipamientos destinados a este fin. Se debe destinar recursos para la preparación de especialistas en la evaluación de mercado, aplicación, instalación y asistencia técnica para otorgar calidad y certificar una larga vida útil a los equipos y tecnologías empleados.

Hidroeléctrica: Es uno de los recursos renovable más importantes en el país, por las condiciones geográficas (cordillera y grandes pendientes al mar). Se encuentra pendiente la construcción del proyecto Hidroaysén, el que actualmente se encuentra en estudio. Dentro de este marco resulta interesante evaluar un proyecto de aprovechamiento en una planta de hidrógeno destinado al transporte público en grandes ciudades (Transantiago) lo que permitiría ayudar a descontaminarlas (Santiago). El desarrollo de hidroeléctricas de "pasada" y mini centrales hidroeléctricas abren un campo extraordinario de aprovechamiento local a lo largo del país, que en su mayoría no representa una intervención hostil al medio ambiente y si un aprovechamiento eficiente de la energía potencial, pudiendo sumar 10.000 MW al sistema.

Eólica: Presenta un importante desarrollo en la actualidad, especialmente en áreas desérticas al norte del país. Es importante estudiar su localización con cuidado, dado lo invasivo de su instalación en el medio ambiente, la generación de ruido y efecto que puede tener sobre la fauna. El viento preponderante en Chile es Sur Oeste con una extensa costa

que permite ser un lugar privilegiado, especialmente en sus elevaciones a lo largo del país. En la actualidad se han desarrollado generadores eólicos domésticos de avanzada tecnología con un diseño tal, que permite un rango de funcionamiento entre 9 y 110 Km/Hora, especialmente eficientes con vientos de 40 Km/Hora (en la costa, zonas abiertas y pampas), con un peso de 300 Kg. en aluminio, con un diseño de palas en tres dimensiones que no provoca cizallamiento del viento, lo que lo hace ser más silencioso que el mismo viento y permite una mejor integración al paisaje y aceptación visual. De un costo por Kw/Hora similar al precio de la red.

Geotermia: Chile tiene el 25% de los volcanes activos del planeta, a lo largo de una cordillera que corre paralela a todo su territorio, habiendo tenido sus últimas erupciones en distintos puntos de la zona sur y emisiones visibles de geiser en el norte, lo que lo hace poseedor de una importante fuente de ERNC. A nivel doméstico, se puede aprovechar la diferencia térmica del suelo, respecto del ambiente de una casa, apoyándose en una bomba de calor, que permite transferir energía en forma de calor de un lugar a otro.

Fotovoltaica: Chile tiene en el norte la mayor radiación solar del planeta: 240 Kwh/m2. El desarrollo de paneles solares con mejor rendimiento, con aprovechamiento de 10,5% a 15,7% de la luz que reciben convertida en electricidad y disminuyendo su costo de U\$ 4 / watt a U\$ 1,5 /watt, lo que está muy cerca del valor de la electricidad de línea en algunas zonas del país, puede pasar a ser una importante solución, de concretarse una noticia dada por Mark Little, Director de Desarrollo Global de General Electric, que han desarrollado paneles solares con 12,8% de eficiencia, en un fino film, a un precio tal que instalado podrá proporcionar en U\$ 0,15 /Kwh o menos (\$ 75 /Kwh). Lo que permite tener esperanzas fundadas que a corto plazo, gran parte de nuestro territorio podrá disponer de energía barata y generada desde su propia casa. La instalación de paneles solares creció en más de 50% en 2011, alcanzando montos comerciales de U\$ 140 billones, en la medida que paneles más baratos y delgados films han sido desarrollados. Esto permitirá que Chile llegue a ser el principal productor de electricidad solar del mundo, **para lo cual debemos preparar técnicos especializados en su evaluación, instalación y manutención a lo largo del país.**

Mareomotriz: Energía proveniente del desplazamiento de grandes masas de agua en el mar, habiendo dos tipos fundamentales:

Generada por las mareas: La que requiere de grandes instalaciones a través de especializados proyectos de ingeniería con inversiones mayores. En Chile hay un lugar de extraordinarias condiciones para la realización de un proyecto de este tipo: el Canal del Chacao en su punto más angosto, pudiendo unir la generación eléctrica con un puente de acceso vehicular. Es posible que su inversión sea tan elevada y su construcción compleja, que no se haya llegado al punto de viabilidad económica de la inversión, pero claramente es un potencial a inventariar.

Generada por Olas: Es de aplicación más común en el mundo, requiere de inversiones muy inferiores, sin embargo exige condiciones geográficas locales difíciles de encontrar a lo largo de nuestra extensa costa. Para poder ser instalada, se debe garantizar olas superiores a 1m. y a una distancia cercana a tierra firme, para poder transmitir el efecto de presión hidráulica que origina el cabezal flotante sobre un pistón de desplazamiento. Uno de los empleos más comunes a nivel internacional, es proporcionar energía para la operación de pequeñas plantas desalinizadoras por osmosis inversa, las que podría

tener un importante uso en las costas del norte de Chile, permitiendo el desarrollo turístico. Es otra área abierta a la observación, innovación y creatividad de la gente de mar.

Para terminar, sólo dos preguntas:

- ¿Cree usted que Chile es un país privilegiado en Energías Renovables?
- ¿Seremos capaces de emplearla adecuada y oportunamente?



Alvaro Conte Lanza
Primer Vicepresidente del Comité de Especialidades
Presidente Grupo Eficiencia Energética del Comité de Especialidades

Cultura en Seguridad Ocupacional:

El Aporte del

Comité de Especialidades en los 60 Años CChC

El año 1957 un grupo importante de socios postuló a la presidencia de la Cámara a Domingo Santa María Santa Cruz, quien fue elegido por una alta votación. La llamada "Rebelión de los Subcontratistas" significó la Presidencia para uno de sus pares y que, en adelante, se denominarían "Contratistas de Especialidades", nombre que responde más apropiadamente a la actividad de estos socios de la Cámara.

Uno de los principales objetivos del Comité de Especialidades de la Cámara Chilena de la Construcción, es el fortalecimiento de las Pymes a través de acciones enfocadas en la calidad, seguridad e innovación tecnológica.

Recientemente el Comité de Especialidades celebró 50 años, y algunos logros destacados de este Comité, son el mantener vigente la importancia de los especialistas en la construcción, que asuman responsabilidades gremiales y transmitan el espíritu a las siguientes generaciones.

Amaya Irrazábal, presidenta del Comité de Especialidades, señala: "El Comité ha sabido plantear e instalar anticipadamente temas relevantes en nuestro gremio como la calidad en la década del ochenta y la ética en la década del noventa, que se tradujeron en acciones concretas no solo en foros, debates, manuales, tratados, códigos y leyes, sino proponiendo e instaurando en la Cámara los premios a la Calidad y a la Responsabilidad Social Empresarial".

Respecto a cómo han evolucionado las especialidades de la industria en estos 50 años, Amaya Irrazábal comenta que las Pymes representan el 70% del total de

las empresas chilenas hoy en día, constituyendo una verdadera reserva nacional para el desarrollo.

En esta misma línea preocupados por la Seguridad y Salud Ocupacional de los trabajadores de especialidades, es que hemos formado el Grupo de Trabajo en Prevención de Riesgos Laborales, liderado por nuestro Presidente Sr Carlos Lagos, quien durante más de un año ha convocado a un equipo de especialistas quienes han realizando diagnósticos por actividad económica y generando instancias de capacitación para la formación de monitores líderes en empresas de menor tamaño que no cuentan con la asesoría de un departamento de prevención de riesgos, esta iniciativa liderada por el Comité en conjunto con Mutual de Seguridad CChC ya tiene sus primeros logros, evidenciando una disminución de accidentabilidad del trabajo respecto de otros comités de la Cámara.

Mutual de Seguridad de la Cámara Chilena de la Construcción, ha querido apoyar a las empresas de menor tamaño y ha declarado ser la Mutual de las Pyme. Con más de 420 mil trabajadores de 40 mil pequeñas y medianas empresas a lo largo del país, Mutual de Seguridad de la Cámara Chilena de la Construcción está convencida de la importancia que tienen las Pyme en nuestro país. Reflejo de ello, es el sistemático trabajo que ha desarrollado la institución en el marco de la ley 16.744 sobre accidentes del trabajo y enfermedades profesionales, desarrollando desde fines de 2009, una estrategia orientada a atraer la mayor cantidad de empresas de este sector a lo largo de Chile, con el fin de entregar una nueva propuesta de asesoría que los apoye a generar una cultura de prevención y autocuidado que redunde en una mayor competitividad.



Yolanda Bravo Vargas
Jefe de Seguridad Ocupacional
Gerencia SSOMA
Mutual de Seguridad CChC

La Mutual creó la Gerencia de Clientes Pyme y una Plataforma de Contacto 24/7 que le ha permitido establecer una dinámica mucho más cercana con los trabajadores de este sector. En ese marco, la Gerencia se propuso el desafío de entregar un servicio integral a la medida de sus clientes, siendo la Plataforma de contacto con un teléfono único - 600 2000 555 - y un correo electrónico (info@mutual.cl), una herramienta rápida y eficiente que ha puesto a disposición un equipo de profesionales orientado a resolver las dudas e inquietudes del sector Pyme, mejorando con ello su propuesta de valor y contribuyendo a las empresas de la Cámara Chilena de la Construcción en el fortalecimiento de las Pymes a través de acciones enfocadas en la seguridad e integración tecnológica de acercamiento.

Los Socios y/o dueños de las empresas

El Comité de Especialidades, durante años lideró la iniciativa de protección a los Socios y Dueños de empresas, situación que nace del reconocimiento que muchos de los dueños de las empresas trabajan codo a codo con sus trabajadores y, que por lo tanto, están expuestos a los mismos riesgos pero sin la apropiada cobertura contra los accidentes del trabajo y enfermedades profesionales, Mutual de Seguridad, en el marco de la reforma previsional referida a la Ley 20.255/08, ha dispuesto ampliar para sus empresas adherentes, la cobertura a los trabajadores Independientes Socios/Dueños. En efecto, a contar del 1 de octubre de 2008 este importante segmento de trabajadores puede quedar cubierto por los beneficios del Seguro Social de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, Ley 16.744, del mismo modo que lo están el resto de los trabajadores de su entidad empleadora al mismo costo, condiciones y prestaciones.

Capacitación

El Comité de Especialidades consiente de la necesidad de gestionar los riesgos laborales, realizó una serie de diagnósticos que identificaba la causal de accidentes a las condiciones de obra entre otros; asumiendo que las condiciones de obra dependen de las empresas mandantes y consciente de su Rol en la Ley 20.123 sobre subcontratación, quiso hacer su aporte y para ello en conjunto con el Comité Inmobiliario y Mutual de Seguridad CChC diseñaron diferentes estrategias de capacitación para fomentar el autocuidado y una cultura preventiva en los



Carlos Lagos Aguilera
Presidente
Grupo Prevención de Riesgos
Director Comité de Especialidades
Cámara Chilena de la Construcción

trabajadores de pequeñas y medianas empresas, siendo el "Curso de Formación de Monitores de Seguridad en el Interior de las Empresas Pyme" uno de los planes estrella implementado en 2011. Iniciativa que busca capacitar al monitor para que lidere las temáticas de seguridad y salud ocupacional al interior de la empresa, detectando a su vez, las necesidades que existen y capacitando a otros colaboradores.

Tanto la Cámara Chilena de la Construcción y Mutual de Seguridad participan en la Mesa Nacional Tripartita de la Construcción de la Subsecretaría de Previsión Social, quienes diseñaron un programa de formación básica en materia de seguridad y salud en el trabajo orientado a todos los trabajadores del sector construcción denominado "ConstruYO Chile: Formación de Competencias Fundamentales en Seguridad y Salud en el Trabajo en el Sector Construcción" iniciativa que fue distinguida en el IV Congreso de Prevención de Riesgos Laborales en Iberoamérica PREVENIA 2010, es así que los próximos pasos a realizar es capacitar a los trabajadores del Comité de Especialidades en la formación de competencias fundamentales en SST

Elementos Diferenciadores de la Mutual de Seguridad CChC

En la Mutual se invita a las empresas del sector Pyme no sólo adherirse, sino a construir futuro, y lo que diferencia su oferta de valor se basa principalmente en la importancia que tienen las Pyme para la institución y del aporte que pueden entregarle.

¿Quiénes y cómo pueden adherirse a Mutual de Seguridad de la Cámara Chilena de la Construcción?

La Mutual de Seguridad tiene como propósito que el trabajo en Chile sea más seguro, saludable y que cause el menor daño, a través de la promoción de una cultura de prevención de riesgos a nivel país. Es por eso, que cualquier empresa que cumpla con los requisitos legales para adherirse, puede hacerlo independiente de su rubro económico, número de trabajadores o capital de la empresa.

Para ello puede obtener información en www.mutual.cl o enviando sus consultas a: info@mutual.cl



Empresas Participantes





Gerente General:
Pedro de la Maza B.

Dirección:
Av. El Parque 4980, oficina N° 337 Ciudad Empresarial Huechuraba - Santiago, Chile

Teléfono:
(56-2) 7280515

Email:
p.delamaza.b@accuratek.cl
accuratek@accuratek.cl

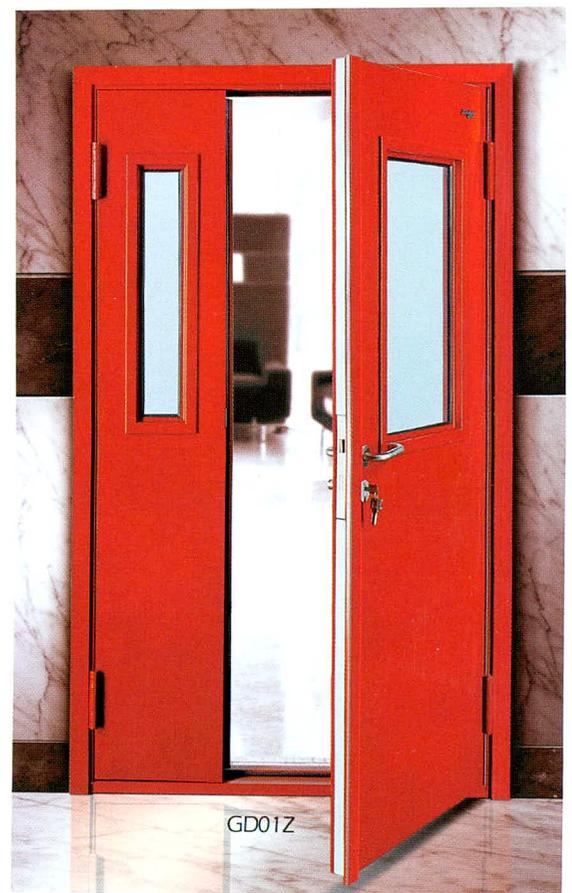
Sitio web:
www.accuratek.cl



Accuratek S.A., empresa creada el año 1993 es líder en entregar asesoría, diseño, ingeniería, productos y servicios, para la protección integral contra incendios (Pasiva y Activa), aislación termo-acústica, pisos registrables, puertas corta-fuego, para proyectos industriales, de edificación, minería y petroquímica.

Todas nuestras soluciones y productos cumplen con exigentes estándares internacionales de seguridad y calidad, están ensayados en los destacados laboratorios UL (USA) e IDIEM (Chile), bajo los estándares internacionales ASTM, BS, ISO, FM Y UNE; contribuyendo algunos de ellos a la obtención de certificación LEED.

Accuratek S.A. es una empresa con capacidad de innovación, altamente competitiva y de gran solidez en su gestión, avalada por su vasta experiencia, y por la capacidad de su equipo de profesionales y el compromiso de sus trabajadores.



Accuratek
TECNOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS

GD01Z



Accuratek S.A. es Protección Integral Contra Incendio

Protección Activa:

Sistemas automáticos de protección que proporcionan una alerta que permite salvar vidas, proteger bienes además de minimizar los efectos causados por un incendio.

- Sistemas automáticos de extinción.
- Sistemas de detección con audio evacuación.
- Circuito Cerrado de TV.
- Control de accesos.
- Alarma de intrusión.

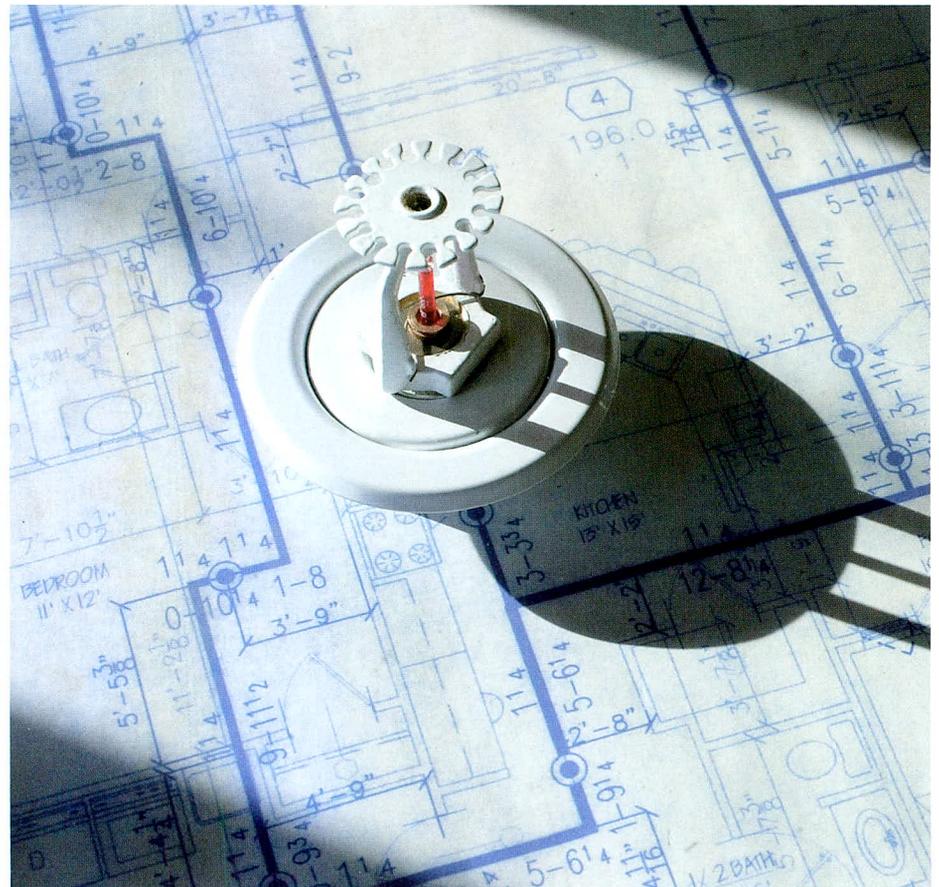
Protección Pasiva

Sistemas de protección de estructuras de acero y compartimentación de edificios, que permiten la evacuación de sus ocupantes y el actuar seguro de bomberos.

- Protección de estructuras de acero hasta F-240
- Pinturas Intumescentes
- Sellos de Pasadas.

Puertas Corta-Fuego

Han sido desarrolladas combinando alta eficiencia en seguridad y diseño arquitectónico de forma de brindar seguridad con una excelente terminación. El criterio de diseño de las puertas se ha basado en el cumplimiento de las normativas vigentes: F-30, F-60, F-90 y F-120.





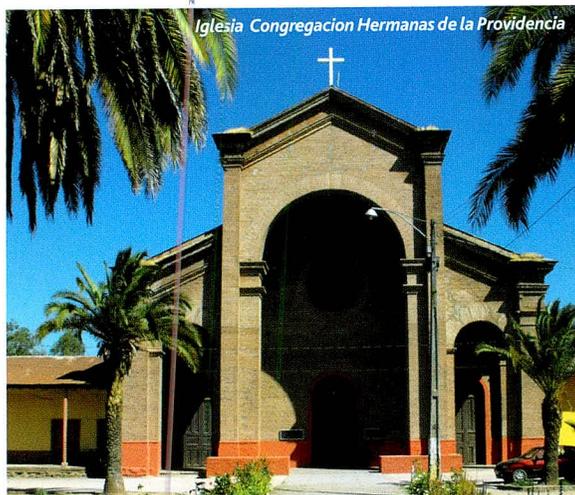
Presidenta
Amaya Irrázaval Zegers

Dirección:
Oficina; Badajoz 100, Of 806. Las Condes

Las Nieves 3420, Vitacura

Teléfonos:
Oficina: (56-2) 246 3213
Celular: 9- 978 3111

Email:
Amayaiz@Vtr.Net



Iglesia Congregación Hermanas de la Providencia



Catedral de Antofagasta desde el coro

Arquitecto de la Pontificia Universidad Católica de Chile. Post Grado en "Restauración Arquitectónica y de Monumentos", en Cuzco-Perú, por el programa UNESCO-ICCROM-PNUD-INC del Perú. En esos estudio desarrolló proyectos de restauración arquitectónica en el marco del convenio COPESCO-PNUD, para proteger y poner en valor el patrimonio del Departamento del Cuzco.

Desde hace 10 años es la presidenta y creadora de la CORPORACION CULTURAL IDENTIDAD PATRIMONIAL (CCIP), ONG sin fines de lucro, que le ha permitido desarrollar la mayoría de los proyectos de restauración arquitectónica, acogidos a la Ley de Donaciones Culturales. (LDC).

La dedicación total al tema de la restauración, la ha llevado a desarrollar tanto proyecto como las fortificaciones de Niebla, en Valdivia, a iglesias en madera en el sur de Chile, como La Candelaria de Carelmapu, Xa región, Parroquias de Vilcún, y de Los Laureles en la 9ª región, las Catedrales de Antofagasta y Calama, al mismo tiempo que pequeñas iglesias patrimoniales en el norte del país.

En Santiago restauró la iglesia del Sagrario en la Plaza de Armas, y la Iglesia de la Vera Cruz, la de las Hermanas de la Providencia en 1993. Esta última lo será nuevamente a raíz del incendio de enero 2011.

En la 6ª Región, debido al terremoto de febrero 2010, está desarrollando cuatro proyecto de restauración arquitectónica, como son, las Iglesias de la Inmaculada Concepción de la Compañía de Graneros, San José de Chimbarongo, San Fernando

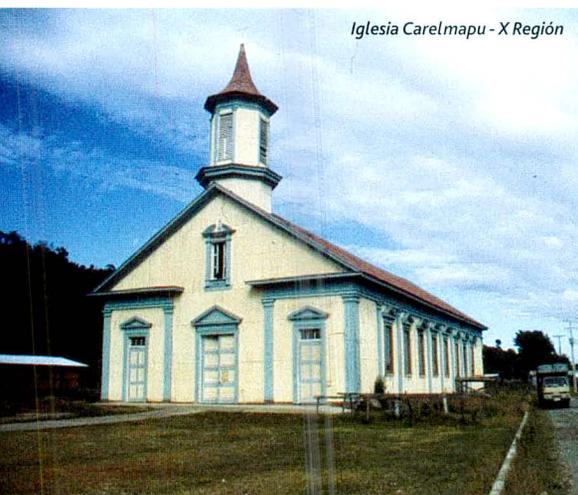
Rey de San Fernando, Las Nieves de Paredones; y en Santiago el Santuario a María Santísima en la calle Rivera. Además de restaurar numerosas casa patrimoniales destruidas con el terremoto.

Otros temas que ha desarrollado son académicos en diversas universidades. En la actualidad forma parte del Programa de Rescate Patrimonial de la Facultad de Humanidades de la Universidad Adolfo Ibañez

En su trabajo busca destacar y poner en valor la identidad original de la obra, incorporando las tecnologías contemporáneas adecuadas a ese fin. Para ella, una especialidad bien desarrollada profesionalmente, es un punto clave en la restauración arquitectónica.

ALGUNOS TRABAJOS DE RESTAURACION ARQUITECTONICA.

1. Palacio Cousiño y Palacio de La Moneda. Arquitecto ayudante en Oficina Arq.Rodrigo Márquez de la Plata. 1977 y 1979. MN
2. Iglesia Hermanas de la Providencia Restauración. Santiago. 1993 – 1994.
3. Iglesia de Carelmapu. Estudio de Restauración. X Región. 1993- 2009. .MN. CCIP- LDC.
4. Iglesia de Vilcún. Restauración y Ampliación. IX Región. 1995 y 1997 – 1998.
5. Iglesia de Santa Elena. Remodelación. Santiago. 1996.



Iglesia Carelmapu - X Región



Iglesia de la Virgen de las Nieves de Paredones



Iglesia del Sagrario

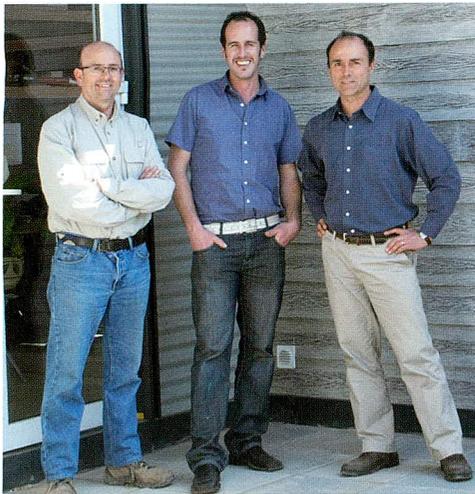
6. Iglesia de los Padres Capuchinos. Restauración. Calle Catedral, Santiago. 1997.
7. Catedral de la Ciudad de Antofagasta. Restauración. Antofagasta. 1997 – 1998.
8. Iglesia de Quinchilca. Restauración-Reconstrucción X región. 1998 – 1999.
9. Casa Patronal en Los Lirios. Restauración. VI Región. 1997 – 1999.
10. Convento de San Agustín. Restauración y Reciclaje Santiago. 2000.
11. Inventario Arquitectónico Patrimonial. X Región. M.O.P. 2000.
12. Velatorio Iglesia de la Divina Providencia. Readecuación. Santiago. 2000.
13. Catedral de Calama. Remodelación Calama. 2000 – 2001
14. Iglesia de la Vera Cruz. Restauración Interior. Santiago. 2001. 2002MN. CCIP-LDC
15. Iglesia Parroquia del Sagrario. Restauración. Santiago. 2001-2004. MN. CCIP-LDC
16. Iglesia de San Miguel. Catedral Castrense de la FACH.. Asesoría en Restauración. Santiago. 2002.
17. Capilla de la Clínica Santa María. Remodelación. Santiago. 2002- 2003
18. Proyecto Urbano Acceso Centro Histórico Santiago. Santiago 2005-2006
19. Fuertes de Corral y Amargos. Restauración. MN. MOP Comuna de Corral Xa Región. 2007-2008.
20. Iglesia Los Laureles. Restauración. Los Laureles. X región. 2008-2009ss.
21. Edificio Ex -Correo De Antofagasta. Para DIBAM Regional Restauración – Rehabilitación. MOP Antofagasta. IIª Región. MN. 2009
22. Conjunto-Iglesia del Santuario de Schoentatt. Campanario. Santiago. 2007-2010ss.
23. Monasterio de la Asunción de Rengo Rehabilitación. Rengo. 6ª Región. 2009.ss
24. Iglesia del Buen Pastor Santuario a Maria Santísima. Restauración. Santiago. MN. 2009ss. CCIP-LDC
25. Programa Recorridos Patrimoniales Santiago Centro. 2010.
26. Restauración Casa Patronal en Bucalemu. Santo Domingo. Región Metropolitana 2010.
27. Restauración Casa Patronal en Almahue. VI región. 2010-05-19
28. Reconstrucción Iglesia de la Compañía de Graneros. VI región. 2008- 2010. CCIP-LDC
29. Restauración Iglesia Parroquial de Paredones. VI región. 2010. CCIP-LDC
30. Restauración Iglesia San José de Chimbarongo VI región. 2010. CCIP-LDC
31. Restauración Iglesia de San Fernando Rey. En conjunto con Arquitecto Alejandro Rojas. San Fernando. 2010. CCIP-LDC
32. Restauración Iglesia, Museo y Biblioteca Hermanas de la Providencia. Santiago de Chile. 2011. CCIP-LDC

MIEMBRO DE INSTITUCIONES:

- CONSEJO INTERNACIONAL DE MONUMENTOS Y SITIOS. ICOMOS. Miembro Individual Activo
2003-2006 : Pas-President de ICOMOS-CHILE
Miembro del Comité Científico ICLAFI
- CORPORACION CULTURAL IDENTIDAD PATRIMONIAL. CCIP Presidenta.
- CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION AG. CCHC Consejera Nacional C.Ch.C.. Miembro Comité de Especialidades. Presidenta. Miembro Comisión de Urbanismo. Directora de la Fundación Social y de Capacita.
- THE ASSOCIATION FOR PRESERVATION TECHNOLOGY INTERNATIONAL. APT. ---- Miembro
- COFRADÍA NACIONAL DEL CARMEN DE CHILE..... Miembro

PUBLICACIONES

Numerosos artículos en la prensa escrita, y Libros Patrimoniales publicados.



Socios:

Javier Gómez Atria
Fernando Valenzuela Valdivieso
Sebastián Fuenzalida Cincinnati

Dirección:

Guillermo Greves 4361
Recoleta Santiago

Telefonos:

56 2 6257252 / 56 2 6258799

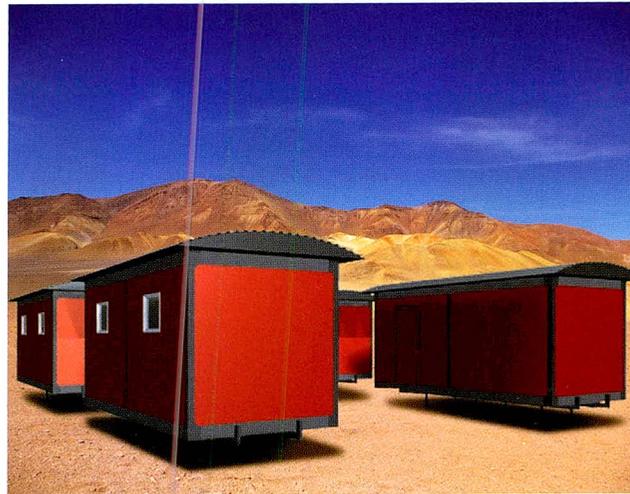
Sitio web:

www.assischile.cl

CONSTRUCTORA ●
ASSIS



arquitectura
 modular
 sustentable



QUIENES SOMOS:

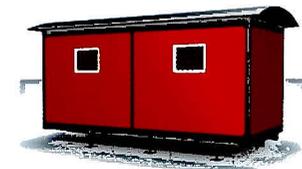
ASSIS, Empresa Constructora comenzó a Operar en el año 2003 cuyos Socios: Javier Gómez Átria y Fernando Valenzuela Valdivieso, ambos con vasta experiencia como Contratistas del Sector Construcción se unieron en un proyecto común para abordar diversas Obras, tanto en el Ámbito Público como de la Empresa Privada incorporando valores de eficiencia y responsabilidad en las Construcciones que abordan.

En 2007 ASSIS es certificada bajo la Norma Chilena 2909, por BUREAU VERITAS, certificación que mantiene y ha significado gran progreso para la Administración de la Empresa.

En 2008 ASSIS decide enfocarse en el ámbito de la Construcción Sustentable y para ello Fernando Valenzuela se incorpora al Magister en Diseño y Construcción Sustentable que imparte la Universidad del Desarrollo (UDD) obteniendo el título de: Magister en Diseño y Construcción Sustentable, en 2010, en forma paralela Javier Gómez realiza diversos cursos de diseño de Instalaciones Solares Térmicas y Fotovoltaicas.

En 2010 Los Socios deciden ampliar las actividades hacia la construcción Industrializada incorporándose al Equipo: Sebastián Fuenzalida Diseñador

Industrial, Quien aporta sus conocimientos y experiencia en este nuevo ámbito de la Empresa, creándose la nueva división MOD enfocada a dar soluciones simples y de fácil implementación para la necesidad de habitar diversidad de lugares con sustentabilidad y bajo consumo de energía.



NUESTROS PRODUCTOS

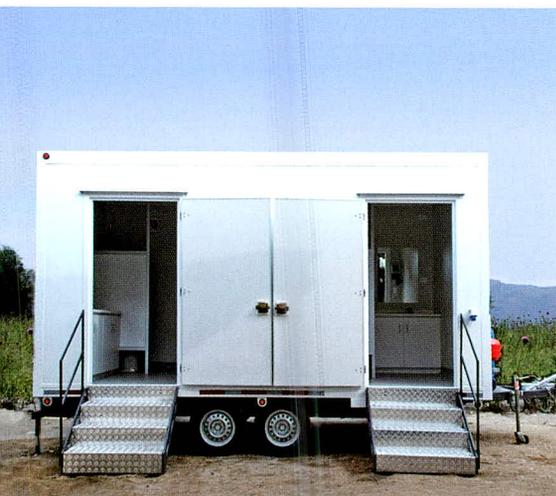
Campamentos y Oficinas Modulares:

- Fabricados según Norma Térmica Chilena para cada región.
- Opción de ensamble y desarme en terreno, lo cual se traduce en importante ahorro de flete y de almacenamiento.
- Incorpora estrategias de ahorro de energía

Soluciones Móvil:

Acondicionamiento de Vehículos para usos especiales.

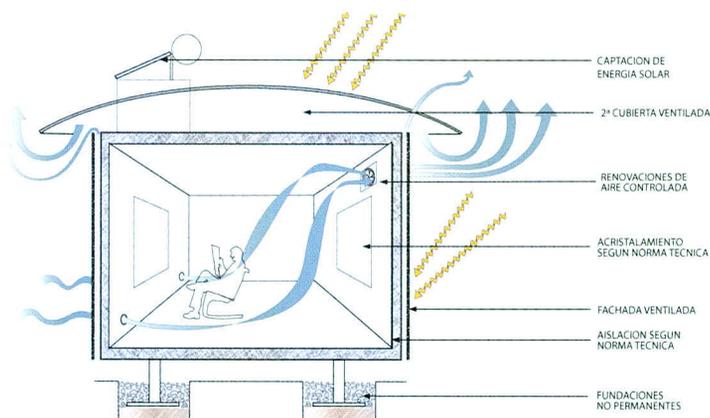
- Baños, Restaurantes, Clínicas, Casinos y otros requerimientos según necesidad del cliente.



Cabañas sustentables:

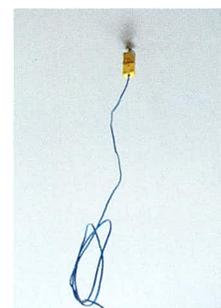
Respetan el medio en el cual se insertan.

- Cuentan con Estrategias de ahorro de Energía según la zona en que serán instaladas.
- Son desmontables y transportables para ser ensambladas en su lugar de destino, con Mano de Obra no calificada, o Guiados por un Inspector técnico de ASSIS MOD si cliente lo requiere.
- Fabricación en cortos periodos de tiempo. (Esta parte debe quedar más claramente ligada al dibujo que corresponde, no debajo de cabañas. Tal vez se pueda bajar la foto que está sobre el mono esquemático e introducir ese texto en su lugar y la foto bajarla a los pies del texto de cabañas.)



ESTRATEGIAS DE APROVECHAMIENTO DE ENERGÍA TALES COMO:

- Fachada ventilada.
- Cubiertas ventiladas
- Incorporación de Masa Térmica en construcción liviana.
- Ventilación y renovaciones de aire interior forzada.
- Colectores Solares



Sensor de ambiente



Renovaciones de aire controlada





Socios Gerentes:

Wilfred Walter N. - Arquitecto
Felipe Cabello H. - Ingeniero Civil

Dirección:

Luis Pasteur 6025
Vitacura - Santiago

Teléfonos:

(56-2) 218 0055
(56-9) 9-219 3277

Email:

contacto@bau.cl

Sitio web:

www.bau.cl



BAU SA es una empresa consultora y de asesoría en servicios para proyectos de construcción, inmobiliarios, comerciales e industriales, en los que ofrece apoyo a propietarios e inversionistas en procesos de gestión integral, gerenciamiento de proyectos, optimización energética e inspección técnica de proyectos y obras.

Nuestras premisas básicas son mantener apoyo permanente a los gestores de proyectos, aportando conocimiento y experiencia en el diseño, construcción y post venta de viviendas, – conjuntos y unifamiliares – edificios residenciales, corporativos e industriales, en todas las etapas del proyecto y su ejecución, en los que intervienen equipos profesionales capacitados para realizar estudios completos y acuciosos de sus aspectos técnicos, económicos y administrativos, en un concepto de cuidado respeto hacia la creación de un hábitat sustentable y compatible con el medio ambiente.

El principal respaldo de **BAU SA**, por más de 10 años de presencia en el mercado de la construcción nacional, es la constante capacitación técnica de nuestros profesionales en los métodos y avances tecnológicos más actualizados, adquiridos tanto en Chile como en el extranjero, mediante lo cual se alcanza la mejora constante de los procesos internos y externos que conforman nuestro

sistema de gestión de calidad, certificado bajo las prescripciones de la Norma ISO 9001:2008.

Entendemos que cada proyecto requiere de un tratamiento seguro y confiable, para cada etapa, verificando que se ejecute con transparencia y seguridad, características que, en el caso de **BAU SA**, se avala y respalda por la importante cartera de clientes que hemos atendido a lo largo de nuestra trayectoria, tanto de Santiago como de regiones, incluyendo en territorio insular.

Project Management

- Coordinación con los diversos agentes del proyecto (stakeholders)
- Verificación de objetivos, alcances y riesgos asociados;
- Revisión de entregables y elaboración de programas preliminares;
- En la gestión de licitaciones, preparación de bases, selección de contratistas, recepción y análisis de las ofertas, elaboración de informes, adjudicación y preparación de los contratos;
- Elaboración de reportes periódicos: avances, financieros, controles de cambios;
- Cierre contractual e informe final.

ITO – Inspección Técnica de Proyectos y Obras

- Verificación de la concordancia entre proyectos maestros y especialidades;
- Control y seguimiento integral de los proyectos, sus alcances, requerimientos específicos y cumplimiento de los estándares comprometidos;
- Verificar el riguroso cumplimiento en obras de las exigencias contractuales, de calidad, de cumplimiento de plazos y costos.
- Verificar también, de manera aleatoria, la correcta ejecución de las partidas especificadas en cada proyecto, sus instalaciones, sistemas y equipos;
- Control y seguimiento de la documentación oficial del proyecto, su actualización y distribución en terreno;
- Lo mismo respecto del cumplimiento de las disposiciones legales, nacionales y locales, respecto del cuidado y protección del medio ambiente;
- Recepción de las obras bajo las condiciones y requerimientos establecidos por las partes.
- Elaboración de reportes periódicos: avances, financieros, controles de cambios;

Post venta

- Coordinar procesos de entrega por el constructor y recepción del propietario.
- Elaboración de los protocolos correspondientes;
- Control y seguimiento de la solución a observaciones y reclamos;
- Manuales para administradores y usuarios de las obras controladas

Gerenciamiento de Proyectos

- Servicio integral, que incluye análisis y elaboración de procesos para cada etapa del proyecto;
- Aplicación de las buenas prácticas sugeridas por el Project Management
- Apoyo y guía en el desarrollo de cada proyecto:
 - Inicio
 - Planificación
 - Ejecución
 - Control – Seguimiento
 - Cierre

Optimización energética

- Incorporación de acciones sustentables;
- Desarrollo de sistemas energéticos eficientes;
- Reducción del impacto de los proyectos en el medio ambiente;
- Reducción de los costos en el largo plazo
- Reducción de residuos y desechos en los procesos involucrados
- Desarrollo de edificios seguros y sanos
- Reducción de todo tipo de emisiones

Análisis térmico

- Evaluación de la materialidad especificada para cada proyecto
- Calculo de la demanda y consumo de energía
- Estimación de los flujos de aire de las edificaciones
- Empleo de herramientas tecnológicas en proyectos nuevos y existentes
- Aplicación de criterios de eficiencia en edificios residenciales, corporativos e industriales

Asesoría en Arquitectura sustentable y certificación LEED®

- Diseño energético
- Asesoría en procesos de Certificación Leed®
- Conceptos: ahorro de energía, uso eficiente del agua, reducción emisiones CO2, calidad ambiental al interior de los edificios
- Manejo de recursos y sensibilidad a sus impactos.

Agentes LEED® Commissioning

- Verificar que los sistemas incorporados a los edificios, operen según lo previsto en el diseño sustentable
- Inspección especializada en el control y seguimiento de los sistemas energéticos y de acondicionamiento físico de los edificios (clima, iluminación, sanitarias, energías renovables)
- Verificar la optimización energética diseñada para elevar estándares de sustentabilidad y economía de las edificaciones

Building Information Modeling (BIM)

- Servicio de modelamiento de los proyectos, mediante empleo de medios digitales que colabora en la gestión, coordinación y administración de proyectos
- Búsqueda de mejora en la eficiencia y productividad en el diseño y ejecución de las obras
- Combinación de herramientas que modelan y detectan eventuales conflictos en las etapas previas a la licitación y a la construcción
- Elaborar reportes en detalle e informes globales tanto para resolver tales conflictos como para que los propietarios (mandantes e inversionistas) adopten las mejores decisiones en su gestión ejecutiva.





Gerente General:
Santiago Marín Cruchaga

Gerente Operaciones:
Ricardo García Villegas

Gerente Negocios:
Marcela Moya Martínez

Dirección:
*Av. Apoquindo 3076, of. 402, piso 4.
Las Condes - Santiago*

Teléfonos:
(56-2) 241 1582 - 233 4792

Email:
info@csp-dsi.cl

Página Web:
www.csp-dsi.cl



CSP - Compañía Sudamericana de Postensados y Geotecnia

Quiénes somos

Con más de 12 años de experiencia, Compañía Sudamericana de Postensados y Geotecnia – CSP- se ha transformado en una de las empresas líderes en el área de postensados de nuestro país, ofreciendo al mercado de la construcción servicios altamente especializados, que incluyen el estudio, la ingeniería y la ejecución de los proyectos. Desde sus inicios, CSP ha participado de importantes obras para los más relevantes actores del rubro de la construcción, caracterizándose por la realización de proyectos con sello en la innovación tecnológica.

Valor Agregado

- Amplia experiencia en el mercado.
- Nos compone un equipo comprometido con nuestros clientes y sus estándares de calidad.
- Departamento de Ingeniería de altísima capacidad técnica, gracias a la experiencia y conocimiento global de las tecnologías.
- Desarrollamos con una permanente gestión de innovación tecnológica y operamos con amplio equipamiento de última generación.

- Damos asistencia y apoyo técnico para el desarrollo conjunto de proyectos y problemáticas específicas
- Priorizamos en nuestras operaciones un sólido compromiso con los aspectos de Seguridad, Salud, Ocupacional, Medioambiente y Calidad.
- Entregamos soluciones integradas de Geotecnia y Postensado para proyectos de infraestructura privada y pública.

Especialidades

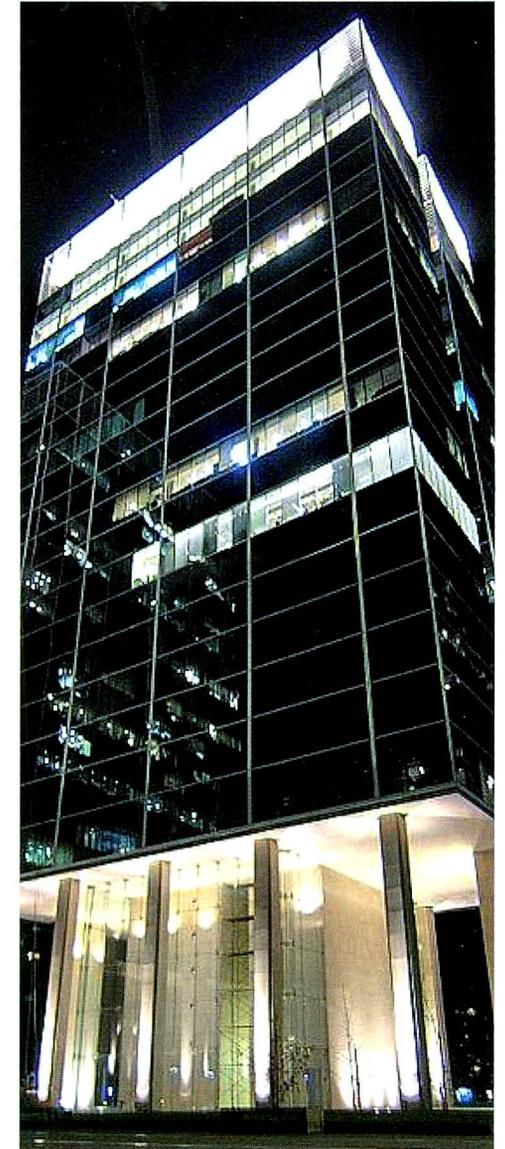
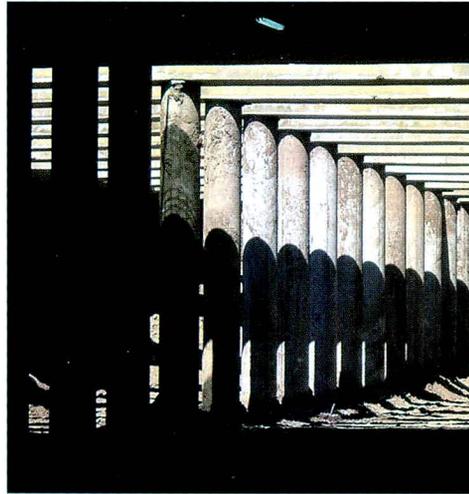
Postensado

Nuestra área de postensados, propone una solución integrada de ingeniería y construcción que apoya el desarrollo de los proyectos, a través de sistema con cables de acero de alta resistencia con un trazado adaptado a cada proyecto, el cual reemplaza, en gran medida, la armadura tradicional. Es aplicable a losas de grandes luces, vigas de puentes, radieres, etc. Trabajando en mercados inmobiliario, industriales, infraestructura, entre otros.

Ofrecemos al mercado:

- Soluciones que contribuyen y agregan valor al diseño arquitectónico.
- Losas postensadas entregan un ahorro





importante en cierto tipo de proyectos, para aquellos que tienen luces grandes, se pueden conseguir losas más delgadas, ahorrando en hormigón, acero tradicional, disminuyendo los plazos para el descimbre, con moldajes más planos (más económicos).

- Trabajos en base a un proceso integrado de Postensado, desde la ingeniería básica e implementación, hasta la postventa.

- Equipos y metodologías para desarrollar soluciones innovadoras.
- Asistencia y apoyo técnico para el desarrollo conjunto de proyectos y problemáticas específicas

Geotecnia

Nuestra área de Geotecnia, ofrece al mercado un producto integral el cual mejora u optimiza costos y/c plazos mediante soluciones de ingeniería y metodologías alternativas, orientadas a solucionar diversas problemáticas de los proyectos a nivel de contención o fundación especial en las áreas civiles, edificación, industrial, marítimo-portuario, infraestructura, energía y proyectos especiales.

CSP Geotecnia ofrece un servicio diferenciador, basado en:

- Ingeniería, tecnología y equipos propios y exclusivos, para garantizar calidad y seguridad en el desarrollo del proyecto y el producto final.
- Capacidad para ejecutar ensayos que certifiquen calidad de ejecución de la solución en terreno.





Gerente General:
Gianfranco Innocenti B.
Ingeniero Civil PUC

Dirección:
Málaga 115 of 409
Las condes, Santiago

Teléfono:
(56-2) 228 1223

E-Mail:
ito@ccto.cl

Sitio Web:
www.ccto.cl



Empresa

CTO S.A. es una sociedad de profesionales formada por ingenieros civiles de la Pontificia Universidad Católica de Chile con experiencia de 30 años en construcción, coordinación e inspección de obras.

Los años de ejercicio en ejecución y supervisión de obras, con distintos actores provenientes de las principales empresas del rubro, ha permitido elaborar un protocolo de procedimientos de administración de reuniones, de inspección física en terreno y de recepción de las obras, de modo de garantizar una aplicación estandarizada por cualquiera de los profesionales de la empresa.

Servicios

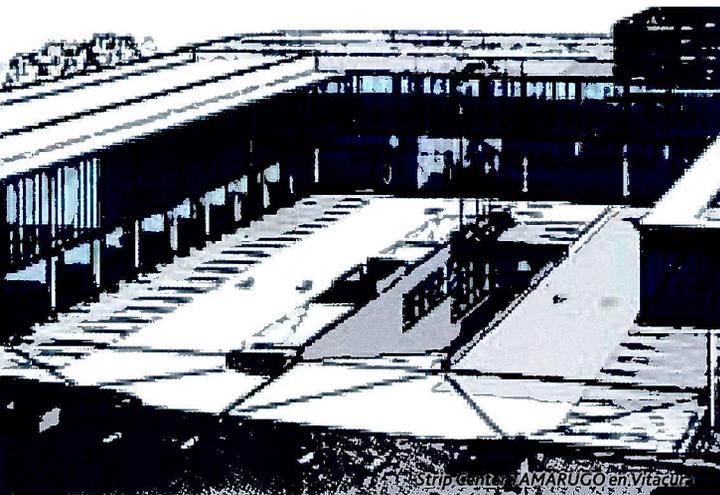
- Gerencia de proyectos
- Asesoría preliminar en el desarrollo y coordinación de proyectos
- Licitación y adjudicación
- Inspección técnica de obra y coordinación general del contrato de construcción
- Asesoría posventa



Empresa Certificada

ISO 9001
BUREAU VERITAS
 Certification





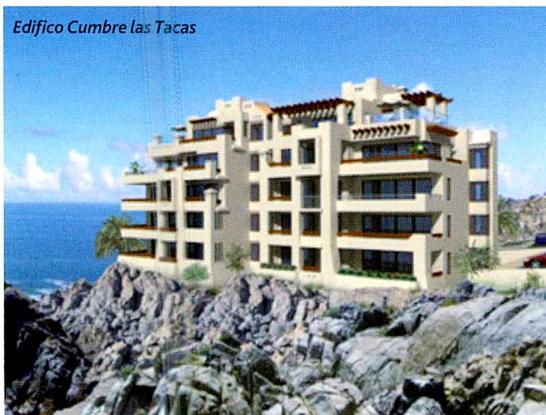
Strip center AMARUGO en Vitacura

Dependiendo de lo que requiera el mandante, los servicios de CTO pueden abarcar todo el desarrollo de un proyecto de construcción, desde la etapa de planificación, coordinación de proyectos, licitación, construcción de la obra y recepción.

Método CTO

CTO ha desarrollado y Patentado (Prop. Int. N° 135.166) un método de trabajo estructurado y estandarizado, que considera un proyecto desde la etapa de planificación, pasando por la negociación de la construcción o el llamado a propuesta, por la construcción física de la obra y finalmente su recepción.

Edificio Cumbre las Tacas



PARA CTO CONSTITUYE UN ORGULLO COMPROBAR LA FIDELIDAD DE SUS CLIENTES POR EL APOORTE Y CONFIABILIDAD DE SUS SERVICIOS.



Laguna Los Cóndores y Conjunto de casas en NOS para CONSORCIO Y SOCOVESA



Director Ejecutivo:
Julio Letelier Menares

Dirección:
Avda. Vicuña Mackenna 4860 - Santiago
Avda. Miguel Ramírez 280 - Rancagua
O' Higgins 225 Salamanca

Teléfonos:
(56 2) 354 4564 - 354 4561 - 552 3427
(Santiago)
(56 72) 212 373 - 215 159 (Rancagua)
(56-53) 553 169 Celular 09 - 128 0231
(Salamanca)

Fax:
(56 2) 553 6117 (Santiago)
(56 72) 211 361 (Rancagua)

Email:
decon@uc.cl



DECON UC
ESCUELA DE CONSTRUCCIÓN CIVIL



Sede de Santiago de DECON UC en el campus San Joaquín de la Pontificia Universidad Católica de Chile.

Nuestra Empresa

Desde 1971 la Dirección de Extensión en Construcción, DECON UC, dependiente de la Escuela de Construcción Civil de la Pontificia Universidad Católica de Chile, se ha posicionado como un referente en el sector construcción.

DECON UC tiene la misión de transferir a la sociedad nuevos conocimientos y tecnologías, que permitan optimizar la calidad de vida de las personas ejerciendo un vínculo entre la sociedad y el quehacer científico y tecnológico de los sectores productivos y de servicios del país.

De esta manera, DECON UC que desde marzo del 2011 está bajo la guía del profesor Julio Letelier Menares, enmarca con excelencia su labor en cuatro ámbitos de acción específicos, por medio de las siguientes Divisiones de Negocios:

División Laboratorios y Certificación

Unidad cuyo aporte estratégico se focaliza en la certificación de los ensayos relacionados al sector Construcción en mecánica de suelo, hormigones, prefabricados y otros. Participa como aliado estratégico de sus clientes en grandes proyectos del sector minero; posicionándose a nivel nacional como líderes en esta especialidad.

División Gestión Integral de Proyectos

- Unidad vinculada al sector inmobiliario y construcción, desarrollando proyectos a lo largo del país. Se dedica específicamente a integrar soluciones en cada uno de los procesos de la red de valor, desde la fase de diseño, pasando por licitación, ejecución, hasta su puesta en servicio.



Ensayo para conocer la resistencia a flexotracción del hormigón, exigida como una propiedad para pavimentos de hormigón y que realiza DECON UC.



LIDERANDO UNA RED DE SERVICIOS PARA EL SECTOR CONSTRUCCIÓN

División Gestión del Talento en Construcción

- Unidad que ha experimentado un notable avance en los últimos años, reconfigurando el enfoque de su oferta tecnológica con la integración de propuestas y servicios hacia el desarrollo y gestión del talento organizacional. Lo anterior, complementado con el desarrollo de nuevas metodologías y programas de auto-aprendizaje, integrando competencias en los ámbitos técnico, de gestión y conductual, alineando al equipo humano y sus competencias con la estrategia de desarrollo empresarial.

División Asesorías y Estudios

- Unidad encargada de entregar soluciones técnicas a los problemas vinculados con las áreas de la construcción, en la cual nuestro equipo docente desarrolla sus capacidades y entrega su expertise.





Gerente:
Francisco Javier Rivera Mardones

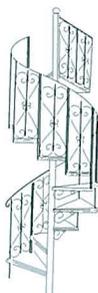
Dirección:
Miguel Claro 053 Providencia

Teléfono:
(56-2) 235 5448

Fono Fax:
(56-2) 235 2467

Email:
fjrivera@escalerasfirmefe.cl

Sitio Web:
www.firmefe.cl
www.escalerasfirmefe.cl



Escaleras Firme Fe



*Escalera Mixta,
piso 22 a 23
Edificio el
Bosque Norte*

Proyectos e Instalaciones

La Empresa ESCALERAS FIRME FE tiene 38 años de experiencia y se ha especializado en **Proyectos, Confección e Instalaciones** de todo tipo de escaleras.

Es la única empresa especialista en este rubro vigente tanto tiempo en el mercado nacional.

Fabricamos escaleras rectas, mixtas, helicoidales o de caracol. Estas pueden tener desde un diámetro de 100 cms. a 400 cms. Tenemos más de 30 modelos para viviendas, oficinas, locales, industrias, colegios, etc. Los peldaños se adaptan a cualquier estilo decorativo: Pueden ser de fierro, con madera, alfombra, piedra, baldosín, mármol, cerámico, goma, rejilla.

Nuestra empresa a lo largo de estos años se ha especializado en resolver el problema de unir 2, 3, 4 o más niveles desarrollando todo tipo de escaleras, ya sea de **caracol**, o escaleras mixtas y rectas.

Cabe destacar las escaleras con ojo central en lugar de husillo lo que implica la confección de una compleja viga helicoidal para su estructuración.



Además le ofrecemos una amplia gama de productos elaborados en fierro; en diferentes tipos de forja en frío y en caliente, logrando diferentes estilos:

Forja Colonial, Moderna, Funcional, Fierro Martillado, Fierro Liso, Fierro Diamantado, etc.

Solucionamos su necesidad

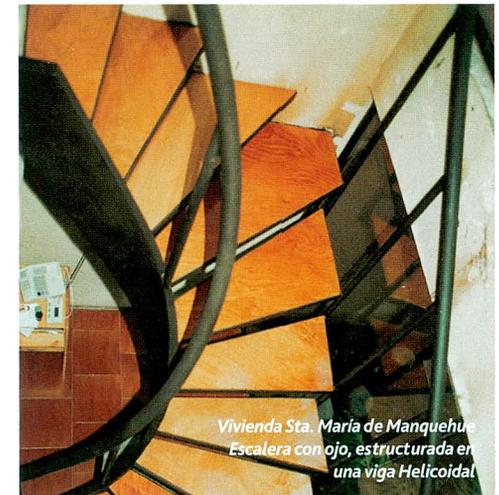
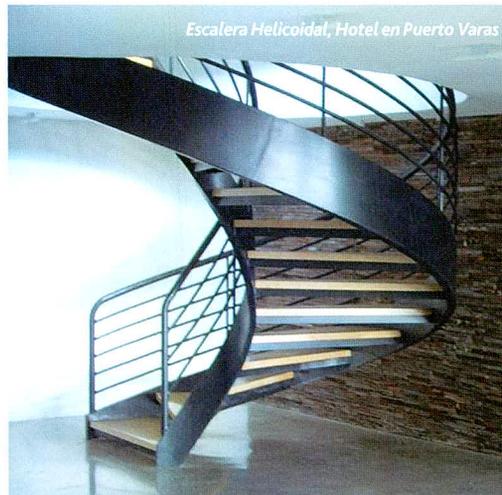
Balcones, Barandas, Rejas.
Protecciones de medio punto.
Estructuras Metálicas.
Ornamentaciones especiales.

Proyectos especiales

Todos nuestros productos llevan un sello distintivo de calidad.



*Colegio La Girouette
Escalera recta multiuso
con giro 90 grados Limón
autosoportante*



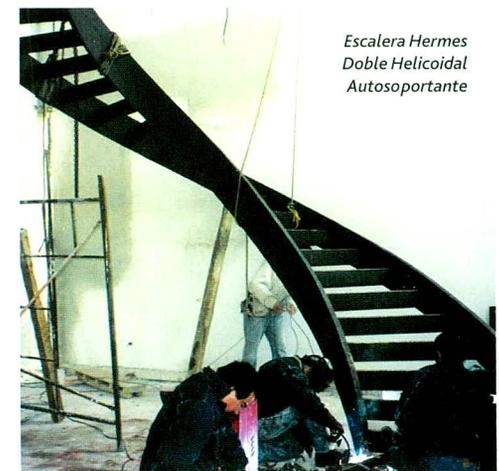
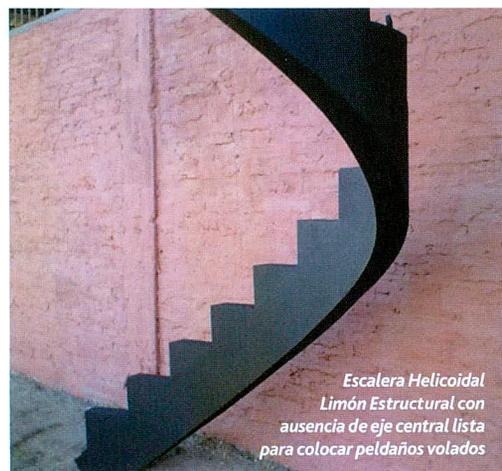
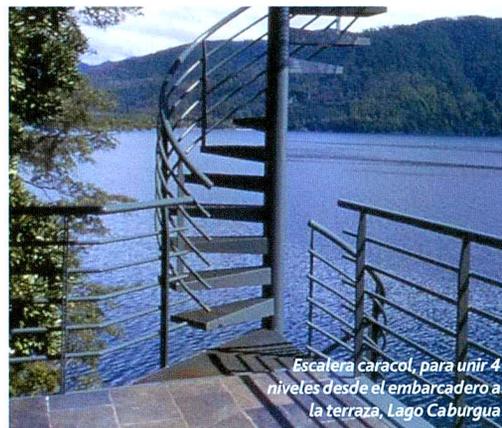
ATENCIÓN A TODO EL PAÍS

Ud. puede encontrar nuestros productos instalados en todas las regiones del país, desde la nortina ciudad de Arica hasta la austral Punta Arenas.

Escaleras Mixtas

Excelente aceptación, tanto por arquitectos como usuarios, ha tenido el nuevo diseño de escaleras mixtas desarrollado por esta empresa.

Siguiendo el mismo concepto estructural de las escaleras de caracol al ser autoportantes y sin apoyos laterales facilitan el desplazamiento al tener los tramos de entrada y salida rectos y el giro en espiral.





Gerente General:
Héctor Torres B.

Gerente Comercial:
Percival Linacre R.

Dirección:
Eduardo Matte 1619, Santiago

Teléfono:
(56-2) 544 0013

Fax:
(56-2) 544 0414

Email:
contacto@ferbras.cl

Sitio Web:
www.ferbras.cl



Personal
de Ferbrás

Nuestra Empresa

Producto de sus viajes, del conocimiento del mercado internacional y de observar detenidamente los requerimientos del medio chileno, hace diecisiete años Héctor Torres gestó una innovadora idea: crear una empresa que cubriera las necesidades de variedad y, por sobre todo, calidad en materiales para la construcción de ventanas, de la cuál carecía el mercado nacional hasta ese momento. De esta forma, nace Ferbras S.A., una empresa importadora y distribuidora de Quincallerías - Accesorios que muy pronto llegaría a cumplir su objetivo de posicionarse en este rubro como líderes, tal como su dueño lo había imaginado.

Desde aquella época, el desafío de Ferbrás ha sido orientarse a introducir y comercializar Quincallerías - Accesorios y Perfiles de aluminio en nuestro país, donde ha destacado notoriamente gracias a la especialización en este tipo de materiales, logrando colocar marcas de excelente calidad, entregando confianza, satisfacción a nuestros clientes, certificación de productos y garantía escrita de las fábricas que representamos.

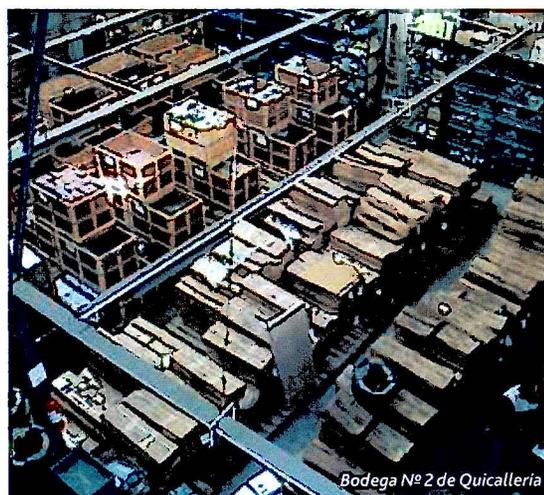
En la actualidad, Ferbrás representa alrededor de 12 marcas, entre las que se encuentran; Fermox, Pabose, Pado, Herrajes Técnicos, Cotswold, Soprano, Schlegel, Serysys, SAE y DVP, lo cual nos permite disponer de una gran variedad de productos en Quincallerías - Accesorios. Adicionalmente, Ferbras S.A. posee todo el respaldo y calidad de los perfiles de Indalum, al ser desde febrero del 2003 distribuidores oficiales de dicha empresa y acreditados con todas sus quincallerías, en donde también hemos efectuado una acreditación de nuestros productos y, en especial, para las series Xelentia y Superba". A partir de Julio de 2007 decidimos hacer una conversión en términos de perfiles y trabajar como una especialización junto a Indalum, las series Xelentia y Superba y lograr mejorar el nivel de ventanas en Chile.

Desde siempre, Ferbras ha privilegiado la calidad ante todo; es por eso que los productos que representa, y el servicio que ofrece, son de un alto nivel. Para esto, muchos de nuestros proveedores poseen certificaciones ISO y son capaces de garantizar nuestros productos por más de 5 años, o ciclos de funcionamiento. Además, estamos constantemente en contacto

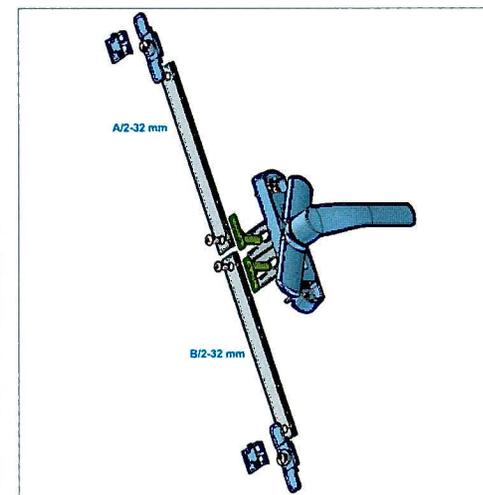




Fachada bodega Matte 1619



Bodega Nº 2 de Quincallería



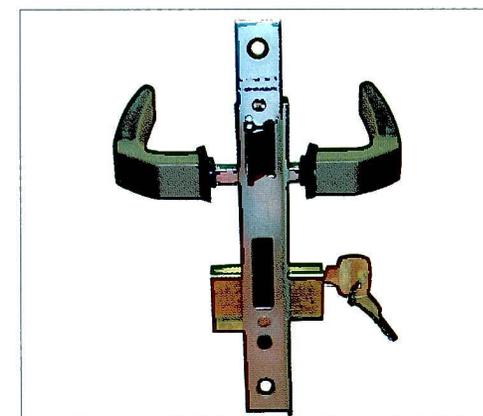
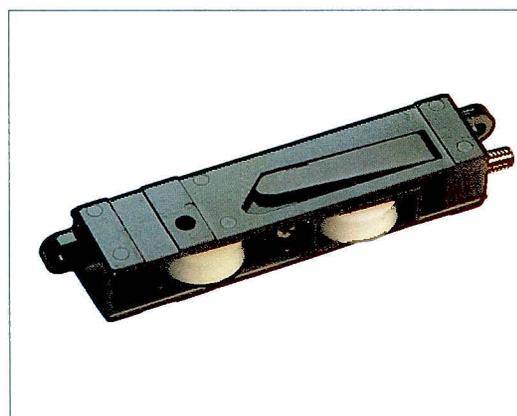
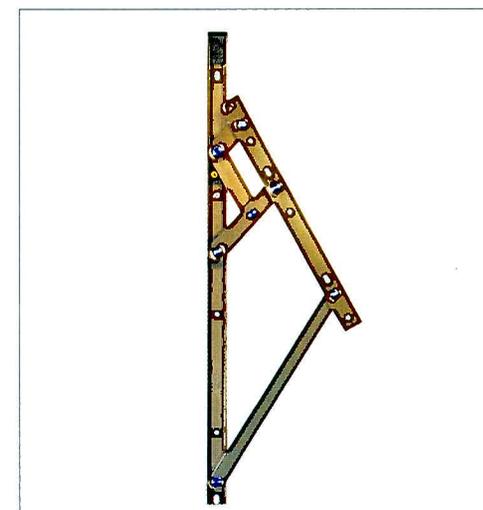
con ellos para conocer y traer las innovaciones del rubro, mantener siempre capacitado a nuestro personal y disponibles para colaborar con nuestros clientes, que son los armadores, constructoras y arquitectos.

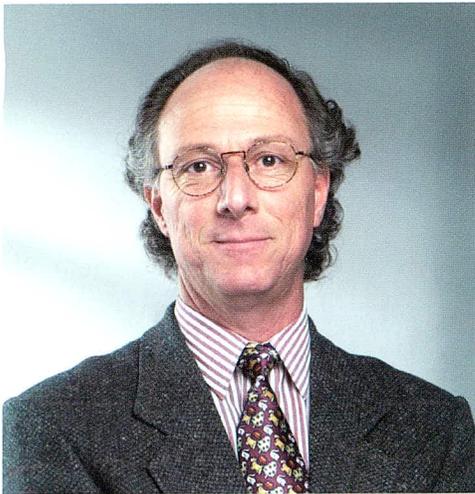
Ferbrás siempre participa activamente en todas las instancias que signifiquen mejorar la calidad de las ventanas en Chile mediante: la difusión de las mejores prácticas técnicas en productos y procesos; el impulso de normas y certificaciones para los productos y servicios, y el comportamiento profesional y ético dentro de la industria.

Para la comercialización de sus productos Ferbras posee una red de vendedores en Santiago, así como un staff de vendedores en oficina, los cuales está orientados a la atención de Regiones, lo que nos permite cubrir las necesidades de nuestros clientes desde Arica a Punta Arenas. Estas razones son las que nos han hecho ser líderes dentro de esta industria y conformamos una empresa donde día a día nos planteamos la convicción de que somos capaces de lograr nuestros objetivos.

Nuestros Productos

La calidad de nuestros productos los ha llevado a ser escogidos por diversos armadores, para ser instalados en obras emblemáticas, tales como: los nuevos Centros de Justicia en Santiago, ampliación Clínica Alemana de Santiago, Planta Inulina Chillán, Planta CMPC Santa Fé, Mall Florida Center, Aeropuerto Arturo Merino Benítez, Aeropuerto de Montevideo, Hospital San José, y la Cruz del Tercer Milenio. También nuestros productos son utilizados en obras de las empresas constructoras Almagro, DLP, Ingevec y Novatec, por nombrar algunas.





Socios Ejecutivos:

Ing. Fernando Pérez Moore (Foto)
Ing. Fernando Pérez Saavedra

Dirección:

Tabancura 1515 of. 421
Vitacura, Santiago Chile

Teléfono:

(56-2) 243 1414

Fax:

(56-2) 243 1445

Email:

fperezm@manquehue.net

Sitio Web:

www.fpmcia.cl



Fernando Pérez Moore y Cía. Ltda.



Nuestra Empresa

Fernando Pérez Moore y Cía. Ltda., Fundada el año 1981, participa en las áreas de Impermeabilizaciones y Revestimientos de Pisos Técnicos; especificando, suministrando e instalando, sistemas y productos normalizados y asegurados bajo ISO 9.000.

Impermeabilizaciones

Para obras de construcción, edificación, minería, industria, agricultura, etc.

Membranas SBS-APP-PVC-ECB, Poliméricos, Poliuretánicos, Cementicios, Accesorios

- Danosa-España
- Imper-Italia
- Soprema-Francia

Pisos Técnicos

USO DEPORTIVO: Areas de Deporte · Gimnasios
· Pistas Atlético-Implementación

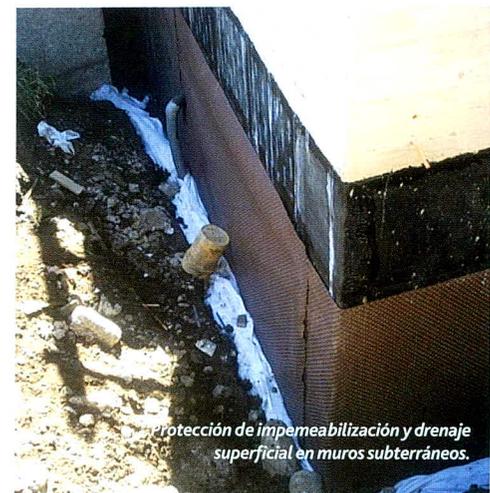
USO HOSPITALARIO Y COMERCIAL:

Quirófanos, Areas limpias, Laboratorios

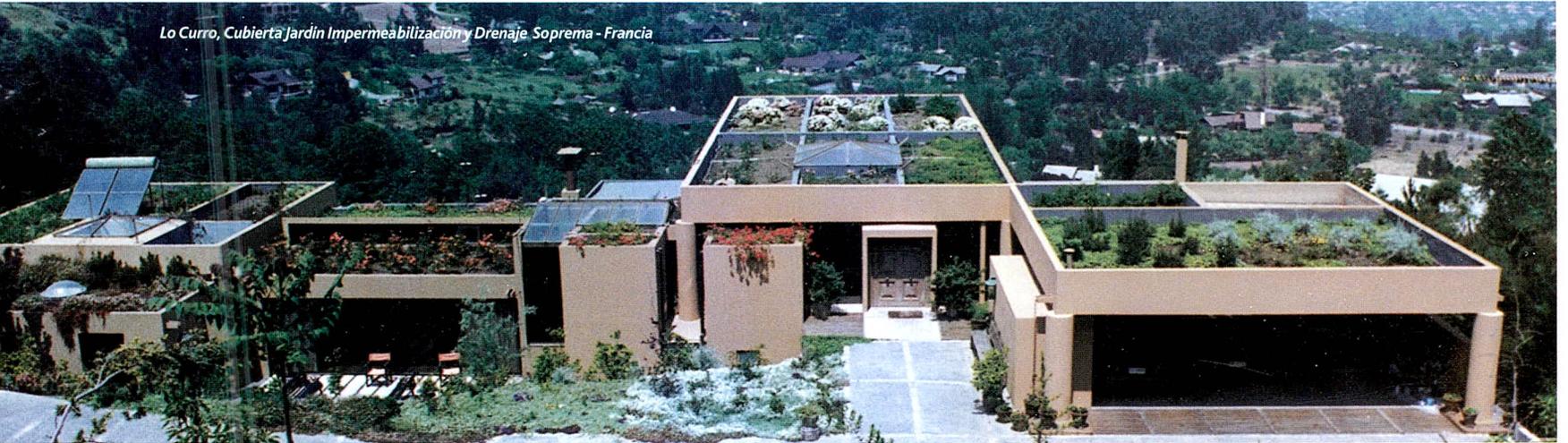
- Casali-Italia
- Gerflor-Francia
- Mondo-Italia

Compromisos de calidad

Con nuestro aporte es posible desarrollar e implementar desde un quirófano (higiene) - un piso deportivo (seguridad) - un jardín sobre el techo (satisfacción); etc., todos nuestros proyectos basados en la obtención y compromiso de excelencia profesional, calidad y servicio.



Lo Curro, Cubierta Jardín Impermeabilización y Drenaje Soprema - Francia



Nuevas Soluciones

Soportes para Pavimentos Elevados Plots, soportes de HDPE, de alturas fijas o regulables; para soportar pavimentos elevados de baldosas o pastelones; para terrazas impermeabilizadas transitables y registrables.

Obras

Nuestro trabajo permite crear desde un quirófano donde se necesita máxima higiene y seguridad hasta un jardín sobre el techo de una casa con excelentes resultados y una satisfacción asegurada por parte de los clientes.



Gimnasio Colegio Cumbres Pavimento Olímpico Gerflor - Taraflex



Edificio Brindisi Proyecto y ejecución Impermeabilización Imper - Italia



Gerente General:
Carlos Lagos A.

Gerente Instalaciones:
Juan Fidelli A.

Gerente Servicio Técnico:
Gustavo Lagos A.

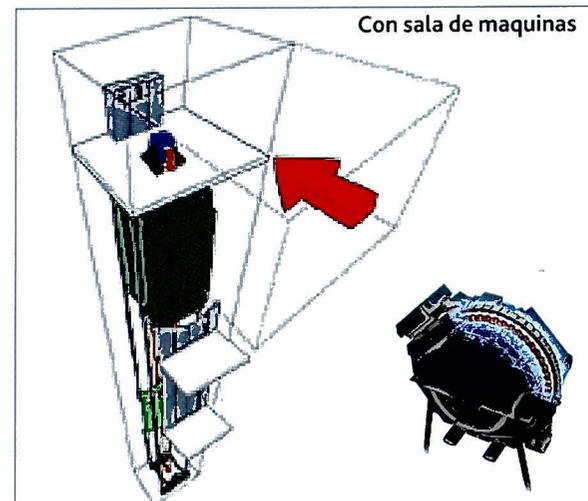
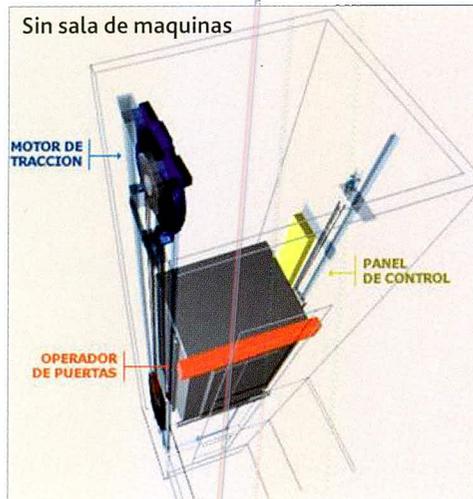
Dirección:
**Nueva Tajamar 481, Torre norte,
Of. 1001. Las Condes - Santiago**

Teléfono:
(56-2) 731 8000

Fax:
(56-2) 339 7210

Email:
carlos.lagos@heavenward.cl

Sitio Web:
www.heavenward.cl



- **Heavenward** empresa chilena fundada en 1993. Empresa centrada en la filosofía de vender productos y servicios de primera categoría, con certificación ISO 9001-2008.
- Desde el año 2001 distribuye exclusivamente ascensores MITSUBISHI, en Chile, Argentina y Uruguay.
- Ascensores MITSUBISHI, ofrece su línea Elenessa sin sala de maquina y su línea Nexway con sala de maquina reducida y motor compacto de imanes permanentes, además se agrega un nuevo modelo Nexiez con o sin sala de maquinas, adecuándose así al diseño de los edificios contemporáneos.
- Los ascensores MITSUBISHI, son productos de nivel mundial, dando un valor agregado a su edificio, brindan un viaje suave, silencioso, seguro y de un larga vida útil.
- **Heavenward** cuenta con mas de 2300 equipos vendidos en el mercado nacional y es muy fuerte en el segmento de alta calidad en el mercado Argentino.



- **Heavenward** cuenta con atención y servicio al cliente las 24 hrs. esta presente en edificios de oficina, departamentos, hoteles, centros comerciales y servicios de santiago y regiones.
- Entre nuestros clientes se encuentran las mas destacadas empresas constructoras e inmobiliarias





Excelencia mundial en ascensores

Los ascensores y escalas mecánicas MITSUBISHI son productos del constante desarrollo tecnológico que marcha hacia la excelencia.

Alrededor del mundo, nuestras empresas asociadas, como Heavenward en Chile, están dedicadas a poner en práctica la "Calidad en Movimiento" de MITSUBISHI con particular énfasis en la Comodidad, eficiencia y Seguridad, los tres pilares que nos han hecho famosos en los más grandes proyectos arquitectónicos internacionales.

Comodidad:

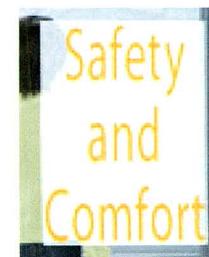
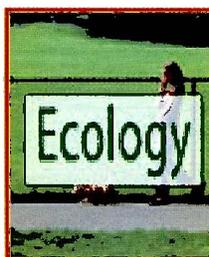
- Desplazamiento confortable y silencioso.
- Operación suave de puertas.
- Eficiencia en el diseño y conciencia con el medio ambiente.

Eficiencia:

- Ahorro de energía y espacio.
- Motores con campo magnético permanente.
- Velocidad variable por control de frecuencia.
- Ascensores que generan energía eléctrica.

Seguridad:

- Seguridad en emergencias.
- Alta confiabilidad.
- Curvas de viaje controladas.
- Óptimo servicio de mantención.
- Óptimo comportamiento antisísmico.





Gerente General:
Patricio Mardones P.

Dirección:
Av. Bicentenario 3883, local 1, Vitacura

Teléfono:
(56-2) 394 0000

Email:
jlopez@hdlao.com

Sitio Web:
www.hunterdouglas.cl

HunterDouglas®



LA EMPRESA

Hunter Douglas, es una empresa multinacional con casa matriz en Holanda, que tiene alrededor de 12.000 empleados y agrupa a más de 140 compañías, las cuales ponen a la venta sus productos en más de 80 países.

La empresa en Chile posee una planta industrial en San Bernardo, donde laboran más de 400 personas, y oficinas comerciales en Santiago, con alrededor de 35 personas.

Hunter Douglas es líder en la producción, mercadeo y distribución de una amplia gama de productos arquitectónicos alrededor del mundo.

En Chile, la empresa comercializa una variada gama de productos para la arquitectura y construcción como revestimientos, cubiertas y cielos metálicos conocidos bajo la marca **Hunter Douglas**. Y también es parte de **Hunter Douglas** la reconocida marca de cortinas y persianas **Luxaflex**, que comercializa variados productos cubreventanas como persianas horizontales de aluminio y madera, cortinas de poliéster **Duette®** y **Plisadas**, cortinas enrollables, toldos arquitectónicos y otras. También comercializa perfiles y planchas pre-pintadas para la industria de línea blanca y otras.

Hunter Douglas Chile nace en 1965, es una empresa cuya misión se basa en estar permanentemente atenta al desarrollo e innovación, favoreciendo el intercambio de know how con el resto de las unidades del mundo y tendencias de vanguardia en la arquitectura. Gracias a esta visión se constituye en la empresa con mayor cantidad de productos arquitectónicos de **Hunter Douglas** en el mundo y con mejor participación de mercado que cualquier otra compañía del grupo en el mercado donde opera.

En Chile, **Hunter Douglas**, es distribuidor oficial de prestigiosas marcas de terminaciones arquitectónicas entre las que se encuentran:

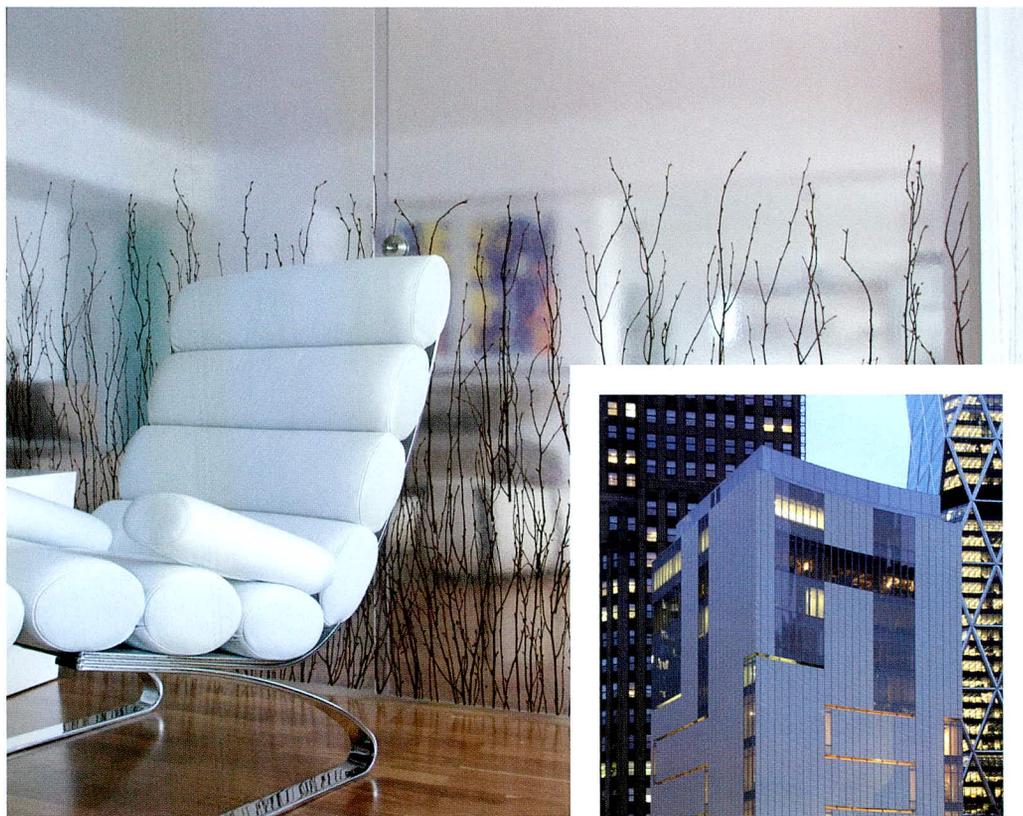
- **Armstrong**: Cielos falsos de fibra mineral y pavimentos vinílicos y de linóleo.
- **Prodema**: Paneles de madera de alta resistencia para fachadas exteriores y también pavimentos de madera en variadas texturas y formatos.
- **GKD**: Empresa alemana fabricante de mallas de acero inoxidable para uso en fachadas, revestimientos interiores y cielos.
- **NBK**: Empresa líder en revestimientos cerámicos para fachadas ventiladas y quiebravistas
- **3form**: Paneles traslúcidos de ecoresinas, que se utilizan para la decoración de ambientes.

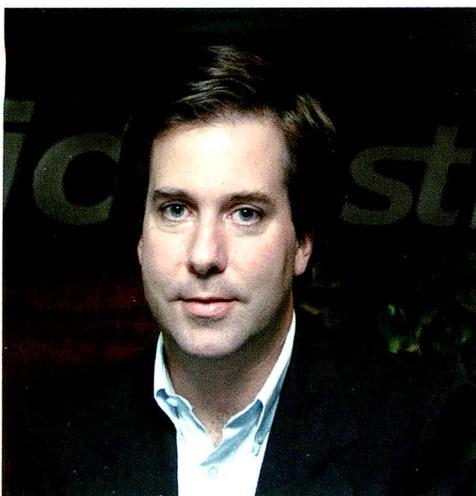


Hacia el futuro la empresa se proyecta y diseña sus estrategias recogiendo la preocupación que existe hoy entre los arquitectos por hacer una arquitectura sustentable, amigable con el entorno, evaluando el impacto de ésta sobre los que la rodean, cuidando al máximo el uso de los recursos, ahorrando energía y colaborando con la naturaleza y el ecosistema.

Es por esto que su filosofía, apunta a desarrollar proyectos que sean un aporte para la arquitectura y para el mundo globalizado y urbanizado que nos toca vivir.

Hunter Douglas Chile este año renovó su proceso de Sistema de Gestión de Calidad. La obtención de esta certificación refleja el compromiso de la empresa y su personal con la búsqueda de la satisfacción de sus clientes y el mejoramiento continuo de sus procesos.





Gerente General:
Nicolás Errázuriz Salinas

Gerente Comercial:
Isabel Pinochet Ulloa

Dirección:
Marchant Pereira 10, Piso 15 - Providencia

Teléfono:
(56-2) 486 1111

Fax:
(56-2) 381 34 04

Email:
comercial@iconstruye.com

Sitio Web:
www.iconstruye.com



"iConstruye, la plataforma de compra y venta online de la construcción."

Más Negocios - Ahorro - Gestión Sustentable - Productividad

iConstruye es una empresa de servicios TI de la Cámara Chilena de la Construcción, que provee a las empresas del sector construcción, inmobiliarias, gobiernos y grandes corporaciones, una solución de gestión y colaboración en línea, permitiéndoles generar más negocios junto con mejorar la eficiencia y productividad en sus procesos críticos.

Es el medio más eficiente en la gestión comercial y operacional de nuestros clientes, en lo que respecta a los ciclos de venta, compra, logísticos y financieros. Entregando a proveedores y compradores una solución que facilita la operación electrónica, de manera colaborativa e integrada a los sistemas.

Presente en otros países:



Perú



Colombia



Argentina



Panamá



Uruguay

La plataforma está compuesta de módulos que han sido desarrollados con tecnología de clase mundial para garantizar la confidencialidad de cada una de las transacciones realizadas por los proveedores y constructoras. Es una plataforma totalmente integrable con los diferentes sistemas de gestión contable y con otros sistemas de gestión nacionales e internacionales.

Reconocimientos



iconstruye
B2B de la Construcción

el**inmobiliario.cl**

Soluciones de Gestión más Servicios B2B



- 805 clientes: constructores, contratistas y proveedores.
- 2.300 millones de dólares en ventas.
- 830.000 órdenes de compra.
- 1.840 obras gestionándose online.
- 6.000.000 de operaciones de negocios.
- 350.000 facturas a pago.

“Nuestro compromiso es con el éxito final de su proyecto.”

Nuevas Soluciones:

CloudDTE

Facturación electrónica: gestiona el proceso de facturación integrado a toda la cadena de abastecimiento, logrando la trazabilidad y visibilidad en todo el ciclo. Simplifica la cobranza y el pago. Permite acortar los tiempos de envío, recepción y procesamiento con sus clientes y el SII.

Se integra completamente a SAP y a los ERP del mercado.

iRegistro

Servicio B2B en la gestión de proveedores y constructores de la construcción. Permite a las constructoras acceder y gestionar la información de los proveedores registrados, llevando a cabo los procesos de evaluación, notificación y segmentación de proveedores.

Permite a los proveedores acceder y gestionar la información con las constructoras que operan en IConstruye, llevando a cabo los procesos de administración de datos comerciales, recepción de notificaciones, visualización de los documentos de las constructoras y almacenaje digital.

Control de Costos

Permite a las constructoras una solución que facilite el control de gestión del presupuesto de cada una de sus obras, además de gestionar sus costos, con mayor eficiencia.



Gerente General:
Jorge Meruane Boza

Gerente Comercial:
José Ramón Jottar Awad

Dirección:
Avda. La Divisa 01100, San Bernardo

Teléfono:
(562) 7510600

Fax:
(562) 7510608

Email:
showroom@indalum.cl

Sitio web:
www.indalum.cl

INDALUM



Presentación de la Empresa

Indalum S.A. es la empresa líder del país en el desarrollo y provisión de soluciones de cerramientos para el mercado de la construcción tanto habitacional como institucional. Su oferta al mercado se caracteriza por su diseño, innovación y calidad.

Indalum posee una amplia variedad de soluciones y servicios entre los que el cliente, quien decide la materialidad de su proyecto, puede elegir para encontrar la mejor solución a sus necesidades. Desde perfilería, cristales, quincallerías y complementos, así como maquinarias y herramientas, además de una red de fabricantes acreditados junto a los servicios de especificación de proyectos, hasta la confección de planos de detalle para puertas, ventanas, muros cortina, barandas, lucarnas y soluciones para fachadas en doble piel.

Con calidad certificada ISO 9001-2008, Indalum es reconocida a nivel nacional por su presencia y liderazgo en desarrollo de sistemas de cerramientos de aluminio y PVC; puertas, ventanas y muros cortina.

Líder también en desarrollo y fabricación de perfiles de aluminio especiales para los más diversos usos de la industria nacional, Indalum brinda asesoría técnica profesional y directa para desarrollar su proyecto.



Indalum es la única fábrica extrusora de aluminio en Chile, y el principal fabricante y productor de perfiles de PVC.

Desde su fundación en 1954 ha adquirido la experiencia, capacidad y tecnología para cubrir todas las necesidades en perfiles de aluminio, incorporando esa misma experiencia también a los perfiles de PVC, fabricando productos que cumplen las rigurosas normas de calidad internacional.

La planta industrial, ubicada en San Bernardo, ofrece tres tipos de aleaciones de aluminio que permiten proveer desde perfiles estructurales de alta resistencia mecánica en aleación dura, hasta perfiles blandos para aplicaciones especiales.

Por su parte, la moderna planta de perfiles de PVC permite fabricar, en corto tiempo, perfiles de alta calidad, con los más diversos acabados superficiales para satisfacer las exigencias de sus clientes.

Asimismo Indalum se ocupa de traer accesorios acordes a sus productos desde todo el mundo, para lograr un excelente funcionamiento del producto final.

IBS: Indalum Building Systems

Un completo conjunto de servicios para la arquitectura.



Indalum ha desarrollado un conjunto de sistemas de cerramientos en cuya comercialización ofrece una serie de servicios que permiten al usuario final obtener una adecuada respuesta a sus necesidades.

Departamento de Proyectos

Este departamento tiene como objetivo entregar asesoría en el desarrollo de soluciones técnicas para los proyectos. El equipo está formado por un staff de arquitectos que asisten en la correcta especificación de cerramientos en Aluminio, PVC y Muro Cortina, dando apoyo posterior en la adecuada gestión y ejecución del proyecto. Dirigido principalmente a arquitectos, constructoras e inmobiliarias.

Especificación de Proyectos

El servicio de Especificación de Proyectos consiste en proponer al profesional las soluciones más adecuadas para su proyecto en materia de cerramientos, entregando los planos de detalle de soluciones con sus correspondientes especificaciones técnicas.

Asistencia Técnica en Obra

Con el objeto de asegurar que el producto final instalado quede en condiciones de cumplir con las funciones para las cuales fue diseñado, Indalum presta un servicio de apoyo a los fabricantes de ventanas, lo que permite dar soluciones en terreno a la instalación de ventanas.

Red de Fabricantes Registrados

Con el propósito de asegurar la calidad en la fabricación e instalación de los cerramientos, la empresa ha desarrollado y acreditado una Red de Fabricantes e Instaladores a lo largo del país. Esta red contribuye a asegurar el cumplimiento de los estándares de fabricación e instalación de todos los productos de marca registrados por la Compañía tanto de perfiles de aluminio como de PVC.

Showroom

La Compañía cuenta con un Showroom de exhibición de productos y soluciones en la Región Metropolitana, donde además se realizan charlas técnicas de interés para arquitectos y empresas constructoras. Este esquema se ha replicado también en las sucursales de Alumco en regiones para la promoción de las diversas líneas de perfiles y demás productos comercializados por Indalum.





Gerente General (foto):

José Fernández G.

Gerente Administración:

Cecilia Soltofo C.

Gerente Construcción:

Mario Castro P.

Gerente Proyectos:

Orlando Moreno P.

Dirección:

Zañartu N° 2019 - Ñuñoa

Teléfono:

(56 2) 238 4069

Fax:

(56 2) 239 0432

Email:

indec@indec.cl

Sitio web:

www.indec.cl



NUESTRA EMPRESA

INDECO CONSTRUCCIONES SANITARIAS LTDA. (INDECO C.S. LTDA.), es una empresa especializada en Instalaciones sanitarias, gas y otros servicios afines, constituida por cuatro socios, personal técnico, administrativo y trabajadores calificados.

La empresa se ha mantenido por más de cincuenta años en el mercado de las Instalaciones sanitarias y de gas, elaborando y ejecutando proyectos en los siguientes rubros:

- Edificios de departamentos en altura.
- Edificios de oficinas.
- Hoteles.
- Edificios industriales.
- Conjuntos habitacionales de viviendas.
- Colegios, institutos, universidades.

INDECO C.S. Ltda. está certificada por la Norma ISO 9001 – 2008.

Fieles al espíritu de esta norma, INDECO C.S. LTDA., tiene la misión de ofrecer a nuestros clientes soluciones a sus requerimientos, en forma rápida y eficiente, con una atención oportuna y maximizando la calidad de los trabajos.

Para este desempeño se ha preocupado de disponer de un equipo de profesionales, técnicos, supervisores y trabajadores como planta permanente de gran experiencia.

SERVICIOS

INDECO C.S. LTDA., se desempeña especialmente en dos áreas, la de proyectos y ejecución de obras, que satisfacen los requerimientos técnicos de nuestros clientes.

1. EJECUCION DE OBRAS DE INSTALACIONES SANITARIAS Y GAS.

En esta área se desarrolla la construcción de las siguientes especialidades:

- Alcantarillado domiciliario.
- Agua potable fría y caliente domiciliaria.
- Redes de gas natural, licuado y de ciudad.
- Redes de protección contra incendio: húmeda y seca.
- Redes de riego de jardines.
- Redes con tratamiento de aguas servidas.
- Redes de aguas lluvias.
- Redes de alcantarillado y agua potable pública interiores en condominios.

Las obras se ejecutan respetando la calidad técnica de acuerdo a los reglamentos y normas vigentes establecidas por los organismos fiscalizadores competentes.



Indeco®

Construcciones Sanitarias Ltda.



INDECO C.S. LTDA., está siempre preocupada de emplear las nuevas tecnologías que van apareciendo en el mercado, como los nuevos métodos constructivos, de acuerdo a los avances en el campo de las instalaciones sanitarias.

2. ELABORACION DE PROYECTOS.

Esta área, está especializada en elaborar proyectos de ingeniería sanitaria, para lo cual, dispone de un equipo profesional y técnico para dar solución a estas materias, de acuerdo a lo solicitado por las oficinas de arquitectura e inmobiliarias

INDECO C.S. LTDA., tiene una vasta experiencia en esta área, habiendo realizado, a la fecha, más de 800 proyectos en diferentes tipos de construcciones (edificios en altura, hoteles, viviendas individuales, conjuntos de viviendas, etc.).

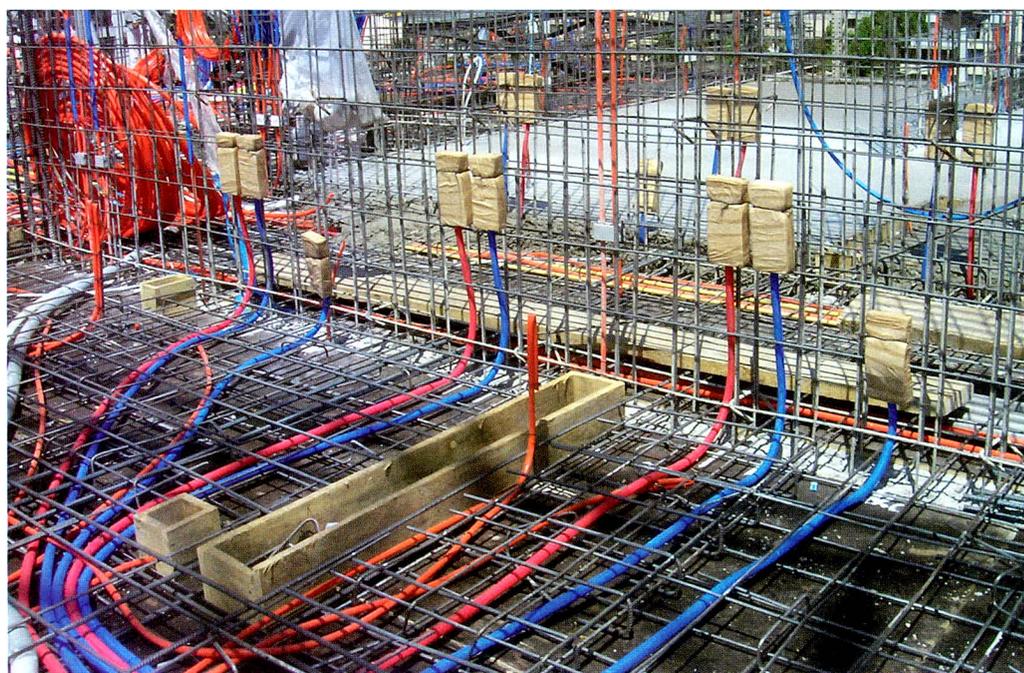
3. PROYECTOS Y OBRAS REALIZADAS.

Entre algunas de las obras ejecutadas en los últimos años, se pueden nombrar:

- Hotel Noi (proyecto y obra).
- Hotel Best Western (obra).
- Hotel Ibis – Providencia (proyecto).
- Edificios Kennedy – Manquehue (proyecto y obra).
- Conjunto de edificios Carlos Peña Otaegui (proyecto y obra).

- Edificio Condominio Los Andes (proyecto y obra).
- Edificio Lyon – Costanera (obra).
- Conjunto habitacional Enea (obra).
- Conjunto habitacionales en La Calera, La Cruz y Reñaca (obra).

INDECO C.S. LTDA., a través de su Gerente General y Gerente de Proyectos, han participado en la elaboración de los Manuales de Instalaciones Sanitarias y de Gas del CDT y en la elaboración de las Normas de Gas del INN, y han actuado, además, como consultores en diversos proyectos sanitarios.





Gerente General:
Sandra Rodríguez Lara

Gerente de Administración y Finanzas:
Sergio Soto Cabezas

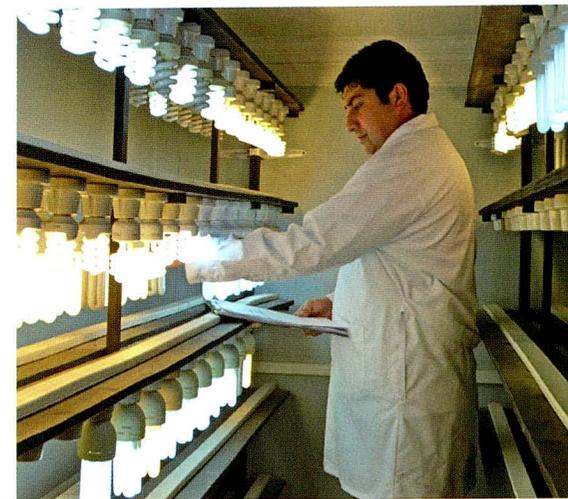
Dirección:
Padre Orellana # 1298, Santiago, Chile

Teléfono:
(56 2) 555 0215

Fax:
(56 2) 555 2549

Email:
ingcer@ingcer.cl

Sitio web:
www.ingcer.cl



INGCER, es una empresa de servicios en el área de la certificación de productos eléctricos y combustibles, presente en el mercado a partir del año 1997.

Empresa Certificada ISO9001

La Gerencia General de INGCER, ante la necesidad de establecer una forma ordenada de efectuar los diferentes procesos que conforman la empresa y que convergen para dar como resultado el éxito del negocio, a través de la satisfacción de los clientes, ha decidido desarrollar un sistema de gestión basado en la calidad de sus actividades, para lo cual ha adoptado como modelo, el planteamiento hecho por la organización ISO en su modelo de Gestión ISO 9001:2000, comprometiendo a todo el personal a colaborar en este programa; que debe transformarse en la nueva filosofía de la empresa, abordando principalmente el compromiso de

mejorar continuamente a través de un análisis basado en hechos.

INGCER LTDA cuenta con Laboratorios para la realización de ensayos a productos regulados por la Autoridad Competente, como también a productos en el ámbito voluntario.

Laboratorios de ensayos:

ELECTRODOMÉSTICOS
PRODUCTOS COMBUSTIBLES
MATERIALES DE BAJA TENSIÓN (BT)
ENCENDEDORES A GAS
EFICIENCIA ENERGÉTICA DE REFRIGERADORES,
ILUMINACIÓN, MICROONDAS, TV Y
DECODIFICADORES
ELECTRÓNICA

CERTIFICACIÓN SEC EN CHILE: Sistemas de certificación en Chile que utilizamos

Sistema 011	Sistema ISO/CASCO Nº 3 para productos fabricados y ensayados en Chile.
Sistema 012	Sistema ISO/CASCO Nº 3 para productos fabricados en el extranjero, cuyo ensayo de tipo se realiza en Chile y el seguimiento se realiza en el extranjero.
Sistema 013	Sistema ISO/CASCO Nº 3 para productos fabricados en el extranjero, cuyo ensayo de tipo y seguimiento se realiza en Chile.
Sistemas 021 y 022	Sistema ISO/CASCO Nº 5 para productos fabricados en Chile y el extranjero, cuyo ensayo de tipo se realiza en Chile y auctorías y ensayos de seguimiento se realiza en Chile o en el Extranjero.
Sistemas 031 y 041	Sistema ISO/CASCO Nº 7 y 8, certificación de Lotes mediante muestreo o al 100%.
Sistema 061	Sistema basado en el reconocimiento de los certificados de tipo, aprobación, sello de calidad y marca de conformidad, emitidos por organismos de certificación con domicilio en el extranjero, seguido de la extracción de una muestra del lote o partida, la cual es sometida a los análisis y/o ensayos establecidos en los Protocolos respectivos.



INGCER

CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS ELÉCTRICOS Y COMBUSTIBLES

Nuevo Laboratorio para ensayo de Equipos de Audio y video

INGCER ha desarrollado un nuevo Laboratorio para ensayos de seguridad y medición de consumo en artefactos electrónicos como TV digital y análoga, decodificadores, equipos de sonido , bluray entre otros, basados en las Normas Internacionales IEC 60065 para seguridad e IEC 62301 para medición de consumo en espera.

Nuevo Laboratorio para ensayo de Conductores eléctricos de baja tensión

En este proyecto se ha considerado la actualización de los protocolos para conductores Norma UL THW, THHN entre otros; además de la armonización establecida por el Organismo de normalización europeo CENELEC, con la aplicación de Normas IEC para todo el universo de conductores eléctricos, ya sea para las instalaciones fijas, como para cordones y cables flexibles, Incorporando además nuevos tipos de conductores a la obligatoriedad de certificación bajo D.S. 298 / 2005, como los nuevos tipos de conductores RVK , conductores de aislación de polietileno reticulado (XLPE) y chaqueta o cubierta de PVC y conductores de BT retardante a la llama y libres de halógenos.



ACREDITACIONES

Ingcer, cuenta con Acreditaciones vigentes como Laboratorio de Ensayos, según Norma NCh/ISO 17025 y como Organismo de Certificación, según Norma NCh 2411 y en lo que se refiere a productos del Área Eléctrica y Combustibles.

AUDITORÍAS Y FISCALIZACIONES

- Superintendencia de Electricidad y Combustibles / SEC
- Instituto Nacional de Normalización / INN
- Bureau Veritas: Auditorias de Seguimiento, según Norma ISO 9001:2000

INGCER CAPACITACION

Nace el año 2009 como un Organismo Técnico de Capacitación, reconocido por SENCE según resolución N° 9063 del 28 de Octubre de 2009. En el mismo año se certifica bajo la Norma de Calidad para OTEC NCh 2728, y, además, ha obtenido la certificación bajo el Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001:2008.

Áreas: técnica, Productiva, Recursos Humanos, Financiera, Planificación y Comercial

CONVENIOS CON LABORATORIOS

LABORATORIO	AREA ó PRODUCTO
SAIME SG	MATERIALES BAJA TENSIÓN
COVISA	CONDUCTORES ELECTRICOS
COCESA	CONDUCTORES ELECTRICOS
ANWO SA	CALDERAS
MARISIO SA	MATERIALES BAJA TENSIÓN
ALBIN TROTTER INDUSTRIAL	COMBUSTIBLES
CEMCOGAS	COMBUSTIBLES
URSUS TROTTER	COMBUSTIBLES
LAB SERVICE	ENSAYOS ESPECÍFICOS PRODUCTOS COMBUSTIBLES
CETI INSPECCIONES	LABORATORIO QUIMICO MATERIALES METÁLICOS
	LABORATORIO ENSAYOS MECÁNICOS
	LABORATORIO ENSAYOS NO DESTRUCTIVOS
SGS CHILE	ELECTRICA Y COMBUSTIBLES
CEMCO GAS	CILINDROS Y TANQUES DE USO DOMESTICO E INDUSTRIAL
FUCAPI - BRASIL	ENCENDEDORES A GAS SEGURIDAD EN JUGUETES
INTERTEK COREA	TELEVISORES Y DECODIFICADORES





Gerente Técnico:
Claudio Tampier Bittner

Gerente General:
Paula Tampier Lobos

Dirección:
**Los Raulies 700, Parque Industrial
Aeropuerto Quilicura, Santiago**

Teléfono:
(56-2) 979 5200

Fax:
(56-2) 979 5218

Email:
info@inpromas.cl

Sitio Web:
www.inpromas.cl



Nuestra Empresa

La empresa "Ingeniería de Proyectos de Mecanización y Automatización de Sistemas Ltda.", INPROMAS Ltda., en sus 34 años de existencia ha desarrollado tecnología propia y se ha especializado en el diseño, fabricación e instalación de sistemas permanentes para la limpieza y mantenimiento de fachadas de edificios de altura. Así, ha desarrollado los sistemas para los proyectos más importantes de edificación en altura en Chile y otros países de la región, por lo que se ha ganado el reconocimiento internacional en esta especialidad.

Los sistemas se diseñan de acuerdo a la arquitectura del proyecto inmobiliario, para lo cual se trabaja en estrecha relación con los estudios de arquitectos, empresas constructoras e inmobiliarias más importantes de Chile y otros países de la región.

Estos sistemas permanentes han pasado a ser una partida importante de considerar en la construcción moderna, constituyéndose en la actividad principal de la empresa.



La organización de INPROMAS, donde trabajan actualmente más de 50 personas, se ha dividido en tres unidades de negocio: "Diseño, Fabricación e Instalación de Sistemas Limpia Fachadas", "Mantenimiento Preventivo y Correctivo" y "Arriendo y Venta de Equipos para Trabajo en Altura".





La ingeniería y fabricación de los sistemas se realiza empleando software de última generación, modernas infraestructuras y máquinas-herramientas para la producción.

Luego de un arduo trabajo en investigación y desarrollo, **INPROMAS** ha logrado desarrollar la primera máquina para trabajo en altura capaz de elevar personas y materiales hasta 120 m sobre una plataforma modular de 30 m de longitud con 2000 Kg. de capacidad, resistente a movimientos sísmicos, ideal para ejecutar trabajos en fachadas de cualquier tipo de construcción, tales como: enchapes, pinturas, instalaciones, reparaciones, restauraciones, remodelaciones, etc.

La empresa representa en Chile a las principales compañías extranjeras que suministran componentes y equipos para trabajo en altura, otorgando una diversidad de soluciones de acceso para el trabajo seguro en altura.

INPROMAS al cumplir 34 años de existencia, se consolida como la empresa pionera que lidera este

rubro en Chile y otros países de la región. Además recientemente se ha obtenido la certificación ISO 9001:2008 que conlleva a una constante mejora en los procesos y la satisfacción de clientes.

INPROMAS LTDA encabeza un grupo de empresas relacionadas, las que fueron creadas para lograr un mayor grado de especialización en sus áreas específicas:

INPROMAS LTDA.: Mantenimiento de equipos y sistemas permanentes para trabajo en altura.

COMERCIAL E INDUSTRIAL ALTIMAX LTDA.: Arriendo y venta de plataformas de cremallera y montacargas.

INPROMAS ARGENTINA S.A.: Instalaciones permanentes, mantenimiento y alquiler de equipos para trabajo en altura.

MULTIEQUIP S.A.: Área de Informática y Capacitación. Equipos para la construcción. Gestión administrativa de las empresas del grupo.



LIMPIA FACHADAS Hotel Hyatt



Directores:

Carlos Gana y Cristián Concha

Representante legal:

Carlos Herrera

Dirección

**Galvarino Gallardo # 1776, Providencia
Ciudad: Santiago**

Teléfonos:

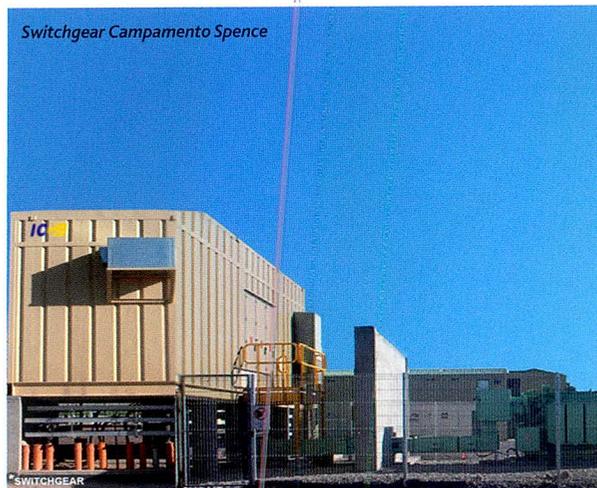
(56-2) 946 2031 – 946 2032

Email:

ingenieriacyg@icgsa.cl

Sitio Web:

www.icgsa.cl



Ingeniería CG S.A. es una empresa formada en Febrero, de 2002. Su principal activo es el knowhow de algunos de sus socios los que en su gran mayoría pertenecieron a la empresa Concha y Gana Ltda., que desde 1985 desarrolló grandes Proyectos Industriales y de Construcción, que superan los 65 MVA de Potencia Instalada; puestos en marcha, gracias a la confianza depositada por nuestros Clientes y al eficiente Servicio Integral que brindó esa Empresa.

Ingeniería CG S.A., a la vanguardia en el desarrollo tecnológico, pone a su disposición un equipo de profesionales multidisciplinarios, capacitados para cubrir responsablemente y en forma integral a la Industria, la minería y la construcción; en los aspectos de ingeniería aplicada, relacionados con proyectos, obras y montajes eléctricos de alta, media y baja tensión, sistemas de fuerza, control, instrumentación, iluminación y corrientes débiles; integración de sistemas, control de procesos, servicio técnico, diseño de equipos especiales, bandejas y escalerillas porta-conductores, postes metálicos entre otros.

Ingeniería CG Montajes S.A., en una filial de Ingeniería CG S.A., creada con un enfoque exclusivo a faenas mineras, manteniendo las características que han destacado a la organización.



Instalación e Iluminación Estadio Chillán

ORGANIZACIÓN TÉCNICA:

GERENCIA TÉCNICA

Esta área es la encargada de dar los Servicios de Ingeniería, Obras y Montajes, destinados a satisfacer las necesidades de la Industria, la Minería y la Construcción; complementándose con la Gerencia Comercial, en el ámbito de los suministros, a través de la Adquisición, Fabricación y Venta de Materiales y Equipos.

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA

Esta Unidad cuenta con Profesionales Especializados, Ingenieros, Técnicos, Proyectistas y Dibujantes, orientados a la complementación de Sistemas de Fuerza, Control, Instrumentación, Iluminación, Corrientes Débiles, etc., capaces de Administrar y Coordinar Proyectos desde la Ingeniería Básica hasta la Puesta en Marcha, incluyendo el Suministro, Obras y Montaje de Equipos.; relacionándose, directa o indirectamente, con el Cliente.

SERVICIOS OFRECIDOS

- Ingeniería de Aplicaciones
- Integración y Puesta en Marcha de Sistemas
- Asesoría en Control de Proceso (PLC, SCD, PC)
- Asesoría en Instrumentación Industrial
- Asesoría en Control de Energía y control centralizado
- Estudios Tarifarios
- Control Centralizado y Monitoreo
- Inspección Técnica de Obras





Instalación Eléctrica Campamento Collahuasi



Urbanización Antamina Perú

DEPARTAMENTO DE OBRAS Y MONTAJES

Responsable de la Ejecución de las Obras, Montajes y Servicios asociados generalmente a nuevos Proyectos, Ampliaciones o Modificación de Procesos Industriales o de Construcción, con un completo y amplio grupo de Profesionales, Administrativos, Supervisores, Técnicos y Maestros Especializados en Sistemas Eléctricos.

Cubre toda las necesidades de la Especialidad; relacionándose, directa o indirectamente, con el Cliente

DEPARTAMENTO DE CORRIENTES DÉBILES

Este Depto. es el responsable de la ejecución de Proyectos e Instalaciones, incluyendo el suministro de materiales y equipos, para las obras relacionadas con Corrientes Débiles; se consideran como tales las siguientes partidas:

- Antenas TV-FM - TV Satélite
- Porteros Electrónicos
- Computación (datos)
- Telefonía
- Sistemas Alarma Robo e Incendio
- Sistemas de Sonido y Música Ambiental
- Portones Automáticos
- Vigilancia por Circuito Cerrado TV - (CCTV)
- Iluminación de Emergencia con baterías
- Control de Accesos y Monitoreos

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS ELÉCTRICOS

Esta unidad es la encargada de confeccionar Proyectos Eléctricos de Alumbrado, Fuerza, Control, Corrientes Débiles, etc., para Edificios, Industrias, Urbanizaciones Aéreas y Subterráneas, Líneas de Alta y Baja Tensión, Sub Estaciones, Viviendas, Campos Deportivos. Cuenta con Personal Técnico calificado, en Dibujo Técnico, Técnicos Projectistas Eléctricos y Digitadores. Su implementación actual es Versión Autocad para Windows, Plotter,

DEPARTAMENTO DE CUBICACIONES

Esta Unidad es la encargada de Cubicar y, posteriormente, Controlar los Costos de Ejecución de las Obras, Montajes y Servicios, mediante un software para ser operado por un grupo de Profesionales y Administrativos altamente calificados.

RESUMEN DE OBRAS Y PROYECTOS EJECUTADOS

CAMPAMENTOS MINEROS

Antamina Perú
Urbanización aérea, Montaje 9 subestaciones
Minera Cerro Colorado
Minera Los Pelambres
Campamento Mauro y Chacay
Minera Spence
Campamento Spence
Minera Escondida
Codelco
División Andina Saladillo
Minera Collahuasi

COMERCIO

Supermercados
Las Brisas
Economax
Unimarc
Multitiendas La Polar
Mall Torre Costanera Puerto Montt
Almacenes Paris

CENTROS DEPORTIVOS

Club Deportivo Universidad Católica
Iluminación, Canchas de Tenis, Squash, Piscina
Temperada
Estadio Manquehue
Club de Golf Las Brisas
Estadio de Chillán
Estadio La Florida

HOSPITALES Y CENTROS MEDICOS

Hospital de Osorno
Hospital de Arica
Hospital de Calama
Hospital Antofagasta
Hospital La Florida
Hospital de Maipú

IGLESIAS Y PATRIMONIOS

Remodelación Viña Cousiño Macul
Casona Santa Rosa de Apoquindo
Basílica del Salvador
Recoleta Dominica
Iluminación Calle Lira UC
Galería de Arte Patricia Ready
Teatro Municipal de Iquique

HOTELES

Hotel Holiday Inn
Hotel Pirigallo Termas de Chillán
Hotel Termas de Puyehue
Hotel y Casino Los Ángeles
Hotel y Casino Temuco
Hotel Best Wester Marina del Rey

OTROS

Sistema de energía Estadio Nacional
Evento Amnistía Internacional
Evento John Bon Jovi
Evento Cyndy Lauper
Evento Gunn's Roses

Sistema de Energía Estadio San Carlos de Apoquindo
Evento Pavarotti



Gerente General:
Juan Carlos Lagos Castañeda

Dirección:
**Hurtado Rodriguez 351
Santiago Centro**

Teléfono:
(56-2) 352 5400

Fax:
(56-2) 352 5423

Email:
info@klima.cl

Sitio Web:
www.klima.cl



Personal de Klima

Nuestra Empresa

Somos una empresa chilena con más de 20 años en el mercado. Nuestra principal fortaleza es trabajar con nuestros clientes a largo plazo como socios estratégicos. Contamos con un destacado equipo de profesionales y técnicos, logrando flexibilidad y creatividad orientado al cliente.

El mejoramiento continuo y la innovación son una permanente acción. Integramos soluciones con productos de alta tecnología de la más alta calidad y eficiencia, ofreciendo servicios integrados.

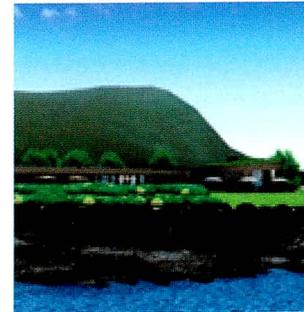
Unidades de Negocio

- Sistemas de Energía Sustentable.
- Aire Acondicionado de Confort y Precisión.
- Pisos Sobre Elevados.
- Servicios Mantenimiento Preventivo.
- Proyectos, Obras e Instalaciones.
- Tecnología e Innovación.

Servicios

OPTIMIZACIÓN ENERGÉTICA

- Para proyectos nuevos podemos validar la línea base de consumo del diseño queya tenga el cliente, y construir alternativas con las cuales podemos garantizar la reducción que obtendrá es en sus costos de operación.
- Utilizamos criterios prácticos que sean relevantes y verificables durante la vida del proyecto estos pueden ser la TIR de la inversión marginal o la reducción en el costo de operación en \$Pesos/ mt2.



*Hotel Hanga Roa. Isla de Pascua
Postulando a certificación LEED.
Provisión e instalación sistema de trigeneración.
8 Microturbinas Capstone C65, 65 Kw C/JU.
Chiller de absorción doble efecto y fuego directo de 165Tr.*

RECONVERSIÓN TECNOLÓGICA

- Para edificaciones con tecnologías instaladas hace mas de 10 años podemos hacer una auditoria energética, para cuantificar claramente los costos de operación de los sistemas más importantes.
- Con base en esta información podemos construir proyectos implementando las nuevas tecnologías con desempeño garantizado que le permitan al cliente flujos de caja con ahorros ciertos.

SERVICIOS INTEGRALES

- Para empresas que no quieran invertir en los activos de climatización, podemos diseñar, construir y operar sistemas a todo costo incluyendo energía para prestar servicios integrales.
- Para proyectos nuevos o para reconversiones esta alternativa resulta atractiva ya que no compromete recursos de inversión y permite obtener el servicio a un costo menor que teniendo la propiedad del sistema.

AUDITORIAS ENERGÉTICAS

- Para aquellos clientes que quieran tener una visión clara de sus consumos energéticos para poder tomar decisiones relacionadas con el uso racional de energía ofrecemos el servicio de auditorías energéticas.
- Con la última tecnología y "know how" podemos presentarles un análisis claro de cómo se gastan los recursos energéticos, y así determinar cómo racionalizarlos.

Aire Acondicionado de Confort y Precisión

Visión

Ser reconocidos por nuestros clientes como proveedores de la mejor solución a sus necesidades relacionadas con la climatización.

Misión

Ser líderes en el suministro y distribución de equipos y sistemas para la industria de la climatización a través de productos de calidad y tecnología de punta, sustentados en un alto conocimiento técnico y permanente innovación, generando una sólida confianza en nuestros clientes y proveedores.

Soluciones

- Sistemas de ventilación.
- Aire acondicionado de precisión.
- Elementos de distribución de aire.
- Sistemas de enfriamiento residencial e industrial.
- Bombas.
- Sistemas de control.

Sistemas de Mantenimiento Preventivo

Visión

Ser reconocidos por nuestros clientes como una empresa líder en el área de mantenimientos de sistemas de climatización y energía, así como ser reconocido por nuestros proveedores y clientes por tener un respaldo técnico de los productos.

Misión

Ofrecemos soluciones integrales que incluyen el diseño, la ingeniería y la construcción, el mantenimiento y la explotación de instalaciones. También nos ocupamos de la gestión global de edificios de nuestros clientes.

Soluciones

- Contratos de mantenimiento.
- Diagnóstico de instalaciones.
- Puesta en marcha de sistemas.
- Servicios de reparaciones.
- Venta de equipos y productos.
- Asesoramiento en eficiencia energética.

Sistemas de energías Sustentables

Visión

Ser reconocidos por nuestros clientes como proveedores de la mejor solución a sus necesidades energéticas.



Misión

Entregar variadas soluciones energéticas, apoyados en nuevas tecnologías que sean sustentables, eficientes y con un bajo impacto en el medio ambiente.

Soluciones

- Optimización energética.
- Auditoría energética.
- Sistemas pasivos de energía.
- Sistemas solares.
- Bombas de calor geotérmicas.
- Recuperadores de calor.
- Microturbinas.
- Sistemas de bio-masa.

Pisos Sobre Elevados

Visión

Ser reconocidos por nuestros clientes como proveedores de la mejor solución a sus necesidades.

Misión

Ser líderes en el suministro y distribución de equipos y sistemas para la industria a través de productos de calidad y tecnología de punta, sustentados en un alto conocimiento técnico y permanente innovación, generando una sólida confianza en nuestros clientes y proveedores.

Soluciones

- Salas de computación, data centers.
- Salas eléctricas
- Salas limpias.
- Aplicaciones especializadas (casinos, teatros, bibliotecas, otros aplicables)
- Oficinas.
- Piso de interior y exterior.

Edificio Mapfre



Proyectos, Obras e Instalaciones

Visión

Ser reconocidos por nuestros clientes como una empresa líder en la entrega de servicios de sistemas de climatización y energía, confiables, eficientes y competitivos, entregando siempre soluciones innovadoras y flexibles.

Misión

Equipo con gran capacidad y experiencia, integrándose a las distintas áreas del proyecto. Incorporación constante de nuevas tecnologías. Dando gran valor a la seguridad. Procesos de planificación, seguimiento y control en cada etapa del proyecto. Entregar productos de alta calidad. Generar alto grado de confianza hacia nuestros clientes.

Soluciones

- Centros médicos. (pabellones, salas de procedimientos, escaner, resonancias).
- Edificios de oficinas.
- Hoteles y casinos.
- Supermercados.
- Data centers.
- Industriales.

Mega Arauco





Gerente General:
Mónica Pérez Novoa
Arquitecto UC.

Dirección:
Málaga 115, oficina 813,
Las Condes, Santiago

Teléfonos:
(56-2) 263 1312 - 228 2338

Email:
monica7@arquiluz.cl

MONICA PEREZ & ASOCIADOS
arquitectura de luz MR



PROYECTOS DE ILUMINACIÓN

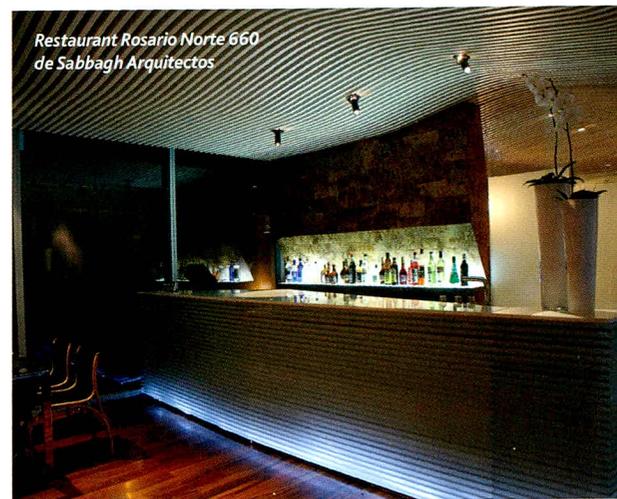
Pioneros de la luz en Chile.

Nuestra oficina pertenece a la historia de la luz en Chile, pues integró la iluminación como una nueva especialidad de la arquitectura, incorporando variables técnicas, estéticas, económicas, seguras y eficientes, convirtiéndola así en una especialidad moderna e innovadora.

La luz se ha integrado como un nuevo material de la construcción, siendo los proyectos de iluminación una total necesidad en las complejas arquitecturas y tecnologías actuales. La luz es un recurso estético y técnico ligado íntimamente al ahorro de energía ya a la arquitectura sustentable.

Hemos desarrollado más de 3.000 proyectos de iluminación, que en conjunto suman millones de m², abarcando las más diversas áreas: Hospitales y Clínicas, Iglesias, Colegios, Universidades, Hoteles, Edificios Corporativos, Centros Comerciales, Supermercados, Tiendas, Grandes Edificios Industriales, Centros de Distribución, Estaciones de Metro, Casas, Parques, Plazas y todo tipo de espacios interiores y exteriores.

Trabajamos con los más destacados e innovadores arquitectos y empresas. Para darles un mejor servicio estamos en constante renovación e investigación de tecnologías, equipos y expresión de comunicación de las ideas.



En nuestro constante afán de excelencia y de otorgar un servicio de mayor calidad a nuestros clientes contamos con la certificación ISO 9001-2008.

Somos miembros del United States Green Building Council (USGBC); Chile Green Building Council (GBC Chile); Illuminating Engineering Society (IES); Asociación de Oficinas de Arquitectos (AOA), lo que nos permite mantenernos actualizados en diferentes materias del quehacer arquitectónico internacional.

Luz y Arquitectura.

Hoy, en la arquitectura la iluminación es un material imprescindible. No se concibe un espacio sin un pensamiento profundo y estudiado acerca de la luz natural y artificial.

La inspiración para la creación de espacios a través de la luz proviene de experiencias acumuladas, las cuales son personales e intransferibles. El conocimiento de las variables técnicas, físicas, económicas y otras relacionadas con la luz, propiamente tal, se pueden aprender, pero cada profesional, arquitecto o especialista en iluminación aportará puntos de vista e ideas únicas que enriquecerán el resultado de cualquier lugar. Cada persona, cada oficina contribuye con su estilo, forma de trabajar, velocidad y experiencia.

La iluminación no es un asunto de cantidad, es un asunto de calidad y de relación con el entorno.



Enjoy Rinconada
- Estudio Larrain
Arquitectos



CLÍNICA BICENTENARIO - Marcela Quilodran
- Gustavo Greene
- Sandra Rush
- Gerardo K' ster
- Liphay, Morande & Browne. Arquitectos



Centro Comunitario Carol Urzua -
Raimundo Lira Arquitectos

Cada espacio requiere una expresión luminosa única y especial. No hay recetas, siempre hay diferencias en el desarrollo de cualquier proyecto, de cualquiera imagen.

La iluminación, una nueva especialidad.

Los nuevos profesionales de esta área no imaginan lo vertiginoso que ha sido el camino de la luz en los últimos años, ni lo difícil que ha sido la creación y fortalecimiento de esta nueva especialidad. Importantes arquitectos del mundo se preocupaban de la iluminación artificial, así como del más mínimo detalle de diseño de las ventanas, cuyas formas y tamaños respondían al clima y estilo de la casa o edificio que estaban proyectando. Ellos son los precursores de la luz en la arquitectura. En la obra de Le Corbusier, Frank Lloyd Wright y otros destacados representantes de la arquitectura a nivel mundial hubo una especial preocupación por el diseño de lámparas y elementos que armonizaban con todas las demás terminaciones del edificio y el total del espacio.

Luz y sustentabilidad.

La globalización nos acerca inmediatamente al conocimiento y uso de las últimas tecnologías de iluminación, lo mismo que a los sistemas complementarios de ahorro de energía que pueden acompañar a los proyectos para hacerlos eficientes y amigables con el medio ambiente.

Una manera de medir la importancia que ha ido tomando el tema de la sustentabilidad, es la gran cantidad de proyectos que han comenzado a adoptar en sus bases de diseño el sistema de certificación LEED® (Leadership in Energy and Environmental Design), donde a nuestra especialidad le corresponde el manejo de una gran cantidad de conceptos específicos para lograr las metas referentes a ahorro energético y contaminación lumínica. Las restricciones aumentan y el proyecto de iluminación adquiere un grado de profundidad y complejidad importante.

El uso eficiente de la energía siempre ha motivado nuestro trabajo, aún antes de que fuera casi una "moda". Siempre hemos estado participando en la introducción de nuevas tecnologías de lámparas, ballast, sistemas de control y otros componentes que contribuyan a este fin. Sin un punto de vista claro respecto a este tema es impensable enfrentar un proyecto en la actualidad.

Proyectos Importantes.

Cada vez que empezamos un proyecto, grande o pequeño, sentimos que es el más importante. Toda la capacidad y energía del grupo se vuelca en la creación del rol que va a cumplir la luz en el espacio. No queremos que nuestras ideas defrauden a arquitectos ni mandantes... trabajamos cada detalle del diseño para colaborar en todos los aspectos con el mejor proyecto de iluminación.



Duoc Alonso Ovalle -
Sabbagh Arquitectos

Mónica Pérez Novoa – Arquitecto,
Especialista en Iluminación.



Gerente General:
María José Riquelme

Dirección:
**Las Uribas 53,
Providencia, Santiago**

Teléfono:
(56 2) 2349525 - 2315316

Email:
ventas@nccgreen.com

Sitio web:
www.niagaraconservation.com



NUESTRA EMPRESA

Empresa Americana creada el año 1977, líder en el diseño y fabricación de productos de eficiencia hídrica para cocina y baño, de iluminación eficiente y climatización.

Con nuestros productos y asistencia de post-venta, el usuario final de la edificación construida podrá encontrar beneficios económicos directos en su opción de compra.

Por otra parte, nosotros también ofrecemos auditorías hídricas y desarrollamos programas de recambio para la construcción antigua con el objetivo de lograr ahorros en las operaciones de la edificación.



Stealth® Inodoro de sólo 3 litros: este producto que ha sido premiado internacionalmente por prestigiosas organizaciones, es uno de nuestros productos estrella.



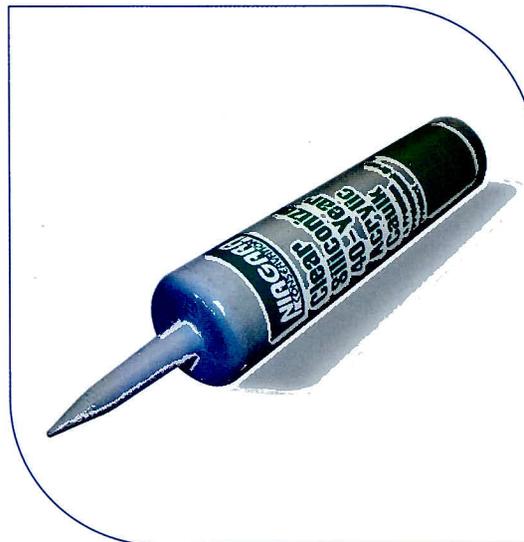
NIAGARA
CONSERVATION®

Certificaciones





Línea Anti-vandálica: Niagara Conservation cuenta con productos antirrobo para las construcciones públicas.



Contamos con un excelente servicio al cliente antes y después de la venta, ofreciendo garantías de por vida en defectos de fabricación y un permanente servicio al cliente.

Todos nuestros productos están certificados Energy Star, UL y Water Sense de EEUU y por CESMEC en Chile.

Inodoro de sólo 3 litros: este producto que ha sido premiado internacionalmente por prestigiosas organizaciones, es uno de nuestros productos estrella.

Línea Anti-vandálica: Niagara Conservation cuenta con productos antirrobo para las construcciones públicas.

Algunos clientes en Chile: Homecenter, MTS, Chilemat, Construmart. En EEUU: Home Depot, Pacific Core Rocky Mountain Power, AEP, Energy Partners, Duke Energy.

Alianzas



**ALLIANCE TO
SAVE ENERGY**
Creating an Energy-Efficient World



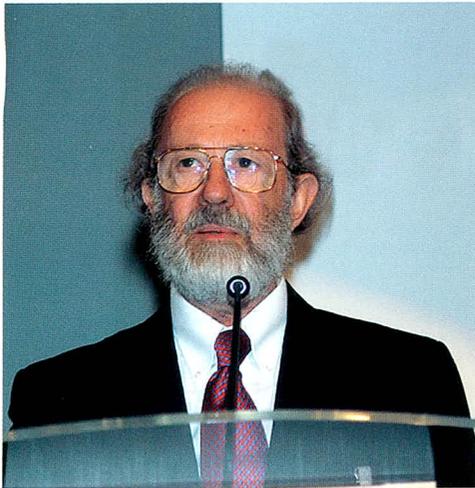
**Alliance
for Water
Efficiency**



Grifería en asociación con BSV.



*"Cualquier persona que resuelva el problema del agua, sería merecedor de dos premios Nobel: el de la paz y el de las ciencias"
John. F. Kennedy*



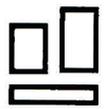
Arquitecto:
Norman Goijberg

Dirección:
**Napoleón 3310, Depto. 82,
Las Condes - Santiago**

Teléfonos:
(56-2) 717 1893 - (09) 871 0250

Email:
**ngoijberg@gmail.com
construccionsustentable@gmail.com**

Sitio Web:
**www.normangoijberg.com
www.construccionsustentable.com
www.construccionsustentable.cl
www.greenbuilding.cl**



Norman Goijberg
Arquitectura y Construcción Sustentable



Asesorías en Eficiencia Energética / Sustentabilidad y Certificaciones SBTool/iiSBE y LEED:

Consultoría en equipo con otros profesionales especialistas, basada en un proceso de diseño integrado desde inicio del proyecto con:

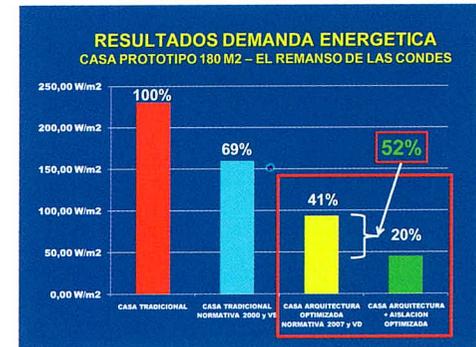
- Arquitectos diseñadores.
 - Proyectistas de especialidades.
 - Empresas constructoras e inmobiliarias.
 - Mandantes (inversionistas institucionales, públicos y empresas).
- Certificación con métodos internacionales (LEED y SBTool/iiSBE).

Objetivos Construcción Sustentable

Realizar edificaciones que por diseño de arquitectura, modelaciones de eficiencia energética y asesoría a las especialidades se logre:

- Reducir costos de construcción y operación.
- Mejorar eficiencia energética.
- Mejorar calidad del ambiente interior para usuarios.

Proceso Integrado de Diseño y Certificación



- Disminuir consumo de recursos naturales, especialmente no renovables: materias primas, energía, agua.
- Disminuir emisión de residuos sólidos, líquidos y gases.
- Mejorar comportamiento ambiental.





Participacion en Organizaciones

Cámara Chilena de la Construcción

Integrante Comité de Especialidades / Sub-Comité Eficiencia Energética y del Comité Inmobiliario. Ex integrante Comisión de Urbanismo y Desarrollo Sustentable. Miembro Grupo Alerce.

Colegio de Arquitectos de Chile

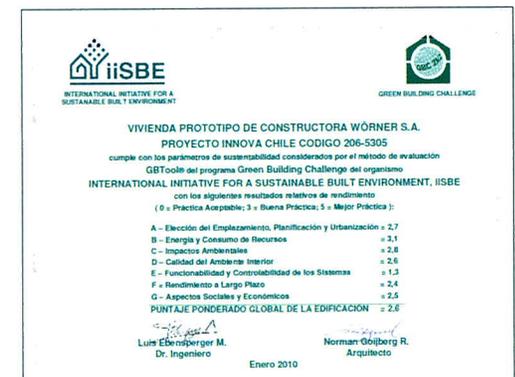
Miembro de Honor

Instituto de la Construcción

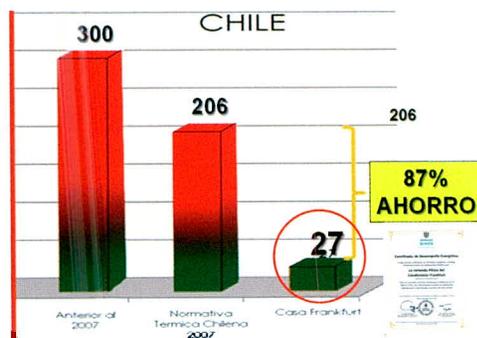
Integrante Comité de Certificación de la Calidad Ambiental de los Edificios de Uso Público

International Initiative for a Sustainable Built Environment, iiSBE www.iisbe.org

Socio desde su fundación. Miembro del Directorio y Comité Ejecutivo /Vicepresidente 2001-2009

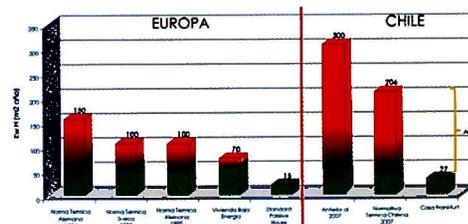


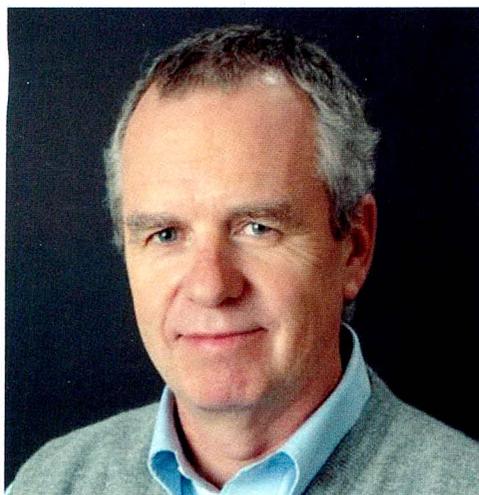
Evaluacion Comportamiento Energitermico Casa Piloto y Referencia Casa Construida



REF.: PASSIV HAUS 15 kWh/m²-año

CONSUMO DE ENERGIA EN CALEFACCION





Gerente General:
Ignacio Troncoso Unwin

Gerente Comercial:
Carolina Garafulich Rojas

Dirección:
*Nueva de Lyon 12.701 of. 301 piso 3,
Providencia, Santiago.*

Teléfono:
(56-2) 439 6900

Fax:
(56-2) 439 6901

Email:
ventas@planok.com

Sitio web:
www.planok.com



UN SISTEMA ESPECIALIZADO PARA CADA ETAPA DEL CICLO INMOBILIARIO.



PLANOK ofrece desde el año 2000 soluciones integrales a la industria inmobiliaria y de construcción.

Su mayor valor es ser un socio estratégico de sus clientes, entender sus problemáticas y desarrollar soluciones tecnológicas para cada necesidad.



Nuestra Empresa

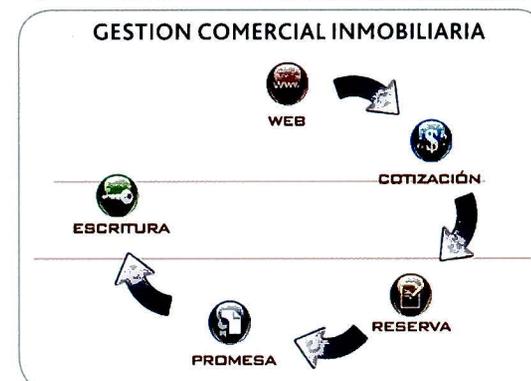
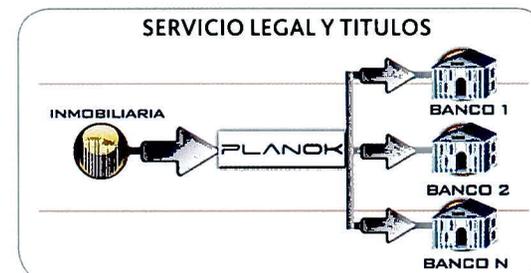
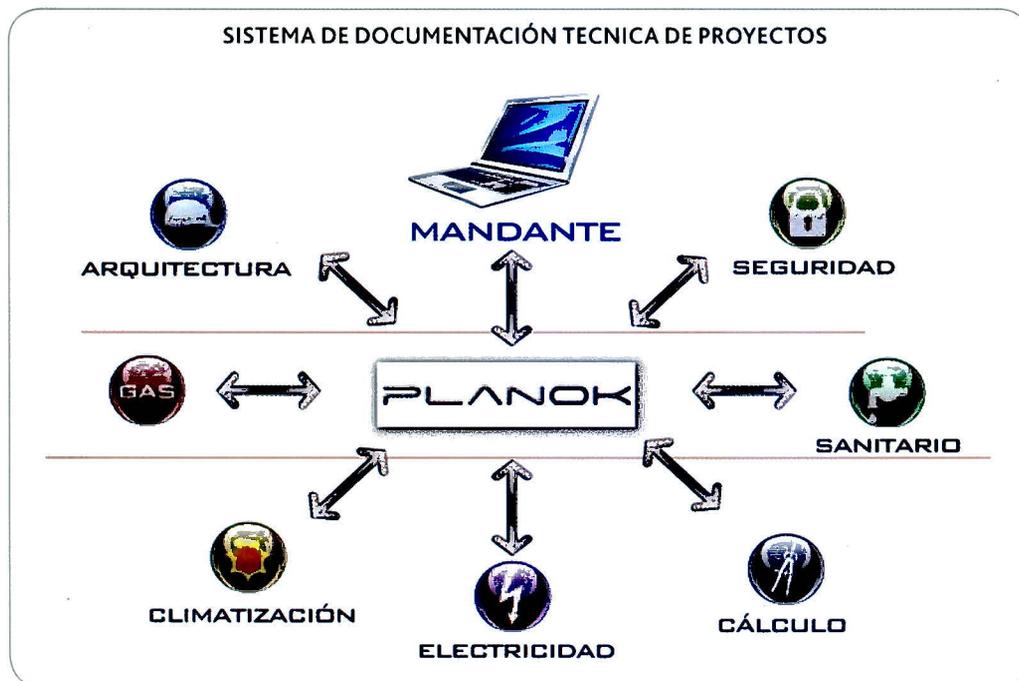
Cuando se fundó PLANOK el año 2000, su principal actividad era el desarrollo y explotación de un revolucionario sistema de administración de documentos digitales vía Internet. Entre los documentos más solicitados, se incluían planos y documentos relacionados a obras y negocios inmobiliarios. Fue así como decidimos concentrarnos en este sector y adaptar la herramienta lo mejor posible al modelo del negocio inmobiliario.

Desde entonces, PLANOK ha mantenido una permanente evolución de ser un software documental, a transformarse en un socio de

empresas inmobiliarias y constructoras, experto en sistemas y servicios apoyados por una plataforma tecnológica fuerte e innovadora.

Un aspecto relevante en el crecimiento de PLANOK, es el desarrollo de sistemas basados en código abierto, sin compromisos de representación o de licencias lo cual potencia nuestra capacidad de ofrecer soluciones flexibles, pero masivas, full web, a bajo costo, en formato SAAS (Software As A Service)

A la fecha contamos con más de 110 clientes usando nuestros sistemas.



Productos y Servicios

PLANOK ofrece soluciones para las etapas de diseño, licitación, obra, ventas, estudio de títulos, escrituraciones y postventa de proyectos.

Soluciones que permiten el acceso en línea a toda la información y documentación necesaria para la administración de proyectos.

Soluciones soportadas por una organización orientada al servicio: asesoría, capacitaciones, mesa de soporte, digitalización e impresión.

SISTEMA DE DOCUMENTACIÓN TECNICA DE PROYECTOS

- Evita Adicionales Y Descoordinación En Obra
- Acceso a planos y documentos vía web
- Control de versiones
- Centralización de información – trazabilidad
- Orden y transparencia en licitaciones

SERVICIO LEGAL Y TITULOS

- Acelera escrituración y recuperación de pagos
- Disminuye costos legales y de reproducción
- Asesoría Legal, control de reparos

GESTION COMERCIAL INMOBILIARIA

- Información Oportuna
- Control de la gestión del equipo
- Manejo en lines de stock y precios
- Comunicación en línea entre los usuarios

SISTEMA DE COMPRAS Y CONTROL DE PAGOS

- Ahorro en la gestión de compras y control de pagos
- Evita fraudes y pérdidas de iva
- Flujos de aprobación por obra y tipo de documento

SISTEMA DE POSTVENTA INMOBILIARIA

- Mejora el servicio al cliente
- Control y coordinación del equipo de postventa
- Genera información para futuros proyectos



Director Ejecutivo:
Juan Carlos Altimiras Rosales

Dirección:
Vitacura 2909 Of. 303

Teléfono:
(56-2) 335 3264

Email:
jaltimiras@copper.org

Sitio web:
www.procobre.org



PROCOBRE es una institución sin fines de lucro que pertenece a una red de instituciones latinoamericanas cuya misión es la promoción del uso del cobre, impulsando la investigación y el desarrollo de nuevas aplicaciones y difundiendo su contribución al mejoramiento de la calidad de vida y el progreso de la sociedad. Forma parte de la International Copper Association (ICA), con sede en Nueva York, encargada de liderar la promoción del cobre a nivel mundial.

En Chile incentiva y promueve una serie de actividades en conjunto con entidades gubernamentales y la empresa privada, lo que se traduce en variadas iniciativas entre las que se puede destacar:

Cables Eléctricos

El correcto dimensionamiento y mantención de conductores e instalaciones eléctricas tiene una importancia decisiva en la operación eficiente y, por sobre todo, en la seguridad de los sistemas y por eso Procobre ha desarrollado "Programa Casa Segura" una iniciativa de empresas e instituciones comprometidas con el valor de la vida, con la defensa de su patrimonio y con la seguridad. www.programacasasegura.org



Tuberías

Las tuberías de cobre son reconocidas por su confiabilidad y seguridad, ya que siempre mantienen su firmeza, y la posibilidad de fuga es casi nula. El Cobre en relación a otros materiales destaca por menor mantenimiento, una vida útil eterna y por ser reciclable.

Desde tiempos prehistóricos, el cobre ha sido uno de los materiales más valiosos y más reciclados de la sociedad. Debido a su alto valor intrínseco y su fácil reciclaje, el cobre es el material renovable por excelencia. Al contrario de la mayoría de los otros materiales, el cobre puede reutilizarse una y otra vez. Virtualmente no hay límites para la cantidad de veces que el cobre puede ser reciclado en nuevos productos.

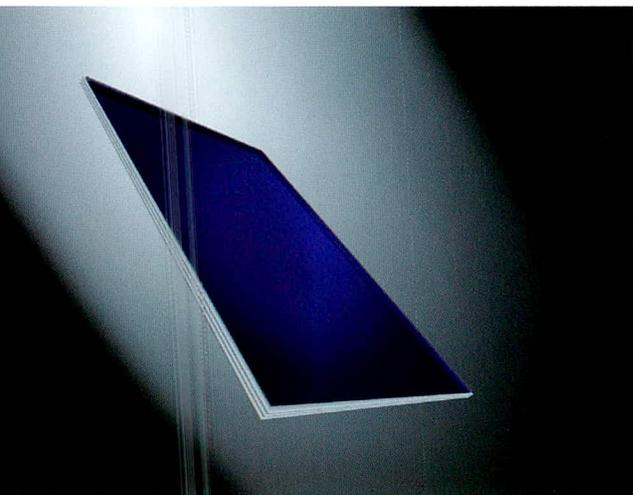
Adicionalmente El Cobre es el único metal comprobado y reconocido científicamente como bactericida por EPA.

PRO COBRE

Connects Life.™

Antimicrobial
Copper





Colectores solares

El calentamiento de agua mediante energía solar, más allá de ser una alternativa ecológica, se ha convertido en una tecnología económicamente atractiva y competitiva.

El cobre participa en todo el proceso de acumulación de energía solar, desde la construcción de los absorbedores que captan y transfieren la energía hasta la conducción de fluidos a altas temperaturas, y mantiene óptimas condiciones de higiene en las tuberías gracias a sus condiciones físicas y a su acción bactericida.

La importancia del Cobre

Por años, el cobre ha sido reconocido como un material fundamental en la vida del ser humano. Algunas de las propiedades que lo han posicionado de esta forma son:

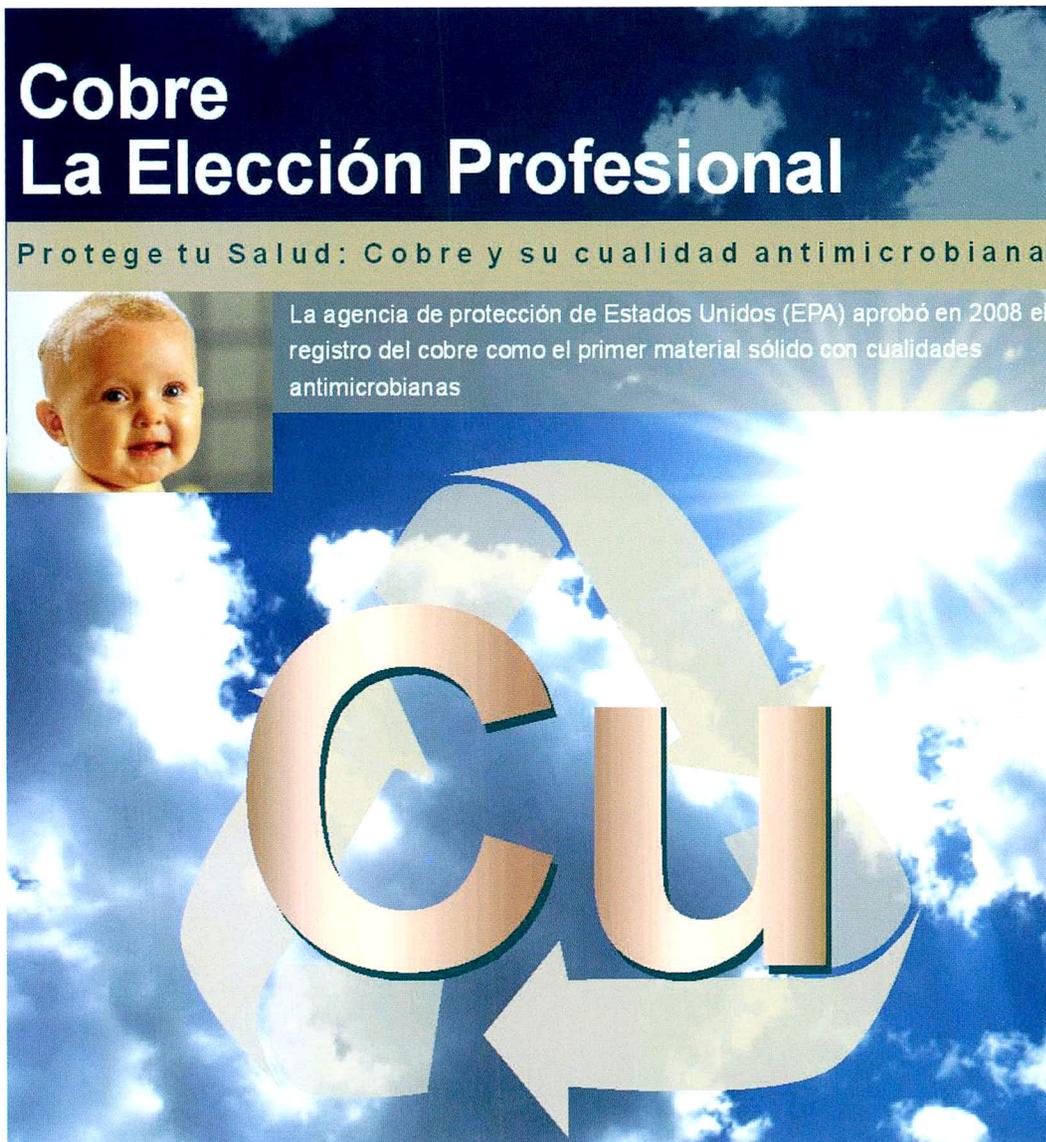
- Alta conductividad eléctrica y térmica (con múltiples aplicaciones en eficiencia energética y uso de energías renovables no convencionales),
- Reciclabilidad (se puede reciclar prácticamente infinitas veces sin perder sus propiedades),
- Propiedades antimicrobianas (único metal con propiedades bactericidas certificadas científicamente) y

Cobre La Elección Profesional

Protege tu Salud: Cobre y su cualidad antimicrobiana



La agencia de protección de Estados Unidos (EPA) aprobó en 2008 el registro del cobre como el primer material sólido con cualidades antimicrobianas



- Valor estético (amplio uso en decoración de fachadas, fabricación de cúpulas, elaboración de elementos decorativos de interiores, etc.).

PROCOBRE trabaja en el desarrollo y promoción de aplicaciones que le han permitido y seguirán

haciéndolo en el futuro, ser un elemento indispensable para el desarrollo sustentable de nuestra sociedad.

www.procobre.org



Gerente de División Morteros:
Carlos Fonck

Subgerente de Ventas:
Hernán Venegas

Dirección:
**Av. Ochagavía 11491
San Bernardo - Santiago**

Teléfono:
(56-2) 490 9000

Fax:
(56-2) 280 0793

Email:
presec@melon.cl

Sitio web:
www.melon.cl/morteros



Planta de acopio de mortero

Melón Morteros y su línea de productos Presec nace en 1994, como la primera planta automatizada que fabrica morteros predosificados en el país.

El mortero predosificado seco se compone de una mezcla controlada de cemento, arena, aditivos y/o adiciones, a los cuales sólo hay que agregarles agua en las dosis indicadas tanto en el saco como en la ficha técnica para cada producto. La forma de proveer nuestros productos al cliente puede ser en sacos, graneles (con silos puestos en obra) o big bag.

Desde sus inicios la empresa se ha mantenido en la vanguardia de productos especiales de calidad, entregando a la industria chilena la más amplia gama de soluciones innovadoras que satisfacen las exigencias del mercado de la construcción.

Melón Morteros es una empresa que entrega servicios integrales, como asesoría técnica y seguimiento de obras, además de un continuo y excelente tiempo de respuesta en despacho.

La línea Presec posee una gama de más de 100 productos, creados según las distintas necesidades que se puedan presentar en obra. Estos productos se agrupan en las siguientes familias: Morteros (Pega, Estucos, Pisos y Reparaciones), Hormigones y Adhesivos Cerámicos.

Las principales ventajas intrínsecas del uso de éste tipo de morteros son las siguientes:

- Aumenta la satisfacción de sus clientes.

- Resolución rápida de dudas tanto del producto como de la aplicación.
- Se logra confiabilidad en la calidad de los trabajos terminados.
- Obtiene seguridad con el producto comprado.

Las principales ventajas para el maestro y constructoras con el uso de los morteros predosificados son las siguientes:

- Facilita el trabajo en edificios y lugares donde no se permite el acopio de materiales.
- Facilita el avance en la obra.
- Se obtiene mayor limpieza en la obra.
- Permite realizar presupuestos más exactos a trabajo vendido.
- Minimiza la molestia de los vecinos a la obra.
- Permite ahorro de tiempo de la faena.
- Facilita los procesos de compra de materiales en los trabajos con cobro por mano de obra.
- Disminuye el número de proveedores en el proceso de compra.

Tipos de morteros:

Los morteros de pega son utilizados para pegar ladrillos, bloques de hormigón celular, bloques de vidrio, baldosas, enchapes, ladrillos refractarios, mármol y granito. En el caso de las albañilerías existen distintos tipos de productos que se diferencian en las bandas granulométricas y en la resistencia a la compresión alcanzada a los 28 días que van desde 80 a 150 kg/cm². Para las baldosas

Presec®

Melón



Principales líneas de morteros y hormigones secos Presec

también existen distintos tipos de resistencia a la compresión a los 28 días que van desde los 80 a los 300 kg/cm². En cuanto a los pega enchapes tenemos una variedad de productos que principalmente se diferencian por la resistencia final a la tracción que alcanzan, las cuales van desde los 3 a los 8 kg/cm².

En los estucos existen varios tipos de productos que se diferencian principalmente en las superficies en donde se pueden aplicar (hormigón, albañilerías, tableros de OSB, contra terreno, etc.) y si son bombeables (con resistencia a la compresión a los 28 días desde los 60 a los 300 kg/cm²). El tamaño máximo del árido (que va desde los 1,25 a los 8 mm.), es el que otorga los distintos tipos de terminación, según las necesidades de obra.

Los morteros de pisos son utilizados para hacer sobrelosas con distintas resistencias a la compresión, según los tipos de tráfico a los cuales estará expuesto el piso (resistencia a la compresión a los 28 días que van desde los 50 a los 200 kg/cm²). Además se utilizan para nivelar pisos rígidos o semiflexibles (con losa radiante) en espesores menores e incluso para endurecer pisos alcanzando una resistencia a la compresión a los 28 días de 450 kg/cm².

Para reparaciones poseemos una amplia gama de productos. Tenemos productos que se diferencian por el tipo de reparación a realizar como por ejemplo: en gasfitería, electricidad, impermeabilizaciones, inyecciones y reparaciones en hormigones dañados, pequeñas imperfecciones en hormigón y albañilería,

etc. Productos en base a yeso y cemento. Además, morteros para reparaciones de alta resistencia con expansor (resist. a la comp. a los 28 días desde los 60 a los 500 kg/cm²).

La línea de hormigones predosificados en saco permite llegar a faenas en donde el ingreso de camiones mixer no sea posible. Además tenemos distintos hormigones según el uso, como por ejemplo: relleno de tensores, emplantillado, shotcrete (hormigón bombeado), de fraguado rápido, etc. Las resistencias van desde los 50 a los 500 kg/cm² de resist a la compresión a los 28 días.

Nuestra renovada línea de adhesivos cerámicos posee productos para los diversos tipos de palmetas como azulejos, cerámicas, porcelanatos, piedra pizarra, etc, en distintos formatos y superficies. Gracias a las finas arenas que componen estos adhesivos se pueden lograr consistencias muy similares a la de las pastas. Las resistencias a la tracción a los 28 días en estos productos van desde los 5 a 10 kg/cm².

Para el correcto uso de morteros predosificados Presec se deben considerar las siguientes recomendaciones:

- Sólo agregar agua potable en la cantidad indicada por el saco o por la ficha técnica del producto.
- A estos productos no se les debe agregar ningún tipo de aditivos ni adiciones.
- Al momento de aplicar el producto las condiciones de limpieza del sustrato o superficie de aplicación

deben ser las adecuadas, es decir, libre de restos de polvo, desmoldantes, restos de yeso, restos de pintura, membranas de curado, etc.

- En general, se recomienda que el sustrato o superficie de aplicación, al momento en que ésta se realice, se encuentre en condición SSS (saturada superficialmente seca o sin brillo superficial), con agua.
- Todos los productos en base a cemento se deben regar con agua potable desde que éste comienza a fraguar (aproximadamente 24 hrs. Después de su aplicación), por un período de 5 a 7 días por dos o tres veces al día (mientras más calor más riego).
- Las temperaturas ambientes normales para la aplicación de los morteros en general van sobre los 5º a 30ºC. En otras condiciones, debe analizarse por parte de laboratorio si es necesaria la aplicación de algún aditivo que mejore el comportamiento del producto.

Otras Características:

- Todos nuestros productos poseen granulometrías controladas que los hacen prácticamente impermeables.
- Todas las características técnicas de los productos son regidas según las distintas normativas chilenas o extranjeras, como por ejemplo: en albañilería, morteros, hormigones, adhesivos cerámicos, etc.
- Todos los valores entregados en nuestras fichas técnicas se basan en ensayos de laboratorio regidos por las normas respectivas.

Para cualquier información adicional contactarse al fono: 490 90 00 o escribir al email: presec@melon.cl - www.melon.cl
Corina Ramirez David
Jefe de Marketing y Servicio al Cliente
Melón Morteros S.A.



Gerente de Desarrollo:
Ma. Carolina García

Directora Comercial:
Gloria Farias

Dirección:
*Avda. 11 de Septiembre 2155,
oficina 905, piso 9, torre C -
Providencia - Santiago.*

Teléfono:
(56 2) 334 8823

Email:
contacto@profactory.cl

Sitio web:
www.profactory.cl



Grupo Profactory es una empresa de asesoría integral que apoya a las empresas de la industria a desarrollar e implementar mecanismos de difusión y de transferencia técnica y tecnológica, con la finalidad de que sean utilizados por profesionales y trabajadores, de manera directa, práctica y didáctica.

Del Grupo Profactory se desprenden tres empresas, cada una con distintas fortalezas, pero todas apoyadas por un equipo multidisciplinario compuesto por más de 40 profesionales, quienes crean, diseñan y concretan estrategias de marketing de acuerdo a las necesidades de los clientes.

Profactory es una empresa de marketing industrial que realiza planes a la medida de las empresas, de manera de implementar una estrategia alineada a su plan de negocios, tener un acercamiento rápido y efectivo con sus clientes, ahorrando tiempo y distribuyendo de mejor forma los recursos. Entre sus servicios, están:

- Conferencias Técnicas con clientes y organismos públicos para que actualicen y aumenten sus conocimientos técnicos.
- Encuentros Nacionales para reunir a todos quienes necesitan debatir sobre temas contingentes en las áreas de Vivienda, Infraestructura Educativa, Infraestructura Hospitalaria y Energía.
- Lanzamientos de Marca para que empresas extranjeras o multinacionales ingresen al mercado nacional y den a conocer sus productos o servicios.
- Lanzamiento de Productos a lo largo del país para responder inquietudes técnicas.
- Mesas de Trabajo para generar instancias de colaboración y debate entre todos los actores de la industria, desde organismos públicos hasta empresas y profesionales.





PRO CAPACITACION

CENTRO TECNOLÓGICO INDUSTRIAL

Procapacitación es una empresa que imparte cursos de capacitación de diversas especialidades y a lo largo de todo Chile, con la finalidad de difundir conocimientos técnicos, innovaciones y tendencias. Cuenta con Certificación ISO 9001-2000, NCh 2728 of.2003 y Código SENCE. Entre sus servicios están:

- Cursos Cerrados dirigidos a uno o más trabajadores de una o más empresas, cuya metodología se hace a medida de los requerimientos de la empresa o a partir de una Detección de Necesidades de Capacitación (DNC).
- Cursos Abiertos, esencialmente prácticos, desarrollados por un organismo técnico de

capacitación (OTEC) y dirigidos a trabajadores de diferentes empresas.

- Seminarios o Congresos para que especialistas intercambien y difundan conocimientos.
- Cursos E-Learning abiertos o cerrados, de diversas temáticas, basadas en la comunicación virtual.
- Diagnóstico de Necesidades de Capacitación On line (DNC) que orienta a la empresa a definir programas para fortalecer conocimientos y habilidades de los participantes de la organización.
- Asesorías para apoyar la búsqueda de mejoras de procesos y climas organizacionales en la empresa.

PRO CONSTRUCCIÓN

LA AGENDA DE LA INDUSTRIA

Proconstrucción es un innovador portal que difunde las actividades de la industria a través de una nutrida y actualizada agenda. Entre sus servicios están:

- Noticias diarias sobre los principales acontecimientos de la industria
- Actividades de capacitación, eventos, ferias, entre otros.
- Licitaciones de proyectos públicos.
- Indicadores económicos de Chile y el mundo.
- Productos de diversas áreas con sus especificaciones técnicas.



Gerente General:
Guillermo Menares Barrales

Gerente Comercial:
Cristian Barrios Burnett

Dirección:
*El Roble 1009
Recoleta - Santiago*

Teléfono:
(56-2) 963 3000

Email:
generadores@protelec.cl

Sitio web:
www.protelec.cl

 **PROTELEC S.A.**
PRODUCTOS Y TECNOLOGIAS ELECTRICAS



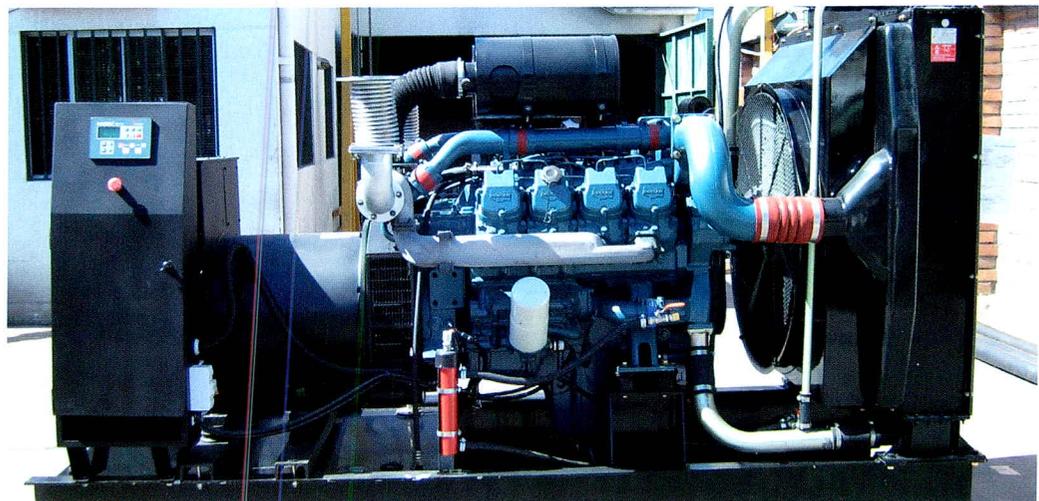
Historia

PROTELEC S.A. es una empresa nacida en 1998 como distribuidor de los grupos electrógenos DAEWOO para el mercado chileno. Actualmente es integrador nacional, manteniendo como su principal oferta los motores diesel Daewoo fabricados en Corea del Sur.

PROTELEC S.A. es Instalador de grupos electrógenos, fabricante de transferencias automáticas, Sistemas de Sincronismo y Paralelismo, paneles de control,

gabinetes insonorizados para grupos electrógenos de cualquier marca, y servicio técnico de mantenimiento y reparación a través de una red nacional de Servicios Autorizados de Arica a Punta Arenas.

Hoy PROTELEC S. A. esta presente como una de las principales empresas de especialidad en Grupos Electrógenos en el mercado nacional, con una concentración principalmente en el segmento de la construcción e industria.





Proyectos Realizados

Un centenar de edificios residenciales en Santiago, norte y sur del país, se encuentran respaldados por los Grupos Electrógenos suministrados e instalados por PROTELEC, muchos de ellos además cuentan con su Contrato de Servicio Técnico firmado con la misma empresa. Desde 1998 empresas como ALMAGRO, EURO, EBCO, ECHEVERRIA IZQUIERDO, SIGRO, BRAVO IZQUIERDO, etc confían plenamente en los servicios de PROTELEC a uno de los mejores precios de mercado, con productos y servicios de la calidad que exigen las principales empresas constructoras de Chile.

Muchas industrias cuenta con los equipos y servicios de PROTELEC, destacamos a Planta CATECU de Bata Chile, con 2 equipos VOLVO de 500 kVA en paralelo, un complejo sistema de sincronismo con 3 empalme distintos, sala insonorizada; otros proyectos como BANCO DEL ESTADO casa matriz, que ya tiene 7 equipos Volvo de 550 kVA para el respaldo del edificio en su totalidad, BANCO CENTRAL DE CHILE, con 2 equipos de 400 kVA, clientes que requieren la más absoluta garantía de respaldo eléctrico.

Modelos	Motor Diesel	Modelo Motor	50 Hz Capacidad kVA/kW	50 Hz 400V./220V. Corriente [A]	Especificaciones
SERIE 10					
S10-10SP	Perkins	403-11D	10	15	Motor diesel Perkins, alternador Stamford, control digital ComAp y Gabinete Insonorizado incluido. Opcional Transferencia Automática.
S10-15SP		403-15D	15	22	
S10-20SP		404-22D	20	30	
SERIE 100					
S100-030	Cummins	4B3.9G1	28	40	Motor diesel Cummins alternador Stamford, control digital ComAp, opcional Gabinete Insonorizado y transferencia automática.
S100-040		4BTA3.9G2	40	58	
S100-060		4BTA3.9G2	60	87	
S100-085		6BT5.9G1	85	123	
S100-100		6BT5.9G2	100	145	
S100-150E		6BTA5.9G2	135	195	
S100-200E		6CTA8.9G2	185	267	
SERIE 300					
S300-150	Doosan	PO86TI-1	150	216	Motor diesel Doosan alternador Mecc Alte control digital ComAp, opcional Gabinete Insonorizado y transferencia automática con sincronismo.
S300-200		PO86TI	200	288	
S300-250		P126TI	250	360	
S300-300		P126TI-II	300	433	
S300-350		P158LE-1	350	505	
S300-400		P158LE	400	577	
S300-450		P158FE	450	649	
S300-500		P180LE	500	721	
S300-600		P222LE	600	866	
S300-650		P222FE	650	938	
SERIE 500					
S500-300	Volvo	TAD941GE	325	469	Motor diesel con Inyección Electrónica alternador Stamford, control digital ComAp, opcional Gabinete Insonorizado y transferencia automática con sincronismo.
S500-411		TAD1344GE	411	580	
S500-460		TAD1345GE	460	650	
S500-500		TAD1641GE	500	721	
S500-600		TAD1642GE	600	866	
S500-650		TWD1643GE	650	938	

*CONSULTE DIVISION ARRIENDOS



Gerente General:
Alvaro Conte Lanza

Dirección:
**Luis Thayer Ojeda 166, oficina 703,
Providencia.**

**Avda Troncal San Francisco 1470,
Puente Alto - Santiago**

Teléfonos:
(56-2) 333 21 68 - (56-2) 288 35 50

Email:
info@regemac.cl

Sitio web:
www.regemac.cl



Somos una empresa nacida del convenio de Producción limpia Región Metropolitana en la Comisión de Medio Ambiente de la Cámara Chilena de la Construcción , en acuerdo con el Seremi de Salud, contando con el apoyo de CORFO en su formación y puesta en marcha,

es una Sociedad Anónima cuyos accionistas son importantes y prestigiosas empresas socias de la C.CH .C. REGEMAC realiza el retiro de escombro cumpliendo a cabalidad con a legislación y reglamentación existente, dando plena garantía en sus servicios.





Servicio integral en el transporte, separación y disposición final de residuos de la construcción e industrial inerte.

Contando para ello con:

- Contenedores de 9m³ y 10m³
- Camiones Ampliroll y Multibacket
- Personal capacitado para la separación de materiales, aportando puntos en la certificación LEED, Credito MR2 "Manejo del desecho de Construcción".
- Ex pozo de áridos para la disposición final "PROYECTO DE RECUPERACIÓN DE SUELO





Gerente General:
Christopher Rooke Cornely

Dirección:
**Alcalde Pedro Alarcón 877,
San Miguel, Santiago**

Teléfono:
(56-2) 448 9820

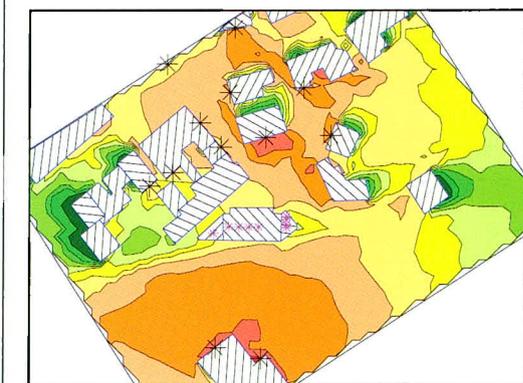
Email:
info@silentium.cl

Sitio web:
www.silentium.cl

**Cencosud Portal Concha y Toro -
Barrera Acustica**



Mapa de ruido con 4 chiller + chiller antiguo, sin medidas de mitigación.
Cálculo realizado a 4 m de altura



Noise level in dB(A)	
70 <	<= 70
68 <	<= 68
66 <	<= 66
64 <	<= 64
62 <	<= 62
60 <	<= 60
58 <	<= 58
56 <	<= 56
54 <	<= 54
52 <	<= 52
50 <	<= 50
48 <	<= 48
46 <	<= 46
44 <	<= 44
42 <	<= 42
<= 42	<= 42

Signs and symbols	
	Main building
	Base line
	Wall
	Division line
	Industrial building
	Point source
	Point evaluation area
	Point source

silentium
ingeniería del silencio

Quintec - Simulación de propagación de ruido desde terraza de equipos

Nuestra Empresa

Somos una empresa de ingeniería acústica con más de 12 años de experiencia orientada al desarrollo, suministro y aplicación de soluciones acústicas (control de ruido y vibraciones). Además, contamos con la representación exclusiva en Chile de MASON Industries, empresa norteamericana con más de 50 años dedicada al control de vibraciones y restricción sísmica (www.mason-industries.com).

El servicio integral y la satisfacción de las necesidades particulares de nuestros clientes es nuestro objetivo principal, a través de una política de servicios de alta calidad, respaldado por un excelente equipo, tanto en lo humano, técnico, profesional y administrativo, como en fabricación y montaje.

Experiencia

En estos 12 años de crecimiento empresarial, hemos participado en los principales proyectos del país, de diversas complejidades e interactuado con todas las especialidades involucradas, todos ellos con el éxito esperado. Esta misma experiencia nos ha generado el conocimiento necesario para:

- Adaptarnos a los requerimientos del proyecto.
- Entregar soluciones prácticas y factibles.
- Entregar soluciones costo efectivas.
- Coordinar con otras especialidades.

Control de Ruido

Hemos desarrollado una serie de productos enfocados a los más diversos problemas de control de ruido, permitiendo asegurar tanto el cumplimiento de la normativa ambiental vigente como requerimientos especiales del cliente, preocupándonos de que la solución de control de ruido implementada permita la correcta operación de los equipos tratados.

Control de Vibraciones

Gran parte del equipamiento mecánico de un edificio o una instalación industrial genera vibraciones al estar en funcionamiento, las que se pueden transmitir a través de la estructura hacia otros recintos, provocando problemas de vibración y ruido en estos lugares. Para dar solución a estos problemas proveemos aisladores de vibración seleccionados en base a criterios reconocidos internacionalmente.

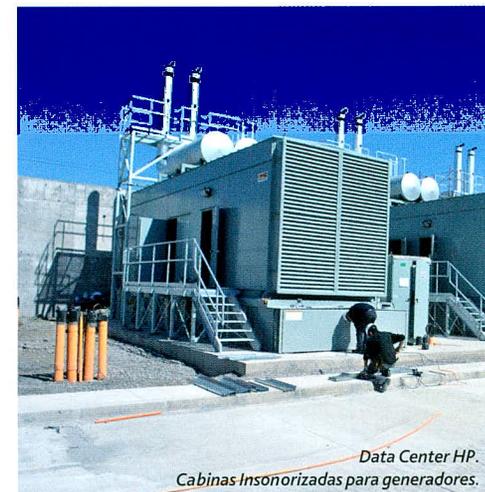
Restricción Sísmica

El terremoto del 27 de febrero de 2010 dejó en evidencia las falencias en cuanto a la protección del equipamiento mecánico frente a estos fenómenos. Junto con Mason Industries hemos estado implementando soluciones de control de vibraciones que incorporan sistemas de restricción sísmica certificados por la OSHPD de California.

silentium
ingeniería del silencio

Representante exclusivo para Chile de:

**M MASON
I INDUSTRIES**
MANUFACTURER OF NOISE AND VIBRATION CONTROL PRODUCTS



Proyectos destacados

- **Complejo Costanera Center, Cencosud.** Ingeniería en control de ruido, vibraciones y restricción sísmica para el piso mecánico. Fabricación y provisión de las soluciones.
- **Central Termoeléctrica Bocamina, Enersis.** Ingeniería en control de ruido e implementación de las soluciones (fabricación y montaje) para controlar los niveles de ruido en la nave turbina.
- **Ampliaciones Clínica las Condes.** Ingeniería de control de ruido y vibraciones, para equipamiento mecánico en fase 2. Suministro y montaje de soluciones de control de ruido y vibraciones. Actualmente en desarrollo de la ingeniería para la ampliación fase 3.
- **Edificios críticos:** Hospital Barros Luco, Hospital Punta Arenas, Hospital militar de la Reina, Hospital de Coquimbo, Hospital de Rancagua, Clínica Santa María, Gran Casino Copiapó, Centro Cultural GAM, Edificio Titanium, Teatro Corpartes.
- **Data Center.** Hemos implementado la insonorización de las salas de generación y cabinas insonorizadas de los más importantes data center de las siguientes empresas: HP, Entel, Adexus, GTD, Global Crossing, Nextel, y Quintec.



Gerente General:

Felipe Del Rio R.

Gerente Comercial:

Rubén Ponce A.

Dirección Oficinas Comerciales:

Juan de la Fuente 284, Lampa

Dirección Centro de Distribución:

Juan de la Fuente 234, Lampa

Teléfono:

(56-2) 7317600

Fax:

(56-2) 586 4850

Email:

stretto@stretto.cl

Sitio web:

www.stretto.cl



Fachada de empresa

Nuestra Empresa

Stretto, empresa líder en el mercado chileno en el desarrollo, producción y comercialización de productos de grifería y gasfitería. Contando con oficinas comerciales en Colombia,, México y Perú.

Más de 20 años de experiencia en el mercado chileno e internacional, avalan a Stretto y la distinguen por enfatizar el concepto de la calidad en todo su proceso productivo y de comercialización.

Su planta de producción en Ningbo, una ciudad puerto muy cercana a Shangai, en China da cuenta de una estrecha relación con este gigante asiático; un acercamiento que ha permitido conocer su idiosincrasia, eficiencia y su alto grado de responsabilidad.

Los productos Strettos se encuentran en las principales cadenas de distribución, ferreterías, Retail, empresas constructoras e instaladores, a lo largo del país y en el extranjero. Stretto dispone de una extensa gama de productos en soluciones de diseño para el baño y cocina, con un completo mix de griferías y accesorios y soluciones de conducción de agua con un amplio mix de fittings y gasfitería, desde lo más convencional hasta lo más nuevo en tendencias.



Personal de Chile

Soluciones para nuestros clientes

Stretto ha desarrollado soluciones integrales para nuestros clientes del sector construcción, implementando servicios específicos para darles apoyo en las distintas etapas de sus cadenas de valor.

NUEVAS categorías de productos

Debido a la gran exigencia del mercado hemos desarrollado nuevos productos como Kit de Sanitarios, Lavaplatos, Cabinas, Mamparas y Paneles de Duchas.

STRETTO
DISEÑOS QUE FUNCIONAN



FERIA DE CANTÓN 2011, es de las ferias más grandes de mundo y somos la única empresa latinoamericana que participo



Especificación de Proyectos

Contamos con un equipo de profesionales especialistas en terminaciones, que entregan asesoría en la elección de grifería a especificadores de oficinas de arquitectos, empresas constructoras e inmobiliarias, de acuerdo al tipo de proyecto, localización geográfica y perfil demográfico del usuario final.

Certificación de Instalación en Obra

Servicio diseñado para verificar que los productos Stretto se encuentren instalados de acuerdo a las normas técnicas y protocolos de instalación recomendados por nuestra empresa, reduciendo así el riesgo de eventuales siniestros o daños causados por escurrimiento de agua dentro de la obra o de una vivienda.

Servicio Técnico

Stretto cuenta con un equipo altamente calificado de técnicos que conforman la unidad de Servicio Técnico, cuyo objetivo es brindar asistencia a nuestros clientes, ya sea al cliente final de la inmobiliaria, a los departamentos de post venta de las inmobiliarias o a las obras en construcción.

Renovación de Diseño y Mejora de productos

Nuevos diseños para participar en todos los segmentos de la construcción (viviendas hasta UF10.000)

Ahorro de Agua

Todas las líneas de grifería incluirán sistema de ahorro de agua

Tecnología Anti corrosiva

Todas las líneas de grifería incorporarán flexibles de vinilo reforzado anticorrosivo, de manera de solucionar en forma definitiva, los riesgos de reviente por contaminación, oxidación y defectos de instalación.

Capacitación en Instalación

Uno de los servicios principales que nuestra Empresa entrega a las Constructoras que trabajan desde hace bastante tiempo con nosotros, es Capacitar e Instruir a todo su personal de Instaladores Sanitarios, para que estos realicen una instalación correcta de los productos. Para ellos nosotros visitamos las obras y en conjunto con los

profesionales de esta efectuamos la Capacitación, en la cual también se cita a todo el personal de Post Venta y aseo de la obra en cuestión.

Ahorro Energético

Como parte de su nuevo mix de productos, se incorporará la línea de termopaneles solares, que permite calentar agua a través de la radiación solar, permitiendo ahorro de energía, eléctrica y gas.

Gerente General:
Antonio Larrain Ibáñez

Dirección:
Oficina Central, Agustinas 1357 10° Piso

Teléfono:
(56-2) 483 0500

Fax:
(56-2) 483 0550

Email:
asistencia@volcan.cl

Sitio web:
www.volcan.cl



VOLCAN®

Experto en Soluciones Constructivas



Lana Mineral Aislan



Lana de vidrio AislanGlass.

EPECIALISTAS EN ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO, ACÚSTICO Y CONSTRUCCIÓN LIVIANA SECA

Nuestra Empresa

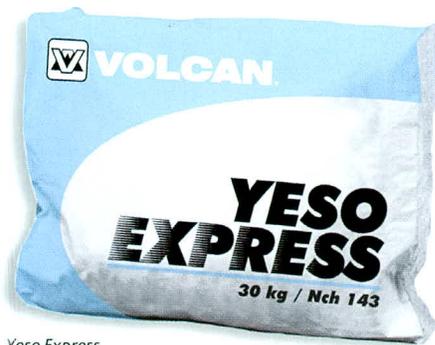
Compañía Industrial El Volcán S.A., empresa industrial fundada el 9 de Noviembre de 1916, es uno de los principales proveedores de materiales para la construcción en Chile. Junto a sus filiales Aislantes Volcán S.A. y Fibrocementos Volcán Ltda., conforman un grupo de empresas que ofrece productos de alta calidad, tales como:

- Placas de yeso-cartón Volcanita®
- Lana mineral Aislan®
- Lana de vidrio AislanGlass®
- Fibrocementos Volcán®
- Revestimiento para fachadas ventiladas Durafront®
- Placas de Fibra-Yeso VolcoGlass®
- Línea SonoGlass® para acondicionamiento acústico
- Ductos para aire acondicionado DuctoGlass®
- Yesos Super y Express Volcán®
- Yeso agrícola Fertiyeso®
- Cielos Modulares Casoprano®, Volcadel®, CieloGlass® y Cenit®
- Tejas Asfálticas Volcán® CT20 y Landmark.
- Sistema para Juntura Invisible JuntaPro®
- Adhesivos especiales para pegado planchas Volcanita®: Volcabond®, Yeso Pegamento Nueva Fórmula y Volcafix®
- Filtros Asfálticos

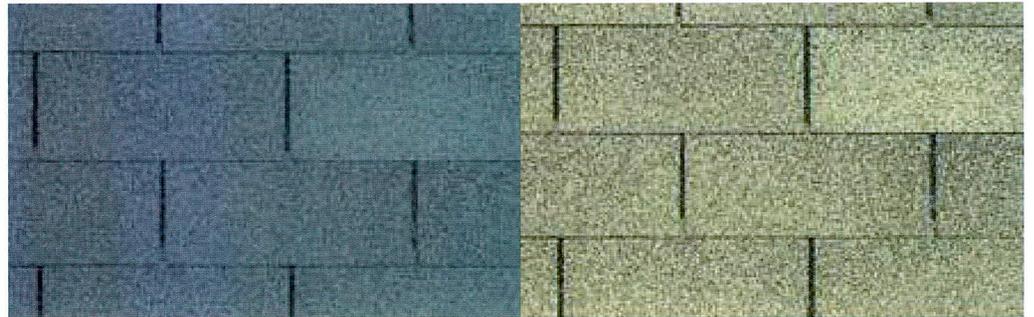
Nuestra visión es tener una posición de liderazgo en la fabricación y comercialización de materiales para la construcción, entregando al mercado productos de excelente calidad, dando satisfacción a nuestros clientes en la conformación de soluciones constructivas de excelencia.



Compuesto para Juntas JuntaPro® Volcán®



Yeso Express



Tejas



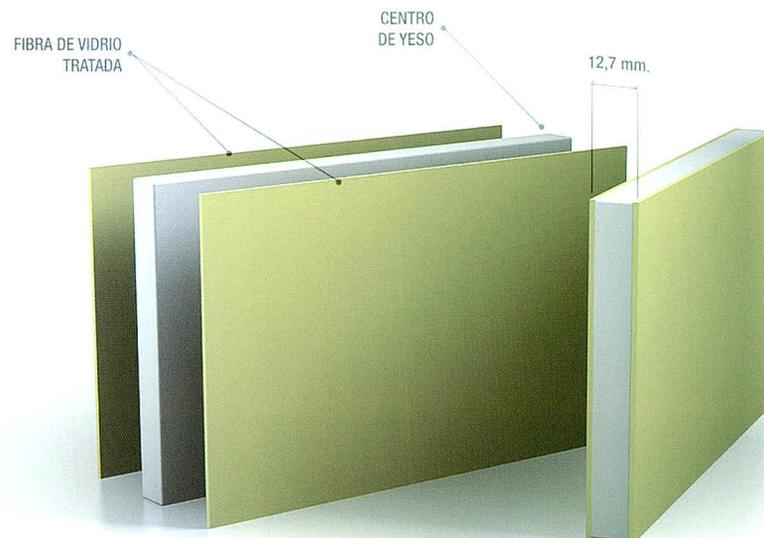
Volcanita



Siding



Mix Cielos



VolcoGlass

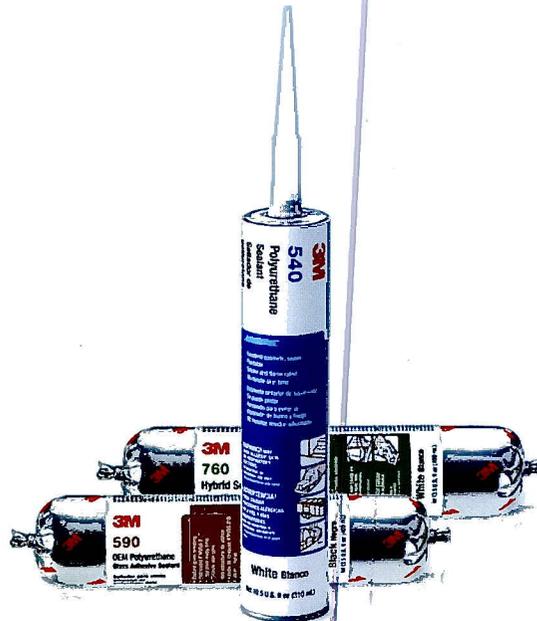


Gerente General:
Guillermo Ochoa

Dirección:
Av. Santa Isabel 1001

Teléfono:
410 3000

Página Web:
www.3m.cl



Construyendo Mejores Uniones

Las aplicaciones en construcción incluyen juntas de expansión y dilatación prefabricados y estampados de concreto, ladrillo. Mármol, granito, pisos, estacionamientos, sellados asépticos, montaje de techos, relleno de holguras en fachadas y conductos de aire acondicionado.

Especificaciones de PODER

- Mínima contracción.
- Flexibilidad permanente.
- No burbujea / No mancha.
- Curado rápido.
- Resistencia superior medioambiental.

Adhesivos y Selladores de Poliuretano e Híbridos

Alto Desempeño, Productos Innovadores

Como líder mundial en tecnología y pionero en la química del poliuretano en la década de 1960, 3M introduce una línea de Adhesivos y Selladores de alto desempeño.

La nueva línea de 3M Selladores de Poliuretano e Híbridos Powerline permitirá a los usuarios reducir sus costos de producción y mejorar su productividad y rendimiento haciendo sus procesos más rígidos y produciendo bienes de más durabilidad y óptima calidad.



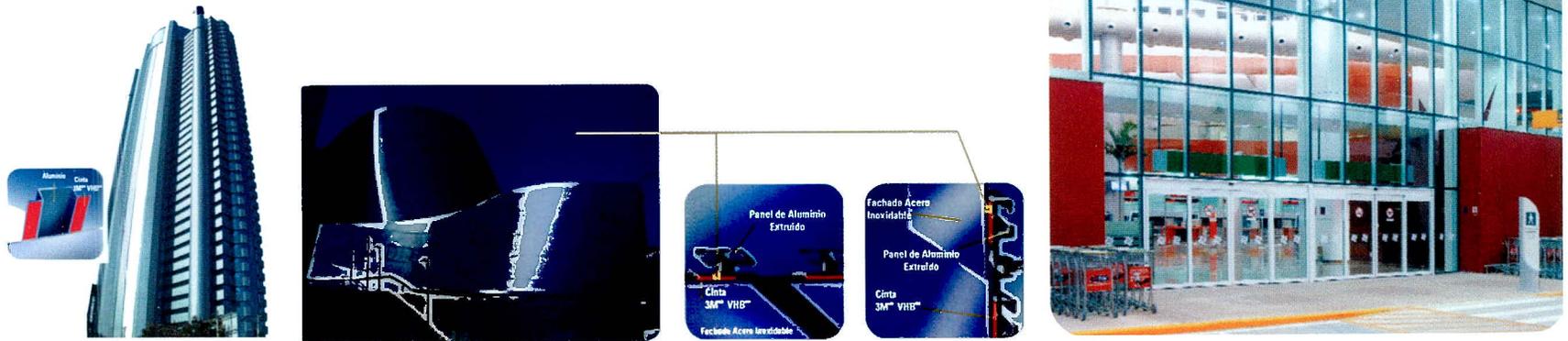
3M Adhesivos y Selladores de Poliuretano e Híbridos son formulaciones avanzadas de un solo componente que no requieren mezclado especial o sistemas especiales de aplicación. La línea 3M cura con la humedad medioambiental y forma Uniones Durables, Resistentes, Flexibles y de larga duración en condiciones extremas.

Las Ventajas del poder

Los Selladores y Adhesivos de Poliuretano e Híbridos 3M ofrecen la más versátil solución de sellado y fijado, por el gran número de alternativas que ofrecen. Ahora puede:

- Elaborar cordones de unión que permanecen flexibles.
- Unir materiales disímiles, por su flexibilidad y resistencia a la concentración y expansión.
- Reemplazar sujetadores mecánicos (remaches, tornillos, pernos y soldaduras) disminuyendo el peso de la aplicación y evitar puntos de tensión y corrosión.
- Ensamblar grandes partes con baja tolerancia así como partes de unión complejas para cerrar tolerancias.
- Unir y sellar uniones en contacto continuo con agua dulce y salada.
- Sellar elementos corrosivos; eliminar o minimizar las fugas.

3M



Muros Cortinas – Acristalamiento Estructural

Las cintas 3M VHB aumenta la productividad de estos procesos gracias a la manipulación inmediata de los paneles adheridos, generan trabajos más limpios y prolijos y reducen el espacio físico.

- Con un correcto proceso de ensamblaje, 3M garantiza que la adhesión provista por la cinta será de alto desempeño y larga durabilidad.
- Configuración típica de ensamblaje utilizando las Cintas 3M VHB Structural Glazing. Sin embargo cada aplicación debe ser revisada en forma específica.
- Las Cintas 3M VHB han aprobado ensayos extremos en filtraciones de aire, penetración de agua, ciclos de temperatura y cargas de viento.

Paneles Arquitectónicos

El alto nivel de resistencia, y flexibilidad de las Cintas 3M VHB permite innovar en estos diseños. Además esta tecnología aumenta la productividad de los procesos, gracias a la eliminación de perforaciones, pulidos, soldaduras y/o terminaciones junto con eliminar la corrosión de los sujetadores mecánicos.

- Una de las principales ventajas de las Cintas 3M VHB es el desarrollo de diseños innovadores en las estructuras.
- La tecnología de Cintas 3M VHB ha sido utilizada por más de 20 años en las más diversas y prestigiosas construcciones alrededor del mundo.

Resistencia

Reemplazo confiable de tornillos, remaches y adhesivos líquidos.

- Soportan cargas estáticas y dinámicas externas.
- Distribuyen mejor la carga, al ser una superficie mayor de adhesión.
- Cintas viscoelásticas, flexibles y resistentes a impactos,

Durabilidad

Aplicación indoor y outdoor de largo plazo

- Resisten temperaturas extremas, rayos UV, humedad y solventes.
- Evitan corrosión de las uniones.
- Flexibilidad ante expansiones y contracciones térmicas.

Productividad

Aplicación fácil, rápida y versátil de la cinta

- Ahorro de dinero y tiempo por mayor eficiencia en procesos
- Uniones fáciles y rápidas, no requieren gran entrenamiento
- Eliminan procesos engorrosos, como perforaciones, pulidos, soldaduras, terminaciones, etc.

Estética

Mejoras definitivas en presentación para disfrutar diseños gráficos.

- Unión "invisible", mejoras en textura y limpieza de la superficie.
- Permiten unir un amplio rango de materiales en forma rápida y fácil.
- Productor liviano que no agrega peso a la aplicación.

Fernando Pérez Bucchi (QEPD) 1925 -2010

Fernando Pérez Bucchi, Ingeniero Civil, de la Pontificia Universidad Católica de Chile, casado con María Isabel Moore Rodríguez (QEPD) con quien tuvo 7 hijos, entre los que se encuentra don Fernando Pérez Moore, actualmente C.N. Institucional e integrante del Comité de Especialidades.

Proclamado Consejero Nacional en 1967; C.N. Permanente en 1987, C.N. Institucional en el 2002 y C.N. Honorario el año 2003.

Entre los cargos gremiales se cuentan el de Director Nacional de 1980 a 1985; Segundo Vicepresidente Nacional de 1986 a 1989; Presidente de la Comisión de Educación y Cultura de 1998 a 2000 y del 2006 hasta abril del 2010 miembro del Grupo Alerce. Además, fue Director de AFP Habitat e Invesco S.A.

Profesionalmente se desempeñó en Conservas Aconcagua SA, Cemento Melón SA, Madeco SA, Alusa SA, Alumco SA, Comisión Chilena del Cobre y A.J. Garmendia SA.

En 1981, junto a Juan Blanchard Gana (QEPD), funda Blanchard y Pérez Ltda., sociedad profesional de Impermeabilizaciones y Pisos Especiales; sociedad que el año 2000 es modificada a la actual Fernando Pérez Moore y Cía. Ltda.

Otros antecedentes:

Socio de USEC, recibió el Premio Roberto Ovalle Aguirre otorgado por el Instituto de Ingeniero de Chile, de donde fue miembro vitalicio; Profesor de Hidráulica Aplicada en la Pontificia Universidad Católica; fue jugador de fútbol y rugby de la UC, Presidente de la Rama de Rugby y Cruzado Caballero.



Ruperto Correa de la Sotta (QEPD) 1933 -2011

Con fecha 15 de Agosto de 2011 falleció nuestro apreciado amigo y socio destacado del Comité de Especialidades don Ruperto Correa de la Sotta (Q.E.P.D.).

Ex alumno de los Padres Franceses de Alameda, egresó en 1952, destacándose en sus estudios como en las actividades deportivas de dicho colegio, obteniendo el título de campeón en 100 y 400 metros planos.

Posteriormente, y una vez finalizados sus estudios de arquitectura en la Pontificia Universidad Católica de Chile. Estudió además y se recibió de Constructor Civil, obteniendo así una posición privilegiada en el rubro de la construcción. Debe destacarse la importante gestión desarrollada junto al religioso Baldo Santi en la materialización del proyecto Hospital del Sida, creado para recibir a enfermos terminales. En esta obra a

Ruperto conjuntamente con su participación como profesional le cupo también la gestión de aportes materiales obtenidos entre otros por socio de nuestro Comité, tales como puertas y ventanales de aluminio y cristal instalados sin costo, cañerías de cobre para las

instalaciones sanitarias, conductores eléctricos para los respectivos proyectos, como también pavimentos especiales auto-fungicida, imprescindibles en este tipo de recinto médico, conjuntamente con impermeabilización de losas y otros materiales aportados.

De igual forma fue el diseñador y ejecutor del Centro de Eventos Casa de Cristal ubicado en calle Monseñor Müller – Providencia; frente a la Parroquia Santos Angeles Custodios, obra que destaca por las especiales características de su techumbre translúcida y cambio de colores en su iluminación.

Conjuntamente con sus cualidades profesionales, Ruperto destacó por su calidad humana, por su espíritu participativo y excelente esposo y padre de una numerosa y unida familia.



Enrique Bone Pedraza (QEPD) 1926 -2010

A sus 84 años, era Consejero Nacional desde 1989, Honorario desde el año 2007 e Integrante del Grupo Alerce desde el año 2006.

Socio por Ferrobone S.A., empresa formada por él y que se caracteriza por su actitud innovadora y audaz. Desempeñó también un importante rol empresarial como un emprendedor especialista en el rubro de portones y automatización de accesos a través de la introducción de tecnologías y productos europeos por más de 20 años.

Dentro de la Cámara cumplió una brillante labor en el Comité de Especialidades como Presidente por un período de dos años. También, desarrolló una gran gestión como Director Nacional, en representación de su sector, y posteriormente como Segundo Vicepresidente Nacional.

Además fue Vicepresidente de INVESCO.

Presidió una misión a la Feria Batimat, que todos los que tuvieron el privilegio de compartir él lo recuerdan como una magnífica experiencia, en la que su presencia cordial y generosa dejó una huella profunda con sus amigos.



Roberto García del Postigo (QEPD) 1944 -2009

Don Roberto García del Postigo (QEPD), nació el 9 de febrero de 1944, Constructor Civil, de la Universidad Católica de Chile, fue integrante y participó activamente en el Comité de Especialidades como representante de la empresa Accuratek, de la cual era Asesor entre octubre del 2002 y julio del 2003.

Posteriormente, se incorporó como representante de la Empresa Hilti Chile desde diciembre de 1999 hasta diciembre de 2006

Falleció el 2 de julio de 2009.





Listado de Empresas

3M Chile S.A.

Abastecedora De Combustibles S.A. - Abastible

Agrícola E Inmob. Valle De Santa Elena Ltda.

Akeron Caf Servicios Industriales Ltda.

Amaya Irarrázaval Zegers

Archibaldo Tumani K- M Y Cía. Ltda.

Ascensores Schindler (Chile) S.A.

Asesoría Y Consultoría Profactory Ltda.

Badía Y Soffia Arquitectos Ltda.

Bau S.A.

Buenos Vientos Obras Electricas Ltda.

Bunt Pinturas Ltda.

Cai Activos Inmobiliarios S.A.

Carpenter S.A.

Cemento Polpaico S.A.

Centro Chileno De Promocion Del Cobre "Procobre"

Certificación E Investigación De La Vivienda Austral - Valdivia

Cintac S.A.

Clive Brinckmann Retamal

Cofama S.A.

Comercial E Industrial Accuratek Ltda.

Comercial K Ltda.

Comercial Niagara Conservation Chile Ltda.

Comercializadora Y Exportadora Cetco Latinoamerica Ltda.

Compañía Industrial El Volcán S.A.

Compañía Nacional De Energía

Constructora E Inmobiliaria Manquehue Norte San Olav S.A.

Constructora Gómez Valenzuela Y Cía. Ltda.

Constructora Oas Ltda., Sucursal En Chile

Construmart S.A.

Cordillera Ingeniería Y Construcción Ltda.

Corporación De Capacitación De La Construcción

Corporación De Desarrollo Tecnológico

Cto S.A.

Distribuidora Técnica Eléctrica Vitel S.A.

Efco De Chile S.A.

Empresa Constructora Ecosyp S.A.

Empresa Constructora N Y R Ltda.

Empresa De Montajes Industriales Salfa S.A.
Empresa De Servicios Energeticos S.A.
Empresa Inmobiliaria Max S.A.
Empresas Busel Spa
Empresas Lipigas S.A.
Envases Termoaislantes S.A.
Eugenio Pumarino Carte
Euroinmobiliaria S.A.
Ferbras S.A.
Fernando Perez Moore Y Cia. Ltda.
Form Scaff Chile S.A.
Francisco Javier Castro Urzúa
Gerdau Aza S.A.
Grau S.A. Aglomerados De Hormigón
Guarelloarq Ltda.
Heavenward Ascensores S.A.
Hernán Uribe Weinstein
Herrenknecht Chile Ltda.
Hilti Chile Ltda.
Hunter Douglas Chile S.A.
Iconstruye S.A.
Indalum S.A.
Indeco Construcciones Sanitarias Ltda.
Ingeniería Cg S.A.
Ingeniería Térmica Y Eléctrica Klima Ltda.
Inpromas Ltda.
Instaplan S.A.
Jaime Muchnik Weinstein
José Arturo Del Río Leyton
Juan Manuel Santos Valcárcel
Luis Camus Cantillana Proy. E Instalac. Electricas Ltda.
Luis Pantoja Rodríguez
Maestranza Jemo S.A.
Manuel Fernando Valenzuela
Manuel Segura Nova
Melón S.A.

Metecno S.A.
Metrogas S.A.
Mk Construcción Ingeniería E Inmobiliaria Ltda.
Mónica Pérez Novoa
Mosaico S.A.
Mutual De Seguridad C.Ch.C.
Norman Gojberg
P. U. C. De Chile, Escuela Construcción Civil
Peri Chile Ltda.
Persianas Andina Ltda.
Pilasi Y Errázuriz Ltda.
Pilotes Terratest S.A.
Pinturas Soquina S.A.
Prefabricados De Hormigón Grau S.A.
Prod. Y Tecnologías Electricas S.A. "Protelec"
Proyectos De Ingeniería Y Construcción Ltda.
Raúl Rivera Mardones
Regeneradora De Mat. De Construcc. S.A.
Rolec S.A.C.
Sherwin Williams Chile S.A.
Sika S.A. Chile
Sociedad De Energía Solar Mirosolar S.A.
Sociedad De Ingeniería Y Certificación De Calidad Ltda.
Sociedad Química Chilcorrofin S.A.
Tecnasic S.A.
Tehmco Fábrica De Productos De Pvc Ltda.
Terminaciones En Construcción S.A.
Terraservice S.A.
Thyssenkrupp Elevadores S.A.
Transandina De Comercio S.A.
Transve S.A.
Trespa Chile Ltda.
Tricolor S.A.
Uni-Span Chile S.A.
Velux Chile Ltda.

Publicaciones

Comité de Especialidades

1. RIVERA MARDONES, FRANCISCO JAVIER; CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. La ética : una inversión rentable [videos]. Santiago, Chile: CCHC, 2000.

Resumen: Exposición basada en la Declaración de Principios de la Cámara Chilena de la Construcción. El rol del empresariado en el campo de la ética.

2. RIVERA MARDONES, FRANCISCO JAVIER; CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. La ética : una inversión rentable [monografías]. Santiago, Chile: CCHC, 2000, agosto. 32 p.,

Resumen: Se entrega una noción general sobre la ética y sus implicancias para la sociedad contemporánea y acotándolo al ámbito de la construcción. Dentro de este contexto, el referente general es la Declaración de Principios de la Cámara Chilena de la Construcción.

3. CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. Directorio 97 [directorios]. [Santiago, Chile]: CCHC, 1997. 46 p.,

Resumen: Contiene información sobre las empresas pertenecientes al Comité de Especialidades, separadas por las especialidades en las que se desenvuelven y ordenadas alfabéticamente. Se mencionan a los gerentes, las actividades y productos de la empresa.

4. CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. Catálogo de especialidades [catálogos]. [Santiago, Chile]: CCHC, N/A. 39 p.

Resumen: Contiene información de empresas socias a la Cámara, mencionando los rubros de cada una y características de sus productos.

5. CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. Catálogo de especialidades [catálogos]. 6a ed. Santiago, Chile: CCHC, 2005. 89 p.

Resumen: Contiene información de empresas socias a la Cámara, mencionando los nombres de los gerentes, dirección, información de contacto, los rubros de cada una y características de sus productos.

6. CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES. Catálogo de especialidades [discos compactos]. Santiago, Chile: CCHC, 2005. 1 CD

Resumen: Contiene información de empresas socias a la Cámara, mencionando los nombres de los gerentes, dirección, información de contacto, los rubros de cada una y características de sus productos.

7. CÁMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCIÓN. COMITÉ DE ESPECIALIDADES; SEMINARIO ÉTICA EN LA CONSTRUCCIÓN RELACIONES HUMANAS (2007, NOVIEMBRE. SANTIAGO, CHILE). Construyendo ética : Seminario Ética en la Construcción Relaciones Humanas [monografías]. Santiago, Chile : CCHC, [2008]. 111 p.

Resumen: El libro reúne las distintas exposiciones, experiencias y charlas de expertos que participaron en el Seminario "Ética en la Construcción Relaciones Humanas", organizado por el Comité de Especialidades de la Cámara Chilena de la Construcción el jueves 29 de noviembre de 2007. Se incluye además, la "Declaración de principios de la CChC"; "Reglamento Comisiones de Mediación y Conciliación de la CChC"; "Código de Ética de la FIIC"; "Código de comportamiento CChC"; "Decálogo para una buena relación Mandante Contratista"; "Manual de Buenas Prácticas en la Construcción", entre otros.

- 8) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Andamios: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2007.24 p.]

Resumen: En el manual se entregan antecedentes normativos, tipos de equipos, descripción de los equipos, mantención, información sobre riesgos de accidentes y recomendaciones de seguridad en su montaje, desmontaje y utilización.

- 9) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Mondajes: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2008. 19 p.]

Resumen: En el manual se entregan antecedentes normativos, tipos de equipos, descripción de los equipos, mantención y limpieza, uso de desmoldantes, información sobre riesgos de accidentes y recomendaciones de seguridad en su utilización.

- 10) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Pinturas y Revestimientos: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2008. 16 p.]

Resumen: En el Manual se entregan antecedentes sobre faena de pintado, preparación de superficies, selección y aplicación de pinturas, faenas de repintado, inspección de faenas de pinturas, riesgos de accidentes y recomendaciones de seguridad en la faena.

- 11) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Ascensores: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2008. 16 p.]

Resumen: En el Manual se entrega información sobre leyes, normas y reglamentos que rigen los ascensores y recomendaciones de seguridad en el uso, operación y mantención de los equipos.

- 12) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION; COMITÉ DE ESPECIALIDADES; MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Instalaciones Térmicas: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2008. 20 p.]

Resumen: En el Manual se entregan conceptos básicos sobre la materia, normativa vigente y descripción de los sistemas utilizados con mayor frecuencia.

- 13) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉS DE ESPECIALIDADES E INMOBILIARIO, GERENCIA DE ESTUDIOS. Manual de Uso y Mantención de Espacios Comunes de Condominios: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC, 2009. 56 p.]

Resumen: En el Manual se informan las leyes y reglamentaciones vigentes sobre la materia, recomendaciones para el ahorro de energía. Como tema principal la descripción, mantención y recomendaciones asociadas a diferentes partidas presentes en un condominio.

- 14) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, MUTUAL DE SEGURIDAD, GERENCIA DE ESTUDIOS. Recopilación de la Normativa Nacional de Seguridad contra incendios: [Manual]. [Santiago-Chile]. [CChC-Mutual, 2009. 36 p.]

Resumen: En el Manual se entrega una recopilación de la normativa de seguridad contra incendios que se encuentra en diferentes documentos e entidades, tales como el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, Ministerio de Obras Públicas, Ministerio de Economía, Ministerio de Salud e Instituto Nacional de Normalización.

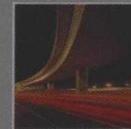
- 15) CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION, COMITÉ DE ESPECIALIDADES, GRUPO ITO Y CORPORACION DE DESARROLLO TECNOLÓGICO. Inspección Técnica de Obras: Una Mirada al futuro [Documento Técnico]. [Santiago-Chile]: CChC-CDT, 2011. 48 p.

Resumen: Este documento es un texto técnico que identifica e incorpora al servicio de ITO, aquellos elementos que hoy en día se aprecian como de aporte de valor a la gestión integral de proyectos con las empresas-clientes.

Es decir, es la asesoría en materia de gerenciamiento y/o administración, coordinación y supervisión de proyectos y obras de construcción, mediante aplicación de tecnologías de información para verificar su ejecución de acuerdo al diseño y estipulaciones contractuales, además del cumplimiento de la normativa técnica aplicable, el cual se suma al histórico seguimiento y control de verificación del desarrollo de las obras según compromisos de costos, calidad, plazos y prevención de riesgos en cada caso.



CAMARA CHILENA DE LA CONSTRUCCION



La construcción necesita especialistas para crecer



0000640